

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलेक्टर बालोतरा

पीठासीन अधिकारी:- अशोक कुमार, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 30/2022

जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2022/69

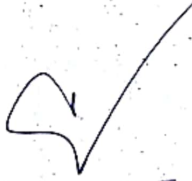
वादी	बनाम	प्रतिवादी
1.सवाईराम पुत्र करनाराम		1.बुधाराम पुत्र रूपाराम
2.मेहराराम पुत्र राणाराम		2.हड़मानराम उर्फ हनुमानराम पुत्र रूपाराम
3.हड़मानराम पुत्र राणाराम		3.राजुराम पुत्र रूपाराम
4.भांगीलाल उर्फ भांगाराम पुत्र अन्नाराम		4.वोहताराम पुत्र रूपाराम
5.ओमप्रकाश पुत्र अन्नाराम		5.प्रभुराम पुत्र राणाराम
6.चनणी उर्फ चन्दनी देवा अन्नाराम		6.लाघाराम पुत्र दुर्गाराम
जाति जाट निवासी सारणों की बेरी		7.मोटाराम पुत्र दुर्गाराम
तहसील पाटोदी व जिला बालोतरा		8.सवाईराम पुत्र पेमाराम
		9.बाबूराम पुत्र पेमाराम
		10.पपीया पत्नी पेमाराम
		11.चेनाराम पुत्र मालाराम
		12.मूलाराम पुत्र मालाराम
		13.कानाराम पुत्र मालाराम
		14.पेम्पो पत्नि मालाराम
		15.नारायणराम पुत्र भेराराम
		16.दलाराम पुत्र भेराराम
		17.चुनाराम पुत्र रावताराम
		18.पप्पाराम पुत्र रावताराम
		19.हनुमानराम पुत्र खीयाराम
		20.टीपुदेवी पत्नि खीयाराम
		21.भोलाराम पुत्र दमाराम
		22.रूपाराम पुत्र दमाराम
		23.गंगाराम पुत्र दमाराम
		24.खेताराम पुत्र दमाराम
		25.सरूपाराम पुत्र दमाराम



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

26. हरचंदराम गोदपुत्र मानाराम
27. चुनाराम पुत्र रूजाराम
28. अचलाराम पुत्र लखाराम
29. पैमाराम पुत्र लखाराम
30. कानाराम पुत्र लखाराम
31. घुनाराम पुत्र लखाराम
32. खेताराम पुत्र लखाराम
33. कैसाराम पुत्र गंगाराम
34. ओमाराम पुत्र गंगाराम
35. अणदाराम पुत्र गंगाराम
36. सोनी देवी पत्नी गंगाराम
37. हड़मानराम पुत्र विरधाराम
38. टीपू पत्नी विरधाराम
39. उदाराम पुत्र चोखाराम
40. सुगणों देवी पत्नी उदाराम
41. सरूपाराम पुत्र जेठाराम
42. देवाराम पुत्र जेठाराम
43. भंवरलाल पुत्र बस्तीराम
44. रावताराम पुत्र हीराराम
45. बुधाराम पुत्र हीराराम
46. सवाई पुत्र हीराराम जाति जाट
निवासी सारणों के बेरी
तहसील पाटोदी जिला बालोतरा
47. शाखा प्रबन्धक, पी.एन.बी. शाखा
पचपदरा
48. शाखा प्रबन्धक, एस.बी.आई. शाखा
पाटोदी
49. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार
पाटोदी




 प्रबन्धक कलक्टर
 (S.O.O.) बालोतरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान कारतकारी अधिनियम 1955

उपरिस्थिति

1. श्री अघताराम थोरी अधिवक्ता वादीगण
2. श्री चैताराम कुमावत अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 39 व 40
3. शेष प्रतिवादी अनुपरिस्थित।

निर्णय

दिनांक- 24/03/2025

संक्षिप्त में वाद-पत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है, कि सरहद मौजा सारणों की बेरी तहसील पाटोदी की खेत खसरा संख्या 898/312,890/251 व 289 मूमि के संबंध में प्रस्तुत वाद दिनांक 23.8.2022 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार पंचपदरा को मौके पर जाकर वादग्रस्त भूमि का बाई मिटस एण्ड वाउण्डस अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था। तहसीलदार पंचपदरा द्वारा माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। उमयपक्ष अधिवक्तों की बहस सुन कर बाद आपति प्रार्थना पत्र का निस्तारण करते हुए विभाजन प्रस्ताव मुताबिक वाद डिक्री किया जाना उचित प्रतीत होता है।

