

अन्तिम पर्चा डिक्री

(आर्डर 20, रूल 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी नोहर

अनवान :-

1. कुलदीप पुत्र गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर

वादी

बनाम

1. अजयप्रताप पुत्र गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर।
2. कंचन कंवर पुत्री गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
3. गेन्द कंवर पुत्री गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
4. छगनसिंह पुत्र गोविन्दसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
5. पन्नाकंवर पत्नी भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
6. पुनम कंवर पुत्री भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
7. रमन कंवर पुत्री भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
8. रायसिंह पुत्र भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
9. श्याम प्रतापसिंह पुत्र भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूतसाकिन मलवानी तहसील नोहर।
10. श्रीमति नोनद कंवर पत्नी स्व नाहरसिंह उर्फ राजसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
11. नरेन्द्रसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
12. मनोहरसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
13. शम्भुसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।
15. मैनेजर ऑरियटल बैंक ऑफ कार्मर्स शाखा नोहर तहसील नोहर।
16. मैनेजर एक्सिस बैंक शाखा नोहर तहसील नोहर।
17. मैनेजर स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाख नोहर तहसील नोहर।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 436 सन 2021 निर्णय दिनांक- 25.11.2021

आज यह वाद मुझ श्वेता कोचर उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) नोहर के समक्ष उभयपक्षों की उपस्थिति में अंतिम निपटारे/ निर्णय हेतु प्रस्तुत होने पर वाद वादी तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री किया जाता है कि अजय प्रताप पुत्र गजेन्द्रसिंह हिस्सा-1/3 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, कुलदीप राठोड़ पुत्र गजेन्द्र सिंह हिस्सा-1/3 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, गेन्द कंवर पत्नी गजेन्द्र सिंह हिस्सा-1/3 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :-रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 325/353 (95) 18/1 की 0.2152, 19/1 की 0.2151 है0, कि.नं. 20/1 की 0.2151 है0, कि.नं. 17/1 की 0.2152 है0, प.मु.नं. 324/353 (96) 6/1 की 0.0260 है0, गै.मु.रास्ता, 6/2 की 0.1508 है0, 7/2 की 0.1769 है0, कि.नं. 14 की 0.2530 है0, 15/1 की 0.0250 है0, गै.मु.रास्ता, 15/2 की 0.2280 है0, कि.नं. 16/1 की 0.0250 है0, गै.मु.रास्ता, 16/2 की 0.2280 है0, 17 की 0.2530 है0, 18 की 0.2530 है0, प.मु.नं. 330/350 (19) 6 की 0.2140, 15 की 0.2530 है0, 16 की 0.2530 है0, 25 की 0.2530 है0, प.मु.नं. 328/350 (17) 13 की 0.0250 है0, 14 की 0.050 है0, 15 की 0.0880 है0, 16 की 0.2530 है0, 17 की 0.2530 है0, 18/1 की 0.1790 है0, 23/1 की 0.1790 है0, 24 की 0.2530 है0, 25 की 0.2530 है0, प.मु.नं. 328/351 (47) 4/1 की 0.2400 है0, 5/1 की 0.0250 है0, गै.मु.रास्ता, 5/3 की 0.2150 है0, 3/1 की 0.1790 है0, कि.नं. 8/1 की 0.1790 है0, प.मु.नं. 333/355 (138) 2/2 की 0.2086 है0, 9/2 की 0.2086 है0, 12/2 की 0.2086 है0, 19/2 की 0.2086 है0, 22/2 की 0.2086 है0, 3/1 की 0.1276 है0, 8/1 की 0.1276 है0, 13/1 की 0.1276 है0, 18/1 की 0.1276 है0, 23/1 की 0.1276 है0, प.मु.नं. 333/356 (167) 2/1 की 0.0380 है0, गै.मु.रास्ता, 2/4 की 0.1706 है0, 3/3 की 0.1277 है0, प.मु.नं. 331/350 (20) 9 की 0.2530 है0, 10 की 0.2270 है0, 11 की 0.2530 है0, 12 की 0.2530 है0, 19 की 0.2530 है0, 20 की 0.2530 है0, 21 की 0.2530 है0, 22 की 0.2530 है0, प.मु.नं. 331/351 (44) 1 की 0.2530 है0, 2 की 0.2530 है0, 9 की 0.2530 है0, 10 की 0.2530 है0, 11 की 0.2530 है0, 12 की 0.2530 है0, 13 की 0.2530 है0, 18 की 0.2530 है0, 19 की 0.2530 है0, 20 की 0.2530 है0, 21 की 0.2530 है0, 22 की 0.2530 है0, 23 की 0.2530 है0, 24 की 0.2530 है0, प.मु.नं. 330/351 (45) 15/2 की 0.0172 है0, 16/2 की 0.0171 है0, 25/2 की 0.0172 है0, 5 की 0.2530 है0, 6 की 0.2530 है0, कुल रकबा :- 13.9381 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 13.7991 है0, गै.मु.रास्ता :- 0.1390 हैक्टेयर भूमि रहेगी

