

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन भू-अभिलेख अधिकारी बालोतरा

पीठासीन अधिकारी:- राजेश कुमार, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :- 162/2023

जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2023/251

प्रार्थी

बनाम

विप्रार्थी

महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम

जाति मेघवाल निवासी डोलीकंला

तहसील कल्याणपुर व जिला बालोतरा

1.धेवरराम पुत्र लालाराम

2.कनीराम पुत्र मंगलाराम

3.धेवरराम पुत्र बस्ताराम

4.चंदाराम पुत्र बस्ताराम

जाति मेघवाल निवासी डोलीकंला

तहसील कल्याणपुर

5.राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार

कल्याणपुर

6.हल्का पटवारी डोली

राजस्व आवेदन अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम 1956

उपस्थिति-


1. श्री उम्मेदसिंह चंपावत, अधिवक्ता प्रार्थी
2. श्री करणसिंह सोलंकी, अधिवक्ता विप्रार्थी संख्या 1 से 04
3. विप्रार्थी संख्या 5 व 6 अनुपस्थित।



:--आदेश--

दिनांक 13.05.24

1.सक्षिप्त में आवेदन-पत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार हैं, कि ग्राम डोली कलां तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 185 व 224 कुल क्षेत्रफल 1.5681 हैक्टर व ग्राम डोली राजगुरो तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 557 व 609 कुल क्षेत्रफल 1.1898 हैक्टर एवं खसरा संख्या 617,676/617 कुल क्षेत्रफल 1.8130 हैक्टर भूमि प्रार्थी की संयुक्त खातेदारी भूमि में अवस्थित है। प्रार्थी के पिता का देहान्त होने पर वारिसान के आधार पर प्रार्थी व विप्रार्थी संख्या 1 को खातेदारी अधिकारी प्राप्त हुए, जिसमें प्रार्थी का वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम के स्थान पर धरेलू बोलचाल भाषा में मोहनराम पुत्र लालाराम दर्ज किया गया तथा खसरा संख्या 609 व 557 में प्रार्थी की जाति भांबी दर्ज की गई। जो कि अशुद्ध राजस्व रिकॉर्ड में प्रविष्टिया इन्द्राज की गई है। अतः प्रार्थी द्वारा विवादित भूमि में दायर अशुद्ध नाम प्रविष्टि मोहनराम पुत्र लालाराम के


उपखण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा


1. 1957 के तहत महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल इन्द्राज करवाने हेतु आवेदन-पत्र दर्ज किया गया है।

2. प्रार्थी का आवेदन-पत्र दर्ज रजिस्टर किया गया। विप्राथी को जरिए नोटिस तलब किया। विप्राथी संख्या 01 से 4 की ओर से प्रार्थी के आवेदन-पत्र के तथ्यों को स्वीकार करते हुए जरिए अधिवक्ता इकबाली जबाब पेश किया। विप्राथी संख्या 05 व 06 की ओर से जवाब पेश किया गया। उक्त बहस विप्राथी संख्या 5 व 6 अनुपस्थित रहे।

3. उभयपक्ष विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई। दौराने बहस प्रार्थी अधिवक्ता ने निवेदन किया कि ग्राम डोली कला तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 185 व 224 कुल क्षेत्रफल 15681 हैक्टर व ग्राम डोली राजगुरो तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 557 व 609 कुल क्षेत्रफल 11898 हैक्टर एवं खसरा संख्या 617,876/617 कुल क्षेत्रफल 1.8130 हैक्टर भूमि प्रार्थी की संयुक्त खातेदारी भूमि में अवस्थित है। प्रार्थी के पिता का देहान्त होने पर वारिसान के आधार पर प्रार्थी व विप्राथी संख्या 1 को खातेदारी अधिकारी प्राप्त हुए जिसमें प्रार्थी का वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम के स्थान पर धरेतू बोलचाल भाषा में मोहनराम पुत्र लालाराम दर्ज किया गया तथा खसरा महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल है। लेकिन अशुद्ध प्रविष्टि मोहनराम इन्द्राज कर दी गई जो एक एरर एग्जिस्टेंट ऑन द फेस ऑफ रिकॉर्ड है जो कि एक लिपिकीय त्रुटि दर्ज हो रखा है। जबकि अन्य सरकारी दस्तावेजात में प्रार्थी का वास्तविक महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम दर्ज है। लेकिन विवादित भूमि में प्रार्थी का अशुद्ध नाम इन्द्राज होने के कारण प्रार्थी को किसी प्रकार की सरकारी योजनाओं का परिलाभ प्राप्त नहीं हो रहा है। विवादित भूमि में प्रार्थी का वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार के स्थान पर गलत नाम इन्द्राज होने के कारण प्रार्थी को अपूरणीय क्षति हो रही है। अन्त में निवेदन किया कि प्रार्थी का आवेदन-पत्र स्वीकार किया जाकर विवादित भूमि में अशुद्ध नाम मोहनराम पुत्र लालाराम जाति भाबी के स्थान पर महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल इन्द्राज किए जाने के आदेश किए जावे।

