

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा

पीठासीन अधिकारी:-

अशोक कुमार, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :-

32/2022

जी.सी.एम.एस. नम्बर :-

2022/74

वादीगण


बनाम

प्रतिवादी

1. मांगा उर्फ मांगीलाल पुत्र मंगला
2. छोगा उर्फ छोगाराम पुत्र मंगला
3. बंशी पुत्र मंगला जाति प्रजापत
निवासी आईनाथ नगर, चिलानाड़ी
तहसील पाटोदी व जिला बालोतरा

1. दला पुत्र केहना
2. दुर्गा पुत्र केहना
3. बाबु पुत्र केहना
4. तारा पुत्र केहना
5. मांगा पुत्र वगता के वारिसान
5/1. जोगाराम पुत्र मांगा
5/2. अकली पुत्र मांगा
6. हंजा पुत्र वगता के वारिसान
6/1. सुखाराम पुत्र हंजा
7. मिसरा पुत्र वगता के वारिसान
7/1. मोहन पुत्र मिसरा
7/2. चीना उर्फ चूना पुत्र मिसरा
7/3. तेजा पुत्र मिसरा
8. हरा पुत्र वगता
9. भोमाराम पुत्र हराराम जाति प्रजापत
निवासी आईनाथ नगर, चिलानाड़ी
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा
10. नैना उर्फ नेनाराम पुत्र मंगला
10./1. जेठाराम पुत्र नैना उर्फ नेनाराम
10/2. सुरेश पुत्र नैना उर्फ नेनाराम
10/3. गोपाराम पुत्र नैना उर्फ नेनाराम
10/4. झम्मुदेवी पत्नी नैना उर्फ नेनाराम
11. गिरधारी पुत्र मंगला के वारिसान
11/1. खीमाराम पुत्र गिरधारीराम
11/2. रामलाल पुत्र गिरधारीराम
11/3. जेठाराम पुत्र गिरधारीराम
11/4. सकुदेवी पत्नी गिरधारीराम
जाति प्रजापत निवासी आईनाथ नगर,
चिलानाड़ी




सहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

- 12.ग्राम पंचायत चिलानाड़ी जरिए सरपंच
- 13.राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार पचपदरा
- 14.शाखा प्रबंधक एस.बी.बी.जे. वर्तमान एस. वी.आई.शाखा पाटोदी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति

- 1.श्री खेतसिंह महेचा ,अधिवक्ता वादीगण
- 2.श्री दुर्गेश दैया अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 01 से 4 व 5/1,5/2,6/1 व 8,9
- 3.प्रतिवादी संख्या 7/1 से 7/3 व 10 से 14 एकतरफा

निर्णय

दिनांक-31/10/2025

संक्षिप्त मे वाद के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है,कि सरहद मौजा आईनाथनगर तहसील पचपदरा वर्तमान तहसील पाटोदी की खेत खसरा संख्या 2818,2822,2823,3256 व 3257 कुल क्षेत्रफल 274.02 बीघा व ग्राम चिलानाड़ी तहसील पाटोदी की खसरा संख्या 3579 क्षेत्रफल 59.06 बीघा भूमि के संबंध मे प्रस्तुत वाद दिनांक 23.7.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार पचपदरा को मौके पर जाकर वादग्रस्त भूमि का बाई मिटस एण्ड बाउण्डस अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था। तहसील पचपदरा से नवसृजित होकर तहसील पाटोदी बनी। इस कारण वादग्रस्त भूमि का बंटवाड़ा प्रस्ताव तहसीलदार पाटोदी द्वारा माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे उभय पक्षकारान अधिवक्ताओ द्वारा बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुरूप अंतिम डिक्री जारी करने हेतु सहमति दी गई। तदनुसार माफिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार अंतिम डिक्री जारी की जानी उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा आईनाथनगर तहसील पचपदरा वर्तमान तहसील पाटोदी की खेत खसरा संख्या 2818,2822,2823,3256 व 3257 कुल क्षेत्रफल 274.02 बीघा व ग्राम चिलानाड़ी तहसील पाटोदी की खसरा संख्या 3579 क्षेत्रफल 59.06 बीघा भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) यालोतरा