पन्नल कंवर पत्नी भूरसिंह हिस्सा-1/5, जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, रमन कंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा- 1/5 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, पुनम कंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा-1/5, सा. प्रतापसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा -1/5 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, श्याम बारानी के प.मु.नं. 328/350 (17) 19 की 0.2530 है0, 20 की 0.2530 है0, 21 की 0.2530 है0, 22 की 0.2530 है0, 18/2 की 0.0740 है0, 23/2 की 0.0740 है0, प.मु.नं. 328/351 (47) 1 की 0.2530 है0, 2 की 0.2530 है0, 9 की 0.2530 है0, 10 की 0.2530 है0, 3/2 की 0.0643 है0, 8/2 की 0.0740 है0, 5/4 की

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)

22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 17/2 की 0.0378 है, 18/2 की 0.0378 है, 19/2 की 0.0379 है, 20/2 की 0.0379 है, प.मु.नं. 325/354 (105) 1 की 0.2530 है, 2 की 0.2530 है, 3/1 की 0.1302 है, 8/1 की 0.1236 है, 10/2 की 0.2400 है, 9/2 की 0.2400 है, प.मु.नं. 330/350 (19) 7 की 0.1390 है, 8 की 0.0890 है, 9 की 0.0630 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/351 (45) 2 की 0.2530 है, 3 की 0.2530 है, 4 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 16/1 की 0.2359 है, 15/1 की 0.2358 है, 25/1 की 0.2358 है, कुल रकबा :- 13.8370 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 13.7990 है गै.मु. रास्ता :- 0.0380 हैक्टेयर भूमि रहेगी

छगनसिंह पुत्र गोविन्द सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :- रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 324/353 (96) 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25/1 की 0.0260 है, 25/2 की 0.2270 है, प.मु.नं. 324/354 (104) 3/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 3/2 की 0.2280 है, 4/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 4/2 की 0.2280 है, 5/2 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 5/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 5/3 की 0.2020 है, 6/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 6/2 की 0.2280 है, प.मु.नं. 325/354 (105) 4 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 10/1 की 0.0130 है, 9/1 की 0.0130 है, 8/3 की 0.0066 है, 8/2 की 0.1228 है, 3/2 की 0.1228 है, प.मु.नं. 332/355 (139) 6 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25/1 की 0.1142 है, प.मु.नं. 332/356 (166) 4/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 4/2 की 0.2150 है, 7 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/352 (61) 2/2 0.1390 है, 3/2 की 0.1390 है, 4/2 की 0.1390 है, 5/2 की 0.1390 है, 6 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/353 (90) 4 की 0.2530 है, 5 की 0.2530 है, 6 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 25 की 0.2530 है, 330/354 (110) 5 की 0.2530 है, प.मु.नं. 331/354 (111) 1/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 1/2 की 0.2270 है, 2/3 की 0.1220 है, प.मु.नं. 331/352 (62) 21/1 की 0.1219 है, प.मु.नं. 331/353 (89) 1/1 की 0.1219 है, 10/1 की 0.1219 है, 11 की 0.2530 है, 12/1 की 0.1219 है, 19/1 की 0.1219 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22/1 की 0.1220 है, कुल रकबा :- 11.6689 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 11.4529 है, गै.मु.रास्ता :- 0.2160 हैक्टेयर भूमि रहेगी