5. विप्राथी संख्या 01 से 04 ने दौराने बहस निवेदन है कि विवादित भूमि में प्रार्थी का अशुद्ध नाम मोहनराम इन्द्राज हो रखा है जबकि वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार है। प्रार्थी का विवादित भूमि में मोहनराम के स्थान पर महेन्द्रकुमार जाति मेगवाल नाम शुद्ध इन्द्राज किया जाता है, तो विप्राथी को क्षति नहीं है।

6. हमने उभयपक्ष विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी और बहस पर मनन किया तथा पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकॉर्ड व दस्तावेजात का गम्भीरतापूर्वक अवलोकन किया। जिसमें पाया कि ग्राम डोली कला तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 185 व 224 कुल क्षेत्रफल 15681 हैक्टर व ग्राम डोली राजगुरो तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 557 व 609 कुल क्षेत्रफल 11898 हैक्टर भूमि प्रार्थी व विप्राथी संख्या 01 की संयुक्त खातेदारी में इन्द्राज है तथा ग्राम डोली राजगुरो की खसरा संख्या 617,876/617 कुल क्षेत्रफल 1.8130 हैक्टर भूमि प्रार्थी व विप्राथी संख्या 01 से 04 की संयुक्त खातेदारी में अवस्थित है। उक्त विवादित भूमि में प्रार्थी का नाम मोहनराम पुत्र लालाराम इन्द्राज हो रखा है तथा खसरा संख्या 609 व 557 में अशुद्ध नाम के साथ


उपखण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा



अशुद्ध जाति भांबी इन्द्राज है। तहसीलदार कल्याणपुर की रिपोर्ट अनुसार विवादित भूमि में प्रार्थी का गलत नाम इन्द्राज हो रखा है, जबकि वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल रेकर्ड में इन्द्राज होनी चाहिए। इसी प्रकार विवादित भूमि के सहखातेदार विप्रार्थी संख्या 01 से 04 ने भी प्रार्थी के आवेदन को स्वीकार करते हुए इकबाली जवाब पेश किया तथा स्वीकार किया कि प्रार्थी का वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल है, रेकर्ड में अशुद्ध नाम इन्द्राज हो रखा है। प्रार्थी की ओर से प्रस्तुत दस्तावेज साक्ष्य यथा-जन आधार कार्ड प्रति, आधार कार्ड प्रति, वोटर कार्ड प्रति, जॉब कार्ड प्रति व बैंक खाता डायरी में प्रार्थी का वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार अंकन है। इससे भी स्पष्ट है कि प्रार्थी का वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार है। पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रेकर्ड एवं दस्तोवजी साक्ष्य सबूतों से प्रमाणित है कि प्रार्थी का विवादित भूमि में अशुद्ध नाम मोहनराम इन्द्राज हो रखा है, जो प्रार्थी सही नाम महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल इन्द्राज करवाने का हकदार है। प्रार्थी अपना आवेदन-पत्र दस्तावेजी साक्ष्यों से साबित करने में बखूबी सफल रहा है। ऐसी सूरत में प्रार्थी का आवेदन-पत्र स्वीकार योग्य है।


07. उपरोक्त विवेचन के उपरांत न्यायालय हाजा इस निष्कर्ष पर पहुंचा है, कि प्रार्थी विवादित भूमि में अपनी अशुद्ध प्रविष्टि मोहनराम पुत्र लालाराम जाति भांबी के स्थान पर वास्तविक नाम महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल दुरुस्त करवाने का हकदार है। ऐसी सूरत में प्रार्थी का आवेदन-पत्र स्वीकार किया जाना न्यायसंगत एवं उचित प्रतीत होता है।


—:निर्णय:-

अतः उपर्युक्त विवेचन के आलोक में निष्कर्षतः आवेदन-पत्र प्रार्थी अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू राजस्व अधिनियम 1956 भली भांति साबित होने एवं सारवान होने के कारण स्वीकार किया जाता है तथा ग्राम-डोली कलां तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 185 व 224 कुल क्षेत्रफल 1.5681 हैक्टर व ग्राम डोली राजगुरो तहसील कल्याणपुर की खसरा संख्या 557 व 609 कुल क्षेत्रफल 1.1898 हैक्टर एवं खसरा संख्या 617,876/617 कुल क्षेत्रफल 1.8130 हैक्टर भूमि में अशुद्ध प्रविष्टि मोहनराम पुत्र लालाराम जाति भांबी के स्थान पर शुद्ध प्रविष्टि महेन्द्रकुमार पुत्र लालाराम जाति मेगवाल दुरुस्त किए जाने के आदेश दिए जाते हैं, शेष बद्दुस्तर रहेंगा। तहसीलदार कल्याणपुर को निर्देशित किया जाता है, कि तदनुसार राजस्व रेकर्ड में नियमानुसार अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करावें।



आदेश आज दिनांक 13.05.2024 को सर-ए-इजलास सुनाया गया।


(राजेश कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
(एस.डी.ओ.) बालोतरा


उपखण्ड अधिकारी
(एस.डी.ओ.) बालोतरा