

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर

पीठासीन अधिकारी का नाम : श्वेता कोचर (आर0ए0एस0)

वाद सं0 : 773 सन 2021

अनवान :-

1. रणजीतसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत साकिन मेधाना तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
वादी

बनाम

1. अशोक कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
2. उम्मेद कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
3. कालुराम पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
4. गुगनराम पुत्र बीरबलराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
5. गोविन्दराम पुत्र सम्पतराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
6. छेन्द्रकोर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
7. जगतारसिंह पुत्र गुरचरणसिंह जाति जटसिख साकिन साहवा तहसील नोहर।
8. जगीरकौर पत्नी बीकरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
9. दानाराम पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
10. धनासिंह पुत्र मेहरसिंह जाति जटसिख निवासी कमालुह जिला भटिण्डा।
11. नित्यानंद पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर तहसील नोहर।
12. पन्नेसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
13. बनेश कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
14. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
15. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
16. मलकीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
17. महेन्द्र कौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
18. महावीर सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
19. रणजीतसिंह पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
20. राकेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
21. राजेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
22. राजेश कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
23. रायसाहब पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
24. लाधुराम पुत्र ख्यालीराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
25. विमला पत्नी जिन्द्रपाल जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
26. सुधीर कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तह-करणपुर हाल मेधाना।
27. सुभाष पत्रु जयसिंह उर्फ नानूराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
28. सुरेन्द्रसिंह पुत्र हरपालसिंह जाति जटसिख निवासी साहवा तहसील तारानगर।
29. सरोज पुत्र महेन्द्र जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
30. सुशील कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
31. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
32. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
33. हरजेन्द्रकौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
34. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

प्रतिवादीगण

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88, 53

उपस्थित : श्री मदन मोहन जोशी अधिवक्ता वादी

पेरोकार राज

निर्णय दिनांक :- 07/06/2022

सक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद अन्तर्गत राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88, 53 के तहत इस आशय का पेश किया गया की रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 के खसरा न0 112/21.1190, खसरा न0 141 की 10.4590, खसरा न0 145 की 15.0370, खसरा न0 145/464 की 2.5290, खसरा न0 58 की 3.2500, खसरा न0 89 की 5.4130 हैक कुल 57.8070 हैक भूमि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 33 के नाम सयुक्त खाते में दर्ज है।

उक्त भूमि में वादी अकेला 527/57807 हिस्सा, एवं प्रतिवादी संख्या 1 अकेला 253/38538 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 2 अकेला 2393/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 अकेला 581/38538 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 4 अकेला 2614/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 5 अकेला 482/6423 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 6 अकेला 80/19269 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 7 अकेला 4786/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 अकेला 7/32115 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 9 अकेला

989/19269 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 10 अकेला 7/32115 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 11 अकेला 1495/19269 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 12 अकेला 527/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 13 अकेला 253/38538 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 14 अकेला 320/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 15 अकेला 1441/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 16 अकेला 320/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 17 अकेला 80/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 18 अकेला 527/57807हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 19 अकेला 253/38538 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 20 अकेला 581/38538 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 21 अकेला 871/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 22 अकेला 1495/19265 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 23 अकेला 253/38538 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 24 अकेला 2614/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 25 अकेला 2393/57807हिस्सा प्रतिवादी संख्या 26 अकेला 1495/19269 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 27 अकेला 4358/96345 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 8 अकेला 4358/96345 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 28 अकेला 2393/57087 हिस्सा ,प्रतिवादी संख्या 29 अकेला 2393/57807 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 30 अकेला 2393/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 31 अकेला 80/19269 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 32 अकेला 1441/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 33 अकेला 80/19269 हिस्सा के खातेदार काश्तकार दर्ज है।

वाद भूमि का खाता व लगान सयुक्त तौर से दर्ज रहने से वादी के खातेदारी अधिकारों को हनन होता है तथा सयुक्त खातेदारों के साथ सीव लगान का तकाजा रहता है इसलिये वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कायम करवाना चाहता है।

वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को सुनवाई आरम्भ की गई प्रतिवादीगण की तल्बी जरिये समाचार पत्र करवाई गई प्रतिवादीगण या उनका कोई प्लीडर उपस्थित नहीं आया तत्पश्चात वादी का वाद प्रशासन गांव के सग अभियान कैम्प मेघाना में रखा जाने पर मजमे आम में उपस्थित मौजिज व्यक्तियों के द्वारा भी वादी खातेदार काश्तकार है व वादी के हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान अलग से कायम किया जाना उचित व्यक्त किया जाने पर वादी का वाद मजमे आम में प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर को मौका कमीशनर नियुक्त किया जाता है कि रोही मौजा मेघाना के खाता संख्या 181/184 की कुल 57.8070हैक् भूमि में से वादी के हक हिस्सा की भूमि की अच्छी मे से अच्छी माडी में से माडी के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करने के आदेश पारित किये गये ।

तहसीलदार नोहर ने आदेशानुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार किया जाकर अपने पत्रांक 3101 दिनांक 07.03.2022 के द्वारा विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया विभाजन प्रस्ताव शामिल मिसल किया जाकर उभयपक्षों को सुना गयां

वादी के अधिवक्ता ने अपनी बहस में निवेदन किया की तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव उचित है जिस पर किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग किया जात है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है। प्रतिवादीगण की और से कोई भी उपस्थित नहीं ना ही कोई अपत्ति प्राप्त हुई है अर्थात प्रतिवादीगण की मौन स्वीकृति विभाजन प्रस्ताव पर है।

पेरोकार राज ने निवेदन किया की प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव के अनुसार भूमि राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जानी उचित है।

अतः वादी का वाद तहसीलदार राजस्व नोहर के विभाजन प्रस्ताव के अनुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर धोषणा की जाती है कि


रोही मौजा मेघाना के खाता संख्या 181/184 के खसरा न0 58/3.250हैक् , 89/5.4130 ,112/21.1190 ,141/10.4590 ,145/15.0370 ,145/144 की 2.5290हैक् कुल 57.8070हैक् बारानी भूमि निम्नप्रकार से रहेगी।

पन्नेसिंह 1/3 हि , महावीर सिंह 1/3हि., रणजीतसिंह 1/3हि. पि0. मानसिंह जाति राजपूत साकिन देह (रहन महावीर सिंह 1/3हि. हनुमानगढ सहकारी भूमि विकास लि. नोहर) के पास रोही मौजा मेघाना के खाता संख्या 181/184 के खसरा न0 112/1.5810हैक् कुल 1.5810हैक् बारानी प्रथम भूमि रहेगी

अशोक कुमार पुत्र रामकुमार हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , उम्मेदकुमार पर लालचन्द हिस्सा 2393/56226 जाति सैनी साकिन साहबा खातेदार , रहन एसबीआई शाखा नोहर , कालुराम पुत्र रावताराम हिस्सा 871/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन आरएमजीबी शाखा नोहर, गुगनराम पुत्र बीरबलराम हिस्सा 1307/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन आरएमजीबी बैंक शाखा नोहर , गोविन्दराम पुत्र सम्पतराम हि

