

न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व), नोहर (हनुमानगढ)

पीठासीन अधिकारी का नाम : सुश्री श्वेता कोचर ( आर०ए०एस०)

वाद पत्र सं० : 186 सन 2018

अनवान :-

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर जिला हनुमानगढ

वादी

बनाम


1. रामकिषन पुत्र चेताराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
2. देवीलाल पुत्र चेताराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
3. धर्मपाल पुत्र मलूराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
4. हनुमान पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
5. लखा पत्नि दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
6. सुखदेव पुत्र दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
7. सांवरमल पुत्र दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
8. रामकुमार पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
9. धनीराम पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
10. दलीप पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
11. फुलीदेवी पत्नी अमरसिह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
12. माडुराम पुत्र अमरसिह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
13. कालूराम पुत्र अमरसिह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
14. बुधराम पुत्र अमरसिह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
15. सन्तोष पुत्री अमरसिह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
16. जुगां पत्नी नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
17. सुमन पुत्री नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
18. धापा पुत्री नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
19. पिनू पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
20. विनोद कुमार पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
21. गोतम पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
22. लिछमा पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
23. किताबों पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
24. रामदेई पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
25. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर।

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान  
काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थित :- श्री हवासिह पूनिया अधिवक्ता वादी  
श्री नरेन्द्र किशोर जोशी अधिवक्ता प्रतिवादी  
निर्णय दिनांक 10/12/2019

सक्षेप में तथ्य इस प्रकार है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता राजस्थान काश्तकारी अधिनियम की धारा 53 के अन्तर्गत वाद इस आशय का पेश किया की रोही मौजा सम्वत 2072 से 75 के चक 16 जेएसएन के खाता संख्या 25/130 कुल 8.0960हैक , सम्वत 2073 से 2076 के चक 1 आरएमएस के खाता संख्या 68/26 की कुल 0.9100हैक तथा चक 2 आरएमएस की जमाबन्दी सम्वत 2071 से 74 के खाता संख्या 36/33 की कुल 2.2770हैक व जमाबन्दी सम्वत 2071 से 2074 चक 3 आरएमएस के खाता संख्या 22/22 की कुल 3.2384हैक भूमि वादीगण एवं प्रतिवादीगण के नाम से मु तरका तौर से राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

अमरसिह , नरे 1, पि0 वीरभान फोट हो चुका है जिसके जायज वारिसान अमरसिह के वारीस प्रतिवादी संख्या 11 ता 15 नरे 1 के जायज वारिसान प्रतिवादी संख्या 16 ता 21 ही है वादी एवं प्रतिवादी अपने हक हिस्सा के अनुसार भूमि का त करते आ रहे है किन्तु राजस्व रिकार्ड में खाता मु तरका रहने से सिव व लगान का झगडा रहताहै इसलिये वादी अपने हक हिस्सा व किरम भूमि के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहता है वादी का वाद डिक्री किया जाता है।

  
उपखण्डाधिकारी (राजस्व)  
नोहर

वादी का वाद प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया प्रतिवादी संख्या 2 ता 4 ,8 ता 10 ,12 ता 14 ,19 ,20 के अधिवक्ता उपस्थित आये जबाब पे 1 नही करना चाहते है एवं प्रतिवादी संख्या 5 ता 7 11 ,15 ता 18 21 ता ,25 सम्मन तामिल होने के उपरान्त भी उपस्थित नही आने के कारण एक पक्षिय कार्यवाही की जाकर उभयपक्षों को सुना गया ।

वकील वादी के अधिवक्ता ने अपनी बहस में अपने वाद में अंकित तथ्यों को दोहराते हुए निवेदन किया की वाद भूमि का खाता राजस्व रिकार्ड में वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम बतौर खातेदार का तकार मु तरका खाते में दर्ज वादी अपने हक हिस्सा किस्म भूमि के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग अलग दर्ज करवाना चाहते है वादी का वाद डिक्री फरमाया जावे ।

