

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बालोतरा

पीठासीन अधिकारी : श्री विवेक व्यास, आर.ए.एस

मुकदमा न० राजस्व प्रकरण 28/2023

प्रार्थीगण:-

1. सवाराम पुत्र श्री रूगाराम
2. उकली पत्नी सवाराम जाति मेघवाल निवासी रामसीन तहसील पचपदरा जिला बाडमेर।

बनाम

विप्रार्थीगण :-

1. हरिराम पुत्र बुद्धाराम
2. सुखराज पुत्र उदाराम
3. तुलछाराम पुत्र बीजाराम
4. सालगराम पुत्र बीजाराम सभी जातियान मेघवाल निवासी बालोतरा तहसील पचपदरा जिला बाडमेर ।
5. पारसमल पुत्र बाबूलाल
6. मीरादेवी पत्नी बाबूलाल
7. हुकमीचंद पुत्र बाबूलाल जाति पालीवाल निवासी रामसीन तहसील रामसीन , तह० पचपदरा,जिला बाडमेर।
8. पोनीदेवी पत्नी मांगीलाल जाति मेघवाल निवासी रामसीन तह० पचपदरा जिला बाडमेर।
9. भगवान श्री चारभुजा मंदिर व्यवस्थापक समला पालीवाल ब्राह्मण रामसीन तहसील पचपदरा ।
10. नगर परिषद बालोतरा जरिये आयुक्त
11. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार भूमिधारक तहसील पचपदरा जिला बाडमेर ।

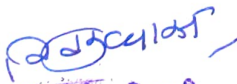


प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 रा०भू रा० अधि० बाबत पत्थरगढी व नेखमबंदी करवाने हेतु

उपस्थित :-

1. श्री तख्तासिंह नामा, प्रार्थीगण अधिवक्ता
2. विप्रार्थीगण :- एकतरफा

लगातार2


उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

संक्षेप मे आवेदन के सुसंगत तथ्य इस प्रकार है कि प्रार्थीगण की खातेदारी का खेत सरहद मौजा रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र बालोतरा, तहसील पचपदरा के खसरा संख्या 1166/451 रकबा 3.5789 हैक्टेयर किस्म बा. अव्वल में अवस्थित है। उक्त खसरा की भूमि पर प्रार्थी का शान्तिपूर्वक कब्जा कशत चला आ रहा है, प्रार्थी की भूमि के सेढा सेढा विप्रार्थीगण की भूमि आई हुई है। वर्षा ऋतु के समय प्रार्थी की भूमि के सेढा को लेकर विप्रार्थीगण द्वारा दखलअन्दाजी की जाती है,और आये दिन सीमाओ को लेकर पक्षकारान मे तनाजा रहता है। इस कारण प्रार्थीगण द्वारा ग्राम मौजा रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र बालोतरा, तहसील पचपदरा के खसरा संख्या 1166/451 रकबा 3.5789 हैक्टेयर किस्म बा. अव्वल की पक्की नेखमबंदी करवाने हेतु यह आवेदन पत्र पेश किया गया है ।



प्रार्थीगण का आवेदन को दर्ज रजिस्टर किया गया । विप्रार्थी संख्या 1 ता 2,5 ता 11 को जरिये रजिस्टर्ड नोटिस जारी किया गया बावजूद सूचना एव सुनवाई का समुचित अवसर देने के बावजूद भी उपस्थित नहीं हुए। विप्रार्थी संख्या 3,4 व 10 जरिये वकालतन उपस्थित जिन्हें जबाब व बहस द्वारा अपना पक्ष रखने हेतु अवसर दिए जाने के उपरांत भी हाजिर नहीं हुए । इस प्रकार विप्रार्थीगण के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल मे लाई गई।

वकील प्रार्थीगण की बहस सुनी गई। वकील प्रार्थीगण ने आवेदन के तथ्यो को दोहराते हुए कथन किया कि प्रार्थीगण की कृषि भूमि ग्राम मौजा रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र बालोतरा, तहसील पचपदरा के खसरा संख्या 1166/451 रकबा 3.5789 हैक्टेयर किस्म बा. अव्वल की भूमि आई हुई है । जिस पर प्रार्थी का शान्तिपूर्वक कब्जा काशत चला आ रहा है।

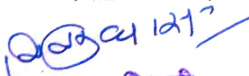
उप सचिव अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

(3)

प्रार्थी की भूमि के सेढा सेढ विप्रार्थी संख्या 1 से 10 की भूमि आई हुई है, वर्षा ऋतु के समय प्रार्थीगण की भूमि के सेढा को लेकर विप्रार्थीगण द्वारा दखलअन्दाजी की जाती है और प्रार्थीगण की खातेदारी भूमि की पुरानी माढो को हटवाने का प्रयास करते रहते है, और प्रार्थी की खातेदारी भूमि में आये दिन अवैध कब्जा करने का प्रयास किया जाता है और आये दिन सीमाओं को लेकर पक्षकारान में तनाजा रहता है। अन्त में निवेदन किया कि प्रार्थी की खातेदारी भूमि मौजा रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र बालोतरा, तहसील पचपदरा के खसरा संख्या 1166/451 रकबा 3.5789 हैक्टेयर किस्म बा. अब्बल भूमि की पक्की नेखमबन्दी के आदेश फरमावे जावे ।



हमने वकील प्रार्थीगण की बहस सुनी और बहस पर मनन किया तथा पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकॉर्ड व संलग्न दस्तावेजात सीमाज्ञान फर्द का गम्भीरता पूर्वक अवलोकन किया गया तथ्यो का विधि के परिप्रेक्ष्य मे विवेचन किया गया । जिसमे पाया कि मौजा रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र बालोतरा, तहसील पचपदरा के खसरा संख्या 1166/451 रकबा 3.5789 हैक्टेयर किस्म बा. अब्बल की भूमि प्रार्थीगण की खातेदारी मे दर्ज है, जो पत्रावली के संलग्न जमाबंदी नकल की संवत 2079-2082 व नक्शा ट्रेस व खसरा संख्या 1166 /451 का अवलोकन करने से स्पष्ट है, इस प्रकार प्रार्थी विवादित भूमि के रिकार्डड खातेदार है, और रिकार्डड खातेदार अपनी भूमि की पक्की नेखमबंदी करवाने के लिए स्वतंत्र है, जिसका प्रार्थीगण हकदार भी है ।



उप खण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा

(4)

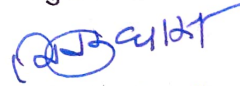
विप्रार्थी संख्या 1 ता 2,5 ता 11 को जरिये रजिस्टर्ड नोटिस जारी किया गया बावजूद सूचना एव सुनवाई का समुचित अवसर देने के बावजूद भी उपस्थित नहीं हुए। विप्रार्थी संख्या 3, 4 व 10 जरिये वकालतन उपस्थित को जबाब व बहस द्वारा अपने पक्ष रखने हेतु अवसर दिये जाने के उपरान्त भी जबाब पेश नहीं किया ना ही कोई उज्र एतराज पेश किया गया व ना हाजिर होने से प्रार्थना पत्र स्वीकार करने के सम्बन्ध मे इनकी ओर से मौन सहमती प्रतीत होती है।

उपरोक्त विवेचन अनुसार प्रार्थीगण का आवेदन पत्र स्वीकार किया जाकर रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, पटवार क्षेत्र रामसीन, भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र बालोतरा, तहसील पचपदरा के खसरा संख्या 1166/451 रकबा 3.5789 हैक्टेयर किस्म बा. अल्ल भूमि के चारो तरफ पक्के नेखम स्थापित करते हुए नेखमबदी करने हेतु तहसीलदार पचपदरा को मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, उक्त कार्यवाही प्रार्थीगण व विप्रार्थीगण को पूर्व में जरिये नोटिस/पत्र के जरिये सूचित करते हुए एक निश्चित तारीख मुकर्रर कर की जावे। फीस 1500/- प्रार्थी मौके पर अदा करेगे। आवश्यकता होने पर पुलिस ईमदाद प्राप्त कर सकते है पालना रिपोर्ट पेश होने पर शामिल मिसल हो।




(विवेक व्यास)
उपखण्ड अधिकारी
बालोतरा
(S.D.O.) बालोतरा

आज दिनांक 17.04.2023 को आदेश खुले न्यायालय मे सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
(S.D.O.) बालोतरा