क्र. सं.	नाम खातेदारान	गांव का नाम	ख.सं.	क्षेत्रफल (हेक्ट.)	किस्म	लगान	वरंग
1	मांगीलाल पुत्र मंगलाराम हि. 1/5, छोगाराम पुत्र मंगलाराम हि. 1/5, वंशी पुत्र मंगलाराम, खीमाराम हि. 1/5, रामलाल, जेठाराम पि. गिरधारीराम चकूदेवी पत्नि गिरधारीराम हि. 1/5, जेठाराम सुरेश गोपाराम पि. नेनाराम झमूदेवी पत्नि नेनाराम हि. 1/5 कौम प्रजापत सा. देह खातेदार	चिलानाड़ी	3257 2818	2.1730 4.9318	बा.सो. बा.सो.	1.60 3.64	A D
2	दलाराम हि. 157/628, दुर्गाराम हि. 157/628, बाबूलाल हि. 147/628, ताराराम हि. 157/628 पि. केहनाराम जाति प्रजापत सा. देह खातेदार, सरपंच ग्राम पंचायत चिलानाड़ी हि. 10/628 खातेदार	चिलानाड़ी	3257	5.0856	बा.सो.	3.76	B
3	जोगाराम पुत्र मांगाराम अकली पत्नि मांगाराम हि. 1/4, सुखाराम पुत्र हंजारीराम हि. 1/4 रहन-सी.बी.आई. शाखा बालोतरा, मोहन चूना तेजा पि. मिश्राराम हि. 1/4, हराराम पुत्र वगताराम हि. 1/4 जाति प्रजापत सा. देह खातेदार	चिलानाड़ी	3257 3256 2818 2823 2823 2822	2.2272 0.0728 4.9318 4.8183 2.5081 0.0971	बा.सो. गै.मु. बा.सो. बा.सो. बा.सो. गै.मु.	1.64 3.64 3.66 1.85	C E G H
4	दलाराम दुर्गाराम बाबूलाल ताराराम पि. केहनाराम हि. 589/609 जाति प्रजापत सा. देह खातेदार, सरपंच ग्राम पंचायत चिलानाड़ी हि. 20/609 खातेदार	चिलानाड़ी	2818	4.9317	बा.सो.	3.64	F
5	दलाराम दुर्गाराम बाबूलाल ताराराम पि. केहनाराम जाति प्रजापत सा. देह खातेदार,	चिलानाड़ी	2823 3579	4.6379 3.1997	बा.सो. बा.सो.	3.14 2.36	I P



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

6	मांगीलाल पुत्र मंगलाराम हि. 190/950, छोगाराम पुत्र मंगलाराम हि. 188/950, बंशी पुत्र मंगलाराम, खीमाराम हि. 190/950, रामलाल, जेठाराम पि. गिरधारीराम चकूदेवी पत्नि गिरधारीराम हि. 190/950, जेठाराम सुरेश गोपाराम पि. नेनाराम झमूदेवी पत्नि नेनाराम हि. 190/950, कौम प्रजापत सा. देह खातेदार सरपंच ग्राम पंचायत चिलानाड़ी हि. 2/950 खातेदार	चिलानाड़ी	2823 2823 2823	3.8551 2.6500 1.0452	बा.सो. बा.सो. बा.सो.	2.88 1.96 0.84	J K L
7	मांगीलाल पुत्र मंगलाराम, छोगाराम पुत्र मंगलाराम, बंशी पुत्र मंगलाराम रहन सीबीआई शाखा बालोतरा, खीमाराम, रामलाल, जेठाराम पि. गिरधारीराम चकूदेवी पत्नि गिरधारीराम, जेठाराम सुरेशकुमार गोपाराम पि. नेनाराम झमूदेवी पत्नि नेनाराम कौम प्रजापत सा. देह खातेदार	चिलानाड़ी	3579	3.1997	बा.सो.	2.36	N
8	सुखाराम पुत्र हंजाराम भौरी पत्नि हंजाराम हि. 1/4, मोहन चीना तेजा पि. मिश्रा धापू पत्नि मिश्रा हि. 1/4 मोमाराम पुत्र हराराम हि. 1/2 कौम प्रजापत सा देह खातेदार	चिलानाड़ी	3579	3.1997	बा.सो.	2.36	O
9	मांगीलाल छोगाराम बंशी पुत्र मंगलाराम रामलाल, जेठाराम पि. गिरधारीराम चकूदेवी पत्नि गिरधारीराम, जेठाराम सुरेशकुमार गोपाराम पि. नेनाराम झमूदेवी पत्नि नेनाराम हि. 1/3 दलाराम दुर्गाराम बाबूलाल ताराराम पि. केहनाराम हि.1/3 जोगाराम पुत्र मांगाराम अकली पत्नि	चिलानाड़ी	2823	0.4040	बा.सो.	0.08	M



सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

मांगाराम सुखाराम पुत्र हंजारीराम मोहन चूना तेजा पि. मिश्राराम हराराम पुत्र वगताराम हि. 1/3 कौम प्रजापत सा. देह खातेदार (रास्ता हेतु)						
--	--	--	--	--	--	--

तहसीलदार, पाटोदी को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामान्तकरण भरकर जांच तस्दीक करें, संलग्न नामान्तकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करे, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री चर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।



(Signature)
(अशोक कुमार) 31/10/2025
सहायक कलेक्टर
(एस.डी.ओ.) बालोतरा

निर्णय आज दिनांक 31/10/2025 को लिखा जाकर सर-ए-इजलास सुनाया गया।

(Signature)
सहायक कलेक्टर 31/10/2025
एस.डी.ओ.) बालोतरा

न्यायालय उपखण्ड
पीठासीन अधिकारी:-
राजस्व वाद संख्या :-
जी.सी.एम.एस. नम्बर :-
वादीगण

मूलवाद में अंतिम डिक्री
अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा
अशोक कुमार, आर.ए.एस.
32/2022
2022/74

बनाम

प्रतिवादी

1.मांगा उर्फ मांगीलाल पुत्र मंगला
2.छोगा उर्फ छोगाराम पुत्र मंगला
3.बंशी पुत्र मंगला
जाति प्रजापत
निवासी आईनाथ नगर,चिलानाड़ी
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा

1.दला पुत्र केहना
2.दुर्गा पुत्र केहना
3.वायु पुत्र केहना
4.तारा पुत्र केहना
5.मांगा पुत्र वगता के वारिसान
5/1.जोगाराम पुत्र मांगा
5/2.अकली पुत्र मांगा
6.हंजा पुत्र वगता के वारिसान
6/1.सुखाराम पुत्र हंजा
7.मिसरा पुत्र वगता के वारिसान
7/1.मोहन पुत्र मिसरा
7/2.चीना उर्फ चूना पुत्र मिसरा
7/3.तेजा पुत्र मिसरा
8.हरा पुत्र वगता
9.भोमाराम पुत्र हराराम जाति प्रजापत
निवासी आईनाथ नगर,चिलानाड़ी
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा
10.नैना उर्फ नेनाराम पुत्र मंगला
10./1.जेठाराम पुत्र नैना उर्फ नेनाराम
10/2.सुरेश पुत्र नैना उर्फ नेनाराम
10/3.गोपाराम पुत्र नैना उर्फ नेनाराम
10/4.झम्मुदेवी पत्नी नैना उर्फ नेनाराम
11.गिरधारी पुत्र मंगला के वारिसान
11/1.खीमाराम पुत्र गिरधारीराम
11/2.रामलाल पुत्र गिरधारीराम
11/3.जेठाराम पुत्र गिरधारीराम
11/4.सकुदेवी पत्नी गिरधारीराम



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

जाति प्रजापत
 निवासी आईनाथ नगर,चिलानाड़ी
 12.ग्राम पंचायत चिलानाड़ी जरिए सरपंच
 13.राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार
 पचपदरा
 14.शाखा प्रबंधक एस.बी.बी.जे. वर्तमान एस.बी.
 आई.शाखा पाटोदी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा:-53,188 आर.टी.एक्ट

मुकदमा नम्बर :32/2022

निर्णय दिनांक :- 31.10.2025

वादीगण की ओर से श्री खेतसिंह महेचा अधिवक्ता की उपस्थिति एवं प्रतिवादी एकतरफा में इस वाद में आज तारीख 31.10.2025 को श्री अशोक कुमार (नाम पीठासीन अधिकारी) उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर,निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि:-वादीगण का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर निर्णय दिनांक 31.10.2025 मे अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक से धोषित की जाती है। तहसीलदार पाटोदी को आदेश दिये जाते है,कि वह मुताबिक निर्णय अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करावें। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 31.10.2025 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



(अशोक कुमार)
 सहायक कलक्टर
 (एस.डी.ओ.)बालोतरा

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादीगण	
	रूपया		रूपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प		1.शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2.शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		2.अर्जी के लिए स्टाम्प	
3.प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		3.प्लीडर की फीस	
4.....रूपये पर प्लीडर की फीस		4.साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5.साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		5.आदेशिका की तामिल	
6.कमिश्नर की फीस		6.कमिश्नर की फीस	
7.आदेशिका की तामिल			
जोड़	—	जोड़	—

(अशोक कुमार)
 सहायक कलक्टर
 (एस.डी.ओ.)बालोतरा