

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ
पीठासीन अधिकारी का नाम : पंकज गढ़वाल (आर0ए0एस0)
प्रकरण संख्या - 61/2017

अनवान : -

1. रामकुमार पुत्र ख्यालीराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

- वादी

बनाम

1. आदराम पुत्र लिखमीचन्द जाति धाणक निवासी राजपुरिया-फौत

1/1 कलावती पत्नी आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

1/2 अमरसिंह पुत्र आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

1/3 हवासिंह पुत्र आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

1/4 कमलेश पुत्री आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

1/5 बाधोदेवी पुत्री आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

1/6. भास्कर इतकान 1/7. दीपा 1/8. पूजा पुत्र व पुत्रीयान स्व कृष्णा पुत्री
आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

1/9. मिटू देवी 1/10. शारदा 1/11. इन्द्रा देवी पुत्रीयान आदराम जाति धाणक
निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

2. रणजीत पुत्र लिखमीचन्द जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

3. देवीलाल पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी नोहर तहसील नोहर।

3/1. सुन्दर पत्नी देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

3/2. महेन्द्र पुत्र देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

3/3. विनोद पुत्र देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

3/4. इन्द्रावती पुत्री देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

3/5. सरोज पुत्री देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

4. ओमप्रकाश पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

5. रामेश्वर पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

6. सुभाष पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

7. हरिराम पुत्र स्व0 जयनारायण पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील
नोहर।

8. गिरधारी पुत्र स्व0 जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर-फौत

8/1. दर्शाना देवी पत्नी स्व0 गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया

8/2 कुलदीप कुमार पुत्र गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया

8/3. अमनदीप पुत्र गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया

8/4. कविता पुत्री गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया

8/5. सुनीता पुत्री गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया

9. बलवन्त पुत्र स्व जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया।

10. अशोक पुत्र हनुमान जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

11. सन्दीप पुत्र हनुमान जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

12. विजय पुत्र जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

13. मदनलाल पुत्र मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

14. जगदीश पुत्र मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

15. बलवीर पुत्र मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

16. रणवीरसिंह मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

17. किशनलाल पुत्र लिखमा राम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

18. विमला पुत्री जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

19. बाधो पुत्री जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

al

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

20. कृष्णा पुत्री जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
21. दौलतराम पुत्र हेतराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
22. हरिसिंह पुत्र भागमल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
23. सन्तलाल पुत्र भागमल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
24. मोहनलाल पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
25. पतराम पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
26. राजाराम पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
27. सतनाम पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
28. विमला पुत्री मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
29. रोशनी पुत्री मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
30. सन्तो पुत्री मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
31. मैनेजर स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा नोहर तहसील नोहर।
32. मैनेजर पीएनबी बैंक शाखा परलीका तहसील नोहर।
33. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।
34. चिड़िया पुत्री हेतराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया तहसील नोहर।
35. देवीलाल पुत्र भानवती पत्नी रामकुमार जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
36. सुभाष पुत्र भानवती पत्नी रामकुमार जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
37. लीलो पुत्री हेतराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया तहसील नोहर।
38. सावित्री पुत्री हेतराम जाति धाणक साकिन राजपुरिया तहसील नोहर।

— प्रतिवादीगण
दावा बाबत खाता विभाजन अन्तर्गत धारा
53 राजस्थान कास्तकारी अधिनियम

उपस्थिति :- श्री नरेन्द्र किशोर जोशी अधिवक्ता वादीयान
पेरोकार राज

निर्णय

दिनांक: 26/07/2024

संक्षेप रूप में तथ्य इस प्रकार है कि रोही मौजा 7 बारानी तहसील नोहर के खाता संख्या 22/22 की कुल 12.9030 हैक्ट भूमि, खाता संख्या 435/392 की कुल 1.2650, खाता संख्या 23/23 की कुल 4.3010 हैक्ट भूमि रोही मौजा 11 जेएसएन के खाता संख्या 145/133 की कुल 0.5060 हैक्ट भूमि उक्त वाद भूमि वादी व प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है।