723/9371 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , छेन्द्रकोर पुत्री बीकरसिह हिस्सा 13/56226 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , जगीरकोर पत्नी बीकरसिह हिस्सा 2461/56226 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , दानाराम पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 2461/56226 जाति ब्रह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना खातेदार , धन्नासिह पुत्र मोहरसिह हिस्सा 13/56226 जाति जटसिख साकिन कमालु तहसील भटिण्डा खातेदार , निम्यानन्द पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 1495/18742 जाति ब्रह्मण साकिन नग्गी हाल मेधाना खातेदार रहन हनुमानगढ केन्द्रीय सहकारी बैंक लिमिटेड नोहर, बनेश कुमार पुत्र रामकुमार हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , मेधाराम पुत्र अमरसिह हिस्सा 587/18742 जाति जटसिख साकिन देह रहन एसबीआई शाखा नोहर।, मलकीतसिह पुत्र अमरसिह हिस्सा 160/28113 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , महेन्द्रकोर पुत्री अमरसिह हिस्सा 40/28113 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , रणजीतसिह पुत्र ओमप्रकाश हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , राकेश पुत्र रावताराम हिस्सा 871/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन आरएमजीबी बैंक शाखा नोहर , राजेश पुत्र रावताराम हिस्सा 871/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन पीएनबी शाखा नोहर, राजेश कुमार पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 1495/18742 जाति ब्रह्मण निवासी नग्गी हाल मेधाना रहन पीएनबी शाखा नोहर, रायसाहब पुत्र ओमप्रकाश हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , लाधुराम पुत्र ख्यालीराम हिस्सा 1307/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन पीएनबी बैंक शाखा नोहर , विमला पत्नी जिन्द्रपाल हिस्सा 2393/56226 जाति जाट साकिन दुर्जाना खातेदार , सुधीर कुमार पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 1495/18742 जाति ब्रह्मण साकिन नग्गी हाल मेधाना खातेदार रहन पीएनबी शाखा नोहर, सुभाष चन्द्र पुत्र जयसिह उर्फ नानुराम हिस्सा 2615/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन पीएनबी शाखा नोहर।, सुरेन्द्र सिह पुत्र हरपालसिह हिस्सा 2393/28113 जाति जटसिख साकिन साहवा खातेदार रहन पीएनबी बैंक शाखा नोहर , सरोज पत्नी महेन्द्र हिस्सा 2393/56226 जाति जाट साकिन दर्जाना खातेदार , सुशील कुमार पुत्र लालचन्द हिस्सा 2393/56226 जाति सैनी साकिन साहवा खातेदार रहन एसबीआई शाखा नोहर, सौदागरसिह पुत्र अमरसिह हिस्सा 1681/56226 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , हरजेन्द्रकोर पुत्री अमरसिह हिस्सा 40/9371 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , हरपालसिह पुत्र गुरचरणसिह हिस्सा 2393/28113 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार के पास खसरा न0 112/19.5380हैक् , 141/10.4510हैक् , 145/15.0370हैक् , 145/464 की 2.5290हैक् , 58/3.2500हैक् , 89/5.4130हैक् कुल 56.2260हैक् बारानी प्रथम भूमि रहेगी इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज करने हेतु इजराय आदेश के सलग्न 100 रूपये का स्टाम्प तकमीलन शामिल किया जावे व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। इसी आशय की प्राथमिक पर्चा डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई ।

निर्णय आज दिनांक 07/06/2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर सुनाया गया ।


 उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
 नोहर (हनुमानगढ)

उपखण्ड अधिकारी
 नोहर

अन्तिम पर्चा डिक्री

(आर्डर 20, रूल 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी नोहर

मनवान :-

1. रणजीतसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत साकिन मेधाना तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
वादी

बनाम

1. अशोक कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
2. उम्मेद कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
3. कालुराम पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
4. गुगनराम पुत्र बीरबलराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
5. गोविन्दराम पुत्र सम्पतराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
6. छेन्द्रकौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
7. जगतारसिंह पुत्र गुरचरणसिंह जाति जटसिख साकिन साहवा तहसील नोहर।
8. जगीरकौर पत्नी बीकरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
9. दानाराम पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
10. धनासिंह पुत्र मेहरसिंह जाति जटसिख निवासी कमालुह जिला भटिण्डा।
11. नित्यानंद पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर तहसील नोहर।
12. पन्नेसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
13. बनेश कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
14. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
15. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
16. मलकीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
17. महेन्द्र कौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
18. महावीर सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
19. रणजीतसिंह पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
20. राकेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
21. राजेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
22. राजेश कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
23. रायसाहब पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
24. लाधुराम पुत्र ख्यालीराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
25. विमला पत्नी जिन्द्रपाल जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
26. सुधीर कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तह-करणपुर हाल मेधाना।
27. सुभाष पत्नी जयसिंह उर्फ नानूराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
28. सुरेन्द्रसिंह पुत्र हरपालसिंह जाति जटसिख निवासी साहवा तहसील तारानगर।
29. सरोज पुत्र महेन्द्र जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
30. सुशील कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
31. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
32. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
33. हरजेन्द्रकौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
34. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88⁵³, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 773 सन 2021 निर्णय दिनांक- 07/07/2022


