

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी (एसडीओ) बालोतरा
पीठासीन अधिकारी श्री विवेक व्यास आर.ए.एस.

राजस्व आवेदन न० 108/2023

प्रार्थी :- राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार पचपदरा

बनाम

विप्रार्थीगण :- उमाराम पुत्र वगताराम जाति कुम्हार, देवा पुत्र चेना, डायाराम पुत्र
रामाराम, चम्पालाल पुत्र चेनाराम, डायाराम पुत्र रामाराम, चुनीलाल पुत्र
रामाराम, शंकर पुत्र चैना, मोती पुत्र चैना सभी जातियान कुम्हार वगै०

प्रार्थना पत्र धारा 130, 131, 136 भू-राजस्व अधिनियम सपठित नियम 59, 60,
66, 86 भू-अभिलेख नियम 1970

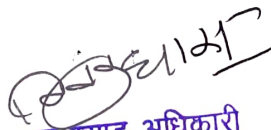
उपस्थिति :-

1. प्रार्थी, तहसीलदार पचपदरा
2. विप्रार्थी संख्या -01, अनुपस्थित ।

आदेश

दिनांक :- 05.06.2023

प्रार्थी राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार पचपदरा ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 130,131,136 भू- राजस्व अधिनियम सपठित नियम 60 भू अभिलेख नियम 1970 के तहत प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार हैं कि राज्य सरकार के आदेश क्रमांक प3(2)राज-6/2003/पार्ट/04 जयपुर दिनांक 10.8.2016 के द्वारा राजकीय भूमि/खातेदारी भूमि में वर्तमान में चल रहे, बारहमासी रास्ते/ ग्रेवल सड़क/ डामर सड़क जो राजस्व रेकॉर्ड में रास्ते में रास्ते सड़क के रूप में अभिलिखित नहीं है, उसको रास्ते के रूप में दर्ज करने के आदेश प्रदान किये गये हैं के क्रम में प्रस्तुत कर ग्राम गुन्दावाडी, पटवार मंडल पाटोदी, भूअ. निरीक्षक पाटोदी में एक ग्रेवल सड़क /डामर सड़क / बारहमासी रास्ता (जो भी लागू हो) प्रस्तावित रास्ता पाटोदी थोब डामर सड़क से श्री रामदेव नगरी तक चल रही ग्रेवल सड़क/डामर सड़क तक बारहमासी रास्ता चल रहा है ।


उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

लगातार.....




(2)

उक्त बारहमासी रास्ता ग्राम गुन्दावाडी, पटवार मंडल पाटोदी, भू.अ. निरीक्षक पाटोदी के खसरा संख्य 4149/4148, 4159/3777, 4451/3777, 4460/3777, 4452/3777, 4163/3777, 4164/3777, 4490/3815, 4492/3815, 3814, 4487/3781, 4481/3781, 4475/3781, 4471/3781, 4170/3781, 4453/3777, 4454/3777, 4489/3815, 3779 भूमि में चल रहा है को प्रार्थना पत्र के संलग्न परिशिष्ट 'अ' व नक्शा परिशिष्ट "ब" अनुसार ग्राम पाटोदी थोब डामर सड़क से श्री रामदेव नगरी तक चल रहे ग्रेवल सड़क / डामर सड़क / बारहमासी रास्ता को सम्बन्धित खातेदारो की खातेदारी से परिशिष्ट "अ" में वर्णित विवरण अनुसार प्रार्थना पत्र स्वीकार करने का निवेदन किया गया।

