

हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

पञ्जाबली बाल्टे क्रिचि प्रेस डडी/ वादीगण का
वाद पत्र व उत्तरवादीगण के काउन्टर बलेस
डिक्ली किन्तु जात है शगत विभाजन द्वाय
डप्टरी प्रेस होने पर पत्र डिक्ली वापी है
पञ्जावनी के लला शुक्र है।

क्रिदेश सुनाया गया।

(6)

सहायक कलक्टर
एवं उपखण्डाधिकारी
हनुमानगढ़

सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

न्यायालय सहायक कलैक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) हनुमानगढ़।

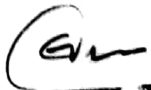
पीठासीन अधिकारी :- श्री सुरेन्द्र सिंह पुरोहित आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या-290 / 2016 (आर.सी.एम.एस. 2016 / 00230)

1. सिलोचना देवी पत्नी श्री बनवारीलाल उम्र 45 वर्ष
 2. मायादेवी पत्नी श्री रामस्वरूप उम्र 43 वर्ष
 3. तारादेवी पत्नी श्री महेन्द्र कुमार उम्र 41 वर्ष
- अकवाम जाट (माली) निवासीगण अयालकी तहसील पीलीबंगा, जिला हनुमानगढ़।
---वादीगण

बनाम

1. सन्तलाल पुत्र श्री लूणकरनगिरी जाति गौंसाईं निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
2. चन्द्रकला पत्नी स्व० श्री पूनमचन्द जाति गौंसाईं निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
3. जयचन्द बउम्र 14 वर्ष पुत्र स्व० श्री पूनमचन्द | नाबालिगान जरिये कुदरती
4. जयकरण बउम्र 12 वर्ष पुत्र स्व० श्री पूनमचन्द | वली माता चन्द्रकला पत्नी स्व०
5. राजाराम पुत्र श्री गोपालगिरी जाति गौंसाईं निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
6. निर्मला पत्नी श्री मदनलाल जाति अग्रवाल निवासी हनुमानगढ़ टाउन, तहसील व जिला हनुमानगढ़।
7. हरबंश सिंह पुत्र श्री पूर्ण सिंह जाति तरखान निवासी पक्का सहारणा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
8. मनोहरी देवी पत्नी स्व० श्री ओमप्रकाश पुत्र श्री लूणकरनगिरी
9. बलदेव पुत्र स्व० श्री ओमप्रकाश
अकवाम गौंसाईं, निवासीयान चक 22 ए.जी. तारानगर तहसील रावतसर जिला हनुमानगढ़।
10. ऊषादेवी पुत्री स्व० श्री ओमप्रकाश पत्नी श्री जयपाल
11. अनुदेवी पुत्री स्व० श्री ओमप्रकाश पत्नी श्री राजेश
12. सरोज पुत्री स्व० श्री ओमप्रकाश पत्नी श्री दयाराम
अकवाम गौंसाईं निवासीयान जोधकां, तहसील व जिला सिरसा (हरियाणा)।


सहायक कलैक्टर
एवं उपखण्डाधिकारी

13. लक्ष्मीदेवी पत्नी श्री सन्तलाल जाति गोसाई निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
14. रवि कुमार पुत्र स्व० श्री हरीराम जाति यादव निवासी गोलूवाला निवादान तहसील पीलीबंगा जिला हनुमानगढ़।
15. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा पक्का सहारणा जरिये शाखा प्रबन्धक।
16. इलाहाबाद बैंक शाखा हनुमानगढ़ टाउन जरिये शाखा प्रबन्धक।
17. एम.जी.बी. ग्रामीण बैंक शाखा 24 जेआरके गोलूवाला निवादान जरिये शाखा प्रबन्धक।
18. तहसीलदार (राजस्व) हनुमानगढ़।

—प्रतिवादीगण

उपस्थित :-1-श्री राजेन्द्र कुमार भुवाल अधिवक्ता-वादीगण की ओर से

2-श्री साहबराम सुथार अधिवक्ता-प्रतिवादीगण की ओर से

:: निर्णय ::