वकील प्रतिवादीगण के अधिवक्ता उपस्थित आये किन्तु वादी के वाद का किसी प्रकार का विरोध नही किया ना ही जबाब पे 1 किया जाकर उभयपक्षों की बहस सुनी जाकर वाद वादी प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर को मौका कमी नर नियुक्त किया जाकर रोही मौजा सम्वत 2072 से 75 के चक 16 जेएसएन के खाता संख्या 25/130 कुल 8.0960 हैव , सम्वत 2073 से 2076 के चक 1 आरएमएस के खाता संख्या 68/26 की कुल 0.9100 हैव तथा चक 2 आरएमएस की जमाबन्दी सम्वत 2071 से 74 के खाता संख्या 36/33 की कुल 2.2770 हैव व जमाबन्दी सम्वत 2071 से 2074 चक 3 आरएमएस के खाता संख्या 22/22 की कुल 3.2384 हैव भूमि में वादी /प्रतिवादीगण के हक हिस्सा मुताबिक किस्म भूमि /कब्जा काशत के अनुसार अच्छी में से अच्छी व माडी में से माडी एवं कब्जा काशत के अनुसार राजस्व मण्डल के नियम 18 से 21 की पालना करते हुए तजबीज तकसीम की रिपोर्ट चाही गई तहसीलदार राजस्व नोहर के द्वारा आदे ानुसार तजबीज तकसीम की रिपोर्ट प्रस्तुत की गई जो भामिल मिसल की जाकर उभयपक्षों को सुना गया ।

वकील वादी के अधिवक्ता ने अपनी बहस में निवेदन किया की तहसीलदार राजस्व नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव से सहमत है विभाजन प्रस्ताव के अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज किया जाता है तो कोई ऐतराज नही है ।

प्रतिवादीगण के अधिवक्ता के द्वारा भी निवेदन किया गया की तहसीलदार राजस्व नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज किया जाता है तो किसी प्रकार को ऐतराज नही है ।

हमने उभयपक्षों की बहस सुनी पत्रावली का अवलोकन किया प्रस्तुत रिकार्ड के अनुसार वाद भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम सयुक्त खाता में दर्ज है कोई भी सयुक्त खातेदार का तकार अपने हक हिस्सा एवं किस्म भूमि के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवा पाने का अधिकारी है हस्तगत प्रकरण में भी वादी एवं प्रतिवादीगण के हक हिस्सा किस्म भूमि के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार नोहर से चाहे गये थे तहसीलदार नोहर ने आदे ानुसार विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया ।

तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव पर वादी एवं प्रतिवादीगण सहमत है एवं तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अन्तिम डिक्री करने हेतु निवेदन भी किया गया है अतः वादी एवं प्रतिवादीगण तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव पर सहमत होने के कारण वाद वादी तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर घोशणा की जाती है :-

#### रोही मौजा चक 16 जेएसएन :-

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन एसबीआर भाखा फेफाना प0न0 341/400 के किला न0 2/1 की 0.139 ,8/1 की 0.089 ,9/0.253 ,13/1 की 0.190 कुल योग 0.671 हैव नहरी
2. लखा पत्नी दयाराम 0.475 हैव सांवरमल सुखदेव पि0 दयाराम बहिब 0.186 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प0न0 341/400 (14)किला न0 10/1 की 0.155 ,11 ,12/0.506 कुल 0.661 हैव नहरी
3. रामकि ान , देवीलाल पि0 चेताराम बहिब 2.968 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया धर्मपाल हनुमान पि0 मलुराम बहिब 1.354 हैव रामकुमार धनीराम दलीप पि0 वीरभान 1.776 हैव फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह

उपरोक्त अधिकाारी (राजस्व)  
नोहर

बहिब 0.339 हैव जुंगा पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश बहिब 0.172 हैव विनू विनोद कुमार गोतम पि० नरे । बहिब 0.425 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा रामकुमार पुत्र मलुराम एसबीआई फेफाना हनुमान धर्मपाल एसबीआई फेफाना रामकुमार पुत्र वीरभान एसबीआई भाखा नोहर प०न० 340 / 399 (12) किला न० 16 ,17 ,24 ,25 / 1.012 प०न० 341 / 399 (13) किला न० 16 ता 25 / 2.530 हैव प०न० 341 / 400 (14) किला न० 1 / 0.253 ,2 / 2 की 0.114 ,3 ,4 / 0.506 ,5 / 0.228 ,6 / 0.227 ,7 / 0.253 ,8 / 1 की 0.164 ,10 / 2 की 0.098 ,13 / 2 की 0.063 ,14 / 0.253 , 15 / 0.228 ,17 / 0.253 ,प०न० 340 / 400 (15) किला न० 4 / 0.227 ,5 / .202 , कुल 6.764 हैव नहरी 0.611 , रास्ता 0.076 ,खाला 0.077 हैव

