

राजस्व लोक अदालत (न्याय आपके द्वार -2018) कैम्प कोर्ट- सोनडी
न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर

पीठासीन अधिकारी का नाम : सैयद शीराज अली जैदी (आर0ए0एस0)

वाद सं0 : 50 सन 2018

अनवान :-

1. रामकुमार पुत्र लालचंद जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।

वादी

बनाम

1. बृजलाल 2 रामेश्वरलाल पि0 लालचन्द जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
3. राममूर्ति पत्नि रामेश्वरलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
4. कृष्णादेवी पत्नी बृजलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
5. रामस्वरूप पुत्र राजेराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर।

प्रतिवादीगण

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88 ।

उपस्थित : श्री मागेराम गोदारा अधिवक्ता वादी

निर्णय दिनांक :- 10.05.2018

वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद राजस्व लोक अदालत " (न्याय आपके द्वार - 2018") में पेश किया गया संक्षेप रूप में तथ्य इस प्रकार है कि रोही मौजा चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 50/39 की कुल 3.0860हैक् , खाता संख्या 85/83 की कुल 7.0840हैक्, खाता संख्या 99/85 की कुल 1.2650हैक् खाता संख्या 4/3 की कुल 4.5540हैक् खाता संख्या 83/69 की कुल 2.8720हैक् , खाता संख्या 112/67 की कुल 11.1320हैक् चक 18 एनटीआर के खाता संख्या 85/84 की कुल 0.3290हैक् भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण ने मुताबिक हक व हिस्सा के अनुसार आपसी सहमति से बटवारा कर लिया है जो वाद की मद संख्या 2 में दर्ज है उसी के अनुसार खाता व लगान अलग अलग करवाना चाहते है।

वादी का वाद राजस्व लोक अदालत में पेश होने पर प्रतिवादीगण स्वयं न्यायालय में उपस्थित आकर वादी के वाद को स्वीकार किया जाकर निवेदन किया की वाद भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम से राजस्व रिकार्ड में दर्ज है वादी एवं प्रतिवादीगण ने काश्त की सुविधा के मध्यनजर आपसी सहमति से बाहमी बटवारा कर लिया है उसी के अनुसार भूमि राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जाती है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है व अपने कथनों के समर्थन में राजीनामा पेश किया ।

हमने पत्रावली का अवलोकन किया प्रस्तुत रिकार्ड के अनुसार वाद भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम बतौर खातेदार काश्तकार दर्ज है तथा वादी एवं प्रतिवादीगण एक ही परिवार के सदस्य होना जाहिर किया है तथा वादी एवं प्रतिवादीगण ने काश्त की सुविधा के मध्यनजर आपसी सहमति से बाहमी बटवारा कर उसी के अनुसार राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहते है। कोई भी काश्तकार आपसी सहमति से काश्त की सुविधा के मध्यनजर बाहमी बटवारा कर राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाने के अधिकारी है हस्तगत प्रकरण में भी वादी एवं प्रतिवादीगण ने बाहमी बटवारा कर राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहते है जिसके वे अधिकारी है।

अतः वादी के द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य सबूतों एवं आपसी सहमति के आधार पर वादी का वाद डिक्री किया जाकर धोषणा की जाती है कि

1. वादी रामकुमार पुत्र लालचन्द के पास चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 85/83 प0न0मु0न0 347/419(28) के किला न0 5/.227हैक् नहरी , 0.026हैक् रास्ता , किला न0 6 की 0.228 हैक् नहरी 0.025हैक् रास्ता किला न0 7 की 0.253हैक् किला न0 22 ,23/0.506हैक् प0न0मु0न0 348/419(29) किला न0 1 ,10 ,11/0.7590हैक् , कुल 8 किता की 2.0240हैक् (नहरी 1.973हैक् गै0मु0 रास्ता 0.057हैक्) खाता संख्या 84/68 के प0न0मु0न0 343/417(14) किला न0 21 की 0.190हैक् बारानी पश्चिम हिस्सा , कुल किता 1 की 0.190हैक् बारानी खाता संख्या 83/69 के प0न0मु0न0 343/418(23) किला न0 1/0.227हैक् बारानी ,0.026हैक् रास्ता किला न0 2 की 0.228हैक् बारानी 0.025हैक् रास्ता किला 3 न0 0.228हैक् नहरी 0.025हैक् रास्ता , कुल किता 3 की 0.759हैक् (नहरी 0.228हैक् बारानी 0.455हैक् रास्ता 0.076हैक्) कुल भूमि 2.973हैक् (नहरी 2.201हैक् , बारानी 0.645हैक् रास्ता 0.127हैक्) भूमि रहेगी।
2. प्रतिवादी संख्या 1 बृजलाल के पास 7.362हैक् कृष्णा पत्नि बृजलाल 1.139हैक् प्रतिवादी संख्या 4 के पास चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 4/3 के प0न0मु0न0 343/416(11) किला न0 1/.253हैक् नहरी , 13/0.253हैक् नहरी , कुल किता 2 की 0.506हैक् नहरी एवं