तिहाजा वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा सारणों की बेरी तहसील पाटोदी की खेत खसरा संख्या 898/312,890/251 व 289 मूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क. सं.	नाम खातेदारान	गांव का नाम	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हेक्ट.)	किस्म	लगान	बचिन्ह
1	चैनाराम हि.1/4. मूलाराम हि.1/4 कानाराम. हि.1/4 पि. मालाराम पेम्पो पत्नी मालाराम हि. 1/4 कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों की बेरी	890/251	3.05	बा.दो.	0.29	नक्शों में दर्शितानुसार
	नारायणराम हि.1/6 दलाराम हि.1/6 पि. नैराराम पुनाराम हि.1/3 पपासम हि.1/3 पि. रावताराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251	3.05	बा.दो.	0.29	नक्शों में दर्शितानुसार
3	मलाराम हि.1/15 भोमाराम हि.1/15 पि. भौलाराम तीजोंदेवी पत्नि बाबुराम हि.	सारणों के बेरी	890/251	5.09	बा.दो.	0.48	नक्शों में दर्शितानुसार



सहायक कलेक्टर
जयपुर

	1/60 नाबालिग दिनेश हि. 1/60 रिकु हि. 1/60 सुमन हि. 1/60 की वली माता तीजो देवी पत्नि बाबुराम रूपाराम हि. 1/5 गंगाराम हि. 1/5 खेताराम हि. 1/5 सरूपाराम हि. 1/5 पि. दमाराम कौम जाट सा. देह खातेदार.						नक्शे में दर्शितानुसार
4	हरचंदराम गोदपुत्र मानाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 289	6.01 6.18	बा.दो. बा.दो.	1.16	नक्शे में दर्शितानुसार
5	चुनाराम पुत्र सुजाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251	12.19	बा.दो.	1.16	नक्शे में दर्शितानुसार
6	अचलाराम हि. 1/4 पेमराम हि. 1/4 कानाराम हि. 1/4 चूनाराम हि. 1/4 पि. लाधाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289	4.06	बा.दो.	0.39	नक्शे में दर्शितानुसार
7	केसाराम हि. 1/12 ओमाराम हि. 1/12 अणदाराम हि. 1/12 पि. गंगाराम सोनीदेवी पत्नि गंगाराम हि. 1/12 हड़मानराम पुत्र विरधाराम हि. 1/3 टीपु पत्नि विरधाराम हि. 1/3 कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 890/251	2.03 2.04	बा.दो. बा.दो.	0.19 0.20	नक्शे में दर्शितानुसार
8	खेताराम पुत्र लाखाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289	4.06	बा.दो.	0.39	नक्शे में दर्शितानुसार
9	सवाईराम पुत्र करनाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 898/312	8.10 17.07	बा.दो. बा.दो.	2.32	नक्शे में दर्शितानुसार



रहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालेश्वर

10	मेहराराम पुत्र राणाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	898/312	12.19	बा.दो.	1.16	नक्शे में दर्शितानुसार
11	हड़मानराम पुत्र राणाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 890/251	3.00 9.19	बा.दो. बा.दो.	1.16	नक्शे में दर्शितानुसार
12	उदाराम पुत्र चौखाराम हि. 1/2 सुगणों पत्नि उदाराम हि. 1/2 कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 289	12.16 38.19	बा.दो. बा.दो.	4.66	नक्शे में दर्शितानुसार
13	रावताराम हि. 1/4 सवाईराम हि. 1/4 बुधाराम हि. 1/4 पि. हीराराम चेनी पत्नि हीराराम हि. 1/4 कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289	9.06	बा.दो.	0.84	नक्शे में दर्शितानुसार
14	सरूपाराम पुत्र जेठाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289 289	4.08 8.08	बा.दो. बा.दो.	1.15	नक्शे में दर्शितानुसार
15	देवाराम पुत्र जेठाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251	18.05	बा.दो.	12.16	नक्शे में दर्शितानुसार
16	बुधाराम पुत्र रूपाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289	32.00	बा.दो.	2.88	नक्शे में दर्शितानुसार
17	हड़मानराम पुत्र रूपाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 289 289	6.17 4.00 23.13	बा.दो. बा.दो. बा.दो.	— — 3.10	नक्शे में दर्शितानुसार
18	राजूराम हि. 1/2 वोहताराम हि. 1/2 पि. रूपाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289 298/312	13.12 9.08	बा.दो. बा.दो.	2.07	नक्शे में दर्शितानुसार