### रोही मौजा चक 1 आरएमएस

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन खातेदार प०न० 356 / 409 (37) किला न० 16 / 1 की 0.068 बारानी 0.008 हैव रास्ता कुल 0.076 हैव
2. लखा पत्नी दयाराम 0.054 हैव सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम 0.022 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 356 / 409 (37) किला न० 16 / 2 की 0.068 हैव बारानी 0.008 हैव रास्ता कुल 0.076 हैव
3. धर्मपाल हनुमान पि० मलुराम 0.151 हैव रामकुमार धनीराम दलीप पि० वीरभान 0.199 हैव फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह 0.039 हैव जुंगा पत्नी नरे । सुमन धापा पुत्रिया नरे । 0.019 है विनू विनोद गोतम पि० नरे । 0.047 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन रामकि इन देवीलाल पि० चेताराम 0.303 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया खातेदार / रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा प०न० 356 / 409 (37) किला न० 15 / 0.228 बारानी , 0.025 हैव रास्ता , 16 / 3 की 0.092 बारानी 0.009 हैव रास्ता प०न० 356 / 410 (38) किला न० 16 / 0.152 ,25 / 0.222 हैव बारानी 0.025 हैव रास्ता कुल 0.759 हैव बारानी 0.059 हैव रास्ता

### रोही मौजा चक 2 आरएमएस

1. लखा पत्नी दयाराम 0.1355 हैव सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम बहिब 0.05422 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन प०न० 357 / 409 (33) किला न० 19 / 1 की 0.06375 हैव 20 / 1 की 0.126 हैव कुल 1.8975 हैव नहरी
2. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 357 / 409 (33) किला न० 19 / 2 की 0.06275 हैव 20 / 2 की 0.127 हैव कुल 0.18975 हैव नहरी
3. रामकि इन , देवीलाल पि० चेताराम बहिब 0.759 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया धर्मपाल हनुमान पि० मलुराम बहिब 0.3795 हैव रामकुमार धनीराम दलीप पि० वीरभान लिछमा किताबो रामदेई पुत्रिया वीरभान बहिब 0.569 हैव फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह बहिब 0.025 हैव जुंगा पत्नी नरे । सुमन धापा पुत्रिया नरे । विनू विनोद कुमार गोतम पि० नरे । बहिब 0.095 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा प०न० 357 / 409 (33) किला न० 11 ता 14 / 1.012 हैव 16 ता 18 / 0.759 हैव 19 / 3 की 0.1265 हैव कुल 1.8975 हैव नहरी

### रोही मौजा चक 3 आरएमएस

1. लखा पत्नी दयाराम 0.1927 हैव सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम बहिब 0.07712 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन प०न० 357 / 410 (4) किला न० 13 / 1 की 0.0899 हैव , 18 / 2 की 0.0899 हैव 23 / 1 की 0.0900 हैव कुल 0.2698 हैव नहरी