खाता संख्या 50/39 के प0न0मु0न0 343/416(11) किला न0 2,9,10/7590 हैक नहरी किला न0 11,12,20/0.759 हैक नहरी कुल किता 6 की 1.5180 हैक नहरी भूमि तथा खाता संख्या 84/68 के प0न0मु0न0 343/417(14) किला न0 16,17,18/0.7590 हैक नहरी किला न0 19,20/0.506 हैक नहरी किला न0 21/0.063 हैक बाराणी पूर्व दिशा किला न0 22/0.253 हैक बाराणी किला न0 23 ता 25/0.759 हैक नहरी कुल किता 10 की 2.340 हैक (नहरी 1.5180 हैक बाराणी 0.822 हैक) खाता संख्या 85/83 के प0न0मु0न0 347/417(18) किला न0 16/.228 हैक नहरी 0.025 हैक रास्ता, किला न0 17 ता 24/2.0240 हैक किला न0 25/0.227 हैक नहरी 0.025 हैक रास्ता कुल किता 10 की 2.530 हैक (नहरी 2.479 हैक रास्ता 0.051 हैक) एवं खाता संख्या 13/6 के प0न0मु0न0 349/421(44) के किला न0 14/0.089 हैक नहरी किला न0 15/0.228 हैक नहरी 0.025 हैक रास्ता किला न0 16 की 0.228 हैक नहरी 0.025 हैक रास्ता किला न0 17 ता 20 की 1.012 हैक नहरी कुल 1.607 हैक (नहरी 1.557 हैक रास्ता 0.050 हैक) कुल किता 35 की 8.501 हैक (नहरी 7.578 हैक बाराणी 0.822 हैक रास्ता 0.101 हैक भूमि रहेगी।

3. रामेश्वर पुत्र लालचन्द प्रतिवादी संख्या 2 साकिन परलिका पीएनबी बैंक शाखा परलीका राममूर्ति पत्नी रामेश्वर 0.506 हैक चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 4/3 के प0न0मु0न0 342/416(12) के किला न0 3,4/0.506 हैक, किला न0 5/.228 हैक नहरी 0.025 हैक खाला, किला न0 18/0.253 हैक नहरी, किला न0 24/0.253 हैक नहरी, किला न0 25/0.227 हैक नहरी 0.026 हैक खाला कुल किता 6 की 1.5180 हैक (नहरी 1.467 हैक खाला 0.057 हैक) खाता संख्या 50/39 के प0न0मु0न0 342/416(12) किला न0 6/0.227 हैक नहरी 0.026 हैक खाला किला न0 7,14/0.506 हैक नहरी, किला न0 15 की 0.228 हैक नहरी 0.025 हैक खाला किला न0 16/0.228 हैक नहरी 0.025 हैक खाला किला न0 17/0.253 हैक कुल किता 6 की 1.518 हैक (नहरी 1.442 हैक खाला 0.076 हैक) व खाता संख्या 84/68 के प0न0मु0न0 342/417(13) किला न0 16/1 की 0.215 हैक बाराणी किला न0 25/1 की 0.215 हैक बाराणी कुल किता 2 की 0.430 हैक बाराणी खाता संख्या 85/83 के प0न0मु0न0 347/417(18) के किला न0 6/0.228 हैक नहरी 0.025 हैक रास्ता किला न0 7 ता 14/2.024 हैक किला न0 15/0.228 हैक नहरी 0.025 हैक रास्ता कुल किता 10 की 2.530 हैक (नहरी 2.480 हैक रास्ता 0.050 हैक) खाता संख्या 13/6 के प0न0मु0न0 349/421(44) के किला न0 21 ता 24/1.012 हैक किला न0 25/0.227 हैक नहरी 0.026 हैक रास्ता कुल किता 5 की 1.265 हैक (नहरी 1.239 हैक रास्ता 0.026 हैक) चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 85/84 के प0न0मु0न0 348/418(16) किला न0 1/0.253 हैक नहरी, किला न0 10/2 की 0.0760 हैक कुल किता 2 की 0.329 हैक नहरी भूमि कुल क्षेत्रफल 7.590 हैक (नहरी 6.957 हैक बाराणी 0.430 हैक खाला 0.127 हैक रास्ता 0.076 हैक भूमि रहेगी।

