

न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर जिला हनुमानगढ

पीठासीन अधिकारी का नाम :- श्वेता कोचर (आर0ए0एस0)

मिसल न0- 11./2022

अनवान :-

1. जसवन्त सिंह पुत्र दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
2. शेरसिंह पुत्र दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
3. सतवीर पुत्र दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
4. दमयन्ती पुत्री दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर

सायलान

बनाम्

1. चोथमल पुत्र मदनसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
2. जयसिंह पुत्र मदनसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
3. श्रवण पुत्र मदनसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
4. मोहन पुत्र रणधीर सिंह उर्फ रुधिरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
5. मांगेराम पुत्र रणधीर उर्फ रुधिरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
6. राजेन्द्र उर्फ राजपाल पुत्र रणधीर उर्फ रुधिरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
7. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

-गैर सायलान

प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 251-(क) राज0

काश्तकारी अधिनियम सन् 1955

उपरिथत :- श्री रविन्द्र कुमार गोदारा अभिभाषक, प्रार्थी

निर्णय दिनांक :- 13/5/2022

संक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 (क) राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत प्रस्तुत कर निवेदन किया की

रोही मौजा चक 1 जेएसएन के खाता संख्या 62/55 की कुल 1.5810 हैक् भूमि सायलान बहिब के खातेदार काश्तकार राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

रोही मौजा चक 1 जेएसएन के खाता संख्या 46/41 की कुल 2.0500 हैक् भूमि के गैर सायला संख्या 1 ता 3 बहिब के खातेदार काश्तकार है तथा रोही मौजा चक 1 जेएसएन के खाता संख्या 120/110 के कुल 1.8350 हैक् भूमि प्रतिवादी संख्या 2 ता 6 मुश्तरका खातेदार काश्तकार वर्तमान राजस्व रिकार्ड में दर्ज है।

सायल अपने गांव से चलकर स्वीकृत रास्ता से होते हुए गैरसायल संख्या 1 ता 3 के प0न0 360/366(57) के किला न0 21/0.2530 हैक् के मिन पूर्व की 0.076 हैक् व सायलान के प0न0 360/366(57) के किला न0 19/2 की 0.2270 हैक् में से मिन पश्चिम की 0.076 हैक् व किला न0 22 की 0.2530 हैक् मिन पश्चिम की 0.076 हैक् व गैरसायल संख्या 2 ता 6 के प0न0 360/366(57) के किला न0 20/2 की 0.2280 हैक् के मिन पूर्व 0.076 हैक् भूमि में से होते हुए इसी मुख्बा के किला न0 9 की 0.2280 हैक् के मिन पश्चिम 0.076 हैक् व किला न0 12 की 0.2530 के मिन पश्चिम की 0.076 हैक् से होते हुए किला न0 10 की 0.2530 हैक् के मिन पूर्व की 0.076 हैक् व किला न0 11 की 0.2530 हैक् के मिन पूर्व की 0.076 हैक् किला न0 2 की 0.2530 हैक् के मिन पश्चिम कौना की 0.001 है से होकर किला न0 1/2 की 0.1270 हैक् भूमि के मिन दक्षिण की 0.076 हैक् भूमि से होते हुए सायलान अपनी भूमि के प0न0 360/366(57) के किला न0 1/1 की 0.1260 हैक् मिन दक्षिण की 0.076 हैक् में से होकर प0न0 359/366(56) के किला न0 4 की 0.2530 हैक् मिन दक्षिण 0.015 है व किला न0 5 की 0.2530 हैक् मिन दक्षिण की 0.015 है से होते हुए अपने खेत किला न0 3 में प्रवेश करते है।

सायलान एवं गैरसायलान को अपनी अपनी भूमि में जाने के लिये यही सुविधाजनक रास्ता है इसके अलावा अन्य कोई रास्ता सायलान को अपनी भूमि में जाने के लिये नहीं है सायलान एवं गैरसायलान आपसी सहमति से उक्त रास्ता से आवागमन कर रहे है किन्तु उक्त रास्ता राजस्व रिकार्ड में स्वीकृत / दर्ज नहीं है इसलिये सायलान उक्त रास्ता को स्वीकृत करवाकर राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहते है।

