न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ

पीठासीन अधिकारी का नाम : **पंकज गढ़वाल (आर0ए0एस0)**

प्रकरण संख्या –285 / 2011

अनवान :–

1. रामकुमार पुत्र कुनणराम जाति सैनी निवासी चक 23 एनटीआर तहसील नोहर।

वादी

बनाम

1. जमालदीन पुत्र गनी मोहम्मद जाति कुम्हार निवासी नोहर तहसील नोहर।
2. ओमप्रकाश पुत्र रामदेव जाति सोनी निवासी नोहर तहसील नोहर।
3. सुशील कुमार पुत्र रामदेव जाति सोनी निवासी नोहर तहसील नोहर।
4. प्रमोद कुमार पुत्र रामदेव जाति सोनी निवासी नोहर तहसील नोहर।
5. रशीद खां पुत्र सुभान खां जाति कुम्हार (मुसलमान) निवासी नोहर तहसील नोहर।
6. मुश्ताक खां पुत्र सुभान खां जाति कुम्हार (मुसलमान) निवासी नोहर तहसील नोहर।
7. युसुफ खां पुत्र सुभान खां जाति कुम्हार (मुसलमान) निवासी नोहर तहसील नोहर।
8. तारा सिंह पुत्र नन्द सिंह जाति जटसिख निवासी नेाहर तहसील नोहर।
9. शकुन्तला देवी पत्नी हंसराज जाति जाट निवासी दीपलाना तहसील नोहर।
10. राममूर्ति पत्नी हीरालाल जाति जाट निवासी दीपलाना तहसील नोहर।
11. नारायणी पत्नी शिशपाल जाति जाट निवासी दीपलाना तहसील नोहर।
12. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।
13. मैनेजर ऑरिएण्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर तहसील नोहर।
14. मौसम पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नेाहर तहसील नोहर।
15. रफीक पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नोहर तहसील नोहर।
16. रोशन पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नेाहर तहसील नोहर।
17. लिच्छुराम सुथार पुत्र चानणराम जाति सुथार निवासी नोहर।
18. सादक अली पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नोहर।
19. हुसैन पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नेाहर।

प्रतिवादीगण

दावा बाबत खाता विभाजन अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान कास्तकारी अधिनियम

उपस्थिति :– श्री महेश अधिवक्ता **वादी**
श्री विजयसिंह कड़वासरा अधिवक्ता प्रतिवादी 2 ता 4
श्री राजपाल झोरड़ अधिवक्ता प्रतिवादी 5 ता 7
श्री मदन मोहन जोशी अधिवक्ता प्रतिवादी स0 1

निर्णय दिनांकः २७/२/२०२५

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1956 की धारा 53 के अन्तर्गत इस आशय का पेश किया है कि रोही मौजा चक 1 एनएचआर तहसील नोहर के खाता स0 24 की कुल 6.6030 हैक्ट भूमि वादी व प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है।

वाद भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण की मुश्तरका खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है। वाद भूमि राजस्व रिकार्ड में मुश्तरका दर्ज होने सेवादी व प्रतिवादीगण का आपस में सींव डोल आदि का झगड़ा बना रहता है तथा लगान के संबंध में तन[illegible]ते है।इसलिएवादी अपने हक हिस्सा के मुताबिक अपना खाता व लगान अलग कब्जा [illegible] अधिकारी है।

वादी ने प्रतिवादीगण को कई मर्तबा कहा की विवादित भूमि के मुताबिक हक हिस्सा व कब्जा काश्त के खाता एवं लगान तकसीम करवा ले तो कई दिन [illegible] आजकल आजकल करते रहें आखिर इन्कार हो गये इसलिए यह दावा पेश किया गया है।

Signature Not Verified
Digitally signed by Pankaj Garhwal
Date: 2025.03.11 10:50:51 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

