

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा

पीठासीन अधिकारी:-

अशोक कुमार, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :-

195/2024

जी.सी.एग.एस. नम्बर :-

2024/555

वादी

बनाम

प्रतिवादी

बाबुलाल पुत्र पुंजाराम  
जाति मेघवाल निवासी जसोल  
तहसील पचपदरा जिला बालोतरा

1. गिरधारी पुत्र वीरा जाति मेगवाल  
निवासी मनणावास वार्ड संख्या 14 जसोल  
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा
2. गजेन्द्र सांखला पुत्र श्यामलाल  
जाति खटीक पता न्यायालय परिसर बालोतरा
3. गोविन्दराम पुत्र भैराराम जाति मेगवाल  
निवासी कोर्ट के पास बालोतरा
4. जिगनेश पुत्र वंशाराम
5. दमुदेवी पत्नि वंशाराम
6. भंवरलाल पुत्र रामा
7. रोनक पुत्र वंशाराम
8. घेवरराम पुत्र रामा जाति सरगरा  
निवासी जसोल तहसील पचपदरा
9. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार  
पचपदरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति

1. श्री भूपेन्द्र गहलोत अधिवक्ता वादी
2. प्रतिवादी संख्या 02 स्वयं उपस्थित।
3. प्रतिवादी संख्या 1 व 3 से 9 एकतरफा।

निर्णय

दिनांक- 16/2/2026

संक्षिप्त में वाद-पत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है, कि सरहद मौजा असाड़ा तहसील पचपदरा की खसरा संख्या 383 क्षेत्रफल 2.3876 हैक्टर भूमि के संबंध में प्रस्तुत वाद दिनांक 16.9.2025 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार पचपदरा को मौके पर जाकर वादग्रस्त भूमि का बाई मिटस एण्ड बाउण्डस अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था। तहसीलदार पचपदरा द्वारा माफिक प्राथमिक डिक्री



सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) बालोतरा

अनुसार मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिनसे चाची अधिकतम व प्रतिवादी संख्या 02 द्वारा विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया गया है। विभाजन प्रस्ताव मुताबिक चाव डिग्री जारी की जानी उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा चाची का चाव अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा असाड़ा तहसील पंचपदरा की खसरा संख्या 383 क्षेत्रफल 2.3876 हैक्टर भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

क्र. सं.	नाम खातेदारान	गांव का नाम	ख.सं.	क्षेत्रफल (हैक्टर.)	किस्म	वरंग
1	गजेन्द्र साखला पुत्र श्यामलाल जाति खटीक सा. बालोतरा	असाड़ा	383	0.5969	बा.सो.	हरा
2	बालुलाल पुत्र पूंजाराम जाति भेगवाल सा. जसोल	असाड़ा	383	0.4864	बा.सो.	लाल
3	शामलाती:-गिरधारी पुत्र वीरा हि. 166/3223 जाति भेगवाल धेवरराम भंवरलाल पि. रामा हि. 111/3223, जिगनेश रोनाक पि. वंशाराम दमुदेवी पत्नि वंशाराम हि. 56/3223 जाति सरगरा सा. जसोल गोविन्दराम पुत्र भैराराम हि. 2890/3223 जाति भेगवाल सा. बालोतरा खातेदार	असाड़ा	383 383	0.1450 1.1593	बा.सो. बा.सो.	गुलाबी

तहसीलदार पंचपदरा को आदेशित किया जाता है, कि वह उपरोक्तानुसार नामान्तकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें, संलग्न नामान्तकरण की पुस्त पर तरमीम अंकित करें, राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रूप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करें।



निर्णय आज दिनांक 16/12/2024 को लिखा जाकर सरें इजलास सुनाया गया।

(अशोक कुमार)  
सहायक कलेक्टर  
(एस.डी.ओ.) बालोतरा

(एस.डी.ओ.) बालोतरा

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा  
पीठासीन अधिकारी:- अशोक कुमार, आर.ए.एस.  
राजस्व वाद संख्या :- 195/2024  
जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2024/555  
वादी बनाम प्रतिवादी

बाबुलाल पुत्र पुंजाराम  
जाति मेघवाल निवासी जसोल  
तहसील पचपदरा जिला बालोतरा

1. गिरधारी पुत्र वीरा जाति मेगवाल  
निवासी मनणावास वार्ड संख्या 14 जसोल  
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा
2. गजेन्द्र सांखला पुत्र श्यामलाल  
जाति खटीक पता न्यायालय परिसर बालोतरा
3. गोविन्दराम पुत्र भैराराम जाति मेगवाल  
निवासी कोर्ट के पास बालोतरा
4. जिंगनेश पुत्र वंशाराम
5. दमुदेवी पत्नि वंशाराम
6. भंवरलाल पुत्र रामा
7. रोमक पुत्र वंशाराम
8. घेवरराम पुत्र रामा जाति सरगरा  
निवासी जसोल तहसील पचपदरा
9. राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार  
पचपदरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा-53 आर.टी.एक्ट

मुकदमा नम्बर : 195/2024

निर्णय दिनांक :- 16.2.2026

वादी की ओर से श्री भूपेन्द्र गहलोत अधिवक्ता की उपस्थिति एवं प्रतिवादी संख्या 02 उपस्थित। शेष प्रतिवादी एकतरफा, इस वाद में आज तारीख 16.2.2026 को श्री अशोक कुमार (नाम पीठासीन अधिकारी) उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि-वादी का वाद अन्तिम रूप से स्वीकार किया जाकर निर्णय दिनांक 16.2.2026 में अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक से घोषित की जाती है। तहसीलदार पचपदरा को आदेश दिए जाते हैं, कि वह मुताबिक निर्णय अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करावें। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 16.2.2026 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



(अशोक कुमार)  
सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.) बालोतरा

राजसय याद संख्या 195/2024  
बाबुलाल बनाम गिरधारीराम वगैरा

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादीगण	
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प	रूपया	1. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	रूपया
2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		2. अर्जी के लिए स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		3. प्लीडर की फीस	
4. ....रूपये पर प्लीडर की फीस		4. साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		5. आदेशिका की तामील	
6. कमिश्नर की फीस		6. कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामील			
जोड़	—	जोड़	—



*[Signature]*  
16/02/2024  
सहायक कलक्टर  
(एस.डी.ओ.) बालोतरा