(2)

सायलान का प्रार्थना पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया गैरसायलान को जरिये नोटिस तलब किया गया गैरसायलान जरिये अधिवक्ता उपस्थित आकर सायलान के प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यों को स्वीकार किया जाकर निवेदन किया की सायलान गैरसायलान को उनकी खातेदारी भूमि में जाने के लिये गैरसायलान की भूमि में से रास्ता स्वीकार किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है व अपने कथनों के समर्थन में ईकबाल जबाब भी पेश किया जो शामिल मिसल किया गया ।

पेरोकार राज ने निवेदन किया की सायलान एवं गैरसायलान की आपसी सहमति के आधार पर राजय हकों को सुरक्षित रखा जाकर रास्ता स्वीकार किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है ।


सायल के अधिवक्ता ने निवेदन किया की सायलान के द्वारा चाहा गया रास्ता प्रतिवादी संख्या 1 ता 6 देने को तैयार है किसी प्रकार का ऐतराज नहीं किया है अतः सायलान का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर रास्ता राजस्व रिकार्ड में दर्ज किया जाने के आदेश फरमावे ।

हमने उभयपक्षों को सुना पत्रावली का अवलोकन किया सायल एवं गैरसायल दोनो एक दुसरे के खेत पडोसी है सायलान व गैरसायलान अपने-अपने खेत में जाने के लिये सहमति से रास्ता का उपयोग करते आ रहे है जो राजस्व रिकार्ड में दर्ज नहीं सायलान एवं गैरसायलान के द्वारा उपयोग किये जा रहे रास्ता स्वीकृत करवाना चाहता है सायलान के कथनों गैरसायलान से स्वीकार किया जाकर निवेदन किया की सायलान एवं गैरसायलान के द्वारा उपयोग किया जा रहा रास्ता स्वीकृत किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नहीं है अर्थात सायलान एवं गैरसायल की रास्ता स्वीकृत करने में सहमति हो चुकी है ।

किसी भी खातेदार काश्तकार को उसकी खातेदारी भूमि में जाने के लिये रास्ता दिया जाना भी न्यायोचित है एवं सायलान एवं गैरसायल की आपसी सहमति के आधार पर सायलान का प्रार्थना पत्र स्वीकार योग्य है ।

अतः सायलान एवं गैरसायलान संख्या 1 ता 6 की आपसी सहमति के आधार पर सायलान का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर रोही मौजा 1 जेएसएन तहसील नोहर के गैर सायलान संख्या 1 ता 3 के प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 21 की 0.2530 है० के मिन पूर्व की 0.076 है० व सायलान के प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 19/2 की 0.2270 है० के मिन पश्चिम 0.076 है० व किला नं. 22 की 0.2530 है० के मिन पश्चिम 0.076 है० व गैरसायलान संख्या 2 ता 6 के प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 20/2 की 0.2280 है० के मिन पूर्व 0.076 है० भूमि में से होते हुए इसी मुख्वा नम्बर के किला नं. 9 की 0.2530 है० के मिन पश्चिम 0.076 है० व किला नं. 12 की 0.2530 है० के मिन पश्चिम की 0.076 है० से होते हुए किला नं. 10 की 0.2530 है० के मिन पूर्व की 0.076 है० व किला नं. 11 की 0.2530 है० के मिन पूर्व की 0.076 है०, किला नं. 2 की 0.2530 है० के मिन दक्षिण पश्चिम कौना की 0.001 है० से होकर किला नं. 1/2 की 0.1270 है० भूमि के मिन दक्षिण की 0.076 है० भूमि में से होते हुए सायलान अपनी कृषि भूमि प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 1/1 की 0.1260 है० के मिन दक्षिण की 0.076 है० में से होकर प० नं० 359/366 (56) के किला नं. 4 की 0.2530 है० के मिन दक्षिण 0.015 है० व किला नं. 5 की 0.2530 है० के मिन दक्षिण की 0.015 है० में खाता संख्या 120/110 की कुल 0.0466 है० भूमि गै० मु० रास्ता स्वीकृत होना है जिसमें से प्रतिवादी संख्या 2 व 3 की 0.0076 है० भूमि ब० हि० व० व शेष 0.039 है० भूमि प्रतिवादी संख्या 4 ता 6 की ब० हि० व० गै० मु० रास्ता रास्ता स्वीकृत किया जाता है इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन करने हेतु तहसीलदार राजस्व नोहर को आदेश जारी किया जाकर शामिल मिसल किया गया व्यय प्रार्थना पत्र उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे पत्रावली नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ्तर हो ।