4. प्रतिवादी संख्या 5 रामस्वरूप पुत्र राजाराम रहन बैंक ऑफ बडोदा खाता संख्या 4/3 के प0न0मु0न0 343/416(11) किला न0 8/.253 हैक नहरी भूमि रहेगी।

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जावे। यदि भूमि बैंक के रहन हो तो वाद रहनमुक्त राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जावे। व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। इसी आशय की पर्चा डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई पत्रावली नम्बर से कम की जाकर वाद तरतीब तकमील जाब्ता दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 10.05.2018 को मेरे द्वारा राजस्व लोक अदालत " न्याय आपके द्वार - 2018 में लिखाया जाकर मजमें आम में सुनाया गया।

Shaidi
शिविर प्रभासी

राजस्व लोक दालत-2018
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)
कैम्प कोट-सोनडी

पर्चा डिक्री

(आर्डर 20, रूल 6-7 जाब्ता दिवानी)

राजस्व लोक अदालत (न्याय आपके द्वार -2018) कैम्प कोर्ट-सोनडी

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी नोहर

अज अदालत :- सैयद शीराज अली जैदी (आर.ए.एस)

अनवान :-

1. रामकुमार पुत्र लालचंद जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।

वादी

बनाम

1. बृजलाल 2 रामेश्वरलाल पि० लालचन्द जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
3. राममूर्ति पत्नि रामेश्वरलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
4. कृष्णादेवी पत्नी बृजलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
5. रामस्वरूप पुत्र राजेराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या सन 2018 निर्णय दिनांक-10.05.2018

आज यह वाद राजस्व लोक अदालत " न्याय आपके द्वार - 2018 में मुझ सैयद शीराज अली जैदी उपखण्ड अधिकारी नोहर के समक्ष अधिवक्ता वादी एवं परोकार राज की उपस्थिति में अंतिम निपटारे/ निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर वाद वादी साक्ष्य सबुतो एवं प्रतिवादीगण की सहमति के आधार पर साबित होने के कारण डिक्री किया जाकर धोषणा की जाती है कि

1. वादी रामकुमार पुत्र लालचन्द के पास चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 85/83 प०न०मु०न० 347/419(28) के किला न० 5/227हैक नहरी, 0.026हैक रास्ता, किला न० 6 की 0.228 हैक नहरी 0.025हैक रास्ता किला न० 7 की 0.253हैक किला न० 22,23/0.506हैक प०न०मु०न० 348/419(29) किला न० 1,10,11/0.7590हैक, कुल 8 कित्ता की 2.0240हैक (नहरी 1.973हैक गै०मु० रास्ता 0.057हैक) खाता संख्या 84/68 के प०न०मु०न० 343/417(14) किला न० 21 की 0.190हैक बारानी पश्चिम हिस्सा, कुल कित्ता 1 की 0.190हैक बारानी खाता संख्या 83/69 के प०न०मु०न० 343/418(23) किला न० 1/0.227हैक बारानी, 0.026हैक रास्ता किला न० 2 की 0.228हैक बारानी 0.025हैक रास्ता किला 3 न० 0.228हैक नहरी 0.025हैक रास्ता, कुल कित्ता 3 की 0.759हैक (नहरी 0.228हैक बारानी 0.455हैक रास्ता 0.076हैक) कुल भूमि 2.973हैक (नहरी 2.201हैक, बारानी 0.645हैक रास्ता 0.127हैक) भूमि रहेगी।
2. प्रतिवादी संख्या 1 बृजलाल के पास 7.362हैक कृष्णा पत्नि बृजलाल 1.139हैक प्रतिवादी संख्या 4 के पास चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 4/3 के प०न०मु०न० 343/416(11) किला न० 1/.253हैक नहरी, 13/0.253हैक नहरी, कुल कित्ता 2 की 0.506हैक नहरी एवं खाता संख्या 50/39 के प०न०मु०न० 343/416(11) किला न० 2,9,10/.7590हैक नहरी किला न० 11,12,20 /0.759हैक नहरी कुल कित्ता 6 की 1.5180हैक नहरी भूमि तथा खाता संख्या 84/68 के प०न०मु०न० 343/417(14) किला न० 16,17,18/0.7590हैक नहरी किला न० 19,20/0.506हैक नहरी किला न० 21/0.063हैक बारानी पूर्व दिशा किला न० 22/0.253हैक बारानी किला न० 23 ता 25/0.759हैक नहरी कुल कित्ता 10 की 2.340हैक (नहरी 1.5180हैक बारानी 0.822हैक) खाता संख्या 85/83 के प०न०मु०न० 347/417(18) किला न० 16/.228हैक नहरी 0.025हैक रास्ता, किला न० 17 ता 24 /2.0240हैक किला न० 25/0.227 हैक नहरी 0.025हैक रास्ता कुल कित्ता 10 की 2.530हैक (नहरी 2.479हैक रास्ता 0.051हैक) एवं खाता संख्या 13/6 के प०न०मु०न० 349/421(44) के किला न० 14/0.089हैक नहरी किला न० 15/0.228हैक नहरी 0.025हैक रास्ता किला न० 16 की 0.228हैक नहरी 0.025हैक रास्ता किला न० 17 ता 20 की 1.012हैक नहरी कुल 1.607हैक (नहरी 1.557हैक रास्ता 0.050हैक) कुल कित्ता 35 की 8.501 हैक (नहरी 7.578हैक बारानी 0.822हैक रास्ता 0.101हैक भूमि रहेगी।
3. रामेश्वर पुत्र लालचन्द प्रतिवादी संख्या 2 साकिन परलिका पीएनबी बैंक शाखा परलीका राममूर्ति पत्नी रामेश्वर 0.506हैक चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 4/3 के प०न०मु०न० 342/416(12)के किला न० 3,4/0.506हैक, किला न० 5/.228हैक नहरी 0.025हैक खाला, किला न० 18/0.253हैक नहरी, किला न० 24/0.253हैक नहरी, किला न० 25/0.227हैक नहरी 0.026हैक खाला कुल कित्ता 6 की 1.5180हैक (नहरी 1.467हैक खाला 0.057हैक) खाता संख्या 50/39 के प०न०मु०न० 342/416(12) किला न० 6/0.227हैक

