न्यायालय उपखण्ड़ अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा

पीठासीन अधिकारीः— अशोक कुमार, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :— 201/2024

जी.सी.एम.एस. नम्बर :— 2024/561

वादीनी	बनाम	प्रतिवादी
कुसुमलता पत्नी जेठाराम सिंहल जाति अग्रवाल निवासी बालोतरा तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा		1.मन्जूदेवी पत्नी सतीश जाति अग्रवाल निवासी बालोतरा तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा 2.बाबूलाल पुत्र हिमताजी जाति दर्जी 3.जालमसिंह पुत्र भैरूसिंह के वारिसान 3/1.पारसकंवर पत्नी जालमसिंह 3/2.नरेन्द्रसिंह पुत्र जालमसिंह जाति राजपूत 4.कमलादेवी पत्नी बाबूगिरी जाति ब्राहाम्ण 5.कमलेश सिंह पुत्र गोरधनसिंह 6.करणसिंह पुत्र धर्मेन्द्रसिंह 7.गणपतसिंह पुत्र गोरधनसिंह 8.गुमानसिंह पुत्र जेठा 9.दिव्या पुत्री धर्मेन्द्रसिंह 10.दीपकसिंह पुत्र गोरधनसिंह 11.धीरजसिंह पुत्र धर्मेन्द्रसिंह 12.पूनमा पुत्र हाथी 13.पांचीदेवी पत्नी शंकरलाल 14.भीखीदेवी पत्नी जेठा 15.मोहनसिंह पुत्र जेठाराम 16.सुजानसिंह पुत्र जेठाराम 17.संतोषकंवर पत्नी धर्मेन्द्रसिंह 18.सीतादेवी पत्नी गोरधनसिंह 19.हरीसिंह पुत्र गोरधनसिंह 20.अभयसिंह पुत्र मोहनसिंह 21.उगमदेवी पत्नी स्व. मोहनसिंह 22.खेतसिंह पुत्र अजीता 23.गोपालसिंह पुत्र मोहनसिंह 24.भंवरसिंह पुत्र अजीता 25.महेन्द्रसिंह पुत्र मोहनसिंह 26.हंजादेवी पत्नी अजीता जाति राजपुरोहित निवासी जसोल तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा 27.राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार पचपदरा व जिला बालोतरा

न्यायालय सहायक कलक्टर (S.D.O.) बालोतरा

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति

1.श्री अचलाराम थोरी अधिवक्ता वादीनी

2.प्रतिवादी एकतरफा।

निर्णय

दिनांक– 19/01/2026

संक्षिप्त में वाद–पत्र के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है,कि सरहद मौजा जसोल तहसील पचपदरा की खेत खसरा संख्या 346 व 347 कुल क्षेत्रफल 5.8679 हैक्टयर व खसरा संख्या 345 क्षेत्रफल 0.2995 हैक्टयर भूमि के संबंध में प्रस्तुत वाद दिनांक 08.12.2025 को प्राथमिक रूप से स्वीकार कर तहसीलदार पचपदरा को मौके पर जाकर वादग्रस्त भूमि का बाई मिटस एण्ड बाउण्डस अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाने हेतु अधिकृत किया गया था। तहसीलदार पचपदरा द्वारा माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार मौके का विभाजन प्रस्ताव तैयार कर उपलब्ध करवाया। जिसे उभय–पक्षकारान अधिवक्ता द्वारा विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया गया है। विभाजन प्रस्ताव मुताबिक वाद डिक्री जारी की जानी उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा वादीनी का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर सरहद मौजा जसोल तहसील पचपदरा की खेत खसरा संख्या 346 व 347 कुल क्षेत्रफल 5.8679 हैक्टयर व खसरा संख्या 345 क्षेत्रफल 0.2995 हैक्टयर भूमि के संबंध में विभाजन पक्षकारान के मध्य निम्न प्रकार किया जाता है।

कं. सं.	नाम खातेदारान	गांव का नाम	ख.सं.	क्षेत्रफल (हैक्ट.)	किस्म	बरंग
1	कुसुमलता पत्नि जेठाराम जाति अग्रवाल सा. बालोतरा खातेदार	जसोल	345 346 347	0.2808 0.7102 0.5509	बा.दो. बा.दो. बा.दो.	नक्शे मे दशितानुसार
2	जालमसिंह पुत्र भैरूसिंह के वारिसान (I). पारसकंवर पत्नि जालमसिंह (II).नरेन्द्रसिंह पुत्र जालमसिंह	जसोल	346	0.7709	बा.दो.	नक्शे मे दशितानुसार
3	खेतसिंह भंवरसिंह पि. अजीता हंजादेवी पत्नि अजीता कौम राजपुरोहित सा.जसोल खातेदार	जसोल	345	0.0187	बा.दो.	नक्शे मे दशितानुसार

