2025/1

फर्द अहकाम

अज अदालत उपखण्ड अधिकारी बामनवास

बत्तीलाल बनाम लेण्ड होल्डर तहसीलदार बामनवास

म0— प्रार्थना पत्र विविध 136 मुकदमा नं0 02 / 03/01/2025 निर्णय—

नम्बर व तारीख	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुये
	यह विविध प्रार्थना पत्र अंतर्गत धारा 136 आर. टी. एक्ट श्री योगेश कुमार शर्मा एडवोकेट की और से पेश किया गया। जो वाद रिपोर्ट आज पेश हुआ। रिपोर्ट अहलमद का अवलोकन किया गया। प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर तलबी अप्रार्थी की जरिये रजिस्ट्रर्ड एडी जरिये सम्यक समन से की जाकर पत्रावली दिनांक 28.01.2025 को पेश हो। (हस्ताक्षर) उपखण्ड अधिकारी बामनवास	
28/1/25	उभय [illegible] उपस्थित। P.O. साहब का स्था. हो गया है। अन्य प्रशासनिक [illegible] है/अवकाश पर है/का पद [illegible] दिनांक 5-3-25 को [illegible] (हस्ताक्षर)	
05/03/25	उभयपक्ष उपस्थित। P.O. साहब अन्य प्रशासनिक कार्यो में व्यस्त है/अवकाश पर है/का पद रिक्त है। पत्रावली गत/आदेशानुसार दिनांक 07/03/25 को पेश हो। Ramk रीडर	
7/3/25	पत्रावली पेश हुई। वकील प्रार्थी उप०/ ~~प्रार्थी~~ पत्रावली में लैण्ड होल्डर का जवाब प्राप्त हो चुका है। बहस वकील प्रार्थी की प्रा. पत्र पर सुनी गई। पत्रावली वास्ते आदेश हेतु दिनांक 21-3-25 को पेश हो। (हस्ताक्षर) उपजिला कलक्टर बामनवास (स०मा०)	
21/3/25	वकील प्रार्थी उप०/ वकील प्रार्थी का प्रा. पत्र 136 स्वीकार किया जाता है। आदेश पृथक से लिखा जाकर शामिल फा (हस्ताक्षर)	

Scanned with CamScanner

पत्रावली लिया गया / पत्रावली फैसला मुजार होकर बाद तकमील दफ्तर दाखिल की जावे / [signature]

न्यायालय– उप जिला कलेक्टर बामनवास

पीठासीन अधिकारी– बृजेन्द्र मीना आर.ए.एस.

मु0नं0 2/2025 प्रार्थना पत्र 136 निर्णय दिनांक–21.03.2025

1 बत्तीलाल पुत्र ग्यारस्या,

2 रामकिशन उर्फ नहन्या पुत्र ग्यारस्या, जाति बैरवा, निवासी अमावरा, तहसील बामनवास

प्रार्थीगण

बनाम

1 लैण्ड होल्डर जरिये तहसीलदार बामनवास

अप्रार्थी

प्रार्थीगण की ओर से श्री यागेश कुमार शर्मा, एडवोकेट उपस्थित

अप्रार्थी स्वयं उपस्थित

निर्णय

दिनांक–21.03.2025

प्रार्थीगण द्वारा उपरोक्त उनवानी प्रार्थना पत्र पेश कर निवेदन किया कि ग्राम अमावरा तहसील बामनवास में आराजी भूमी खाता संख्या 384 व खाता संख्या 417 प्रार्थीगण के पिता स्व0 ग्यारस्या पुत्र मंगल्या निवासी अमावरा के खातेदारी एवं कब्जे काश्त की भूमि रही है, जिनका स्वर्गवास हो चुका है। पटवारी हल्का अमावरा द्वारा उक्त आराजी का प्रार्थीगण के पूर्वज ग्यारस्या पुत्र मंगल्या निवासी अमावरा के स्वर्गवास हो जाने के बाद विरासत का नामान्तरकरण बाद जॉच नामान्तरकरण संख्या 380 दिनांक 25.03.1993 भरकर तस्दीक हेतु पेश किया जिसे तहसीलदार बामनवास द्वारा दिनांक 07.06.1993 को उक्त नामान्तरकरण संख्या 380 दिनांक 25.03.1993 स्वीकार फरमा कर राजस्व रिकार्ड में प्रार्थीगण, मां तीजोदेवी व पांच बहिनों के नाम इन्द्राज कर दिया। पटवारी हल्का अमावरा द्वारा उक्त

जिला कलक्टर
वास (स०मा०)