Zaidi
अधिकारी (राजस्व)
जी डी

नहरी 0.026हैक खाला किला न0 7,14/0.506हैक नहरी , किला न0 15 की 0.228हैक नहरी 0.025हैक खाला किला न0 16/0.228हैक नहरी 0.025हैक खाला किला न0 17/0.253हैक कुल किता 6 की 1.518हैक (नहरी 1.442हैक खाला 0.076हैक) व खाता संख्या 84/68 के प0न0मु0न0 342/417(13) किला न0 16/1 की 0.215हैक बारानी किला न0 25/1 की 0.215हैक बारानी कुल किता 2 की 0.430हैक बारानी खाता संख्या 85/83 के प0न0मु0न0 347/417(18) के किला न0 6 /0.228हैक नहरी 0.025हैक रास्ता किला न0 7 ता 14/2.024हैक किला न0 15/0.228हैक नहरी 0.025हैक रास्ता कुल किता 10 की 2.530हैक (नहरी 2.480हैक रास्ता 0.050हैक) खाता संख्या 13/6 केप0न0मु0न0 349/421(44) के किला न0 21 ता 24/1.012हैक किला न0 25/0.227हैक नहरी 0.026हैक रास्ता कुल किता 5 की 1.265हैक (नहरी 1.239हैक रास्ता 0.026है) चक 20 एनटीआर के खाता संख्या 85/84 के प0न0मु0न0 348/418(16) किला न0 1/0.253हैक नहरी , किला न0 10/2 की 0.0760हैक कुल किता 2 की 0.329हैक नहरी भूमि कुल क्षेत्रफल 7.590हैक (नहरी 6.957हैक बारानी 0.430हैक खाला 0.127हैक रास्ता 0.076हैक भूमि रहेगी ।

4. प्रतिवादी संख्या 5 रामस्वरूप पुत्र राजाराम रहन बैंक ऑफ बडोदा खाता संख्या 4/3 के प0न0मु0न0 343/416(11) किला न0 8/.253हैक नहरी भूमि रहेगी ।

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जावे। यदि भूमि बैंक के रहन हो तो वाद रहनमुक्त राजस्व रिकार्ड में अंकन किया जावे। व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे।

निर्णय आज दिनांक 10.05.2018 को मेरे द्वारा राजस्व लोक अदालत " न्याय आपके द्वार - 2018 में लिखाया जाकर मजमें आम में सुनाया गया ।

S. Aidi
शिविर प्रभारी

राजस्व लोक अदालत-2018
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)
कैम्प कोट-सोनडी