दिनांक:- 23.1.19

वादीगण ने प्रतिवादीगण के विरुद्ध यह वाद अन्तर्गत धारा 88 व 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत इस आशय का पेश किया कि है कि वादीगण की कृषि भूमि चक 15 जे.डी.डब्ल्यू. तहसील हनुमानगढ़ के खाता संख्या-149/139 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 10 से 12, 19 से 22, पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 5/2, 15, 16, 25, पत्थर नंबर 49/237 (41) किला नंबर 1 से 25, पत्थर नंबर 49/238 (48) किला नंबर 1 से 5 कुल तादादी 10.209 हैक्टेयर मय गैरमुमकिन। इस खाता में वादीगण का 1/4 हिस्सा बहिस्सा बराबर दर्ज रिकार्ड है। चक 15 जे.डी.डब्ल्यू. तहसील हनुमानगढ़ के खाता संख्या-58/52 पत्थर नंबर 52/236 (31) किला नंबर 12 से 20, पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 4 से 7, 13/1, 14/1, 15/1, 18, 23 तादादी 4.175 हैक्टेयर नहरी मय गैरमुमकिन। इस खाता में वादीगण के नाम 0.253 हिस्सा बहिस्सा बराबर दर्ज रिकार्ड है। चक 15 जे.डी.डब्ल्यू. तहसील हनुमानगढ़ के खाता संख्या-148/138 पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर-6, 7, 12/2, 13, 14, 17 से 19, 20/2, 21 से 24 कुल तादादी 2.657 हैक्टेयर नहरी मय गैरमुमकिन। इस खाता में वादीगण के नाम 3/8 हिस्सा बहिस्सा बराबर दर्ज रिकार्ड है। उपरोक्त खातों में वर्णित कृषि भूमि वादीगण ने ओमप्रकाश आदि से दिनांक 01.06.2005 को जरिये पंजीबद्ध बैयनामा के खरीद की व खरीद



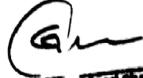
सहायक कमिश्नर
एवं उपखण्डाधिकारी
हनुमानगढ़

करने के उपरान्त यह खरीदशुदा आराजी वादीगण के नाम से उपरोक्त खातों में इसी कदर दर्ज हुई। इस कृषि भूमि का वादीगण द्वारा प्रतिवादीगण के साथ विभाजन करते हुए अपनी खरीद शुदा व हक व हिस्सा अनुसार चक 15 जे.डी.डब्ल्यू, तहसील हनुमानगढ़ के खाता संख्या-149/139 पत्थर नंबर 49/237 (41) किला नंबर 1, 2, 3/0.126, 8/0.126, 9, 10, 11, 12, 13/0.127, 18/0.127, 19, 20, 21, 22, 23/0.127 तादादी 3.163 हैक्टेयर, 49/238 (48) किला नंबर 1, 2, 3/0.127 तादादी 0.633 हैक्टेयर, इसी चक के खाता संख्या 148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 12/2/0.006 कुल तादादी 3.802 हैक्टेयर नहरी मय गैरमुमकिन। उपरोक्तानुसार वर्णित कृषि भूमि को वादीगण खरीद करने के उपरान्त से ही काश्त करती आ रही है व इसी प्रकार रकमराज व आबयाना भी अदा कर रही है। आराजी सांझा खाता की होने के कारण रकमराज व सींव-बट का तनाजा रहता है, इस कारण वादीगण अपनी खरीद शुदा व हक व हिस्सा की आराजी की खातेदारी अधिकारों की घोषणा प्राप्त कर खाता तकसीम करवाने की अधिकारिणी व दावेदार है इत्यादि कथन करते हुए वादपत्र प्रस्तुत किया।