Scanned with CamScanner

आराजी का प्रार्थीगण के पूर्वज ग्यारस्या पुत्र मंगल्या निवासी अमावरा के स्वर्गवास हो जाने के बाद विरासत का नामान्तरकरण संख्या 380 दिनांक 25.03.1993 भरते समय सहवन से व लिपिकीय भूल से प्रार्थी बत्तीलाल के नाम के स्थान पर बरान्तीलाल तथा प्रार्थी रामकिशन के नाम के स्थान पर नहन्या दर्ज कर दिया, जबकि पटवारी हल्का अमावरा को विरासत का नामान्तरकरण संख्या 380 दिनांक 25.03.1993 भरते समय प्रार्थीगण के वास्तविक नाम के अनुसार ही नाम दर्ज करना चाहिए था। पटवारी हल्का अमावरा की उक्त कार्यवाही लिपिकीय भूल की श्रेणी में आती है। दिनांक 10.12.2023 को प्रार्थी बत्तीलाल पटवारी हल्का अमावरा तहसील बामनवास से के.सी.सी. पत्रावली बनाने के लिए मिला तो पटवारी हल्का द्वारा दस्तावेज देखने के पश्चात् पत्रावली बनाते समय प्रार्थी से राजस्व रिकॉर्ड में हो रही उपरोक्त गलती की वजह से के.सी.सी. पत्रावली बनाने में असमर्थता जाहिर कर दी तथा कहा कि पहले श्रीमान् तहसीलदार बामनवास से उक्त दस्तावेजों में संशोधन करवाकर लाओ तब आपकी पत्रावली तैयार होगी जिस पर प्रार्थी को श्रीमान् तहसीलदार बामनवास से मिला तो श्रीमान् तहसीलदार बामनवास द्वारा श्रीमान् के समक्ष प्रार्थना पत्र पेश कर संशोधन आदेश लाने पर ही राजस्व रिकॉर्ड में संशोधन करने बाबत कहा। प्रार्थीगण की मां तीजोदेवी पत्नि ग्यारस्या का भी स्वर्गवास हो चुका है। पटवारी हल्का अमावरा द्वारा उक्त आराजी का प्रार्थीगण के की मां तीजादेवी पत्नि ग्यारस्या निवासी अमावरा के स्वर्गवास हो जाने के बाद विरासत का नामान्तरकरण बाद जॉच नामान्तरकरण संख्या 2415 दिनांक 18.07.2024 तस्दीक हेतु ग्राम पंचायत अमावरा के समक्ष पेश किया जिसे सरपंच ग्राम पंचायत अमावरा द्वारा उक्त नामान्तरकरण संख्या

...ा कलक्टर
...स (स०मा०)

Scanned with CamScanner

2415 स्वीकार फरमा कर राजस्व रिकार्ड में प्रार्थीगण, व पांच बहिनों के नाम इन्द्राज कर दिया, जिसमें प्रार्थीगण का नाम बत्तीलाल पुत्र ग्यारस्या तथा रामकिशन पुत्र ग्यारस्या दर्ज है। प्रार्थीगण द्वारा प्रार्थना पत्र पेश कर निवेदन किया कि खाता संख्या 315,317,318,319,320,321,322,324, 347 स्थित ग्राम अमावरा तहसील बामनवास में पटवारी हल्का अमावरा द्वारा उक्त आराजी का प्रार्थीगण के पूर्वज ग्यारस्या पुत्र मंगल्या निवासी अमावरा के स्वर्गवास हो जाने के बाद विरासत का नामान्तरकरण संख्या 380 दिनांक 25.03.1993 भरते समय सहवन से व लिपिकीय भूल से हुई गलती को दुरूस्त कर प्रार्थी बत्तीलाल के नाम बसन्तीलाल के स्थान पर बत्तीलाल तथा प्रार्थी रामकिशन के नाम के स्थान पर नहन्या के स्थान पर रामकिशन संशोधित किये जाने के आदेश श्रीमान् तहसीलदार बामनवास को फरमाये जावें।

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर की जाकर अप्रार्थी को तलव किया गया।

अप्राथी द्वारा स्वयं उपस्थित होकर जवाब प्रार्थना पत्र पेश किया जो शामिल पत्रावली किया गया।

बहस अधिवक्ता प्रार्थीगण सुनी गई, पत्रावली का अवलोकन किया गया, पत्रावली का अवलोकन करने पर पत्रावली में पेश दस्तावेजात, जवाब अप्रार्थी से प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण स्वीकार किये जाने योग्य प्रतीत होता है।

आदेश

प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण स्वीकार किया जाकर अप्रार्थी तहसीलदार बामनवास को निर्देश दिया जाता है कि वह खाता संख्या 315,317,318,319,320, 321,322,324,347 स्थित ग्राम अमावरा तहसील बामनवास में पटवारी हल्का अमावरा द्वारा उक्त आराजी का प्रार्थीगण के पूर्वज ग्यारस्या पुत्र

कलक्टर
(स०मा०)

Scanned with CamScanner

मंगल्या निवासी अमावरा के स्वर्गवास हो जाने के बाद विरासत का नामान्तरकरण संख्या 380 दिनांक 25.03.1993 भरते समय सहवन से व लिपिकीय भूल से हुई गलती को दुरूरत कर प्रार्थी बत्तीलाल के नाम बसन्तीलाल के स्थान पर बत्तीलाल तथा प्रार्थी रामकिशन के नाम के स्थान पर नहन्या के स्थान पर रामकिशन राजस्व रिकार्ड में दर्ज करें। पालनार्थ तहसीलदार बामनवास को आदेष की प्रति के साथ तहरीर जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 21.03.20225 को खुले न्यायालय में लिखाया जाकर सुनाया गया।

(बृजेन्द्र मीना)
उपजिला कलक्टर
बामनवास (स०मा०)

उप जिला कलेक्टर
बामनवास

Scanned with CamScanner