

न्यायालय सहायक कलेक्टर (एस.डी.ओ.) बालोतरा
पीठासीन अधिकारी : श्री रोहित कुमार, आर.ए.एस

राजस्थान नं० राजस्व प्रकरण 118/2017

1. पेमाराम पुत्र श्री खेताराम जाति भील निवासी बुडीवाडा तहसील पचपदरा जिला बाडमेर

बनाम

विप्राथीगण :-

1. चेलाराम पुत्र रदाराम
2. गुलावाराम पुत्र रदाराम
3. अचलाराम पुत्र रदाराम
4. कानाराम पुत्र रदाराम
5. पांचोदेवी पत्नि रदाराम जाति भील
6. सांगसिंह पुत्र लालसिंह
7. जेटुसिंह पुत्र लालसिंह
8. लुणसिंह पुत्र जालमसिंह जाति राजपूत
9. वाण्डाराम पुत्र धोकाराम जाति भील
10. आदुराम पुत्र भगवानजी जाति देवासी
11. अजाराम पुत्र मसराराम
12. वोताराम पुत्र मसराराम जाति भील
13. उकसिंह पुत्र गणपतसिंह जाति राजपूत
14. नपासिंह पुत्र पुंजराजसिंह रावणा राजपूत
15. देदाराम पुत्र कोजाराम जाति मेगवाल
16. मंगाराम पुत्र कोजाराम जाति मेगवाल सभी निवासीयान बुडीवाडा तहसील पचपदरा जिला बाडमेर (राज)

सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 राजस्थान रा0भू रा0 अधि0
बाबत पत्थरगढी व नेखमबंदी करवाने हेतु

उपस्थित :-

- 1 श्री सुरेशनारायण प्रार्थीगण वकील

'आदेश'

दिनांक :-3.12.2019

प्रार्थीगण ने यह प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर अपने खेत के पत्थरगढी हेतु निवेदन किया। प्रस्तुत प्रकरण मे संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार है। प्रार्थीगण ने प्रार्थना पत्र मे कथन किया है कि प्रार्थीगण की खातेदारी का खेत सरहद मौजा खेत खसरा नं० 1054/455 रकबा 08.13 बीघा, ख.स 1108/579 रकबा 0902 बीघा कुल रकबा 17.15 बीघा मौजा बुडीवाडा एवं खसरा नं० 1110/583 रकबा 14 बीघा सरहद मौजा मौडाउ तहसील पचपदरा जिला बाडमेर मे स्थित है। विप्राथीगण सख्या -1 ता 17 उपरोक्त खातेदारी भूमि के सेढा पडोसी है। विप्राथीगण स. 1 ता

खेत सेढा पडौसी होने से बरसात के समय में प्रार्थीगण के कब्जा काशत में अक्सर सेढों को विवाद करते रहते है।

प्रार्थीगण एवं विप्रार्थीगण के मध्य सीमा को लेकर विवाद बना रहता है। इस कारण प्रार्थीगण खातेदारी भूमि की सीमाज्ञान करवाकर पत्थरगड्डी पैमाईश एवं नेखबंदी करवाना चाहते है। प्रार्थीगण ने पैमाईश एवं नेखबन्दी करने का निवेदन किया है। प्रार्थीगण की दरखास्त दर्ज कर विप्रार्थीगण को जरिये नोटिस दिनांक 28.3.2017 को तलब किया गया। विप्रार्थीगण को सम्मन पुनः जरिये रजिस्टर्ड नोटिस भेजे गये जो बाद तामिल के बावजूद अनुपस्थित अतः उनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही कि जाती है।

प्रार्थी वकील की एकपक्षीय की बहस को सुना गया। विप्रार्थीगण के मध्य सीमाओं को लेकर विवाद बना रहता है, इस कारण प्रार्थी अपनी खातेदारी भूमि की पैमाईश एवं नेखबंदी करवाना चाहते है। प्रार्थीगण विवादित भूमि के खातेदारी काशतकार राजस्व रेकार्ड में दर्ज होने के कारण प्रार्थीगण की दरखास्त स्वीकार किया जाना न्यायसंगत प्रतीत होता है।

अतः प्रार्थीगणकी दरखास्त स्वीकार की जाकर विवादित भूमि का पैमाईश एवं नेखबन्दी करने हेतु भूमापक भूनिरीक्षक जसोल को नियुक्त किया जाता है। भूमापक कर्ता को निर्देश दिये जाते है कि यदि किसी न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तो वो दोनो पक्षों के रूबरू किसी मुस्तकील/ स्थाई बिन्दु को आधार मानकर पैमाईश करे व भूमापककर्ता को यह भी निर्देश दिये जाते है। भूमि की मौके की स्थिति मे परिवर्तन किये बिना नेखबन्दी कर पालना रिपोर्ट पेश करे वक्त पैमाईश हल्का पटवारी को साथ रखे। तहरीर जारी हों भू-मापक आयुक्त का खर्चा प्रार्थी नियमानुसार अदा करे।


(रोहित कुमार)
सहायक कलेक्टर,
(S.D.O.) समोतरा