नोनंद कंवर पत्नी नाहरसिंह हिस्सा-1/4, जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, नरेन्द्र सिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा -1/4 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, शम्भूसिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा-1/4 सा. मलवानी खातेदार, मनोहरसिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा-1/4 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :- रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 331/352 (62) 1/2 की 0.1390 है, 2/2 की 0.1390 है, 3/2 की 0.1390 है, 4/2 की 0.1390 है, 7 की 0.2530 है, 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 20 की 0.2530 है, 21/2 की 0.1311 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, प.मु.नं. 331/353 (89) 1/2 की 0.1311 है, 10/2 की 0.1311 है, 12/2 की 0.1311 है, 19/2 की 0.1311 है, 22/2 की 0.1310 है, 2 की 0.2530 है, 3 की 0.2530 है, 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 25/2 की 0.2150 है, प.मु.नं. 331/354 (111) 2/4 की 0.1050 है, 2/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 3/2 की 0.2270 है, 3/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, प.मु.नं. 324/353 (96) 4 की 0.2530 है, 5/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 6/3 की 0.0762 है, 7/1 की 0.0761 है, 5/2 की 0.2270 है, प.मु.नं. 325/353 (95) 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, प.मु.नं. 332/355 (139) 25 की 0.1388 है, प.मु.नं. 332/356 (166) 5/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 5/2 की 0.2150 है, प.मु.नं. 333/355 (138) 1 की 0.2530 है, 2/1 की 0.0444 है, 9/1 की 0.0444 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12/1 की 0.0444 है, 19/1 की 0.0444 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22/1 की 0.0444 है, प.मु.नं. 333/356 (167) 1/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 1/2 की 0.2150 है, 2/3 की 0.0444 है, कुल रकबा :- 11.6450 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 11.4530 है, गै.मु.रास्ता :- 0.1920 हैक्टेयर भूमि रहेगी

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज करने हेतु इजराय आदेश के सलगन 100 रूपये का स्टाम्प तकमीलन शामिल किया जावे व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। इसी आशय की प्राथमिक पर्चा डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई।

निर्णय आज दिनांक 23/06/2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)

दावा पेश किया गया। शामिल मिसल किया एवं पेरोकार राज ने निवेदन किया की वादी के द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य सबुतों एवं मजमें आम की सहमति/जानकारी के आधार पर वाद का निस्तारण फरमावे।

प्रकरण में प्रतिवादीगण का ईकबाल/आपसी सहमति मजमे आम में होने के कारण अन्य किसी कार्यवाही की आवश्यकता नहीं रही।

पत्रावली प्रशासन गांव के संग अभियान - वर्ष -2021 कैम्प कोर्ट में उभयपक्षों को सुनवाई का अवसर दिया जाकर वाद का वाद प्राथमिक डिक्री किया जाकर रोही मौजा चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 की कुल 36.5050 हैक् एव खाता संख्या 128/99 की कुल 4.7170 हैक् व खाता संख्या 129/101 की कुल 9.8670 हैक् भूमि में वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नास जमाबन्दी में दर्ज हक हिस्सा के अनुसार अच्छी मे से अच्छी माडी में से माडी भूमि के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु तहसीलदार नोहर को मोका कमीशनर नियुक्त किया जाता हे विभाजन प्रस्ताव चाहा गया था।

तहसीलदार नोहर ने अपने पत्रांक 4582 दिनांक 13.05.2022 के द्वारा आदेशानुसार विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया जो शामिल मिसल किया जाकर उभयपक्षों को सुना गया।

वादी के अधिवक्ता ने तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया जाकर निवेदन किया की तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव पर किसी प्रकार का ऐतराज नहीं हे तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग अलग दर्ज किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है।

प्रतिवादीगण के अधिवक्ता ने भी तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव पर किसी प्रकार का ऐतराज जाहिर ना कर विभाजन प्रस्ताव के अनुसार भूमि राजस्व रिकार्ड में दर्ज करने हेतु निवेदन किया गया।


पेरोकार राज ने निवेदन किया की प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के अनुसार भूमि राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जानी उचित है।

हमने उभयपक्षों को सुना वादी एव प्रतिवादीगण तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के अनुसार भूमि राजस्व रिकार्ड में दर्ज करने में सहमत है।

अतः वादी का वाद तहसीलदार राजस्व नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर धोषणा की जाती है कि