सहायक कमिश्नर
(S.D.O.) बालासपुर

19	भंवरलाल पुत्र बस्तीराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251	2.10	बा.दो.	0.22	नक्शे में दर्शितानुसार
20	प्रभुराम पुत्र शंणाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 289	7.05 15.15	बा.दो. बा.दो.	2.07	नक्शे में दर्शितानुसार
21	मांगाराम हि. 1/3 ओमप्रकाश हि. 1/3 पि. अनाराम चनणी पत्नि अनाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 289 898/312	6.10 6.04 10.06	बा.दो. बा.दो. बा.दो.	2.07	नक्शे में दर्शितानुसार
22	लाधाराम पुत्र दुर्गाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	289 289	2.07 20.13	बा.दो. बा.दो.	2.07	नक्शे में दर्शितानुसार
23	सवाईराम हि.1/3 बाबूराम हि. 1/3 पि. पेमाराम पपीयोदेवी पत्नि पेमाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 890/251 289 289	9.05 1.10 0.12 11.13	बा.दो. बा.दो. बा.दो. बा.दो.	2.07	नक्शे में दर्शितानुसार
24	मोटाराम पुत्र दुर्गाराम कौम सा. देह खातेदार	सारणों के बेरी	890/251 890/251 289 289	3.16 1.18 0.17 16.09	बा.दो. बा.दो. बा.दो. बा.दो.	2.07	नक्शे में दर्शितानुसार
25	हनुमानराम पुत्र खीयाराम हि. 1/2 टीपु पत्नि खीयाराम हि. 1/2 कौम जाट सा. देह खातेदा	सारणों के बेरी	890/251	6.10	बा.दो.	0.58	नक्शे में दर्शितानुसार



दुधाराम हडमानराम पि. रूपाराम राजूराम वोहताराम पि. रूपाराम हि. 1/21 प्रभुराम वल्द राणाराम हि. 1/21 मांगाराम ओमप्रकाश पि. अनाराम चनणी बेवा अनाराम हि. 1/21 लाधाराम मोटाराम पि. दुर्गाराम हि. 1/21 सवाईराम बाबूराम पि. पेमाराम पपीर्यो पत्नि पेमाराम हि. 1/21 सवाईराम पुत्र करनाराम हि. 1/21 मेहराराम हडमानराम पि. राणाराम हि. 1/2 चैनाराम मूलाराम कानाराम पि. मालाराम पेम्यो पत्नि मालाराम हि. 1/21 नारायणराम पन्नाराम पि. भेराराम हि. 1/21 चुनाराम पपाराम पि. रावताराम हि. 1/21 हनुमानराम वल्द खीयाराम टीपुदेवी पत्नि खीयाराम हि. 1/21 भोलाराम रूपाराम गंगाराम खेताराम सरूपाराम पि. दमाराम हि. 1/21 हरचंद्र गोदपुत्र मानाराम हि. 1/21 चुनाराम पुत्र सूजाराम हि. 1/21 अचलाराम पेमाराम कानाराम चुनाराम पि. लाधाराम हि. 1/21 खेताराम पुत्र लखाराम हि. 1/21 केंसाराम ओमाराम अणदाराम पि. गंगाराम सोनीदेवी पत्नि गंगाराम हि. 1/21 हडमानराम पुत्र विरधाराम टीपु बेवा विरधाराम हि.	सारणों के बेरी	890/251 289 289	1.08 1.07 0.13	गै.मु. रास्ता	4.08	नक्शे में दर्शितानुसार
--	-------------------	-----------------------	----------------------	------------------	------	---------------------------



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.)

1/21 उदाराम वल्द चौखाराम अणसी पत्नि चौखाराम हि. 1/21 रावताराम सवाईराम बुधाराम पि. हीराराम चेनी पत्नि हीराराम हि. 1/21 सरूपाराम मेवाराम पि. जेठाराम हि. 1/21 कौम जाट सा. देह खातेदार.						
--	--	--	--	--	--	--

तहसीलदार, पाटोदी को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामान्तकरण
रकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामान्तकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में
धिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा।
डग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना - अपना वहन करें।



(अशोक कुमार)
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.) बालोतरा

निर्णय आज दिनांक 24/03/25 को लिखा जाकर सरें इजलास सुनाया गया।

24/03/2025
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.) बालोतरा

मूलवाद में अंतिम डिक्री
न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलेक्टर बालोतरा
पीठासीन अधिकारी:- अशोक कुमार, आर.ए.एस.
राजस्व वाद संख्या :- 30/2022
जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2022/69