प्रार्थी का प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर कर विप्रार्थी को जरिये नोटिस तलब किया गया। विप्रार्थी संख्या -01 को नोटिस बाद तामिल के बावजूद सूचना के अनुपस्थित। प्रार्थना पत्र के संलग्न परिशिष्ट "अ" के तथा नक्शा परिशिष्ट "ब" सम्बन्धित खसरे की जमाबंदीया परिशिष्ट "स" है व समस्त विप्रार्थीगण की सहमती प्रार्थना पत्र संलग्न है। विप्रार्थी संख्या - 01 उमाराम पुत्र वगताराम के अलावा समस्त खातेदारान विप्रार्थीगण ने आम रास्ता (बारहमासी) को सरकारी कटाण रास्ता घोषित करवाने हेतु सहमती प्रस्तुत कर उक्त रास्त को सार्वजनिक कटाण रास्ता घोषित करवाकर राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने का निवेदन किया गया। विप्रार्थी संख्या -01 को उक्त प्रकरण में आपत्ति बाबत नोटिस जारी किया गया। उक्त नोटिस बाद तामिल प्राप्त हुआ। विप्रार्थी संख्या -01 न तो स्वयं उपस्थित आया और न उनकी और से प्रतिनिधि ही उपस्थित आया। जिस पर एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई, ताबाद पत्रावली में सरकारी पैरोकार बहस सुनी गयी।

प्रार्थी राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार पचपदरा के निवेदन पर बहस सुनी गई। पत्रावली का अवलोकन किया बाद अवलोकन एवं समूची स्थिति पर विवेचन किया


उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा



गया। बहस पर मनन किया गया जिसमें पाया कि उक्त प्रकरण राज्य सरकार के आदेश क्रमांक प3(2)राज-6/2003/पार्ट/04 जयपुर दिनांक 10.8.2016 के द्वारा राजकीय भूमि/खातेदारी भूमि में वर्तमान में चल रहे, बारहमासी रास्ते/ ग्रेवल सड़क/ डामर सड़क जो राजस्व रिकॉर्ड में रास्ते में रास्ते सड़क के रूप में अभिलिखित नहीं है, मौके पर पुराने समय से रास्ता चालू हालत में मौजूद है तथा आम जन इस रास्ते को आवागमन के उपयोग/उपभोग में ले रहे हैं, जो आम जन से सम्बन्ध है। विप्रार्थी संख्या -01 के अलावा समस्त विप्रार्थीगण की सहमती है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना को स्वीकार करना न्यायोचित प्रतीत होता है।

उपरोक्त विवेचनानुसार प्रार्थना पत्र स्वीकार कर तहसीलदार पचपदरा को आदेशित किया जाता है कि ग्राम गुन्दावाडी, पटवार मंडल पाटोदी, भू.अ. निरीक्षक पाटोदी के खसरा संख्य 4149/4148, 4159/3777, 4451/3777, 4460/3777, 4452/3777, 4163/3777, 4164/3777, 4490/3815, 4492/3815, 3814, 4487/3781, 4481/3781, 4475/3781, 4471/3781, 4170/3781, 4453/3777, 4454/3777, 4489/3815, 3779 भूमि में एक ग्रेवल सड़क /डामर सड़क /बारहमासी रास्ता ग्राम पाटोदी थोब डामर सड़क से श्री रामदेव नगरी तक चल रहे को प्रस्तावित परिशिष्ट 'अ' परिवर्तन खतौनी में वर्णित विवरण अनुसार रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में अंकन करने का आदेश तहसीलदार पचपदरा को दिये जाते हैं। उक्त रास्ते का रकबा पूर्ववत अनुसार संबंधित खातेदारान के नाम खाते में ही दर्ज रहेगा। तहसीलदार पचपदरा के द्वारा प्रस्तावित तरमीम खतौनी परिशिष्ट 'अ' एवं प्रस्तावित नजरी नक्शा परिशिष्ट 'ब' निर्णय का अभिन्न भाग रहेगा।





(विवेक व्यास)

भू-अभिलेख अधिकारी

(एस.डी.ओ.) बालोतरा

आदेश आज दिनांक 05.06.2023 को लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



भू-अभिलेख अधिकारी

(एस.डी.ओ.) बालोतरा

(S.D.O.) बालोतरा