

उनवान

1. मैसर्स नितिन स्पीनर्स लिमिटेड, चितौडगढ रोड हमीरगढ भीलवाडा जरिये जनरल मैनेजर राजेश माथुर।

-प्रार्थी

बनाम

- श्रीमती कंचन देवी पत्नि श्री प्रभुदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- कानदास पुत्र श्री नन्दादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- गोविन्द पुत्र श्री किशनदास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती लादी बाई पत्नी श्री किशनदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- देरु पुत्री श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- दुर्गा पुत्री श्री प्रभुदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- श्रीमती धापू पत्नी स्व0 श्री मांगूदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- पारस पुत्री श्री जमनादास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती शानित पत्नी श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- भगवती पुत्री श्री जमनादास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती शानित पत्नी श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- भूरा पुत्र श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- राजू पुत्र श्री किशनदास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती लादी बाई पत्नी श्री किशनदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- राधेश्याम पुत्र श्री प्रभुदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- रामेश्वरदास पुत्र श्री नानूदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- श्रीमती लादी बाई पत्नी स्व0 श्री किशनदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- शंकरदास पुत्र श्री नानूदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- श्यामदास पुत्र श्री मांगूदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- श्रवण पुत्र श्री जमनादास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती शान्ति पत्नी श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- श्रीमती शान्ति स्व0 श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- शान्ति लाल पुत्र श्री प्रभुदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- सुगना पुत्री श्री जमनादास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती शान्ति पत्नी श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- संतोष पुत्र श्री प्रभुदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- सुमित्रा पुत्री श्री किशनदास बैरागी नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षिका माता श्रीमती लादी बाई पत्नि श्री किशनदास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- सीताराम पुत्र श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- ईश्वरदास पुत्र श्री धन्नादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- जगदीशदास पुत्र श्री धन्नादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- हीरादास पुत्र श्री धन्नादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- नन्दू पुत्री श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- नानी पुत्री श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- शम्भूदास पुत्र श्री जमनादास बैरागी नि. कान्याखेडी तह0 हमीरगढ।
- राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार हमीरगढ जिला भीलवाडा(राज)

-आप्रार्थीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111-128 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956
निर्णय दिनांक 19.05.2022

प्रार्थी की ओर से एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111-128 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 के तहत इस कार्यालय में दिनांक 27.04.2022 को प्रस्तुत कर निवेदन किया है कि ग्राम कान्याखेडी पटवार हल्का खैराबाद भू.अ.नि. खैराबाद तह0 हमीरगढ जिला भीलवाडा में उसके खाते की खाता संख्या 258 की कृषि भूमि की आ0न0 374/1 रकबा 0.0253 है0, आ0न0 375/1 रकबा 0.0126 है0, आ0न0 377/1 रकबा 0.0126 है0, आ0न0 380 रकबा 0.2529 है0, आ0न 382 रकबा 0.3667 है0, आ0न0 383 रकबा 0.9231 है0, आ0न0 384 रकबा 0.0506 है0, आ0न0 390 रकबा 0.1265 है0, आ0न0 391 रकबा 0.3920 है0, आ0न0 619/374 रकबा 0.0126 है0, कुल किता 10 रकबा 2.1749 है0,

उपखण्ड अधिकारी

गुह 2022

खाता संख्या 257 में आ0न0 374 रकबा 0.1012है0, आ0न0 375 रकबा 0.3161है0, आ0न0 377 रकबा 0.5058है0, आ0न0 572/374 रकबा 0.3288है0, कुल किता 04 रकबा 1.2519है0, खाता संख्या 86 आ0न0 381 रकबा 0.1517है0, खाता संख्या 7 आ0न0 392 रकबा 0.2276है0, खाता संख्या 169 आ0न0 394 रकबा 0.2276है0 भूमि स्थित है। वादग्रस्त भूमि के विपक्षीयण पड़ोसी है प्रार्थी एवं विपक्षीयण के मध्य प्रश्नगत आराजी के सीमा विन्द नहीं होने से आये दिन सीमा संबंधी विवाद उत्पन्न होता रहा है। इसलिए प्रार्थी अपने खाते की खातेदारी कृषि भूमि की पत्थरगढी कराना चाहता है। आवेदन स्वीकार किया जाकर पत्थरगढी के आदेश प्रदान कराया जावे।

प्रस्तुत प्रार्थना पत्र इस न्यायालय में दिनांक 28.04.2022 को पंजीबद्ध किया गया। प्रार्थी के अधिवक्ता उपस्थित। विपक्षी संख्या 01 लगायत 28 वावजूद विधिवत प्रक्रियानुसार सुनवाई का अवसर देने के उपरान्त उपस्थित नहीं है। अतः न्यायहित में एक तरफा कार्यवाही अगल में लाई जाती है। प्रस्तुत प्रार्थना पत्र पर प्रार्थी/प्रार्थी अधिवक्ता को सुना गया।

प्रस्तुत बहस पर मनन किया गया तथा पत्रावली में उपलब्ध रेकार्ड का ध्यापपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रकरण के अवलोकन से यह तथ्य है कि प्रार्थी स्वयं के खाते की खातेदारी कृषि भूमि की पत्थरगढी कराने का अधिकारी है। वैसे भी इस प्रकार के आदेश से अधिकार अभिलेख में किसी प्रकार के हेराफेरी होने का कोई अंदेशा नहीं है तथा न ही किसी प्रकार अधिकार/स्वत्व निर्धारित किये जाते हैं। अतः इन तथ्यों को देखते हुए नैसर्गिक न्याय के सिद्धान्त के आधार पर आवेदन प्रार्थी स्वीकार योग्य है।

—:आदेश:—

प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर तहसीलदार हमीरगढ को आदेश दिये जाते हैं कि ग्राम कान्याखेडी पटवार हल्का खैराबाद भू.अ.नि. खैराबाद तह0 हमीरगढ जिला भीलवाडा में उसके खाते की खाता संख्या 258 की कृषि भूमि की आ0न0 374/1 रकबा 0.0253है0, आ0न0 375/1 रकबा 0.0126है0, आ0न0 377/1 रकबा 0.0126है0, आ0न0 380 रकबा 0.2529है0, आ0न 382 रकबा 0.3667 है0, आ0न0 383 रकबा 0.9231है0, आ0न0 384 रकबा 0.0506 है0, आ0न0 390 रकबा 0.1265 है0, आ0न0 391 रकबा 0.3920है0, आ0न0 619/374 रकबा 0.0126 है0, कुल किता 10 रकबा 2.1749है0, खाता संख्या 257 में आ0न0 374 रकबा 0.1012है0, आ0न0 375 रकबा 0.3161है0, आ0न0 377 रकबा 0.5058है0, आ0न0 572/374 रकबा 0.3288है0, कुल किता 04 रकबा 1.2519है0, खाता संख्या 86 आ0न0 381 रकबा 0.1517है0, खाता संख्या 7 आ0न0 392 रकबा 0.2276है0, खाता संख्या 169 आ0न0 394 रकबा 0.2276है0 जिसकी पत्थरगढी राजस्थान लैण्ड रेकार्ड नियम 1956 के प्रावधानों में निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार की जावे तथा नियमानुसार निर्धारित शुल्क 1600/-रु0 पक्षकार प्रार्थी राजकोष में जमा कराये, साथ ही कमिश्नर फीस 500/-रु0 की नियमानुसार अदायगी प्रार्थी पक्षकार निर्धारित 19.05.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया जाकर लिखा गया। प्रकरण फैंसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर रहे।



(अंशुल आमेरिया)

उपखण्ड अधिकारी
हमीरगढ (जं.)