न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर जिला हनुमानगढ

पीठासीन अधिकारी का नाम :— श्वेता कोचर (आर0ए0एस0)
मिसल न0— 19 / 2022
अनवान :—

1. इन्द्रजीत पुत्र श्योकरण जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर।।

सायल

बनाम्

1. जमनादेवी पत्नी ओमप्रकाश जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर।
2. भूपसिह पुत्र पतराम जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर।
3. कृष्ण पुत्र श्योकरण जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
4. बलवीर पुत्र श्योकरण जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
5. बाला पुत्री बीरबल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
6. राजो पुत्री बीरबल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
7. सन्तो देवी पत्नी देवीलाल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
8. सरजा पत्नी बीरबल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
9. सरला पुत्री देवीलाल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
10. सलोचना पुत्री देवीलाल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
11. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

—गेर सायलान

प्रार्थना—पत्र अन्तर्गत धारा 251—(क) राज0
काश्तकारी अधिनियम सन् 1955

उपस्थित :— श्री रविन्द्र कुमार गोदारा अभिभाषक, प्रार्थी

निर्णय दिनांक : 16/06/2022

संक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 (क) राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत प्रस्तुत कर निवेदन किया की रोही मौजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 153 / 141 की कुल 3.5420हैक भूमि सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के नाम सयुक्त खाते में दर्ज है।

रोही मौजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 36 / 36 की कुल 3.4510हैक भूमि गैरसायला संख्या 1 के नाम दर्ज है एवं रोही मौजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 94 / 87 की कुल 3.7950हैक भूमि गैरसायला संख्या 2 के नाम दर्ज रिकार्ड है।

सायल की भूमि रोही मौजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 153 / 141 की कुल 3.5421हैक भूमि में आवागमन के लिये कोई स्वीकृत रास्ता नही है।

सायल गांव पदमपुरा से चलकर स्वीकृतशुद्वा रास्ता से होता हुआ गैरसायल संख्या 1 की भूमि के प0न0 374 / 399(46) के किला न0 25 / 0.2530हैक में पूर्वी दक्षिणी कोना की 0.001हैक भूमि से होते हुए गैरसायल संख्या 2 की भूमि प0न0 375 / 399(47) के किला न0 21 की 0.02530हैक के मिन दक्षिण की 0.013हैक में से होते हुए प0न0 375 / 399(47) के किला न0 22 में प्रवेश करते है तथा स्वय सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 की सयुक्त खाते की भूमि के प0न0 375 / 399(47) के किला न0 22 / 0.2530 ,के मिन 0. 013हैक व किला न0 23 की 0.2530है के मिन दक्षिण की 0.013हैक भूमि से होते हुए सायल एव गेरसायलान अपने अपने खेतों में आवगमन करते है इसके अलावा सायल एव गैरसायलान को कोई स्वीकृत रास्ता नही है यही रास्ता सबसे सुविधाजनक है

सायल अपनी खातेदारी भूमि में जाने के लिये उक्त रास्ता स्वीकृत करवाकर राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाना चाहता है जिससे सायल एव गेरसायलान को अपनी अपनी खातेदारी भूमि में आवगमन के लिये सदामत के लिये स्वीकृत रास्ता हो जावेगा सायल उक्त रास्ता के बदले में भूमि या बाजार भाव से राशि देने को तेयार है।

सायल का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर गैरसायल संख्याा 1 की भूमि रोही मोजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 36 / 36 के प0न0 374 / 399(46) के किला न0

अधिकारी

25 की 0.253हैक भूमि के पूर्वी दक्षिण कोना की 0.001हैक यानी 10 गुणा 10 फुट व गेरसायल संख्या 2 के प0न0 375/399(47) के किला न0 21 की 0.02530हैक के मिन दक्षिण की 0.013हैक तथा सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के प0न0 375/399(47) के किला न0 22/0.02530 , में मिन दक्षिण में 0.013हैक व किला न0 23 के मिन दक्षिण में 0.013है रास्ता स्वीकृत फरमावे बदले में सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के प0न0 375/399(47) के किला न0 22 में दक्षिण दिशा में रास्ता की भूमि को छोडकर 0.014हैक भूमि गैरसायल संख्या 2 के चिपते हुए देगा इसी अनुसार सायल का प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमावे।

सायल का प्रार्थना पत्र पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया गैरसायलान को जरिये नोटिस तलब किया गया गैरसायलान जरिये अधिवक्ता उपस्थित आकर सायल के प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यो को स्वीकार किया जाकर निवेदन किया की सायल एव गैरसायलान को उनकी खातेदारी भूमि में जाने के लिये गैरसायलान की भूमि में से रास्ता स्वीकार किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नही है व अपने कथनों के समर्थन में ईकबाल जबाब भी पेश किया जो शामिल मिसल किया गया ।

पेरोकार राज ने निवेदन किया की सायल एवं गैरसायलान की आपसी सहमति के आधार पर राज्य हकों को सुरक्षित रखा जाकर रास्ताा स्वीकार किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नही है।

सायल के अधिवक्ता ने निवेदन किया की सायल के द्वारा चाहा गया रास्ता गैरसायलान संख्या 1 ता 11 देने को तेयार है किसी प्रकार का ऐतराज नही किया है अतः साायल का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर रास्ता राजस्व रिकार्ड में दर्ज किया जाने एवं रास्ते के बदले में भूमि गैरसायल संख्या 1 ,2 के नाम दर्ज करने के आदेश फरमावे।

हमने उभयपक्षों को सुना पत्रावली का अवलोकन किया सायल एवं गैरसायल दोनो एक दुसरे के खेत पडोसी है सायल अपने खेत मे जाने के लिये रास्ता स्वीकृत करवाना चाहता है सायल के कथनों गैरसायलान से स्वीकार किया जाकर निवेदन किया की सायल को उसके कब्जा काश्त की भूमि में जाने के लिये रास्ता स्वीकृत किया जाता है तो किसी प्रकार का ऐतराज नही है अर्थात सायल एवं गैरसायल की रास्ता स्वीकृत करने में सहमति हो चुकी है।

किसी भी खातेदार काश्तकार को उसकी खातेदारी भूमि में जाने के लिये रास्ता दिया जाना भी न्यायोचित है एवं सायल एवं गैरसायल की आपसी सहमति के आधार पर सायल का प्रार्थना पत्र स्वीकार योग्य है।

अतः साायल एवं गैरसायल 1 ता 11 की आपसी सहमति के आधार पर सायल का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर गैरसायल संख्याा 1 की भूमि रोही मोजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 36/36 के प0न0 374/399(46) के किला न0 25 की पूर्वी दक्षिण कोना की 0.001हैक यानी 10 गुणा 10 फुट व गेरसायल संख्या 2 के प0न0 375/399(47) के किला न0 21 के मिन दक्षिण की 0.013हैक तथा सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के प0न0 375/399(47) के किला न0 22/कें मिन दक्षिण में 0.013हैक व किला न0 23 के मिन दक्षिण में 0.013है रास्ता स्वीकृत किया जाता है तथा रास्ते की भूमि के बदले में सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के प0न0 375/399(47) के किला न0 22 में दक्षिण दिशा में रास्ता की भूमि को छोडकर 0.014हैक भूमि गैरसायल संख्या 2 के चिपते हुए देगा इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन करने हेतु तहसीलदार राजस्व नोहर को आदेश जारी किया जाकर शामिल मिसल किया गया व्यय प्रार्थना पत्र उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे पत्रावली नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 16/06/2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर सुनाया गया ।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)
उपखण्ड अधिकारी

न्यायालय उपखण्डाधिकारी (राजस्व) नोहर जिला हनुमानगढ

क्रमांक : राजस्व / रास्ता / 2022 / 1881 दिनांक 16/5/22

तहसीलदार,
नोहर

विषय :— स्वीकृत रास्ता का राजस्व रिकार्ड में अंकन करने के सम्बध में प्रार्थना—पत्र सं0 19 सन 2022 निर्णय दिनांक 16/6/2022

अनवान :—

अनवान :—

1. इन्द्रजीत पुत्र श्योकरण जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर।।

सायल

बनाम्

1 जमनादेवी पत्नी ओमप्रकाश जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर।
2. भूपसिह पुत्र पतराम जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर।
3. कृष्ण पुत्र श्योकरण जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
4. बलवीर पुत्र श्योकरण जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
5. बाला पुत्री बीरबल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
6. राजो पुत्री बीरबल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
7. सन्तो देवी पत्नी देवीलाल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
8. सरजा पत्नी बीरबल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
9. सरला पुत्री देवीलाल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
10. सलोचना पुत्री देवीलाल जाति जाट निवासी पदमपुरा तहसील नोहर
11. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर जिला हनुमानगढ।

—गेर सायलान

उपरोक्त विषयान्तर्गत प्रार्थना—पत्र स्वीकार कर आदेश दिया गया है कि गैरसायल संख्याा 1 की भूमि रोही मोजा चक 11 जेएसएन के खाता संख्या 36 / 36 के प0न0 374 / 399(46) के किला न0 25 की पूर्वी दक्षिण कोना की 0.001हैक यानी 10 गुणा 10 फुट व गेरसायल संख्या 2 के प0न0 375 / 399(47) के किला न0 21 के मिन दक्षिण की 0. 013हैक तथा सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के प0न0 375 / 399(47) के किला न0 22 / कें मिन दक्षिण में 0.013हैक व किला न0 23 के मिन दक्षिण में 0.013है रास्ता स्वीकृत किया जाता है तथा रास्ते की भूमि के बदले में सायल एव गैरसायल संख्या 3 ता 10 के प0न0 375 / 399(47) के किला न0 22 में दक्षिण दिशा में रास्ता की भूमि को छोडकर 0. 014हैक भूमि गैरसायल संख्या 2 के चिपते हुए देगा इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन कियो जाकर पालना रिपोर्ट तुरन्त प्रस्तुत करे।

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर (हनुमानगढ)
उपखण्ड अधिकारी
नोहर