आज यह वाद मुझ श्वेता कोचर उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) नोहर के समक्ष वादी परोकार की उपस्थिति में निर्णय प्रस्तुत होने पर वाद वादी तहसीलदार राजस्व नोहर की तजबीज तकसीम रिपोर्ट अनुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर धोषणा की जाती है कि रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 के खसरा न0 58/3.250हैक , 89/5.4130 ,112/21.1190 ,141/10.4590 ,145/15.0370 ,145/144 की 2.5290हैक कुल 57.8070हैक बारानी भूमि निम्नप्रकार से रहेगी।

पन्नेसिंह 1/3 हि , महावीर सिंह 1/3हि., रणजीतसिंह 1/3हि. पि0. मानसिंह जाति राजपूत साकिन देह (रहन महावीर सिंह 1/3हि. हनुमानगढ सहकारी भूमि विकास लि. नोहर) के पास रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 के खसरा न0 112/1.5810हैक कुल 1.5810हैक बारानी प्रथम भूमि रहेगी

अशोक कुमार पुत्र रामकुमार हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , उम्मेदकुमार पर लालचन्द हिस्सा 2393/56226 जाति सैनी साकिन साहवा खातेदार , रहन एसबीआई शाखा नोहर , कालुराम पुत्र रावताराम हिस्सा 871/56226 जाति जाट साकिन खोपडा

खातेदार रहन आरएमजीबी शाखा नोहर, गुगनराम पुत्र बीरबलराम हिस्सा 1307/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन आरएमजीबी बैंक शाखा नोहर , गोविन्दराम पुत्र सम्पतराम हि 723/9371 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , छेन्द्रकोर पुत्री बीकरसिह हिस्सा 13/56226 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , जगीरकोर पत्नी बीकरसिह हिस्सा 2461/56226 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , दानाराम पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 2461/56226 जाति ब्रह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना खातेदार , धन्नासिह पुत्र मोहरसिह हिस्सा 13/56226 जाति जटसिख साकिन कमालु तहसील भटिण्डा खातेदार , निम्यानन्द पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 1495/18742 जाति ब्रह्मण साकिन नग्गी हाल मेधाना खातेदार रहन हनुमानगढ केन्द्रीय सहकारी बैंक लिमिटेड नोहर, बनेश कुमार पुत्र रामकुमार हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , मेधाराम पुत्र अमरसिह हिस्सा 587/18742 जाति जटसिख साकिन देह रहन एसबीआई शाखा नोहर।, मलकीतसिह पुत्र अमरसिह हिस्सा 160/28113 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , महेन्द्रकोर पुत्री अमरसिह हिस्सा 40/28113 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , रणजीतसिह पुत्र ओमप्रकाश हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , राकेश पुत्र रावताराम हिस्सा 871/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन आरएमजीबी बैंक शाखा नोहर , राजेश पुत्र रावताराम हिस्सा 871/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन पीएनबी शाखा नोहर, राजेश कुमार पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 1495/18742 जाति ब्रह्मण निवासी नग्गी हाल मेधाना रहन पीएनबी शाखा नोहर, रायसाहब पुत्र ओमप्रकाश हिस्सा 253/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार , लाधुराम पुत्र ख्यालीराम हिस्सा 1307/28113 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन पीएनबी बैंक शाखा नोहर , विमला पत्नी जिन्द्रपाल हिस्सा 2393/56226 जाति जाट साकिन दुर्जाना खातेदार , सुधीर कुमार पुत्र महावीर प्रसाद हिस्सा 1495/18742 जाति ब्रह्मण साकिन नग्गी हाल मेधाना खातेदार रहन पीएनबी शाखा नोहर, सुभाष चन्द्र पुत्र जयसिह उर्फ नानुराम हिस्सा 2615/56226 जाति जाट साकिन खोपडा खातेदार रहन पीएनबी शाखा नोहर।, सुरेन्द्र सिह पुत्र हरपालसिह हिस्सा 2393/28113 जाति जटसिख साकिन साहवा खातेदार रहन पीएनबी बैंक शाखा नोहर , सरोज पत्नी महेन्द्र हिस्सा 2393/56226 जाति जाट साकिन दर्जाना खातेदार , सुशील कुमार पुत्र लालचन्द हिस्सा 2393/56226 जाति सैनी साकिन साहवा खातेदार रहन एसबीआई शाखा नोहर, सौदागरसिह पुत्र अमरसिह हिस्सा 1681/56226 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , हरजेन्द्रकौर पुत्री अमरसिह हिस्सा 40/9371 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार , हरपालसिह पुत्र गुरचरणसिह हिस्सा 2393/28113 जाति जटसिख साकिन देह खातेदार के पास खसरा न0 112/19.5380हैक् , 141/10.4510हैक् , 145/15.0370हैक् , 145/464 की 2.5290हैक् , 58/3.2500हैक् , 89/5.4130हैक् कुल 56.2260हैक् बाराणी प्रथम भूमि रहेगी इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज करने हेतु इजराय आदेश के सलग्न 100 रूपये का स्टाम्प तकमीलन शामिल किया जावे व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे।