वादीगण

बनाम

प्रतिवादी

1. सवाईराम पुत्र करनाराम
2. मेहराराम पुत्र राणाराम
3. हडमानराम पुत्र राणाराम
4. मांगीलाल उर्फ मांगाराम पुत्र अन्नाराम
5. ओमप्रकाश पुत्र अन्नाराम
6. चनणी उर्फ चन्दनी बेवा अन्नाराम
जाति जाट निवासी सारणों की बेरी
तहसील पाटोदी व जिला बालोतरा

1. कुशराम पुत्र रूपाराम
2. हडमानराम उर्फ हनुमानराम पुत्र रूपाराम
3. राजुराम पुत्र रूपाराम
4. बोहताराम पुत्र रूपाराम
5. प्रभुराम पुत्र राणाराम
6. लाधाराम पुत्र दुर्गाराम
7. मोटाराम पुत्र दुर्गाराम
8. सवाईराम पुत्र पेमराम
9. बाबूराम पुत्र पेमराम
10. पपीया पत्नी पेमराम
11. चेनाराम पुत्र मालाराम
12. मूलाराम पुत्र मालाराम
13. कानाराम पुत्र मालाराम
14. पेमपो पत्नि मालाराम
15. नारायणराम पुत्र भेराराम
16. दलाराम पुत्र भेराराम
17. चुनाराम पुत्र रावताराम
18. पप्पाराम पुत्र रावताराम
19. हनुमानराम पुत्र खीयाराम
20. टीपुदेवी पत्नि खीयाराम
21. भोलाराम पुत्र दमाराम
22. रूपाराम पुत्र दमाराम
23. गंगाराम पुत्र दमाराम
24. खेताराम पुत्र दमाराम
25. सरूपाराम पुत्र दमाराम
26. हरचंदराम गोदपुत्र मानाराम
27. चुनाराम पुत्र सूजाराम
28. अचलाराम पुत्र लाधाराम



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

- 29.पेमाराम पुत्र लाघाराम
- 30.कानाराम पुत्र लाघाराम
- 31.घूनाराम पुत्र लाघाराम
- 32.खेताराम पुत्र लखाराम
- 33.कैसाराम पुत्र गंगाराम
- 34.ओमाराम पुत्र गंगाराम
- 35.अणदाराम पुत्र गंगाराम
- 36.सोनी देवी पत्नी गंगाराम
- 37.हडमानराम पुत्र विस्धाराम
- 38.टीपू पत्नी विस्धाराम
- 39.उदाराम पुत्र चोखाराम
- 40.सुगणों देवी पत्नि उदाराम
- 41.सरूपाराम पुत्र जेठाराम
- 42.देवाराम पुत्र जेठाराम
- 43.भंवरलाल पुत्र बस्तीराम
- 44.रावताराम पुत्र हीराराम
- 45.बुधाराम पुत्र हीराराम
- 46.सवाई पुत्र हीराराम जाति जाट
निवासी सारणों के बेरी
तहसील पाटोदी जिला बालोतरा
- 47.शाखा प्रबन्धक, पी.एन.बी. शाखा
पचपदरा
- 48.शाखा प्रबन्धक, एस.बी.आई.शाखा
पाटोदी
- 49.राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार
पाटोदी




राजस्व वाद अन्तर्गत धारा:-53,188 आर.टी.एक्ट

मुकदमा नम्बर : 30/2022

निर्णय दिनांक :- 24.03.2025

वादीगण की ओर से श्री अचलाराम थोरी अधिवक्ता की उपस्थिति एवं प्रतिवादी संख्या 39 व 40 की ओर से श्री चेलाराम कुमावत अधिवक्ता की उपस्थिति एवं शेष प्रतिवादी अनुपस्थित, इस वाद में आज तारीख 24.3.2025 को श्री अशोक कुमार (नाम पीठासीन अधिकारी) उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि:-वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार


सहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

किया जाकर निर्णय दिनांक 24.3.2025 मे अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक से घोषित की जाती है। तहसीलदार पाटोदी को आदेश दिये जाते है,कि वह मुताबिक निर्णय अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करावें। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। यह आज तारीख 24.3.2025 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



(अशोक कुमार)
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)बालोतरा

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादीगण	
	रुपया		रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प		1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		2. अर्जी के लिए स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		3. प्लीडर की फीस	
4.रुपये पर प्लीडर की फीस		4. साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		5. आदेशिका की तामील	
6. कमिश्नर की फीस		6. कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामिल			
जोड़	---	जोड़	---

(अशोक कुमार)
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)बालोतरा