अजय प्रताप पुत्र गजेन्द्रसिंह हिस्सा-1/3 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, कुलदीप राठौड़ पुत्र गजेन्द्र सिंह हिस्सा-1/3 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, गेंद कंवर पत्नी गजेन्द्र सिंह हिस्सा-1/3 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :-रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 325/353 (95) 18/1 की 0.2152, 19/1 की 0.2151 है, कि.नं. 20/1 की 0.2151 है, 7/2 की 0.1769 है, कि.नं. मु.नं. 324/353 (96) 6/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 6/2 की 0.1508 है, 7/2 की 0.1769 है, कि.नं. 14 की 0.2530 है, 15/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 15/2 की 0.2280 है, कि.नं. 16/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 16/2 की 0.2280 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/350 (19) 6 की 0.2140, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 25 की 0.2530 है, प.मु.नं. 328/350 (17) 13 की 0.0250 है, 14 की 0.050 है, 15 की 0.0880 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18/1 की 0.1790 है, 23/1 की 0.1790 है, 24 की 0.2530 है, 25 की 0.2530 है, प.मु.नं. 328/351 (47) 4/1 की 0.2400 है, 5/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 5/3 की 0.2150 है, 3/1 की 0.1790 है, कि.नं. 8/1 की 0.1790 है, प.मु.नं. 333/355 (138) 2/2 की 0.2086 है, 9/2 की 0.2086 है, 12/2 की 0.2086 है, 19/2 की 0.2086 है, 22/2 की 0.2086 है, 3/1 की 0.1276 है, 8/1 की 0.1276 है, 13/1 की 0.1276 है, 18/1 की 0.1276 है, 23/1 की 0.1276 है, प.मु.नं. 333/356 (167) 2/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 2/4 की 0.1706 है, 3/3 की 0.1277 है, प.मु.नं. 331/350 (20) 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2270 है, 11 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, प.मु.नं. 331/351 (44) 1 की 0.2530 है, 2 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/351 (45) 15/2 की 0.0172 है, 16/2 की 0.0171 है, 25/2 की 0.0172 है, 5 की 0.2530 है, 6 की 0.2530 है, कुल रकबा :- 13.9381 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 13.7991 है, गै.मु.रास्ता :- 0.1390 हैक्टेयर भूमि रहेगी

पन्नल कंवर पत्नी भूरसिंह हिस्सा-1/5, जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, रमन कंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा- 1/5 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, पूनम कंवर पुत्री भूरसिंह हिस्सा-1/5, सा. मलवानी खातेदार, रायसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा- 1/5, जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, श्याम प्रतापसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा -1/5 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :- रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 328/350 (17) 19 की 0.2530 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 18/2 की 0.0740 है, 23/2 की 0.0740 है, प.मु.नं. 328/351 (47) 1 की 0.2530 है, 2 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2530 है, 3/2 की 0.0643 है, 8/2 की 0.0740 है, 5/4 की 0.0130 है, 4/2 की 0.0130 है, 3/3 की 0.0097 है, प.मु.नं. 333/355 (138) 3/2 की 0.1254 है, 4 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 8/2 की 0.1254 है, 13/2 की 0.1254 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18/2 की 0.1254 है, 23/2 की 0.1254 है, 24 की 0.2530 है, प.मु.नं. 333/356 (167) 3/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 3/4 की 0.0873 है, प.मु.नं. 325/353 (95) 21 की 0.2530 है,


डिस्ट्रिक्ट अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर

पीठासीन अधिकारी का नाम : श्वेता कोचर (आर०ए०एस०)

वाद सं० : 436 सन 2021

अनवान :-

1. कुलदीप पुत्र गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर जिला हनुमानगढ़।

वादी

बनाम

1. अजयप्रताप पुत्र गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर।
2. कंचन कंवर पुत्री गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
3. गेन्द कंवर पुत्री गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
4. छगनसिंह पुत्र गोविन्दसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
5. पन्नाकंवर पत्नी भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
6. पुनम कंवर पुत्री भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
7. रमन कंवर पुत्री भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
8. रायसिंह पुत्र भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर
9. श्याम प्रतापसिंह पुत्र भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नाहेर।
10. श्रीमति नोनद कंवर पत्नी स्व नाहरसिंह उर्फ राजसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर जिला हनुमानगढ़।
11. नरेन्द्रसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
12. मनोहरसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
13. शम्भुसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ़।
15. मैनेजर ऑरियंटल बैंक ऑफ कार्मर्स शाखा नोहर तहसील नोहर।
16. मैनेजर एक्सिस बैंक शाखा नोहर तहसील नोहर।
17. मैनेजर स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नोहर तहसील नोहर।