उपरोक्त भूमि का खाता मुश्तरका है जिसके कारण सीव डोल का व काश्त को लेकर हमेशा तनाजात रहा है उक्त भूमि का खाता मुश्तरका रहने से लगान व कब्जा काश्त का तनाजा रहता है इसलिये वादी वाद भूमि का खाता व लगान अलग करवाने का अधिकारी है इसी आशय की वादी धोषणा करवाना चाहता है।

वादी ने प्रतिवादी प्रतिवादीगण को कई मर्तबा खाता व लगान अलग करवाने हेतु कहा कुछ दिन तो आज कल आज कल करते रहे आखिर में इन्कार हो गये इसलिये वाद प्रस्तुत किया गया है वादी का वाद डिक्री फरमाया जाकर रोही मौजा 7 बारानी तहसील नोहर के खाता संख्या 22/22 की कुल 12.9030 हैक्ट भूमि, खाता संख्या 435/392 की कुल 1.2650, खाता संख्या 23/23 की कुल 4.3010 हैक्ट भूमि रोही मौजा 11 जेएसएन के खाता संख्या 145/133 की कुल 0.5060 हैक्ट भूमि का खाता व लगान अलग किया जावे। वादी ने अपने वाद के समर्थन में जमाबन्दी प्रस्तुत की गई जो की शामिल पत्रावली की गई।

अ
अपखण्ड अधिकारी
नोहर

वादी का वाद प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया प्रतिवादी स० 1 ता 30 द्वारा जरिये अधिवक्ता वादी के वाद को स्वीकार करते हुए इकाबाल पेश किया गया की वाद वादी मुताबिक अनुतोष डिक्री किया जाता है तो हमे कोई ऐतराज नहीं है। प्रतिवादीगण संख्या 34 ता 37 की तरफ श्री अधिवक्ता श्री रविकान्त स्वामी ने वकालतनामा पेश किया। वाद वादी प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त किया गया।

विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनी गई। दौराने बहस वकील वादी एवं वकील प्रतिवादीगण ने अर्जीदावा के तथ्यों को दोहराते हुए कथन किया की मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी डिक्री किया जावे।

वादी द्वारा प्रस्तुत साक्ष्य सबूतों के आधार पर साबित होने के कारण वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है।

अतः वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिक्री किया जाकर रोही मौजा 7 बारानी तहसील नोहर के खाता संख्या 22/22 की कुल 12.9030 हैक्ट भूमि, खाता संख्या 435/392 की कुल 1.2650, खाता संख्या 23/23 की कुल 4.3010 हैक्ट भूमि रोही मौजा 11 जेएसएन के खाता संख्या 145/133 की कुल 0.5060 हैक्ट भूमि का पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

- 1 किशनाराम पुत्र लिखमाराम हिस्सा 1/6 जाति धानक साकिन राजपुरिया खातेदार, रणजीत पुत्र लिखमाराम हि० 1/6 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा फेफाना, ओमप्रकाश पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/24 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 एसबीआई शाखा फेफाना, रामेश्वरलाल पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/24 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा फेफाना, सुभाष पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/24 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, सुन्दर पत्नी देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, महेन्द्र पुत्र देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, विनोद पुत्र देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, इंद्रावती पुत्री देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, सरोज पुत्री देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, हरीराम पुत्र जयनारायण हिस्सा 71/1920 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, बलवन्त पुत्र जयनारायण हिस्सा 71/1920 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 71/1920 राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा फेफाना, कृष्णा पुत्री जयनारायण हिस्सा 1/160 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, बाधो पुत्री जयनारायण हि० 1/160 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, विमला पुत्री जयनारायण हि० 1/160 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, अमनदीप पुत्र गिरधारी हि० 71/9600 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, कुलदीप कुमार पुत्र गिरधारी हि० 71/9600 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, सुनीता पुत्री गिरधारी हि० 71/9600 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, कविता पुत्री गिरधारी हि० 71/9600 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, दर्शना देवी पत्नी गिरधारी हिस्सा 71/9600 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, अशोक पुत्र हनुमान हि० 71/5760 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, संदीप पुत्र हनुमान हि० 71/5760 जाति धानक साकिन राजपुरिया खातेदार, विजय पुत्र हनुमान हि० 71/5760 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, अमरसिंह पुत्र आदराम हि० 1/12 जाति धानक

सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 1/12 एसबीआई शाखा फेफाना, हवासिंह पुत्र आदराम हि० 1/12 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन 1/12 एसबीआई शाखा फेफाना, मदनलाल पुत्र मनफुल हि० 7/240 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, जगदीश पुत्र मनफुल हि० 7/240 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, बलवीर पुत्र मनफुल हि० 7/240 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 7/400 एसबीआई शाखा फेफाना, रणसिंह पुत्र मनफुल हि० 7/240 हि० जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 7/240 एसबीआई शाखा फेफाना, बिमला पुत्री मनफुल, रोशनी पुत्री मनफुल, सन्तोष पुत्री मनफुल हि० 1/20 बहिब जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार

ग्राम 7 बारानी प०न० 373/405 मु०न० 79 के किला न० 14 की 0.2530 हैक्ट, 16/1 की 0.2270 हैक्ट, 16/2 की 0.0130 हैक्ट (गै०मु० रास्ता), 16/3 की 0.0130 (गै०मु० रास्ता), 17/1 की 0.24 हैक्ट, 17/2 की 0.0130 (गै०मु० रास्ता), 23-24 की 0.5060 हैक्ट, 25/1 की 0.24, 25/2 की 0.0130 (गै०मु० रास्ता) कुल किता 10 रकबा 1.5180 हैक्ट 1.4660 हैक्ट बारानी प्रथम 0.0520 हैक्ट गै०मु० रास्ता

प०न० 373/406 मु०न० 88 के किला न० 3/1 की 0.2280 हैक्ट, 3/2 की 0.0250 (गै०मु० खाला), 4/1 की 0.2280, 4/2 की 0.0250 (गै०मु० खाला), 5/2 की 0.0250 (गै०मु० रास्ता), 5/3 की 0.2030, 5/4 की 0.0250 (गै०मु० खाला), 6/1 की 0.2270, 6/2 की 0.0260 (गै०मु० रास्ता), 7-8 की 0.5060, 13-14की 0.5060 हैक्ट, 15/1 की 0.2280 हैक्ट, 15/2 की 0.0250 (गै०मु० रास्ता), 18 की 0.2530 कुल किता 16 रकबा 2.53 हैक्ट 2.3790 बारानी प्रथम 0.0750 हैक्ट गै०मु० खाला 0.0760 हैक्ट गै०मु० रास्ता

प०न० 374/406 मु०न० 89 के किला न० 1/1 की 0.2280, 1/2 की 0.0250(गै०मु० खाला), 2/1 की 0.2280, 2/2 की 0.0250 (गै०मु० खाला), 3/1 की 0.2280, 3/2 की 0.0250 (गै०मु० खाला), 8 ता 12 की 1.2650 कुल किता 11 रकबा 2.0240 हैक्ट 1.9490 हैक्ट बारानी प्रथम 0.0750 हैक्ट गै० मु० खाला

प०न० 374/408 मु०न० 147 किला न० 12 ता 13 की 0.7590, 18 ता 20 की 0.7590, कुल किता 6 रकबा 1.518 हैक्ट बारानी प्रथम


प०न० 373/408 मु०न० 146 कि०न० 13-14 की 0.5060 हैक्ट, 15/1 की 0.2140, 15/2 की 0.0390 (गै०मु० रास्ता), 16/1 की 0.2140, 16/2 की 0.390 (गै०मु० रास्ता), 17 की 0.2530 हैक्ट, 18/1 की 0.1580 कुल किता 8 रकबा 1.4230 हैक्ट 1.3450 हैक्ट बारानी प्रथम 0.0780 हैक्ट गै०मु० रास्ता