अतः वाद वादी घोषणा की जावें की रोही मौजा चक 1 एनएचआर तहसील नोहर के खाता स0 24 की कुल 6.6030 हैक्ट भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है का खाता व लगाान अलग अलग किया जावे।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादीगण संख्या 1, 9 ता 10 ने वादी के वाद को स्वीकार करते हुए इकबाल पेश कियाप्रतिवादीगण संख्या 4 व 5 ता 7 ने जवाब पेश किया जो की शामिल मिसल किया गया। वकील वादी व प्रतिवादीगण द्वारा साक्ष्य में शपथ पत्र पेश किये गये जो की शामिल पत्रावली किये गया। वादी द्वारा वाद भूमि बाबत खाता व लगान हेतु नजरी नक्शा पेश किया गया की उक्तानुसार खाता व लगान अलग किया जावे वकील प्रतिवादीगण द्वारा जिस पर सहमति दी गई की मुताबिक नजरी नक्शा खाता व लगान अलग किया जाता है तो हमें कोई ऐतराज नही है प्रतिवादीगण द्वारा सहमति जाहिर करते हुए अपने हस्ताक्षर/अंगुठा निशान किये गये। वादी द्वारा वाद के समर्थन में नवीनतम जमाबंदी पेश की गई।

बहस वकील उभयपक्ष सुनी गई। अधिवक्ता उभयपक्ष द्वारा मुताबिक राजीनामा/सहमति के मुताबिक नजरी नक्शा खाता व लगान अलग करने हेतु निवेदन किया गया।

उभयपक्षों की बहस सुनी गई अभिभाषकगण की बहस पर मनन किया गया। पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। प्रकरण में प्रस्तुत रिकार्ड के अनुसार रोही मौजा चक 1 एनएचआर तहसील नोहर के खाता स0 24 की कुल 6.6030 हैक्ट भूमि वादी व प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है, में वादी ने अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज भूमि का अन्य सहकाश्तकारान से खाता व लगान अलग कायम करवाने हेतु वाद पेश किया है। संयुक्त खाते का कोई भी सहखातेदार काश्त की सुविधा को देखते हुए अपने रिकार्ड में धारित रकबे की हद तक अच्छी मंदी भूमि को ध्यान में रखते हुए खाता व लगान अलग करवाने का अधिकारी है।

प्रकरण में वर्णित भूमि के सम्बध में उभयपक्षों के द्वारा आपसी सहमति से खताा विभाजन किया जाकर नजरीय नक्शा मय विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत कर खाता विभाजन करने हेतु निवेदन किया गया सयुक्त खातेदार अपने हक हिस्सा के अनुसार आपसी सहमति से खाता व लगान राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाने के अधिकारी है।

प्रतिवादी संख्या 8 तारासिह के द्वारा चेतनादेवी को भूमि का बेचान किया गया था जिसके आधार पर चेतनादेवी का प्रार्थना पत्र आदेश 01 नियम 10 सीपीसी के तहत पक्षकार भी बनाया गया था जिसके द्वारा जबाब भी पेश किया गया था। किन्तु उच्च न्यायालयों में विवाद के कारण वर्तमान में भूमि तारासिह के नाम दर्ज है जो कुर्कशुद्वा है और तहसीलदार नोहर के पास रिसीवर की हैसियत से कब्जा है जिसका विवरण तहसीलदार नोहर के द्वारा पेश किया जा चुका है अर्थात तारासिह को सुना जाने आवश्यक नही है तथा भूमि राजस्व रिकार्ड में किसे नाम दर्ज होगी यह उच्च न्यायालयों के द्वारा निर्धारण किया जाना है।

रोही मौजा चक 1 एनएचआर तहसील नोहर के खाता स0 24 की कुल 6.6030 हैक्ट मे से 80 हिस्सा अर्थात 4.00 बीधा भूमि के सम्बध में विवाद उच्च न्यायालय में विचाराधीन है जो वर्तमान में कुर्क की जाकर तहसीलदार नोहर को रिसिवर नियुक्त किया हुआ है अर्थात वाद भूमि का कब्जा राज्यहक में है उक्त वाद भूमि [illegible] हिस्सा अर्थात 4.00 बीधा जिससे विवरण तहसीलदार नोहर के द्वारा प्रस्तुत [illegible] अन्य सयुक्त खातेदारों के मध्य आपस में कोई विवाद नही है उनकी सहमति [illegible] कर खाता विभाजन अलग अलग कायम करने का निवेदन किया गया है विवादित 80 हि[illegible]ा अर्थात 4.00 बीधा भूमि को छोड कर शेष खातेदारों का खाता व लगान अलग से कायम किया जाना न्यायोचित है अर्थात वाद भूमि में से विवादित 80 हिस्सा अर्थात 4.00 बीधा भूमि जो तहसीलदार नोहर के अंकित की गई है कि