निर्णय आज दिनांक 13/5/2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर सुनाया गया ।


उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)

न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर जिला हनुमानगढ

क्रमांक : राजस्व/रास्ता/2022/1182

दिनांक 18-04-2022

तहसीलदार,
नोहर

विषय :- स्वीकृत रास्ता का राजस्व रिकार्ड में अंकन करने के सम्बन्ध में प्रार्थना-पत्र सं० 11 सन 2021 निर्णय दिनांक

अनवान :-

अनवान :-

1. जसवन्त सिंह पुत्र दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
2. शेरसिंह पुत्र दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
3. सतवीर पुत्र दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
4. दमयन्ती पुत्री दिलावरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर


सायलान

बनाम्

1. चोथमल पुत्र मदनसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
2. जयसिंह पुत्र मदनसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
3. श्रवण पुत्र मदनसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
4. मोहन पुत्र रणधीर सिंह उर्फ रुधिरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
5. मांगेराम पुत्र रणधीर उर्फ रुधिरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर
6. राजेन्द्र उर्फ राजपाल पुत्र रणधीर उर्फ रुधिरसिंह जाति जाट निवासी फेफाना तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
7. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

-गेर सायलान

उपरोक्त विषयान्तर्गत प्रार्थना-पत्र स्वीकार कर आदेश दिया गया है कि रोही मौजा 1 जेएसएन तहसील नोहर के गैर सायलान संख्या 1 ता 3 के प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 21 की 0.2530 है० के मिन पूर्व की 0.076 है० व सायलान के प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 19/2 की 0.2270 है० के मिन पश्चिम 0.076 है० व किला नं. 22 की 0.2530 है० के मिन पश्चिम 0.076 है० व गैरसायलान संख्या 2 ता 6 के प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 20/2 की 0.2280 है० के मिन पूर्व 0.076 है० भूमि में से होते हुए इसी मुख्या नम्बर के किला नं. 9 की 0.2530 है० के मिन पश्चिम 0.076 है० व किला नं. 12 की 0.2530 है० के मिन पश्चिम की 0.076 है० से होते हुए किला नं. 10 की 0.2530 है० के मिन पूर्व की 0.076 है० व किला नं. 11 की 0.2530 है० के मिन पूर्व की 0.076 है०, किला नं. 2 की 0.2530 है० के मिन दक्षिण पश्चिम कौना की 0.001 है० से होकर किला नं. 1/2 की 0.1270 है० भूमि के मिन दक्षिण की 0.076 है० भूमि में से होते हुए सायलान अपनी कृषि भूमि प० नं० 360/366 (57) के किला नं. 1/1 की 0.1260 है० के मिन दक्षिण की 0.076 है० में से होकर प० नं० 359/366 (56) के किला नं. 4 की 0.2530 है० के मिन दक्षिण 0.015 है० व किला नं. 5 की 0.2530 है० के मिन दक्षिण की 0.015 है० में खाता संख्या 120/110 की कुल 0.0466 है० भूमि गै० मु० रास्ता स्वीकृत होना है जिसमें से प्रतिवादी संख्या 2 व 3 की 0.0076 है० भूमि ब० हि० ब० व शेष 0.039 है० भूमि प्रतिवादी संख्या 4 ता 6 की ब० हि० ब० गै० मु० रास्ता रास्ता स्वीकृत किया गया है तदनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाकर पालना रिपोर्ट तुरन्त प्रस्तुत करे।


उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)