उपखण्डाधिकारी (राजस्व)  
बोर्ड

2. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प0न0 357/410(4) किला न0 13/2 की 0.0899हैक् 18/1 की 0.0900 ,23/2 की 0.0900 कुल 0.2699हैक् नहरी
3. रामकिान, देवीलाल पि0 चेताराम बहिब 1.0795हैक् जाति धाणक साकिन राजपुरिया धर्मपाल हनुमान पि0 मलुराम बहिब 0.5397 हैक् रामकुमार धनीराम दलीप पि0 वीरमान लिछमा किताबो रामदेई पुत्रिया वीरभान बहिब 0.8097हैक् फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह बहिब 0.1349हैक् जुंगा पत्नी नरे । सुमन धापा पुत्रिया नरे । विनू विनोद कुमार गोतम पि0 नरे.। बहिब 0.1349हैक् जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा प0न0 357/410(4) किला न0 11/0.03795 ,12/0.16445 ,13/3 की 0.073214/0.253 ,16 ,17/0.506 , 18/3 की 0.0731हैक् 19/0.253 ,20/0.2277 , 0.025हैक् खाला ,21/.2277 ,0.0253खाला 22/.253 ,23/3 की 0.0730 ,24, 25/0.506 हैक् कुल 2.6987 हैक् ,0.253 बारानी , 2.3951हैक् नहरी , 0.0506 हैक् गै0मु0 खाला भूमि रहेगी

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज किया जावे प्रकरण खाता विभाजन का होने के कारण ईजराय प्रार्थना पत्र के सलग्न 200/- का स्टाम्प तकमीलन भामिल किया जावे। व्यय बाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। इसी आशय की पर्चा डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई पत्रावली नम्बर से कम की जाकर बाद तरतीब तकमील जाब्ता दाखिल दपतर हो ।

निर्णय आज दिनांक 10/12/19 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर बसरे ईजलास में सुनाया गया ।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)  
नोहर (हिनुमानगढ)  
को डक

अन्तिम पन्ना 15/15

न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व), नोहर (हनुमानगढ)

पीठासीन अधिकारी का नाम : सुश्री श्वेता कोचर ( आर०ए०एस०)

वाद पत्र सं० : 186 सन 2018

अनवान :-

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर जिला हनुमानगढ

वादी

बनाम

1. रामकिशन पुत्र चेताराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
2. देवीलाल पुत्र चेताराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
3. धर्मपाल पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
4. हनुमान पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
5. लखा पत्नी दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
6. सुखदेव पुत्र दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
7. सांवरमल पुत्र दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
8. रामकुमार पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
9. धनीराम पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
10. दलीप पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
11. फुलीदेवी पत्नी अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
12. माडुराम पुत्र अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
13. कालूराम पुत्र अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
14. बुधराम पुत्र अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
15. सन्तोष पुत्री अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
16. जुगां पत्नी नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
17. सुमन पुत्री नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
18. धापा पुत्री नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
19. पिनु पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
20. विनोद कुमार पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
21. गोतम पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
22. लिछमा पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
23. किताबों पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
24. रामदेई पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
25. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर।

प्रतिवादीगण

राजस्व वाद संख्या 186 सन 2018 निर्णय दिनांक 10/12/2019

वाद अन्तर्गत धारा 53, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

आज यह वाद मुझ श्वेता कोचर आर०ए०एस० उपखण्डाधिकारी, नोहर के समक्ष अभिभाषक वादी / अधिवक्ता प्रतिवादी व परोकार राज की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर उभयपक्ष तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव पर सहमत होने के कारण वाद वादी तहसीलदार राजस्व नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार डिक्री किया जाकर धोषणा की जाती है कि

रोही मौजा चक 16 जेएसएन :-

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन एसबीआर भाखा फेफाना प०न० 341/400 के किला न० 2/1 की 0.139 ,8/1 की 0.089 ,9/0.253 ,13/1 की 0.190 कुल योग 0.671 हैक नहरी
2. लखा पत्नी दयाराम 0.475 हैक सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम बहिब 0.186 हैक जाति धानक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 341/400 (14) किला न० 10/1 की 0.155 ,11 ,12/0.506 कुल 0.661 हैक नहरी
3. रामकिशन , देवीलाल पि० चेताराम बहिब 2.968 हैक जाति धानक साकिन राजपुरिया धर्मपाल हनुमान पि० मलुराम बहिब 1.354 हैक रामकुमार धनीराम दलीप पि० वीरभान 1.776 हैक फुलीदेवी पत्नी अमरसिंह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोष पुत्र पुत्रिया अमरसिंह बहिब 0.339 हैक जुगां पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश बहिब 0.172 हैक विनु विनोद कुमार