- 2 रामकुमार पुत्र ख्यालीराम हि० 1/4 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हि० 1/8 पजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, हरिसिंह, सन्तलाल पुत्रान भागमल हि० 1/4 बहिब जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार, मोहनलाल पुत्र बृजलाल हि० 1/16 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हि० 1/16 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, राजाराम पुत्र बृजलाल हि० 1/16 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हि० 1/20 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, पतराम पुत्र बृजलाल हि० 1/16 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हि० 1/16 एसबीआई शाखा फेफाना, सतनाम पुत्र बृजलाल हि० 1/16 जाति धानक सा० राजपुरिया खातेदार राहिन हि० 1/20 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, दौलतराम, चिड़िया, लीलो देवी, सावत्री पुत्रीया हेतराम हि० 1/5 बहिब सा० राजपुरिया हाल निवास रामगढ़ खातेदार, देवीलाल, सुभाष पुत्रान भानवती पत्नी रामकुमार हि० 1/20 बहिब सा० राजपुरिया हाल नि० रामगढ़ खातेदार

ग्राम 7 बारानी प0न0 372/404 मु0न0 41 कि0न0 23 ता 25 की 0.7590 हैक्ट, प0न0 372/405 की 0.405, मु0न0 80 किला न0 3 ता 8 की 1.5180, 13 ता 18 की 15180, 23 ता 25 की 0.7590, कुल किता 15 रकबा 3.7950 बारानी प्रथम
प0न0 373/405 मु0न0 79 किला न0 1 ता 3 की 0.7590, 9 ता 13 की 1.2650, 18 ता 20 की 0.7590 कुल किता 11 रकबा 2.7830 बारानी प्रथम
प0न0 373/408 मु0न0 146 कि0न0 6/1 की 0.2140, 6/2 की 0.0390 (गै0मु0 रास्ता), 18/2 की 0.0950, 23 की 0.2530 हैक्ट कुल किता 4 रकबा 0.6010 हैक्ट 0.5620 हैक्ट बारानी प्रथम 0.390 हैक्ट गै0मु0 रास्ता
प0न0 374/408 मु0न0 147 कि0न0 10 की 0.2530 कुल किता 1 रकबा 0.2530 हैक्ट
ग्राम 11 जेएसएन प0न0 373/404 मु0न0 68 किला न0 23-24 की 0.5060 हैक्ट कुल किता 2 रकबा 0.5060 हैक्ट नहरी 0.5060 हैक्ट

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी हों।

निर्णय आज दिनांक 26/07/24 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(पंकज गढ़वाल R.A.S)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर
नोहर

अंतिम पर्चा डिक्री

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ
पीठासीन अधिकारी का नाम : पंकज गढ़वाल (आर०ए०एस०)
प्रकरण संख्या - 61/2017

अनवान : -

1. रामकुमार पुत्र ख्यालीराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

- वादी

बनाम

1. आदराम पुत्र लिखमीचन्द जाति धाणक निवासी राजपुरिया-फौत
 - 1/1 कलावती पत्नी आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 1/2 अमरसिंह पुत्र आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 1/3 हवासिंह पुत्र आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 1/4 कमलेश पुत्री आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 1/5 बाधोदेवी पुत्री आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 1/6. भास्कर इतकान 1/7. दीपा 1/8. पूजा पुत्र व पुत्रीयान स्व कृष्णा पुत्री आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 1/9. मिटू देवी 1/10. शारदा 1/11. इन्द्रा देवी पुत्रीयान आदराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
2. रणजीत पुत्र लिखमीचन्द जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
3. देवीलाल पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी नोहर तहसील नोहर।
 - 3/1. सुन्दर पत्नी देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 3/2. महेन्द्र पुत्र देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 3/3. विनोद पुत्र देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 3/4. इन्द्रावती पुत्री देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
 - 3/5. सरोज पुत्री देवीलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
4. ओमप्रकाश पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
5. रामेश्वर पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
6. सुभाष पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
7. हरिराम पुत्र स्व० जयनारायण पुत्र नत्थुराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
8. गिरधारी पुत्र स्व० जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर-फौत
 - 8/1. दर्शाना देवी पत्नी स्व० गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया
 - 8/2 कुलदीप कुमार पुत्र गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया
 - 8/3. अमनदीप पुत्र गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया
 - 8/4. कविता पुत्री गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया
 - 8/5. सुनीता पुत्री गिरधारी जाति धाणक निवासी राजपुरिया
9. बलवन्त पुत्र स्व जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया।
10. अशोक पुत्र हनुमान जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
11. सन्दीप पुत्र हनुमान जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
12. विजय पुत्र जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
13. मदनलाल पुत्र मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
14. जगदीश पुत्र मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
15. बलवीर पुत्र मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
16. रणवीरसिंह मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
17. किशनलाल पुत्र लिखमा राम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
18. विमला पुत्री जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
19. बाधो पुत्री जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
20. कृष्णा पुत्री जयनारायण जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
21. दौलतराम पुत्र हेतराम जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
22. हरिसिंह पुत्र भागमल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
23. सन्तलाल पुत्र भागमल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
24. मोहनलाल पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
25. पतराम पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
26. राजाराम पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
27. सतनाम पुत्र बृजलाल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
28. विमला पुत्री मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।