Signature Not Verified
Digitally signed by Pankaj Garhwal
Date: 2025.03.11 10:50:51 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

यथास्थिति रखते हुए शेष सयुक्त खातेदारान का खाता राजस्व रिकार्ड में अलग अलग कायम किया जाना विधि सम्मत है।

रोही मौजा चक 1 एनएवआर तहसील नोहर के खाता संख्या 24 की कुल 6.6030हैक भूमि में से 80 हिस्सा भूमि के सम्बध में टाईटल निर्धारण हेतु वाद/रिट याचिकाये विचाराधीन होना संज्ञान में आया है किन्तु पत्रावली में ऐसा कोई भी दस्तावेज उभयपक्षों के द्वारा प्रस्तुत नही किया गया है हस्तगत वाद केवल खाता विभाजन का है जिसमें किसी भी पक्षकार के हको का निर्धारण नही होना है मात्र पक्षकारो के हक हिस्सा के अनुसार /कब्जा काश्त के अनुसार खाता व लगान अलग अलग किया जाना है प्रश्नगत 80 हिस्सा जिसका विवाद उच्च न्यायालयों में विचाराधीन है जो वर्तमान में रिसीवर होकर राज्य सरकार के पास कब्जा है के पृथक से मु0न0 किला न0 का विवरण भूमिधारी तहसीलदार के द्वारा प्रस्तुत किया जा चुका है इसीप्रकार अन्य काश्तकारों के द्वारा भी सहमति स्वरूप नजरीय नक्शा /सहमति पृथक मु0न0 किला न0 के अनुसार प्रस्तुत की गई है।

रोही मौजा चक 1 एनएवआर तहसील नोहर के खाता संख्या 24 की कुल 6.6030हैक भूमि में से 80 हिस्सा भूमि के सम्बध में उच्च न्यायालयों में प्रकरण विचाराधीन है न्यायहित में यह निर्णय उच्च न्यायालयों के निर्णय के अध्याधीन रहेगा अर्थात उच्च न्यायालय के निर्देश/आदेश या राज्यहकों के दृष्टिगत यह निर्णय स्वत/सुओमोटो शुन्य/निष्प्रभावी किया जाकर पूर्व की स्थिति राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जा सकेगी जिसके लिये उभयपक्ष किसी प्रकार का विरोध /आपत्ति नही कर सकेगे।

अतः वाद वादी साक्ष्य सबूतों एवं उभयपक्ष की सहमति के आधार पर साबित होने के कारण मुताबिक नजरी नक्शा रोही मौजा 1 एनएचआर ए केखाता स0 24 की कुल 6.6030 हैक्ट भूमि का निम्नानुसार पक्षकारा का खाता व लगान अलग किया जाता है–

1. तारासिंह पुत्र नन्दसिंह जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार/कुर्क शुदा भूमि
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 प0न0 309/438 (60) के किला न0 13/1 की 0.25 गै0मु0 खाला, कि0न0 13/2 की 0.1900 नहरी, कि0न0 13/3 की 0.038 बारानी प्रथम, कि0न0 14/1 की 0.109 नहरी, कि0न0 17/3 की 0.066 नहरी, कि0न0 18 की 0.2530 नहरी, कि0न0 19/1 की 0.2150 नहरी, कि0न0 19/2 की 0.025 गै0मु0 खाला, कि0न0 19/3 की 0.013 नहरी, कि0न0 22/1 की 0.0780 नहरी कुल किता 10 योग 1.012 हैक्ट .038 बारानी प्रथम, .050 गै0मु0 खाला, 0.924 नहरी
2. प्रमोद कुमार पुत्र रामदेव हि0 1/3 जाति सोनी सा0 नोहर खातेदार, राहिन (पूर्ण खाता) राजस्थान मरूधर ग्रामीण बैंक शाखा नोहर, ओमप्रकाश पुत्र रामदेव हि0 1/3 जाति सोनी सा0 नोहर खातेदार, सुशील कुमार पुत्र रामदेव हि0 1/3 जाति सोनी सा0 नोहर खातेदार, राहिन (पूर्ण खाता) राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा नोहर
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 प0न0 309/438 (60) के कि0न0 22/2 की 0.175 नहरी, कि0न0 23/1 की 0.2530 नहरी, कि0न0 24/2 की 0.0250 नहरी, प0न0 309/439 (62) के कि0न0 1 की 0.2530 नहरी, कि0न0 2 की 0.2530 नहरी, कि0न0 3/1 की 0.2280 नहरी, कि0न0 8/1 की 0.1917 नहरी, कि0न0 9 की 0.2530 नहरी कुल किता 8 योग 1.632
3. मुश्ताक अली पुत्र सुभान [illegible] खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर, युसफअली पुत्र सुभान हि0 1/2 जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 प0न0 309/438(60) कि0न0 14/2 की 0.0190 नहरी, कि0न0 15 की 0.2530 नहरी, कि0न0 16 की 0.2530 नहरी, कि0न0

