न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (एसडीओ) बालोतरा
पीठासीन अधिकारी श्री विवेक व्यास आर.ए.एस.

राजस्व आवेदन न0 **303 ए/2021**

प्रार्थी :– राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार पचपदरा

बनाम

विप्रार्थीगण :– साकर खां पि. देहल खां स्रा. भोमसागर, पेमाराम पि.अणदाराम, बाबूराम, मालाराम पि. अमराराम निवासी भोमसागर ।

प्रार्थना पत्र धारा 130, 131, 136 भू–राजस्व अधिनियम सपठित नियम 59, 60, 66, 86 भू–अभिलेख नियम 1970

उपस्थिति :–
1. प्रार्थी, तहसीलदार पचपदरा
2. विप्रार्थीगण, एकतरफा ।

आदेश दिनांक :– 26.05.2023

प्रार्थी राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार पचपदरा ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 130,131,136 भू– राजस्व अधिनियम सपठित नियम 60 भू अभिलेख नियम 1970 के तहत प्रस्तुत प्रार्थना–पत्र के संक्षेप्त में तथ्य इस प्रकार हैं कि राज्य सरकार के आदेश क्रमांक प3(2)राज–6/2003/पार्ट/04 जयपुर दिनांक 10.8.2016 के द्वारा राजकीय भूमि/खातेदारी भूमि मे वर्तमान मे चल रहे, बारहमासी रास्ते/ ग्रेवल सडक/ डामर सडक जो राजस्व रेकर्ड मे रास्ते /सडक के रूप मे अभिलिखित नही है, उसको रास्ते के रूप में दर्ज करने के निर्देश प्रदान किये गये है के क्रमः मे प्रस्तुत कर ग्राम **कबीर नगर व भोमसागर, पटवार हल्का बडनावा, भू.अ.निरीक्षक बडनावा** में एक ग्रेवल सड़क /डामर सड़क / बारहमासी रास्ता (जो भी लागु हो)प्रस्तावित रास्ता ग्राम कबीर नगर **से भोमसागर सरहद तक बारहमासी रास्ते** /ग्रेवल सड़क/ डामर सड़क चल रहा है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vivek Vyas
Date: 2023.05.31 21:28:42 IST
Reason: SelfAttested

लगातार...........

(हस्ताक्षर) 26.5.2023
उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

उक्त बारहमारी रास्ते/ ग्रेवल सडक/ डामर सडक जो राजस्व रेकर्ड मे रास्ते /सडक रास्ता ग्राम **कबीर नगर व भोमसागर, पटवार हल्का बडनावा, भू.अ.निरीक्षक बडनावा** के खसरा संख्या 116, 117, 118, 224, 265, 275, व 274 बीघा भूमि में चल रहा है को प्रार्थना पत्र के संलग्न परिशिष्ट 'अ' व नक्शा परिशिष्ट "ब" अनुसार **ग्राम कबीर नगर से भोमसागर सरहद तक बारहमासी रास्ते /ग्रेवल सडक/ डामर सडक** रास्ता को सम्बन्धित खातेदारो की खातेदारी से परिशिष्ट "अ" में वर्णित विवरण अनुसार प्रार्थना पत्र स्वीकार करने का निवेदन किया गया।