पर्चा डिक्री आज दिनांक 7/06/2022 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मुद्रा से जारी की गई


उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)

उपखण्ड अधिकारी
- नोहर

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2021

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर

पीठासीन अधिकारी का नाम : सुश्री श्वेता कोचर (आर0ए0एस0)

वाद सं0 : 773 सन 2021

अनवान :-

1. रणजीतसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत साकिन मेधाना तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।

वादी

बनाम

1. अशोक कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
2. उम्मेद कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
3. कालुराम पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
4. गुगनराम पुत्र बीरबलराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
5. गोविन्दराम पुत्र सम्पतराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
6. छेन्द्रकोर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
7. जगतारसिंह पुत्र गुरचरणसिंह जाति जटसिख साकिन साहवा तहसील नोहर।
8. जगीरकौर पत्नी बीकरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
9. दानाराम पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
10. धनासिंह पुत्र मेहरसिंह जाति जटसिख निवासी कमालुह जिला भटिण्डा।
11. नित्यानंद पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर तहसील नोहर।
12. पन्नेसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपुत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
13. बनेश कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
14. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
15. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
16. मलकीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
17. महेन्द्र कौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
18. महावीर सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
19. रणजीतसिंह पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
20. राकेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
21. राजेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
22. राजेश कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
23. रायसाहब पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
24. लाधुराम पुत्र ख्यालीराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
25. विमला पत्नी जिन्द्रपाल जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
26. सुधीर कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तह-करणपुर हाल मेधाना।
27. सुभाष पत्रु जयसिंह उर्फ नानूराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
28. सुरेन्द्रसिंह पुत्र हरपालसिंह जाति जटसिख निवासी साहवा तहसील तारानगर।
29. सरोज पुत्र महेन्द्र जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
30. सुशील कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
31. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
32. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
33. हरजेन्द्रकौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
34. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