Signature Not Verified
Digitally signed by Pankaj Garhwal
Date: 2025.03.11 10:50:51 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

17/1 की 0.0580 नहरी, प0न0 310/438 (61) कि0न0 11 की 0.1598 नहरी, कि0न0 12 की 0.1598 नहरी, कि0न0 19 की 0.2530 नहरी, कि0न0 20 की 0.2530 नहरी, कि0न0 22 की 0.2530 नहरी कुल किता 9 योग 1.6616 हैक्ट नहरी

4. रसीद खां पुत्र सुभान जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार राहिन हि0 (पूर्ण खाता) ऑरियण्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/438(60) के किला न0 6/1 की 0.1520 नहरी, प0न0 310/438(61) के कि0न0 9 ता 10 की 0.506 नहरी, किला न0 11 की 0.932 हैक्ट, किला न0 12 की 0.0932 नहरी, कुल किता 5 योग 0. 8444 हैक्ट नहरी

5. शकुन्तलादेवी पत्नी हंसराज हि0 1/2 जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार, राममुर्ति पत्नी हीरालाल हि0 1/4 जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार, नारायणी पत्नी शिशपाल हि0 1/4 जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/438(60) के किला न0 24/1 की 0.1040 नहरी, कि0न0 25 की 0.2530 नहरी, प0न0 310/438(61) के किला न0 21 की 0.2530 नहरी

6. रामकुमार पुत्र कुनण राम हि0 380/412 जाति सैनी सा0 23 एनटीआर, लिच्छुराम सुथार पुत्र च्यानणराम हि0 315/4120 जाति सुथार सा0 नोहर खातेदार
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/439(62) के किला न0 4/1 की 0.138 नहरी, कि0न0 5 की 0.2530 नहरी, कि0न0 6/1 की 0.014 नहरी, कि0न0 7/1 की 0.007 नहरी, कुल किता 4 योग 0.4120 नहरी

7. जमालदीन पुत्र गनीमोहम्मद हि0 1/2 जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, मोसम पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, रफीक मोहम्मद पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, रोशन पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार, सा0 नोहर खातेदार, सादक अली पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसमलान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, हुसैन पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/439(62) के किला न0 6/1 की 0.239 नहरी, कि0न0 7/1 की 0.169 नहरी, कुल किता 2 योग 0.4080 हैक्ट नहरी

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नही हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरूस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार मुताबिक नजीरय नक्शा राज्य सरकार द्वारा कुर्क शुदा (रिसीवर शुद्वा) भूमि यथावत रखते हुए अमल दरामद किया किया जावे। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे।अंतिम पर्चा डिक्री जारी हों।

निर्णय आज दिनांक 27/02/2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

Signature Not Verified
Digitally signed by Pankaj Garhwal
Date: 2025.03.11 10:50:51 IST
Reason: SelfAttested

(पंकज गढ़वालR.A.S)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर
नोहर

पर्चा डिक्री

न्यायालय सहायककलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहरजिलाहनुमानगढ

पीठासीन अधिकारी का नाम : **पंकज गढ़वाल (आर0ए0एस0)**
प्रकरण संख्या – 285/2011
अनवान :–