उपखण्डाधिकारी (राजस्व)  
नोहर

गोतम पि० नरेश बहिब 0.425 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा रामकुमार पुत्र मलूराम एसबीआई फेफाना हनुमान धर्मपाल एसबीआई फेफाना रामकुमार पुत्र वीरभान एसबीआई भाखा नोहर प०न० 340 / 399 (12) किला न० 16 ,17 ,24 ,25/1.012 प०न० 341/399(13) किला न० 16 ता 25/2.530 हैक प०न० 341/400(14) किला न० 1/0.253 ,2/2 की 0.114 ,3 ,4/0.506 ,5 /0.228 ,6/0.227 ,7/0.253 ,8/1 की 0.164 ,10/2 की 0.098 ,13/2 की 0.063 ,14/0.253 , 15/0.228 ,17/0.253 ,प०न० 340/400(15) किला न० 4/0.227 ,5/.202 , कुल 6.764 हैक नहरी 6.611 , रास्ता 0.076 ,खाला 0.077 हैक

### रोही मौजा चक 1 आरएमएस

1. रामकुमार पुत्र मलूराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन खातेदार प०न० 356/409(37) किला न० 16/1 की 0.068 बरानी 0.008 हैक रास्ता कुल 0.076 हैक
- 2 लखा पत्नी दयाराम 0.054 हैक सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम 0.022 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 356/409(37) किला न० 16/2 की 0.068 हैक बरानी 0.008 हैक रास्ता कुल 0.076 हैक
- 3 धर्मपाल हनुमान पि० मलूराम 0.151 हैक रामकुमार धनीराम दलीप पि० वीरभान 0.199 हैक फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह 0.039 हैक जुंगा पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश 0.019 है विनु विनोद गोतम पि० नरेश 0.047 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन रामकि अन देवीलाल पि० चेताराम 0.303 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया खातेदार /रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा प०न० 356/409 (37) किला न० 15/0.228 बरानी , 0.025 हैक रास्ता , 16/3 की 0.092 बरानी 0.009 हैक रास्ता प०न० 356/410(38) किला न० 16/0.152 ,25/0.228 हैक बरानी 0.025 हैक रास्ता कुल 0.759 हैक बरानी 0.059 हैक रास्ता

### रोही मौजा चक 2 आरएमएस

1. लखा पत्नी दयाराम 0.1355 हैक सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम बहिब 0.05422 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन प०न० 357/409(33) किला न० 19/1 की 0.06375 हैक 20/1 की 0.126 हैक कुल 0.18975 हैक नहरी
- 2 रामकुमार पुत्र मलूराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 357/409 (33) किला न० 19/2 की 0.06275 हैक 20/2 की 0.127 हैक कुल 0.18975 हैक नहरी
- 3 रामकिशन , देवीलाल पि० चेताराम बहिब 0.759 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया धर्मपाल हनुमान पि० मलूराम बहिब 0.3795 हैक रामकुमार धनीराम दलीप पि० वीरभान लिछमा किताबो रामदेई पुत्रिया वीरभान बहिब 0.569 हैक फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह बहिब 0.025 हैक जुंगा पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश विनू विनोद कुमार गोतम पि० नरेश बहिब 0.095 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा प०न० 357/409(33) किला न० 11 ता 14/1.012 हैक 16 ता 18/0.759 हैक 19/3 की 0.1265 हैक कुल 1.8975 हैक नहरी

### रोही मौजा चक 3 आरएमएस


1. लखा पत्नी दयाराम 0.1927 हैक सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम बहिब 0.0771 हैक जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन प०न० 357/410(4) किला न० 13/1 की 0.0899 हैक , 18/2 की 0.0899 हैक 23/1 की 0.0900 हैक कुल 0.2698 हैक नहरी
- 2 रामकुमार पुत्र मलूराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 357/410(4) किला न० 13/2 की 0.0899 हैक 18/1 की 0.0900 ,23/2 की 0.0900 कुल 0.2699 हैक नहरी