प्रतिवादीगण

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88

उपस्थित : श्री मदन मोहन जोशी अधिवक्ता वादी

पेरोकार राज


निर्णय दिनांक :- 23/06/2021

सक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद अन्तर्गत राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88 के तहत इस आशय का पेश किया गया की रोही मौजा चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 की कुल 36.5050 हैक् एव खाता संख्या 128/99 की कुल 4.7170 हैक् व खाता संख्या 129/101 की कुल 9.8670 हैक् भूमि वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नास सयुक्त खाते में दर्ज है।

वाद भूमि वर्तमान राजस्व रिकार्ड में वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नाम सयुक्त खाते में दर्ज है जिसमें चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 में प्रतिवादी संख्या 1 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 का 1/16 हिस्सा, वादी का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 का 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 10 ता 13 का सयुक्त तौर से 1/4 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 5 का 1/20 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 6 का 1/20 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 7 का 1/20 हिस्सा व खाता संख्या 128/129 में प्रतिवादी संख्या 1 का 1/8 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 2 का 1/8 हिस्सा वादी का 1/8 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/8 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 6 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 7 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 9 का 1/10 हिस्सा तथा खाता संख्या 129/101 में प्रतिवादी संख्या 1 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 का 1/16 हिस्सा, वादी का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 का 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 10 ता 13 सयुक्त तौर से बहिब 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 का 1/20 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 का 1/20 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 9 का 1/20 हिस्सा के मुश्तरका खातेदार काश्तकार राजस्व रिकार्ड में दर्ज है

अतः वादी का वाद डिक्री किया जाकर घोषणा की जावे की वर्तमान राजस्व रिकार्ड में वादी एव प्रतिवादीगण का खाता मुश्तरका तौर से दर्ज है वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग दर्ज करवाने का अधिकारी हवादी का वाद प्राथमिक डिक्री फरमाया जावे।

वादी का वाद प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 जरिये अधिवक्ता न्यायालय में उपस्थित आकर वादी के वाद को स्वीकार करते हुए ईकबाल दावा पेश किया जाकर प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 ने निवेदन किया की वाद भूमि वर्तमान राजस्व रिकार्ड में वादी एव प्रतिवादीगण के नाम मुश्तरका खाते में बतौर खातेदार काश्तकार दर्ज है वादी एव प्रतिवादीगण के हक हिस्सा एव किस्म भूमि के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कायम किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है व अपने कथनों के समर्थन में ईकबाला


उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)

0.0130 है, 4/2 की 0.0130 है, 3/3 की 0.0097 है, प.मु.नं. 333/355 (138) 3/2 की 0.1254 है, 4 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 8/2 की 0.1254 है, 13/2 की 0.1254 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18/2 की 0.1254 है, 23/2 की 0.1254 है, 24 की 0.2530 है, प.मु.नं. 333/356 (167) 3/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 3/4 की 0.0873 है, प.मु.नं. 325/353 (95) 21 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 17/2 की 0.0378 है, 18/2 की 0.0378 है, 19/2 की 0.0379 है, 20/2 की 0.0379 है, प.मु.नं. 325/354 (105) 1 की 0.2530 है, 2 की 0.2530 है, 3/1 की 0.1302 है, 8/1 की 0.1236 है, 10/2 की 0.2400 है, 9/2 की 0.2400 है, प.मु.नं. 330/350 (19) 7 की 0.1390 है, 8 की 0.0890 है, 9 की 0.0630 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/351 (45) 2 की 0.2530 है, 3 की 0.2530 है, 4 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 16/1 की 0.2359 है, 15/1 की 0.2358 है, 25/1 की 0.2358 है, कुल रकबा :- 13.8370 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 13.7990 है गै.मु. रास्ता :- 0.0380 हैक्टेयर भूमि रहेगी