1. रामकुमार पुत्र कुनणराम जाति सैनी निवासी चक 23 एनटीआर तहसील नोहर।

वादी

बनाम

1 जमालदीन पुत्र गनी मोहम्मद जाति कुम्हार निवासी नोहर तहसील नोहर।
2. ओमप्रकाश पुत्र रामदेव जाति सोनी निवासी नोहर तहसील नोहर।
3. सुशील कुमार पुत्र रामदेव जाति सोनी निवासी नोहर तहसील नोहर।
4. प्रमोद कुमार पुत्र रामदेव जाति सोनी निवासी नोहर तहसील नोहर।
5. रशीद खां पुत्र सुभान खां जाति कुम्हार (मुसलमान) निवासी नोहर तहसील नोहर।
6. मुश्ताक खां पुत्र सुभान खां जाति कुम्हार (मुसलमान) निवासी नोहर तहसील नोहर।
7. युसुफ खां पुत्र सुभान खां जाति कुम्हार (मुसलमान) निवासी नोहर तहसील नोहर।
8. तारा सिंह पुत्र नन्द सिंह जाति जटसिख निवासी नोहर तहसील नोहर।
9. शकुन्तला देवी पत्नी हंसराज जाति जाट निवासी दीपलाना तहसील नोहर।
10. राममूर्ति पत्नी हीरालाल जाति जाट निवासी दीपलाना तहसील नोहर।
11. नारायणी पत्नी शिशपाल जाति जाट निवासी दीपलाना तहसील नोहर।
12. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।
13. मैनेजर ऑरिएण्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर तहसील नोहर।
14. मौसम पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नेाहर तहसील नोहर।
15. रफीक पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नोहर तहसील नोहर।
16. रोशन पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नेाहर तहसील नोहर।
17. लिच्छुराम सुथार पुत्र चानणराम जाति सुथार निवासी नोहर।
18. सादक अली पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नोहर।
19. हुसैन पुत्र नवाबदीन जाति मुसलमान कुम्हार निवासी नेाहर।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 285 सन 2011निर्णय दिनांक 27/02/2025

आज यह वाद मुझ पंकज गढ़वाल उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर नोहर के समक्ष उभयपक्ष की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर वाद वादी साक्ष्य सबूतों एवं प्रतिवादीगण की सहमति के आधार साबित होने के कारण वाद वादी मुताबिक नजरीय नक्शा आपसी सहमति के आधार पर उच्च न्यायालायें में विचाराधीन प्रकरणों के अध्याधीन अन्तिम डिक्री किया जाकर रोही मौजा 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 की कुल 6.6030 हैक्ट भूमि का निम्नानुसार पक्षकारा का खाता व लगान अलग किया जाता है–

1. तारासिंह पुत्र नन्दसिंह जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार/कुर्क शुदाभूमि
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 प0न0 309/438 (60) के किला न0 13/1 की 0.25 गै0मु0 खाला, कि0न0 13/2 की 0.1900 नहरी, कि0न0 13/3 की 0.038 बारानी प्रथम, कि0न0 14/1 की 0.109 नहरी, कि0न0 17/3 की 0.066 नहरी, कि0न0 18 की 0.2530 नहरी, कि0न0 19/1 की 0.2150 नहरी, कि0न0 19/2 की 0.025 गै0मु0 खाला, कि0न0 19/3 की 0.013 नहरी, कि0न0 22/1 की 0.0780 नहरी कुल किता 10 योग 1.012 हैक्ट .038 बारानी प्रथम, .050 गै0मु0 खाला, 0.924 नहरी
2. प्रमोद कुमार पुत्र रामदेव हि0 1/3 जाति सानी सा0 नोहर खातेदार, राहिन (पूर्ण खाता) राजस्थान मरूधर ग्रामीण बैंक शाखा नोहर, ओमप्रकाश पुत्र रामदेव हि0 1/3 जाति सोनी सा0 नोहर खातेदार, सुशील कुमार पुत्र रामदेव हि0 1/3 जाति सोनी सा0 नोहर खातेदार, राहिन (पूर्ण खाता) राजस्थान ग्रामीण बैंक नोहर।
   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 प0न0 309/438 (60) के कि0न0 22/2 की 0.175 नहरी, कि0न0 23/1 की 0.2530 नहरी, कि0न0 24/2 की 0.0250 नहरी, प0न0 309/439 (62) के कि0न0 1 की 0.2530 नहरी, कि0न0 2 की 0.2530 नहरी, कि0न0 3/1