प्रतिवादीगण

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88

उपस्थित : श्री मदन मोहन जोशी अधिवक्ता वादी

पैरोकार राज

निर्णय दिनांक :- 03.11.2021

सक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद अन्तर्गत राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 88 ,53 के तहत इस आशय का पेश किया गया की रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 के खसरा न0 112/21.1190 ,खसरा न0 141 की 10.4590, खसरा न0 145 की 15.0370 , खसरा न0 145/464 की 2.5290, खसरा न0 58 की 3.2500, खसरा न0 89 की 5.4130हैक् कुल 57.8070हैक् भूमि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 33 के नाम सयुक्त खाते में दर्ज है।

उक्त भूमि में वादी अकेला 527/57807 हिस्सा, एवं प्रतिवादी संख्या 1 अकेला 253/38538हिस्सा प्रतिवादी संख्या 2 अकेला 2393/57807हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 3 अकेला 581/38538 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 4 अकेला 2614/57807 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 5 अकेला 482/6423 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 6 अकेला 80/19269 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 7 अकेला 4786/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 8 अकेला 7/32115 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 9 अकेला 989/19269 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 10 अकेला 7/32115 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 11 अकेला 1495/19269 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 12 अकेला 527/57807 हिस्सा,

अधिवक्ता
नोहर

प्रतिवादी संख्या 13 अकेला 253/38538 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 14 अकेला 320/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 15 अकेला 1441/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 16 अकेला 320/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 17 अकेला 80/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 18 अकेला 527/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 19 अकेला 253/38538 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 20 अकेला 581/38538 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 21 अकेला 871/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 22 अकेला 1495/19265 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 23 अकेला 253/38538 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 24 अकेला 2614/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 25 अकेला 2393/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 26 अकेला 1495/19269 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 27 अकेला 4358/96345 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 8 अकेला 4358/96345 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 28 अकेला 2393/57087 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 29 अकेला 2393/57807 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 30 अकेला 2393/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 31 अकेला 80/19269 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 32 अकेला 1441/57807 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 33 अकेला 80/19269 हिस्सा के खातेदार काश्तकार दर्ज है।

वाद भूमि का खाता व लगान सयुक्त तौर से दर्ज रहने से वादी के खातेदारी अधिकारों को हनन होता है तथा सयुक्त खातेदारों के साथ सीव लगान का तकाजा रहता है इसलिये वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कायम करवाना चाहता है।

वादी ने प्रतिवादी संख्या 1 ता 33 को कई मर्तबा कहा की अपने अपने हक हिस्सा के अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज करवा देवे तो कुछ दिनों तक तो आज कल आज कल करते रहे किन्तु अन्त में इन्कार हो गये इसलिये यह वाद पेश किया गया है।

अतः वादी का वाद डिक्री किया जाकर वादी के हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कार्यम करने के आदेश फरमावे।

वादी का वाद प्रशासन गांव के संग अभियान में प्रस्तुत होने पर वादी ने निवेदन किया की वादी की भूमि सयुक्त खाते में प्रतिवादीगण के दर्ज है वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग से कायम किया जावे।

मजमे आम में उपस्थित मौजिज व्यक्तियों के द्वारा भी वादी खातेदार काश्तकार है व वादी के हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान अलग से कायम किया जाना उचित व्यक्त किया गया है।

हमने वादी को सुना पत्रावली का अवलोकन किया प्रस्तुत रिकार्ड के अनुसार रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 की कुल 57.8070 हैक भूमि वादी एव प्रतिवादीगण के नाम सयुक्त खाते में दर्ज है।

वादी अपने हक हिस्सा के अनुसार भूमि का खाता व लगान अलग अलग दर्ज करवाना चाहता है कोई भी मुश्तरका खातेदार काश्तकार अपने हक हिस्सा एवं किस्म भूमि के अनुसार खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में अलग अलग दर्ज करवा पाने का अधिकारी है।

वादी के द्वारा प्रस्तुत रिकार्ड / साक्ष्य सबुतो के अनुसार वादी का वाद काबिल प्राथमिक डिक्री है पाये जाने के कारण वाद वादी प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर को मौका कमीशनर नियुक्त किया जाता है कि रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 की कुल 57.8070 हैक भूमि में से वादी के हक हिस्सा की भूमि की अच्छी मे से अच्छी माडी में से माडी के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करे मौका कमीशनर फिस 500/- रु तय की जाती है जो वादी के द्वारा अदा की जावेगी व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। इसी आशय की प्राथमिक पर्चा डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई।