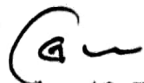
प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 से 9 व 13, 14 ने उपस्थित आकर अपना जबाव दावा मय काउन्टर क्लेम प्रस्तुत किया व प्रतिवादीगण संख्या 10, 11, 12 ने इकबाल दावा प्रस्तुत किया। प्रतिवादीगण के काउन्टर क्लेम के संबंध में वादीगण की ओर से कोई आपत्ति नहीं की गई व वादीगण के वाद के संबंध में भी प्रतिवादीगण ने महज अपनी कृषि भूमि जो उनके खुद के कब्जा काश्त में है, के संबंध में ही खाता तकसीम किये जाने के संबंध में अनुतोष चाहा। किसी प्रकार का विवाद नहीं होने की वजह से कोई तनकियात कायम नहीं की गई। पत्रावली का अवलोकन किया गया। दौराने बहस में वकुलाय पक्षकारान ने समस्त कृषि भूमि में अपनी सहमति व कब्जा व सुविधा के अनुसार खाता तकसीम व खातेदारी अधिकारो की घोषणा चाही है। किसी प्रकार का विरोध नहीं होने के कारण वादीगण का वाद व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम डिग्री किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादपत्र वादीगण व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम इस प्रकार से डिग्री किया जाता है कि वादीगण सिलोचनादेवी पत्नी श्री बनवारीलाल, मायादेवी पत्नी श्री रामस्वरूप, तारादेवी पत्नी श्री महेन्द्र कुमार चक 15 जे.डी.डब्ल्यू, तहसील हनुमानगढ़ के


सहायक कलक्टर
एवं उपखण्डाधिकारी
हनुमानगढ़

खाता संख्या-149/139 पत्थर नंबर 49/237 (41) किला नंबर 1, 2, 3/0.126, 8/0.126, 9, 10, 11, 12, 13/0.127, 18/0.127, 19, 20, 21, 22, 23/0.127 तादादी 3.163 हैक्टेयर, 49/238 (48) किला नंबर 1, 2, 3/0.127 तादादी 0.633 हैक्टेयर, इसी चक के खाता संख्या 148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 12/2/0.006 कुल तादादी 3.802 हैक्टेयर नहरी मय गैरमुमकिन, प्रतिवादी संख्या 1 सन्तलाल चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या 149/139 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 10, 11, 12, 19, 22 व पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 5/2/0.044 व इसी चक के खाता संख्या 58/52 में पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 18, 23/0.190 व इसी चक के खाता संख्या 148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 7/0.022 कुल तादादी 1.774 हैक्टेयर, प्रतिवादी संख्या 2, 3, 4 चन्द्रकला, जयचंद, जयकरण चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 7/0.047, 12/2/0.007, 14, 17, 18/0.032, 19/0.253, 20/2/0.076, 21, 22, 23, 24 प्रत्येक 0.253 है० कुल तादादी 1.933 हैक्टेयर अनकमाण्ड, प्रतिवादी संख्या-5 राजाराम चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या 149/139 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 20, 21 व पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 5/2/0.045, 15, 16, 25, पत्थर नंबर 49/237 (41) किला नंबर 3/0.127, 4, 5, 6, 7, 8/0.127, 13/0.126, 14, 15, 16, 17, 18/0.126, 23/0.126, 24, 25, पत्थर नंबर 49/238 (48) किला नंबर 3/0.126, 4, 5 तादादी 5.104 हैक्टेयर आराजी नहरी मय गैरमुमकिन, प्रतिवादी संख्या 6 निर्मलादेवी चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-58/52 के पत्थर नंबर 52/236 (31) किला नंबर 12, 13, 14 व 15 प्रत्येक 0.253 है० कुल तादादी 1.012 हैक्टेयर अनकमाण्ड, प्रतिवादी संख्या 7 हरबंस सिंह चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-58/52 के पत्थर नंबर 52/236 (31) किला नंबर 16 से 20 कुल तादादी 1.264 हैक्टेयर अनकमाण्ड, प्रतिवादीगण संख्या 8 व 9 मनोहरीदेवी, बलदेव चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 7/0.032 कुल तादादी 0.032 हैक्टेयर नहरी, प्रतिवादी संख्या-13 लक्ष्मीदेवी चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या 58/52 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 4, 5, 6, 7 तादादी 1.012 है० अनकमाण्ड, 13/1/0.127 है० नहरी, 14/1/0.126 है० अनकमाण्ड, 15/1/0.127 है० अनकमाण्ड, 23/0.063 है० कमाण्ड कुल 1.455 हैक्टेयर आराजी नहरी, अनकमाण्ड मय गैरमुमकिन, प्रतिवादी संख्या 14 रविकुमार चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू


सहायक कलेक्टर !
एवं उपखण्डाधिकारी
इन्द्रप्रसाद


--5

7
12

के खाता संख्या-148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 6/0.253, 13/0.190, 18/0.221 कुल तादादी 0.664 हैक्टेयर नहरी के खातेदार घोषित किये जाकर खाता विभाजन कर रकमराज अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में अमलदरामद किया जावे। पर्चा डिक्री नियमानुसार जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दाखिल दफ़तर की जावे।