उपखण्डाधिकारी (राजस्व)  
कोट

3 रामकिशन , देवीलाल पि0 चेताराम बहिब 1.0795 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया धर्मपाल हनुमान पि0 मलुराम बहिब 0.5397 हैव रामकुमार धनीराम दलीप पि0 वीरभान लिछमा किताबो रामदेई पुत्रिया वीरभान बहिब 0.8097 हैव फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह बहिब 0.1349 हैव जुंगा पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश विनू विनोद कुमार गोतम पि0 नरेश बहिब 0.1349 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई भाखा चक सरदारपुरा प0न0 357/410(4) किला न0 11/0.03795 ,12/0.16445 ,13/3 की 0.0732,14/0.253 ,16 ,17/0.506 , 18/3 की 0.0731 हैव 19/0.253 ,20/0.2277 , 0.025 हैव खाला ,21/ .2277 ,0.0253 खाला 22/ .253 ,23/3 की 0.0730 ,24, 25/0.506 हैव कुल 2.6987 हैव ,0.253 बारानी , 2.3951 हैव नहरी , 0.0506 हैव गौमु0 खाला भूमि रहेगी

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज किया जावे प्रकरण खाता विभाजन का होने के कारण ईजराय प्रार्थना पत्र के सलगन 200/- का स्टाम्प तकमीलन भामिल किया जावे। व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे।

पर्चा डिक्री आज दिनांक 10/12/19 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मुद्रा से जारी की गई

  
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)  
उपखण्ड अधिकारी (हनुमानगढ)  
बाँइर

**संशोधित अन्तिम पंचा डिक्री**  
**न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व), नोहर (हनुमानगढ)**  
पीठासीन अधिकारी का नाम : सुश्री श्वेता कोचर (आर०ए०एस०)

वाद पत्र सं० : 186 सन 2018

अनवान :-

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर जिला हनुमानगढ

वादी

**बनाम**

1. रामकिशन पुत्र चेताराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
2. देवीलाल पुत्र चेताराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
3. धर्मपाल पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
4. हनुमान पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
5. लखा पत्नि दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
6. सुखदेव पुत्र दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
7. सांवरमल पुत्र दयाराम जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
8. रामकुमार पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
9. धनीराम पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
10. दलीप पुत्र वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
11. फुलीदेवी पत्नी अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
12. माडुराम पुत्र अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
13. कालूराम पुत्र अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
14. बुधराम पुत्र अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
15. सन्तोष पुत्री अमरसिंह जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
16. जुगां पत्नी नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
17. सुमन पुत्री नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
18. धापा पुत्री नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
19. पिन्नु पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
20. विनोद कुमार पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
21. गोतम पुत्र नरेश जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
22. लिच्छमा पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
23. किताबों पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
24. रामदेई पुत्री वीरभान जाति धानक साकिन चक 16 जेएसएन तहसील नोहर
25. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर।
26. रामस्वरूप पुत्र ख्यालीराम जाति नायक निवासी गुडिया तहसील नोहर।

प्रतिवादीगण


**राजस्व वाद संख्या 186 सन 2018 निर्णय दिनांक 08.05.2018**

**वाद अन्तर्गत धारा 53, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955**

आज यह प्रार्थना पत्र 151-152 सीपीसी मुझ श्वेता कोचर आर०ए०एस० उपखण्डाधिकारी, नोहर के समक्ष अभिभाषक वादी / अधिवक्ता प्रतिवादी व परोकार राज की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर उभयपक्षों एवं तहसीलदार नोहर के मार्गदर्शन के आधार पर निम्नप्रकार से डिक्री दिनांक 10.12.2019 में निम्नप्रकार से संशोधन किया जाता है।

**रोही मौजा चक 16 जेएसएन :-**

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धानक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन एसबीआई शाखा फेफाना प०न० 341/400(14) के किला न० 2/1 की 0.139 ,8/1 की 0.089 ,9/0.253 ,13/1 की 0.190 कुल योग 0.671 हैक नहरी।
2. लखा पत्नी दयाराम 0.475 हैक सांवरमल सुखदेव पि० दयाराम बहिब 0.186 हैक जाति धानक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प०न० 341/400 (14) किला न० 10/1 की 0.155 ,11 ,12/0.506 कुल 0.661 हैक नहरी रहन आरएमजी शाखा फेफाना