छगनसिंह पुत्र गोविन्द सिंह हिस्सा पूर्ण जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :- रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 324/353 (96) 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25/1 की 0.0260 है, रास्ता, 25/2 की 0.2270 है, प.मु.नं. 324/354 (104) 3/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 3/2 की 0.2280 है, 4/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 4/2 की 0.2280 है, 5/2 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 5/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 5/3 की 0.2020 है, 6/1 की 0.0250 है, गै.मु.रास्ता, 6/2 की 0.2280 है, प.मु.नं. 325/354 (105) 4 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 10/1 की 0.0130 है, 9/1 की 0.0130 है, 8/3 की 0.0066 है, 8/2 की 0.1228 है, 3/2 की 0.1228 है, प.मु.नं. 332/355 (139) 6 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25/1 की 0.1142 है, प.मु.नं. 332/356 (166) 4/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 4/2 की 0.2150 है, 7 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/352 (61) 2/2 0.1390 है, 3/2 की 0.1390 है, 4/2 की 0.1390 है, 5/2 की 0.1390 है, 6 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25 की 0.2530 है, प.मु.नं. 330/353 (90) 4 की 0.2530 है, 5 की 0.2530 है, 6 की 0.2530 है, 7 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 15 की 0.2530 है, 16 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 25 की 0.2530 है, 330/354 (110) 5 की 0.2530 है, प.मु.नं. 331/354 (111) 1/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 1/2 की 0.2270 है, 2/3 की 0.1220 है, प.मु.नं. 331/352 (62) 21/1 की 0.1219 है, प.मु.नं. 331/353 (89) 1/1 की 0.1219 है, 10/1 की 0.1219 है, 11 की 0.2530 है, 12/1 की 0.1219 है, 19/1 की 0.1219 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22/1 की 0.1220 है, कुल रकबा :- 11.6689 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 11.4529 है, गै.मु.रास्ता :- 0.2160 हैक्टेयर भूमि रहेगी

नोनंद कंवर पत्नी नाहरसिंह हिस्सा-1/4, जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, नरेन्द्र सिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा -1/4 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार, शम्भूसिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा-1/4 सा. मलवानी खातेदार, मनोहरसिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा-1/4 जाति राजपूत सा. मलवानी खातेदार के पास :- रोही मौजा चक 3 बारानी के प.मु.नं. 331/352 (62) 1/2 की 0.1390 है, 2/2 की 0.1390 है, 3/2 की 0.1390 है, 4/2 की 0.1390 है, 7 की 0.2530 है, 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 19 की 0.2530 है, 20 की 0.2530 है, 21/2 की 0.1311 है, 22 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, प.मु.नं. 331/353 (89) 1/2 की 0.1311 है, 10/2 की 0.1311 है, 12/2 की 0.1311 है, 19/2 की 0.1311 है, 22/2 की 0.1310 है, 2 की 0.2530 है, 3 की 0.2530 है, 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, 17 की 0.2530 है, 18 की 0.2530 है, 23 की 0.2530 है, 24 की 0.2530 है, 25/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 25/2 की 0.2150 है, प.मु.नं. 331/354 (111) 2/4 की 0.1050 है, 2/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 3/2 की 0.2270 है, 3/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, प.मु.नं. 324/353 (96) 4 की 0.2530 है, 5/1 की 0.0260 है, गै.मु.रास्ता, 6/3 की 0.0762 है, 7/1 की 0.0761 है, 5/2 की 0.2270 है, प.मु.नं. 325/353 (95) 8 की 0.2530 है, 9 की 0.2530 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12 की 0.2530 है, 13 की 0.2530 है, 14 की 0.2530 है, प.मु.नं. 332/355 (139) 25 की 0.1388 है, प.मु.नं. 332/356 (166) 5/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 5/2 की 0.2150 है, प.मु.नं. 333/355 (138) 1 की 0.2530 है, 2/1 की 0.0444 है, 9/1 की 0.0444 है, 10 की 0.2530 है, 11 की 0.2530 है, 12/1 की 0.0444 है, 19/1 की 0.0444 है, 20 की 0.2530 है, 21 की 0.2530 है, 22/1 की 0.0444 है, प.मु.नं. 333/356 (167) 1/1 की 0.0380 है, गै.मु.रास्ता, 1/2 की 0.2150 है, 2/3 की 0.0444 है, कुल रकबा :- 11.6450 हैक्टेयर, बारानी प्रथम :- 11.4530 है, गै.मु.रास्ता :- 0.1920 हैक्टेयर भूमि रहेगी

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज करने हेतु इजराय आदेश के सलमन 100 रुपये का स्टाम्प तकमीलन शामिल किया जावे व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे।

पर्या डिक्री आज दिनांक 28/6/22 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मुद्रा से जारी की गई।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)
उपखण्ड अधिकारी