निर्णय आज दिनांक 23.1.19 को मेरे द्वारा खुले न्यायालय में सुनाया गया।




सहायक कलैक्टर एवं
सहायक कलक्टर
उपखण्ड विकास अधिकारी [राजिस्व]
हनुमानगढ़
हनुमानगढ़।

सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

डिक्री व मुकदमें इत्तदाई

अज अदालत:- सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी मुकाम हनुमानगढ़।

बईजलास:- श्री सुरेन्द्र सिंह पूरोहित आर.ए.एस.

सिलोचनादेवी आदि

बनाम

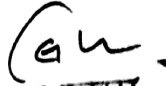
सन्तलाल व अन्य

दावा बाबत् 88 व 53 आरटीए

मुकदमा नंबर 290/2016

यह मुकदमा आज दास्ते इनफिसाल कतई रुबरु मेरे बहाजरी श्री राजेन्द्र कुमार भुवाल एडवोकेट मुदई व श्री साहबराम सुथार मुदायलेहम पेश होकर हुकम दिया जाता है किवादपत्र वादीगण व प्रतिवादीगण का काउन्टर क्लेम इस प्रकार से डिग्री किया जाता है कि वादीगण सिलोचनादेवी पत्नी श्री बगवारीलाल, मायादेवी पत्नी श्री रामस्वरूप, तारादेवी पत्नी श्री महेन्द्र कुमार चक 15 जे.डी.डब्ल्यू, ताहसील हनुमानगढ़ के खाता संख्या-149/139 पत्थर नंबर 49/237 (41) किला नंबर 1, 2, 3/0.126, 8/0.126, 9, 10, 11, 12, 13/0.127, 18/0.127, 19, 20, 21, 22, 23/0.127 तादादी 3.163 हैक्टेयर, 49/238 (48) किला नंबर 1, 2, 3/0.127 तादादी 0.633 हैक्टेयर, इसी चक के खाता संख्या 148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 12/2/0.006 कुल तादादी 3.802 हैक्टेयर नहरी मय गैरमुमकिन, प्रतिवादी संख्या 1 सन्तलाल चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या 149/139 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 10, 11, 12, 19, 22 व पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 5/2/0.044 व इसी चक के खाता संख्या 58/52 में पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 18, 23/0.190 व इसी चक के खाता संख्या 148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 7/0.022 कुल तादादी 1.774 हैक्टेयर, प्रतिवादी संख्या 2, 3, 4 चन्द्रकलां, जयचंद, जयकरण चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 7/0.047, 12/2/0.007, 14, 17, 18/0.032, 19/0.253, 20/2/0.076, 21, 22, 23, 24 प्रत्येक 0.253 है० कुल तादादी 1.933 हैक्टेयर अनकमाण्ड, प्रतिवादी संख्या-5 राजाराम चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या 149/139 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 20, 21 व पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 5/2/0.045, 15, 16, 25, पत्थर नंबर 49/237 (41) किला नंबर 3/0.127, 4, 5, 6, 7, 8/0.127, 13/0.126, 14, 15, 16, 17, 18/0.126, 23/0.126, 24, 25, पत्थर नंबर 49/238 (48) किला नंबर 3/0.126, 4, 5 तादादी 5.104 हैक्टेयर आराजी नहरी मय गैरमुमकिन, प्रतिवादी संख्या 6 निर्मलादेवी चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-58/52 के पत्थर नंबर 52/236 (31) किला नंबर 12, 13, 14 व 15 प्रत्येक 0.253 है० कुल तादादी 1.012 हैक्टेयर अनकमाण्ड, प्रतिवादी संख्या 7 हरबंस सिंह चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-58/52 के पत्थर नंबर 52/236 (31) किला नंबर 16 से 20 कुल तादादी 1.264 हैक्टेयर अनकमाण्ड, प्रतिवादीगण संख्या 8 व 9 मनोहरीदेवी, बलदेव चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 7/0.032 कुल तादादी 0.032 हैक्टेयर नहरी, प्रतिवादी संख्या-13 लक्ष्मीदेवी चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या 58/52 पत्थर नंबर 50/236 (33) किला नंबर 4, 5, 6, 7 तादादी 1.012 है० अनकमाण्ड, 13/1/0.127 है० नहरी, 14/1/0.126 है० अनकमाण्ड, 15/1/0.127 है० अनकमाण्ड, 23/0.063 है० कमाण्ड कुल 1.455 हैक्टेयर आराजी नहरी, अनकमाण्ड मय गैरमुमकिन, प्रतिवादी संख्या 14 रविकुमार चक नंबर 15 जे.डी.डब्ल्यू के खाता संख्या-148/138 के पत्थर नंबर 49/236 (34) किला नंबर 6/0.253, 13/0.190, 18/0.221 कुल तादादी 0.664 हैक्टेयर नहरी के खातेदार घोषित किये जाकर खाता विभाजन कर रकमराज अलग कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। उपरोक्तानुसार राजस्व अभिलेख में अमलदरामद किया जावे। पर्चा डिक्री नियमानुसार जारी हो। पत्रावली फेसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर की जावे।

