

**हुक्म या कार्यवाही मय इतिशयल्य जज**  
प्रार्थनी प्रेमलता बनाम विप्रार्थी श्याम वगै०

नम्बर व तारीख  
अहकाम जो इस हुक्म  
की तामील में जारी हुए

राजस्व विविध संख्या 107/2022  
दिनांक 23.8.22

पत्रावली पेश हुई। प्रार्थी एवं विप्रार्थी संख्या 1 व 3 के वकील उपस्थित। विप्रार्थी संख्या -1 के वकील ने जबाब प्रार्थना पत्र पेश किया। बहस उभय पक्ष की सुनी गयी वकील प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों को दोहराया व दोहराते दावा प्रार्थना पत्र स्वीकार कर दोहराने दावा अस्थायी निषेधाज्ञा जारी करने का निवेदन किया। वकील विप्रार्थी ने जबाब में प्रार्थना पत्र तथ्यों को अस्वीकार किया व विशेष कथन किया की प्रार्थनी व विप्रार्थी संख्या - 4 व 5 उक्त भूमि में हिस्सा लेना नहीं चाहती थी इसलिए फौतगी म्यूटेशन विप्रार्थी संख्या 1 से 3 के नाम पारित किया गया है। मांगीलाल के वारिसान के विरुद्ध भीमसिंह के द्वारा दायर वाद का फैसला मांगीलाल के वारिसान के हक में होता है तो उक्त भूमियों के छोटे-छोटे टुकड़ें नहीं हो व मुकदमें में हुए खर्च के बिन्दु को ध्यान में रखकर यह तय किया कि उक्त वादग्रस्त भूमियों में से खसरा संख्या 788, 789, 790/1002 की सम्पूर्ण भूमि विप्रार्थी संख्या 1 ता 3 के स्वामित्व मालिकान की रहेगी, शेष भूमिया खसरा संख्या 782, 783, 785, 786 व 787 में भविष्य में हिस्सा प्राप्त करना चाहेगी तो हिस्से बाबत सहमति बनी इस कारण प्रार्थनी ने खसरा संख्या 788, 789, 790/1002 के सम्बन्ध में गलत प्रार्थना पत्र पेश किया है।

हमने उभय पक्षकारन की बहस पर मनन व पत्रावली का अवलोकन व अध्ययन किया गया। सम्बन्धित विधि का अध्ययन किया चूकि: वादग्रस्त भूमियों के खसरान का रकबा छोटा छोटा है तथा सभी भूमियों कि किस्म एक समान है। इसलिये प्रार्थनी के द्वारा चाहा गया 1/6 का अनुतोष प्राप्त होने वाली भूमि का भाग खसरा संख्या 782, 783, 785, 786 व 787 कुल रकबा 8-10 विस्वा में 2 बीघा 06 विस्वा 16 विस्वासी भूमि प्रार्थनी के 1/6 हिस्से में बनना पायी जाती है जो रकबा उपरोक्त खसरों में पूर्ण हो सकता है। ऐसा करने से किसी पक्षकार का असुविधा व क्षति नहीं होगी, समस्त खसरों की भूमि पर अस्थायी निषेधाज्ञा जारी करने से पक्षकान को असुविधा होगी जिससे विवाद भी बढ़ेगा।

बाद गौर प्रार्थना पत्र प्रार्थनी आशिक स्वीकार कर मौजा मण्डापुरा के भूमि खसरा संख्या 782, 783, 785, 786 व 787 कुल रकबा 8 बीघा 10 विस्वा में से में 2 बीघा 06 विस्वा 16 विस्वासी की हद तक रेकर्ड व मौके की यथास्थिति का आदेश दिनांक 25.4.2022 मूल वाद के निर्णय तक पुख्ता किया जाता है तथा खसरा संख्या 788, 789, 790/1002 की व खसरा संख्या 782, 783, 785, 786 व 787 के शेष रकबा की हद तक पारित अन्तरिम आदेश दिनांक 25.4.2022 को निरस्त किया जाता है। उक्त तीनो खसरों 788, 789, 790/1002 व शेष रकबा पर कोई अन्तरिम निषेधाज्ञा का प्रभाव नहीं रहेगा। आदेश सुना गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर मूल वाद के साथ संलग्न हो



(निदेशिका)  
सहायक कमिश्नर  
(S.D.O.) बालेश्वर