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2021

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर

पीठासीन अधिकारी का नाम : श्वेता कोचर (आर०ए०एस०)

वाद सं० : 436 सं० 2021

अनवान :-

1. कुलदीप पुत्र गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर जिला हनुमानगढ़।

वादी

इनाम

1. अजयप्रताप पुत्र गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर।
2. कंचन कंवर पुत्री गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
3. रोन्द कंवरर पुत्री गजेन्द्रसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
4. छगनसिंह पुत्र गोविन्दसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
5. पन्नाकंवर पत्नी भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
6. पुनम कंवर पुत्री भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
7. रमन कंवर पुत्री भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
8. राघसिंह पुत्र भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
9. श्याम प्रतापसिंह पुत्र भूरसिंह उर्फ पूर्णसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर।
10. श्रीमति नोनद कंवर पत्नी स्व नाहरसिंह उर्फ राजसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर जिला हनुमानगढ़।
11. नरेन्द्रसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
12. मनोहरसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
13. शम्भुसिंह पुत्र नाहरसिंह जाति राजपूत साकिन मलवानी तहसील नोहर
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ़।
15. मैनेजर औरियटल बैंक ऑफ़ कार्मर्स शाखा नोहर तहसील नोहर।
16. मैनेजर एक्सिस बैंक शाखा नोहर तहसील नोहर।
17. मैनेजर स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया शाखा नोहर तहसील नोहर।

प्रतिवादीगण

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88

उपस्थित : श्री मदन मोहन जोशी अधिवक्ता वादी

परोक्षर राज

निर्णय दिनांक :- 25.11.2021

संक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद अन्तर्गत राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88 के तहत इस आशय का पेश किया गया की रोही मौजा चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 की कुल 36.5050 हैक् एव खाता संख्या 128/99 की कुल 4.7170 हैक् व खाता संख्या 129/101 की कुल 9.8670 हैक् भूमि वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नास सयुक्त खाते में दर्ज है।

वाद भूमि वर्तमान राजस्व रिकार्ड में वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नाम सयुक्त खाते में दर्ज है जिसमें चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 में प्रतिवादी संख्या 1 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 का 1/16 हिस्सा, वादी का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 का 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 10 ता 13 का सयुक्त तौर से 1/4 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 5 का 1/20 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 6 का 1/20 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 7 का 1/20 हिस्सा व खाता संख्या 128/129 में प्रतिवादी संख्या 1 का 1/8 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 2 का 1/8 हिस्सा वादी का 1/8 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/8 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 6 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 7 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 का 1/10 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 9 का 1/10 हिस्सा तथा खाता संख्या 129/101 में प्रतिवादी संख्या 1 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 2 का 1/16 हिस्सा, वादी का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 का 1/16 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 का 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 10 ता 13 सयुक्त तौर से बहिब 1/4 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 का 1/20 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 का 1/20 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 9 का 1/20 हिस्सा के मुश्तरका खातेदार काश्तकार राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

वादी एव प्रतिवादीगण का खाता मुश्तरका तौर से दर्ज रहने से वादी एव प्रतिवादीगण के मध्य सीव डोल एवं रकमराज जमा करवाने का आपस तनाजा रहता है इसलिये वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कायम करवाना चाहता है।

वादी ने प्रतिवादी संख्या 1 को कई मर्तबा कहा की वादी के हक हिस्सा की भूमि का खाता राजस्व रिकार्ड में अलग से दर्ज करवा देवे तो कुछ दिनों तक तो आज कल आज कल करते रहे किन्तु प्रतिवादी संख्या 1 को कई मर्तबा कहा की वादी के हक हिस्सा की भूमि का खाता राजस्व रिकार्ड में अलग से दर्ज करवा देवे तो कुछ दिनों तक तो आज कल आज कल करते रहे किन्तु

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)

अतः वादी का वाद डिक्री किया जाकर घोषणा की जावे की वर्तमान राजस्व रिकार्ड में वदी एव प्रतिवादीगण का खाता मुफ्तरका तौर से दर्ज है वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग दर्ज करवाने का अधिकारी हवादी का वाद प्राथमिक डिक्री फरमाया जावे।