प्रार्थी का प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर कर विप्रार्थी को जरिये नोटिस तलब किया गया। विप्रार्थीगण बावजूद सूचना के अनुपस्थित रहने से उक्त के विरूद्व एकपक्षीय कार्यवाही अमल मे लाई गई । प्रार्थी से मौके की विस्तृत रिपोर्ट तलब की गयी जिस पर पत्र कमाक/ भू.अ/131/ 2023/ 1595 दिनांक 25.5.2023 द्वारा प्राप्त रिपोर्ट के संलग्न मौका फर्द अनुसार प्रकरण मे दिनांक 16.3.2023 को हल्का पटवारी, हमराह सरपंच ग्राम पंचायत खनौडा, बडनावा के साथ मौके पर पहुचे खसरा संख्या 397/365,115 के खातेदार द्वारा तहसील मे समर्पण पेश किया जा चुका है । शेष खेतो मे चल रहे रास्ते का नक्शा बनाकर ग्रामीणों की मौजुदगी मे सीमांकन किया गया। तथा उपस्थित खातेदारो ने अपनी सहमति व्यक्त की है। खसरा नम्बर 116 मे से 1–01 बीघा, खसरा संख्या 117 में से 13 बिस्वा, खसरा संख्या 323/124 मे 10 विस्वा आगे गोचर खसरा संख्या 355/265 मे से होते हुए खसरा संख्या 275 व 383/275 मे से 9 व 9 (18) विस्वा खसरा संख्या 274 में से 1–02 बीघा रास्ते हेतु जमीन उपयोग मे आयेगी। खसरा सख्या 118 में से 7 विस्वा 398/365 मे से 0–7 विस्वा जमीन उपयोग मे [illegible] पटवारी बडनावा व सरपंच खानौडा व बडनावा जागीर के हस्ताक्षर के अतिरिक्त मौके [illegible] खातेदारान/ काश्तकार हस्ताक्षर व अगुष्ठ निशान अंकित है। प्रार्थी राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार पचपदरा के निवेदन पर बहस सुनी गई ।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vivek Vyas
Date: 2023.05.31 21:28:42 IST
Reason: SelfAttested

उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

लगातार...........

पत्रावली का अवलोकन किया बाद अवलोकन एवं समूची स्थिति पर विवेचन किया गया। बहस पर मनन किया गया जिसमे पाया कि उक्त प्रकरण राज्य सरकार के आदेश क्रमांक प3(2)राज–6/2003/पार्ट/04 जयपुर दिनांक 10.8.2016 के द्वारा राजकीय भूमि/खातेदारी भूमि मे वर्तमान मे चल रहे, बारहमासी रास्ते/ ग्रेवल सडक/ डामर सडक जो राजस्व रेकर्ड मे` रास्ते सडक के रूप मे अभिलिखित नही है, मौके पर पुराने समय से रास्ता चालू हालत मे मौजूद है तथा आम जन इस रास्ते को आवागमन के उपयोग/उपभोग मे ले रहे है, जो आम जन से सम्बन्ध है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना को स्वीकार करना न्यायोचित प्रतीत होता है ।

उपरोक्त विवेचनानुसार प्रार्थना पत्र स्वीकार कर तहसीलदार पचपदरा को ग्राम **कबीर नगर व भोमसागर, पटवार हल्का बडनावा, भू.अ.निरीक्षक बडनावा** के खसरा नम्बर 116 मे से 1–01 बीघा, खसरा संख्या 117 में से 13 बिस्वा, खसरा संख्या 323/124 मे 10 बिस्वा, खसरा संख्या 275 व 383/275 मे से 9 व 9 (18) विस्वा, खसरा संख्या 274 में से 1–02 बीघा रास्ते हेतु जमीन उपयोग मे आयेगी। खसरा सख्या 118 में से 7 विस्वा 398/365 मे से 0–7 विस्वा भूमि में एक ग्रेवल सड़क /डामर सड़क /बारहमासी रास्ता **ग्राम कबीर नगर से भोमसागर सरहद तक चल रहे को** तहसीलदार पचपदरा के पत्र कंमाक/भू.अ/131/ 2023/ 1595 दिनांक 25.5.2023 के संलग्न मौका फर्द दिनांक 20.3.2023 व ट्रेस नक्शा अनुसार रास्ता राजस्व रेकर्ड में अंकन करने का आदेश दिये जाते है। उक्त रास्ते का रकबा पूर्ववत अनुसार संबंधित खातेदारान के नाम खाते मे ही दर्ज रहेगा। उक्त आदेश खसरा संख्या 355/265 किस्म भूमि गोचर होने से इस पर प्रभावी नही रहेगा। तहसीलदार पचपदरा के पत्र कंमाक/ भू.अ/ 2023/131/ 1597 दिनांक 25.5.2023 के संलग्न मौका फर्द दिनांक 16.3.202[illegible] नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग रहेगा ।

Signature Not Verified

Digitally signed by Vivek Vyas
Date: 2023.05.31 21:28:42 IST
Reason: SelfAttested

(विवेक व्यास)
भू-अभिलेख अधिकारी
(एसडीओ) बालोतरा

उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

आदेश आज दिनांक 26.05.2023 को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया ।

26.5.2023

उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा