

सहायक कलेक्टर
(SDO) धर्मपुरा

कि खेत खसरा संख्या 45 क्षेत्रफल 13.1280 हेक्टेयर यानि 81.02 बीघा में प्रार्थनी केवल 100/811 हिस्सा यानि 10 बीघा भूमि की सह खातेदार है तथा विप्रार्थी संख्या 1 व 02 जो 71-02 बीघा भूमि के हिस्सेदार है तथा प्रार्थनी का केवल बंटवाड़े का दावा है तथा प्रार्थनी स्वयं ने अपने आवदन में 10 बीघा भूमि में अलग कब्जा कायम व तारबंदी होना जाहिर किया है इसीलिए सम्पूर्ण खसरे में विप्रार्थी संख्या 01 व 02 के अधिकारों का हनन किया जाना न्यायाचित नहीं है तथा विप्रार्थी संख्या 01 व 02 मूल खातेदार होने से प्रथम दृष्टया मामला विप्रार्थी संख्या 01 व 02 के पक्ष में है तथा विप्रार्थी संख्या 01 व 02 जो 71-02 बीघा भूमि के रेकर्ड्ड खातेदार है इसीलिए सूविधा का संतुलन विप्रार्थी संख्या 01 व 02 के पक्ष में है साथ ही यदि विप्रार्थी संख्या 01 व 02

वांचित नहीं किया जा सकता है।
है अपने हिस्से का रहन बैचाण इत्यादि करने का अधिकार से व 02 के अधिकारों को विवस्थित करने से अपूरणीय क्षति हो रही दर्ज हिस्से में कोई परिवर्तन संभव नहीं है तथा विप्रार्थी संख्या 01 हिस्सा 100/811 की रेकर्ड्ड खातेदार है इसलिए इसकी नाम हिस्से की कला है तथा काबिज होकर कायम कर रही है तथा इस खेत के मूल खातेदार है तथा प्रार्थनी इस खेत में आंशिक वीजित तथा को दौहराते हुए बताया की विप्रार्थी संख्या 01 व 02 विप्रार्थी संख्या 01 व 02 के अधिकारों में अपनी बहस में जवाब में अनारिम आदेश 04.01.2022 को लाफैसला कन्फर्म किया जावे।

लिखित बाद में जटीलता बढ़नी इसीलिए न्यायालय द्वारा पारित 02 अपना हिस्सा किसी अजनबी व्यक्ति को बैचाण कर देना प्रार्थनी इस खेत की सहखातेदार है। तथा विप्रार्थी संख्या 01 व अपनी बहस में प्रार्थना पत्र के तथ्य को दौहराते हुए बताया की उपस्थित। दोनों पक्षों की बहस सुनी गई प्रार्थनी के अधिकारों में प्रभावनी आज पेश हुई। प्रार्थनी के अधिकारों द्वारा म उपस्थित।




तारीख २५

द्वयम कार्यवाही मय इनिशियल जन

अपने
कोई अन्य
02

अपने हिस्से में कोई परिवर्तन करते है तो प्रार्थनी के 10 बीघा पर कोई असर नही होगा साथ ही विभाजन में विप्रार्थी संख्या 01 व 02 की जगह नये खातेदार आ जाते है तो भी प्रार्थनी को बाई मिटस एण्ड बाउड अपना 100/811 हिस्सा मिलना तय है तथा विप्रार्थी संख्या 01 व 02 वृद्ध व महिला होने से अपने भूमि पर ऋण इत्यादि लेकर अपना जीवन यापन आसानी से कर सकते है जबकि एकतरफा स्थगन के बाद ऐसा सम्भव नही होने से विप्रार्थी संख्या 01 व 02 को अपुर्णिय क्षति हो रही है इसीलिए एकतरफा स्थगन दिनांक 04.01.2022 को अपास्त कर स्थगन के प्रभाव से मुक्त करते हुए अस्थायी निषेधाज्ञा का आवेदन खारीज किया जाना न्यायोचित है।

पत्रावली का अवलोकन किया गया उभय पक्षों की बहस सुनी गई इस स्टेज पर न्यायालय को प्रथम दृष्टया मामला सुविधा का संतुलन व अपुर्णिय क्षति के बिन्दू पर विचार किया गया हस्तगत राजस्व आवेदन में एकतरफा स्थगन से विप्रार्थी संख्या 01 व 02 के खोतदारी अधिकार पर सीधा प्रभाव पड़ता है साथ ही प्रार्थनी के विभाजन में विप्रार्थी संख्या 01 व 02 की भूमि में अपने हक हिस्से का बैचाण रहन व हस्तानान्तरण करने से कोई प्रभाव नही पडता है तथा विप्रार्थी संख्या 01 व 02 द्वारा मुल वाद का जवाब पेश किया जा चुका है तथा प्रार्थनी का अपना हिस्सा अलग करवाने में कोई आपति नही है इस प्रकार अस्थायी निषेधाज्ञा के लिए आवश्यक तीनों बिन्दू विप्रार्थी संख्या 01 व 02 के पक्ष में साबित होने से एकतरफा स्थगन आदेश दिनांक 04.01.2022 को यथावत रखना न्यायोचित प्रतित नही होता है लिहाजा प्रार्थनी द्वारा पेश अस्थायी निषेधाज्ञा के आवेदन को अस्वीकार कर खारीज किया जाता है तथा अन्तरिम आदेश 04.01.2022 को प्रभाव को निरस्त किया जाता है पत्रावली फैंसल सुमार होकर दाखिल दफतर हो।


सहायक कमिश्नर
(SDO) धोरीमन्ना