Signature Not Verified
Digitally signed by Pankaj Garhwal
Date: 2025.03.11 10:50:51 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

की 0.2280 नहरी, कि0न0 8/1 की 0.1917 नहरी, कि0न0 9 की 0.2530 नहरीकुलकिता 8 योग 1.6320 नहरी

3. मुश्ताक अली पुत्र सुभान हि0 1/2 जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर, युसफ अली पुत्र सुभान हि0 1/2 जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार राहिन (पूर्ण खाता) ऑरियन्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर

   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 प0न0 309/438(60) कि0न0 14/2 की 0.0190 नहरी, कि0न0 15 की 0.2530 नहरी, कि0न0 16 की 0.2530 नहरी, कि0न0 17/1 की 0.0580 नहरी, प0न0 310/438 (61) कि0न0 11 की 0.1598 नहरी, कि0न0 12 की 0.1598 नहरी, कि0न0 19 की 0.2530 नहरी, कि0न0 20 की 0.2530 नहरी, कि0न0 22 की 0.2530 नहरी कुल किता 9 योग 1.6616 हैक्टनहरी

4. रसीद खां पुत्र सुभान जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार राहिन हि0 (पूर्ण खाता) ऑरियण्टल बैंक ऑफ कॉमर्स शाखा नोहर

   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/438(60) के किला न0 6/1 की 0.1520 नहरी, प0न0 310/438(61) के कि0न0 9 ता 10 की 0.506 नहरी, किला न0 11 की 0.932 हैक्ट, किला न0 12 की 0.0932 नहरी, कुल किता 5 योग 0.8444 हैक्ट नहरी

5. शकुन्तला देवी पत्नी हंसराज हि0 1/2 जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार, राममुर्ति पत्नी हीरालाल हि0 1/4 जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार, नारायणी पत्नी शिशपाल हि0 1/4 जाति जाट सा0 दीपलाना खातेदार

   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/438(60) के किला न0 24/1 की 0.1040 नहरी, कि0न0 25 की 0.2530 नहरी, प0न0 310/438(61) के किला न0 21 की 0.2530 नहरी

6. रामकुमार पुत्र कुनणराम हि0 380/412 जाति सैनी सा0 23 एनटीआर, लिच्छुराम सुथार पुत्र च्यानण राम हि0 315/4120 जाति सुथार सा0 नोहर खातेदार

   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/439(62) के किला न0 4/1 की 0.138 नहरी, कि0न0 5 की 0.2530 नहरी, कि0न0 6/1 की 0.014 नहरी, कि0न0 7/1 की 0.007 नहरी, कुल किता 4 योग 0.4120 नहरी

7. जमालदीन पुत्र गनी मोहम्मद हि0 1/2 जाति कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, मोसम पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, रफीक मोहम्मद पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जातिमुसलमानकुम्हार सा0 नोहर खातेदार, रोशनपुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार, सा0 नोहर खातेदार, सादक अली पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसमलान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार, हुसैन पुत्र नवाबदीन हि0 1/10 जाति मुसलमान कुम्हार सा0 नोहर खातेदार

   ग्राम का नाम 1 एनएचआर ए के खाता स0 24 के प0न0 309/439(62) के किला न0 6/1 की 0.239 नहरी, कि0न0 7/1 की 0.169 नहरी, कुलकिता 2 योग 0.4080 हैक्ट नहरी

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि किसी न्यायालय का स्थगन आदेश नही हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जावे यदि भूमि बैंक के रहन है तो रहन को यथावत करते हुए राजस्व रिकार्ड मे उपरोक्तानुसार मुताबिक नजीरय नक्शा अंकन राज्य सरकार द्वारा कुर्क शुदा (रिसीवर शुद्वा) 80 हिस्सा भूमि यथावत रखते हुए अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरूस्त किया जावे। खर्चा उभय पक्षकारान अपना–अपना वहन करे।

पर्चा डिक्री आज दिनांक 27/02/2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

Signature Not Verified
Digitally signed by Pankaj Garhwal
Date: 2025.03.11 10:50:51 IST
Reason: SelfAttested

(पंकज गढ़वाल R.A.S)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर नोहर