सहायक कलक्टर (S.D.O.) बालोतरा

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

4	शेष काश्तकार जमाबंदी अनुसार	जसोल	347	3.8359	बा.दो.	नक्शे मे दशितानुसार

तहसीलदार पचपदरा को आदेशित किया जाता है,कि वह उपरोक्तानुसार नामान्तकरण भरकर बाद जांच तस्दीक करें,संलग्न नामान्तकरण की पुश्त पर तरमीम अंकित करे,राजस्व रिकॉर्ड में विधिवत रुप से अमल दरामद की कार्यवाही करें। विभाजन नक्शा इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। डिग्री पर्चा मुर्तिब जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना –अपना वहन करें ।

19/01/2026

(अशोक कुमार)
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)बालोतरा

निर्णय आज दिनांक 19/01/2026 को लिखा जाकर सरें इजलास सुनाया गया।

न्यायालय सहायक कलक्टर (S.D.O.) बालोतरा

19/01/2026

सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)बालोतरा

राजस्व वाद संख्या 201/2024
कुसुमतला बनाम मन्जूदेवी वगैरा

मूलवाद में अंतिम डिक्री

न्यायालय उपखण्ड़ अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा

पीठासीन अधिकारीः– अशोक कुमार, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या :– 201/2024

जी.सी.एम.एस. नम्बर :– 2024/561

वादीनी

कुसुमलता पत्नी जेठाराम सिंहल
जाति अग्रवाल निवासी बालोतरा
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादी

1.मन्जूदेवी पत्नी सतीश
जाति अग्रवाल निवासी बालोतरा
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा
2.बाबूलाल पुत्र हिमताजी जाति दर्जी
3.जालमसिंह पुत्र भैरूसिंह के वारिसान
3/1.पारसकंवर पत्नी जालमसिंह
3/2.नरेन्द्रसिंह पुत्र जालमसिंह
जाति राजपूत
4.कमलादेवी पत्नी बाबूगिरी
जाति ब्राहाम्ण
5.कमलेश सिंह पुत्र गोरधनसिंह
6.करणसिंह पुत्र धर्मेन्द्रसिंह
7.गणपतसिंह पुत्र गोरधनसिंह
8.गुमानसिंह पुत्र जेठा
9.दिव्या पुत्री धर्मेन्द्रसिंह
10.दीपकसिंह पुत्र गोरधनसिंह
11.धीरजसिंह पुत्र धर्मेन्द्रसिंह
12.पूनमा पुत्र हाथी
13.पांचीदेवी पत्नी शंकरलाल
14.भीखीदेवी पत्नी जेठा
15.मोहनसिंह पुत्र जेठाराम
16.सुजानसिंह पुत्र जेठाराम
17.संतोषकंवर पत्नी धर्मेन्द्रसिंह
18.सीतादेवी पत्नी गोरधनसिंह
19.हरीसिंह पुत्र गोरधनसिंह
20.अभयसिंह पुत्र मोहनसिंह
21.उगमदेवी पत्नी स्व. मोहनसिंह
22.खेतसिंह पुत्र अजीता

न्यायालय सहायक कलक्टर (S.D.O.) बालोतरा

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) बालोतरा

23.गोपालसिंह पुत्र मोहनसिंह
24.भंवरसिंह पुत्र अजीता
25.महेन्द्रसिंह पुत्र मोहनसिंह
26.हंजादेवी पत्नी अजीता
जाति राजपुरोहित निवासी जसोल
तहसील पचपदरा व जिला बालोतरा
27.राजस्थान सरकार जरिए तहसीलदार
पचपदरा व जिला बालोतरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धाराः–53,188
आर.टी.एक्ट
मुकदमा नम्बर : 201/2024
निर्णय दिनांक :– 19.01.2026

वादीनी की ओर से श्री अचलाराम थोरी अधिवक्ता की उपस्थिति व प्रतिवादी एकतरफा,इस वाद में आज तारीख19.01..2026 को श्री अशोक कुमार (नाम पीठासीन अधिकारी) उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर बालोतरा के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर,निर्णय किया जाता है और **डिक्री दी जाती है** किः–वादीनी का वाद अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर निर्णय दिनांक 19.01..2026 मे अंकित अनुसार भूमि उनकी खातेदारी में पृथक से धोषित की जाती है। तहसीलदार पचपदरा को आदेश दिए जाते है,कि वह मुताबिक निर्णय अनुसार नियमानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद किया जाना सुनिश्चित करावें। खर्चा पक्षकारान अपना–अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 19.01.2026 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

(मुहर: सहायक कलक्टर (S.D.O.) बालोतरा)

19/01/2026
(अशोक कुमार)
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.)बालोतरा

वाद के खर्चे

वादी		प्रतिवादीगण	
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2.शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3.प्रदर्शो के लिए स्टाम्प 4...........रूपये पर प्लीडर की फीस 5.साक्षियों के लिए निर्वाह–व्यय 6.कमिश्नर की फीस 7.आदेशिका की तामिल	रूपया ————	1.शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 2.अर्जी के लिए स्टाम्प 3.प्लीडर की फीस 4.साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय 5.आदेशिका की तामील 6.कमिश्नर की फीस	रूपया ————
जोड़	————	जोड़	————

19/01/2026
सहायक कलक्टर
(एस.डी.ओ.) बालोतरा