निर्णय आज दिनांक 03.11.2021 को प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2021 मेरे द्वारा लिखाया जाकर सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)

नोहर (हनुमानगढ)

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष- 2021

कैम्प कोर्ट... मेधाना

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2021

प्राथमिक पर्चा डिक्री

(आर्डर 20, रूल 6-7 जाब्ता दिवानी)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी नोहर

अनवान :-

1. रणजीतसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत साकिन मेधाना तहसील नोहर जिला हनुमानगढ। वादी

बनाम

1. अशोक कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
2. उम्मेद कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
3. कालुराम पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
4. गुगनराम पुत्र बीरबलराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
5. गोविन्दराम पुत्र सम्पतराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
6. छेन्द्रकोर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
7. जगतारसिंह पुत्र गुरचरणसिंह जाति जटसिख साकिन साहवा तहसील नोहर।
8. जगीरकौर पत्नी बीकरसिंह जाति जटसिख साकिन मेधाना तहसील नोहर।
9. दानाराम पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
10. धनासिंह पुत्र मेहरसिंह जाति जटसिख निवासी कमालुह जिला भटिण्डा।
11. नित्यानंद पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर तहसील नोहर।
12. पन्नेसिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
13. बनेश कुमार पुत्र रामकुमार जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
14. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
15. मेधसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
16. मलकीतसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
17. महेन्द्र कौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
18. महावीर सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत निवासी मेधाना तहसील नोहर।
19. रणजीतसिंह पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
20. राकेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
21. राजेश पुत्र रावताराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
22. राजेश कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तहसील करणपुर हाल मेधाना।
23. रायसाहब पुत्र ओमप्रकाश जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
24. लाधुराम पुत्र ख्यालीराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
25. विमला पत्नी जिन्द्रपाल जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
26. सुधीर कुमार पुत्र महावीर प्रसाद जाति ब्राह्मण निवासी नग्गी तह-करणपुर हाल मेधाना।
27. सुभाष पत्रु जयसिंह उर्फ नानूराम जाति जाट साकिन खोपडा तहसील नोहर।
28. सुरेन्द्रसिंह पुत्र हरपालसिंह जाति जटसिख निवासी साहवा तहसील तारानगर
29. सरोज पुत्र महेन्द्र जाति जाट साकिन दुर्जाना तहसील नोहर।
30. सुशील कुमार पुत्र लालचन्द जाति सैनी निवासी साहवा तहसील तारानगर।
31. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
32. सौदागरसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
33. हरजेन्द्रकौर पुत्री अमरसिंह जाति जटसिख निवासी मेधाना तहसील नोहर।
34. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 773 सन 2021 निर्णय दिनांक-03.11.2021

आज यह वाद प्रशासन गांव कं संग अभियान वर्ष - 2021 कैम्प कोर्ट में मुझ श्वेता कोचर उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) नोहर के समक्ष वादी परोकार की उपस्थिति में वाद काबिल प्राथमिक डिक्री है पाये जाने के कारण वाद वादी प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर को मौका कमीश्नर नियुक्त किया जाता है कि रोही मौजा मेधाना के खाता संख्या 181/184 की कुल 57.8070 हैक् भूमि में से वादी के हक हिस्सा की भूमि की अच्छी मे से अच्छी माडी में से माडी के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश करे मौका कमीश्नर फिस 500/- रू तय की जाती है जो वादी के द्वारा अदा की जावेगी व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। पर्चा डिक्री आज दिनांक 03.11.2021 को प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2021 में मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मुद्रा से जारी की गई।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)

नोहर (हनुमानगढ)

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष- 2021

कैम्प कोर्ट...मेधाना