मुकदमें के मय सूद वशरह—
 तारीख वसूलयाबी तक—
 बसिब मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा से दिनांक 23.1.19 को जारी की गई।


 सहायक कलक्टर
 एवं उपखण्डाधिकारी
 हनुमानगढ़

1. सिलोचना देवी पत्नी श्री बनवारीलाल उम्र 45 वर्ष
2. मायादेवी पत्नी श्री रामस्वरूप उम्र 43 वर्ष
3. तारादेवी पत्नी श्री महेन्द्र कुमार उम्र 41 वर्ष
 अकवाम जाट (माली) निवासीगण अयालकी तहसील पीलीबंगा, जिला हनुमानगढ़।
 --वादीगण

बनाम

1. सन्तलाल पुत्र श्री लूणकरनगिरी जाति गौंसाई निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
2. चन्द्रकला पत्नी स्व० श्री पूनमचन्द जाति गौंसाई निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
3. जयचन्द बउम्र 14 वर्ष पुत्र स्व० श्री पूनमचन्द
4. जयकरण बउम्र 12 वर्ष पुत्र स्व० श्री पूनमचन्द
5. राजाराम पुत्र श्री गोपालगिरी जाति गौंसाई निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
6. निर्मला पत्नी श्री मदनलाल जाति अग्रवाल निवासी हनुमानगढ़ टाउन, तहसील व जिला हनुमानगढ़।
7. हरबंश सिंह पुत्र श्री पूर्ण सिंह जाति तरखान निवासी पक्का सहारणा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
8. मनोहरी देवी पत्नी स्व० श्री ओमप्रकाश पुत्र श्री लूणकरनगिरी
9. बलदेव पुत्र स्व० श्री ओमप्रकाश
 अकवाम गौंसाई, निवासीयान चक 22 ए.जी. तारानगर तहसील रावतसर जिला हनुमानगढ़।
10. ऊषादेवी पुत्री स्व० श्री ओमप्रकाश पत्नी श्री जयपाल
11. अनुदेवी पुत्री स्व० श्री ओमप्रकाश पत्नी श्री राजेश
12. सरोज पुत्री स्व० श्री ओमप्रकाश पत्नी श्री दयाराम
 अकवाम गौंसाई निवासीयान जोधकां, तहसील व जिला सिरसा (हरियाणा)।
13. लक्ष्मीदेवी पत्नी श्री सन्तलाल जाति गोसाई निवासी पक्का भादवा तहसील व जिला हनुमानगढ़।
14. रवि कुमार पुत्र स्व० श्री हरीराम जाति यादव निवासी गोलूवाला निवादान तहसील पीलीबंगा जिला हनुमानगढ़।
15. ओरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा पक्का सहारणा जरिये शाखा प्रबन्धक।
16. इलाहाबाद बैंक शाखा हनुमानगढ़ टाउन जरिये शाखा प्रबन्धक।
17. एम.जी.बी. ग्रामीण बैंक शाखा 24 जेआरके गोलूवाला निवादान जरिये शाखा प्रबन्धक।
18. तहसीलदार (राजस्व) हनुमानगढ़।

--प्रतिवादीगण


 सहायक कलक्टर
 एवं उपखण्डाधिकारी
 हनुमानगढ़