वादी का वाद प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 जरिये अधिवक्ता न्यायालय में उपस्थित आकर वादी के वाद को स्वीकार करते हुए ईकबाल दावा पेश किया जाकर प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 ने निवेदन किया की वाद भूमि वर्तमान राजस्व रिकार्ड में वादी एव प्रतिवादीगण के नाम मुशतरका खाते में बतौर खातेदार काशतकार दर्ज है वादी एव प्रतिवादीगण के हक हिस्सा एव किस्म भूमि के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कायम किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है व अपने कथनों के समर्थन में ईकबाला दावा पेश किया गया। शामिल मिसल किया एवं परोकार राज ने निवेदन किया की वादी के द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य सबुतों एवं मजमें आम की सहमति/जानकारी के आधार पर वाद का निस्तारण फरमावे।

प्रकरण में प्रतिवादीगण का ईकबाल/आपसी सहमति मजमे आम में होने के कारण अन्य किसी कार्यवाही की आवश्यकता नहीं रही।

पत्रावली प्रशासन गांव के संग अभियान - वर्ष -2021 कैम्प कोर्ट में पेश हुई वादी के अधिवक्ता ने निवेदन किया की प्रकरण में उभयपक्षों की सहमति पेश हो चुकी है अर्थात वादी के वाद को प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 ने स्वीकार किया जाकर ईकबाल/सहमति पेश किया जा चुका है अर्थात वादी के वाद के सम्बन्ध में कोई ऐतराज नहीं है तथा अपने कथनों के सम्बन्ध में न्यायायिक दृष्टान्त आर.बी.जे. 1998 पेज 615 एवं आरआरडी वर्ष 1998 पेज 646 प्रस्तुत कर निवेदन किया की कोई भी खातेदार काशतकार आपसी सहमति /राजीनामा के आधार पर अपने हकों को स्थानान्तरण कर सकता है अतः वादी का वाद न्यायायिक दृष्टान्तों एवं आपसी सहमति /मजमे आम की सहमति /जानकारी के आधार पर वाद वादी डिक्री फरमाया जावे।

हमने उभयपक्षों को सुना पत्रावली का अवलोकन किया प्रस्तुत रिकार्ड के अनुसार रोही मौजा चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 की कुल 36.5050हैक् एव खाता संख्या 128/99 की कुल 4.7170हैक् व खाता संख्या 129/101 की कुल 9.8670हैक् भूमि वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नास सयुक्त खाते में दर्ज है।

वादी का कथन है वाद भूमि वर्तमान राजस्व रिकार्ड में मुशतरका खाते में दर्ज है वादी अपने हक हिस्सा एव किस्म भूमि के अनुसार खाता व लगान अलग अलग दर्ज करवाना चाहता है वादी के कथनों को प्रतिवादीगण ने स्वीकार किया जाकर निवेदन किया जा चुका है कि वाद भूमि जो मुशतरका खाते में दर्ज है का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग अलग दर्ज किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है।

वादी के वाद को प्रतिवादीगण के द्वारा स्वीकार करने एवं वादी के द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य सबुत एवं न्यायायिक दृष्टान्तों जो प्रकरण पर चर्चा होते हैं के आधार पर वाद वादी काबिल प्राथमिक डिक्री है।

अतः वादी के वादी को प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के द्वारा वादी के वाद को स्वीकार करने एवं परोकार राज का किसी प्रकार का ऐतराज नहीं होने एवं वादी के द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य सबुतों एवं न्यायायिक दृष्टान्तों के आधार पर वाद प्राथमिक डिक्री किया जाता है कि रोही मौजा चक 3 बारानी के खाता संख्या 127/100 की कुल 36.5050हैक् एव खाता संख्या 128/99 की कुल 4.7170हैक् व खाता संख्या 129/101 की कुल 9.8670हैक् भूमि में वादी एव प्रतिवादी संख्या 1 ता 13 के नास जमाबन्दी में दर्ज हक हिस्सा के अनुसार अच्छी मे से अच्छी माडी में से माडी भूमि के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार करने हेतु तहसीलदार नोहर को मौका कमीश्नर नियुक्त किया जाता है मौका कमीश्नर फिस 1000/- रु निर्धारित की जाती है जो वादी के द्वारा अदा की जावेगी व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। इसी आशय की प्राथमिक पर्या डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई।

निर्णय आज दिनांक 25.11.2021 को प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2021 मेरे द्वारा लिखाया जाकर सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष- 2021

कैम्प कोर्ट...मलवाणी

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ़)