  
उपखण्ड अधिकारी  
नोहर


3. रामकिशन , देवीलाल पि0 चेताराम बहिब 2.698 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया धर्मपाल पुत्र मलुराम बहिब 0.462 हैव , रामस्वरूप पुत्र ख्यालीराम जाति नायक साकिन गुडिया 0.215 हैव , हनुमान पुत्र मलू 0.677 हैव जाति धानक निवासी राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन, एवं धनीराम हिस्सा रहन आरएमजीबी बैक दीपलाना , दलीप हिस्सा रहन आरएमजीबी शाखा फेफाना , रामकुमार धनीराम दलीप पि0 वीरभान 1.776 हैव फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह बहिब 0.339 हैव जुंगा पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश बहिब 0.172 हैव विनू विनोद कुमार गोतम पि0 नरेश बहिब 0.425 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई शाखा चक सरदारपुरा रामकुमार पुत्र मलूराम एसबीआई फेफाना हनुमान धर्मपाल एसबीआई फेफाना रामकुमार पुत्र वीरभान एसबीआई शाखा नोहर प0न0 340 /399 (12) किला न0 16 ,17 ,24 ,25/1.012 प0न0 341/399(13) किला न0 16 ता 25/2.530 हैव प0न0 341/400(14) किला न0 1/0.253 ,2/2 की 0.114 ,3 ,4/0.506 ,5 /0.228 ,6/0.227 ,7/0.253 ,8/1 की 0.164 ,10/2 की 0.098 ,13/2 की 0.063 ,14/0.253 , 15/0.228 ,17/0.253 ,प0न0 340/400(15) किला न0 4/0.227 ,5/0.202 , कुल 6.764 हैव नहरी 6.611 , रास्ता 0.076 ,खाला 0.077 हैव

रोही मौजा चक 1 आरएमएस

1. रामकुमार पुत्र मलुराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल चक 16 जेएसएन खातेदार प0न0 356/409(37) किला न0 16/1 की 0.070 बरानी 0.008 हैव रास्ता कुल 0.078 हैव
2. लखा पत्नी दयाराम 0.055 हैव सांवरमल सुखदेव पि0 दयाराम 0.023 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन खातेदार प0न0 356/409(37) किला न0 16/2 की 0.070 हैव बरानी 0.008 हैव रास्ता कुल 0.078 हैव
3. धर्मपाल हनुमान पि0 मलुराम 0.155 हैव रामकुमार धनीराम दलीप पि0 वीरभान 0.205 हैव फुलीदेवी पत्नी अमरसिह माडुराम कालूराम बुधराम सन्तोश पुत्र पुत्रिया अमरसिह 0.040 हैव जुंगा पत्नी नरेश सुमन धापा पुत्रिया नरेश 0.020 है विनू विनोद गोतम पि0 नरेश 0.048 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया हाल 16 जेएसएन रामकिशन देवीलाल पि0 चेताराम 0.312 हैव जाति धाणक साकिन राजपुरिया खातेदार /रहन देवीलाल हिस्सा आईडीबीआई शाखा चक सरदारपुरा प0न0 356/409 (37) किला न0 15/1 की 0.228 बरानी ,15/2 की 0.025 हैव रास्ता , 16/3 की 0.088 बरानी, 16/4 की 0.009 हैव रास्ता प0न0 356/410(38) किला न0 16/1 की 0.152 ,16/2 की 0.025 हैव रास्ता, 25/1 की 0.228 हैव, 25/2 की 0.025 हैव रास्ता कुल 0.696 हैव बरानी 0.084 हैव रास्ता कुल 0.780 हैव भूमि रहेगी शेष डिक्री यथावत रहेगी

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज किया जावे प्रकरण खाता विभाजन का होने के कारण ईजराय प्रार्थना पत्र के सलगन 200/- का स्टाम्प तकमीलन शामिल किया जावे। व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे।

संशोधित पर्चा डिक्री आज दिनांक 15/6/2021 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मुद्रा से जारी की गई

  
 उपखण्ड अधिकारी ( राजस्व )  
 नोहर ( हनुमानगढ़ )  
 नोहर