अपखण्ड अधिकारी
नोहर

29. रोशनी पुत्री मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
30. सन्तो पुत्री मनफुल जाति धाणक निवासी राजपुरिया तहसील नोहर।
31. मैनेजर स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा नोहर तहसील नोहर।
32. मैनेजर पीएनबी बैंक शाखा परलीका तहसील नोहर।
33. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।

— प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 61सन 2017 निर्णय दिनांक - 26/07/2024

आज यह वाद मुझ सत्यनारायण उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर नोहर के समक्ष उभयपक्ष की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर वाद वादी काबिल प्राथमिक डिक्री होने के कारण वाद वादीगण प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर को मौका कमिश्नर नियुक्त कर आदेशित किया जाता है कि रोही मौजा 7 बरानी तहसील नोहर के खाता संख्या 22/22 की कुल 12.9030 हैक्ट भूमि, खाता संख्या 435/392 की कुल 1.2650, खाता संख्या 23/23 की कुल 4.3010 हैक्ट भूमि रोही मौजा 11 जेएसएन के खाता संख्या 145/133 की कुल 0.5060 हैक्ट भूमि का पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

- 1 किशनाराम पुत्र लिखमाराम हिस्सा 1/6 जाति धानक साकिन राजपुरिया खातेदार, रणजीत पुत्र लिखमाराम हि0 1/6 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा फेफाना, ओमप्रकाश पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/24 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 एसबीआई शाखा फेफाना, रामेश्वरलाल पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/24 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 1/24 राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा फेफाना, सुभाष पुत्र नत्थुराम हिस्सा 1/24 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, सुन्दर पत्नी देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, महेन्द्र पुत्र देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, विनोद पुत्र देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, इंद्रावती पुत्री देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, सरोज पुत्री देवीलाल हिस्सा 1/120 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, हरीराम पुत्र जयनारायण हिस्सा 71/1920 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, बलवन्त पुत्र जयनारायण हिस्सा 71/1920 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 71/1920 राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा फेफाना, कृष्णा पुत्री जयनारायण हिस्सा 1/160 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, बाधो पुत्री जयनारायण हि0 1/160 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, विमला पुत्री जयनारायण हि0 1/160 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, अमनदीप पुत्र गिरधारी हि0 71/9600 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, कुलदीप कुमार पुत्र गिरधारी हि0 71/9600 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, सुनीता पुत्री गिरधारी हि0 71/9600 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, कविता पुत्री गिरधारी हि0 71/9600 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, दर्शना देवी पत्नी गिरधारी हिस्सा 71/9600 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, अशोक पुत्र हनुमान हि0 71/5760 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, संदीप पुत्र हनुमान हि0 71/5760 जाति धानक साकिन राजपुरिया खातेदार, विजय पुत्र हनुमान हि0 71/5760 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, अमरसिंह पुत्र आदराम हि0 1/12 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 1/12 एसबीआई शाखा फेफाना, हवासिंह पुत्र आदराम हि0 1/12 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन 1/12 एसबीआई शाखा फेफाना, मदनलाल पुत्र मनफुल हि0 7/240 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, जगदीश पुत्र मनफुल हि0 7/240 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, बलवीर पुत्र मनफुल हि0 7/240 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 7/400 एसबीआई शाखा फेफाना, रणसिंह पुत्र मनफुल हि0 7/240 हि0 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हिस्सा 7/240 एसबीआई शाखा फेफाना, बिमला पुत्री मनफुल, रोशनी पुत्री मनफुल, सन्तोष पुत्री मनफुल हि0 1/20 बहिब जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार

ग्राम 7 बरानी प0न0 373/405 मु0न0 79 के किला न0 14 की 0.2530 हैक्ट, 16/1 की 0.2270 हैक्ट, 16/2 की 0.0130 हैक्ट (गै0मु0 रास्ता), 16/3 की 0.0130 (गै0मु0 रास्ता), 17/1 की 0.24 हैक्ट, 17/2 की 0.0130 (गै0मु0 रास्ता), 23-24 की 0.5060

अ उपखण्ड अधिकारी
नोहर

17 की 0.2530 हैक्ट, 18/1 की 0.1580 कुल किता 8 रकबा 1.4230 हैक्ट 1.3450 हैक्ट बारानी प्रथम 0.0780 हैक्ट गै0मु0 रास्ता

2 रामकुमार पुत्र ख्यालीराम हि0 1/4 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हि0 1/8 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, हरिसिंह, सन्तलाल पुत्रान भागमल हि0 1/4 बहिब जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार, मोहनलाल पुत्र बृजलाल हि0 1/16 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हि0 1/16 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, राजाराम पुत्र बृजलाल हि0 1/16 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हि0 1/20 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, पतराम पुत्र बृजलाल हि0 1/16 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हि0 1/16 एसबीआई शाखा फेफाना, सतनाम पुत्र बृजलाल हि0 1/16 जाति धानक सा0 राजपुरिया खातेदार राहिन हि0 1/20 पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका, दौलतराम, चिड़िया, लीलो देवी, सावत्री पुत्रीया हेतराम हि0 1/5 बहिब सा0 राजपुरिया हाल निवास रामगढ़ खातेदार, देवीलाल, सुभाष पुत्रान भानवती पत्नी रामकुमार हि0 1/20 बहिब सा0 राजपुरिया हाल नि0 रामगढ़ खातेदार

ग्राम 7 बारानी प0न0 372/404 मु0न0 41 कि0न0 23 ता 25 की 0.7590 हैक्ट, प0न0 372/405 की 0.405, मु0न0 80 किला न0 3 ता 8 की 1.5180, 13 ता 18 की 1.5180, 23 ता 25 की 0.7590, कुल किता 15 रकबा 3.7950 बारानी प्रथम

प0न0 373/405 मु0न0 79 किला न0 1 ता 3 की 0.7590, 9 ता 13 की 1.2650, 18 ता 20 की 0.7590 कुल किता 11 रकबा 2.7830 बारानी प्रथम

प0न0 373/408 मु0न0 146 कि0न0 6/1 की 0.2140, 6/2 की 0.0390 (गै0मु0 रास्ता), 18/2 की 0.0950, 23 की 0.2530 हैक्ट कुल किता 4 रकबा 0.6010 हैक्ट 0.5620 हैक्ट बारानी प्रथम 0.390 हैक्ट गै0मु0 रास्ता

प0न0 374/408 मु0न0 147 कि0न0 10 की 0.2530 कुल किता 1 रकबा 0.2530 हैक्ट

ग्राम 11 जेएसएन प0न0 373/404 मु0न0 68 किला न0 23-24 की 0.5060 हैक्ट कुल किता 2 रकबा 0.5060 हैक्ट नहरी 0.5060 हैक्ट

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

यह अंतिम डिक्री आज दिनांक 26/07/26 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

Cl
(पंकज गढ़वाल R.A.S)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर नोहर
नोहर