

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष 2023

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ  
पीठासीन अधिकारी का नाम : सत्यनारायण (आर0ए0एस0)  
प्रकरण संख्या - 603/2022

अनवान : -

1. दुनीचन्द पुत्र गोपीराम जाति रेगर निवासी साहवा तहसील तारानगर जिला चुरु।  
- वादी

बनाम

1. बीरबलराम पुत्र सुगनाराम जाति मेघवंशी निवासी पुनसीसर तहसील तारानगर जिला चुरु।
2. चैतराम पुत्र सुगनाराम जाति मेघवंशी निवासी पुनसीसर तहसील तारानगर जिला चुरु।
3. शान्ति बेवा लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
4. हरिसिंह पुत्र लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
5. जुगलाल पुत्र लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
6. राजेन्द्र प्रसाद पुत्र लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
7. रमेश कुमार पुत्र लुणाराम लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
8. लिछमा पत्नी देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
9. भैराराम पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
10. मोहरसिंह पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
11. ओमप्रकाश पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
12. महेन्द्र कुमार पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
13. गीता पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
14. विनोद पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
15. बिरबल पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
16. मालाराम पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
17. सावित्री पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
18. कलावती पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
19. गिरदावरी पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
20. जुगलाल पुत्र तिलोकराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।
21. गौरीशंकर पुत्र उमाराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।
22. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (राजस्व) नोहर तहसील नोहर।
23. मैनेजर पीएनबी शाखा साहवा तहसील तारानगर।
24. मैनेजर एसबीबीजे शाखा गोरखाना तहसील नोहर।
25. मैनेजर एसबीबीजे शाखा सेक्टर न0 5 नोहर तहसील नोहर।
26. रूकमा पत्नी मनीराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।
27. दलीपचन्द पुत्र बालूराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।

- प्रतिवादीगण

दावा बाबत खाता विभाजन अन्तर्गत धारा

53 राजस्थान कास्तकारी अधिनियम

उपस्थिति :- श्री मदनमोहन जोशी अधिवक्ता वादी

श्री मांगीराम बैनीवाल अधिवक्ता प्रतिवादीगण

निर्णय

दिनांक 05.05.2023



उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)  
नोहर (हनुमानगढ)

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार है कि वादी ने वाद राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 की धारा 53 के तहत इस आशय का पेश किया की रोही मौजा जोजासर के खाता स0 47/40 के खसरा न0 17/6.9170 हैक्ट, 93/6.5890 हैक्ट, 105/2.6680 हैक्ट, कुल 16.1740 हैक्ट भूमि वादी एवं प्रतिवादी स0 1 ता 20 व 26, 27 के नाम मुश्तरका खाते में दर्ज है।

वाद भुमी मुश्तरका खाता में दर्ज होने से वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य सींव लगान का आपस में तनाजा रहता है तथा भूमि काश्त के संबंध में भी तनाजा रहता है इसलिए वादी अपने हक हिस्सा की भूमि का खाता व लगान अलग करवाने का अधिकारी है।

वादी ने प्रतिवादीगण को कई मर्तबा कहा की विवादित भूमि का मुताबिक हक हिस्सा एवं कब्जा काश्त के अनुसार मुश्तरका खाता की भूमि का खाता विभाजन करवाकर राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज करवा लेवे तो कुछ दिन तक तो आजकल आजकल करते रहे अन्त में इन्कार हो गये इसलिए यह वाद पेश किया गया है।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी स0 2, 9, 13 ता 21 को रजिस्टर्ड सम्मन से तलब किये जाने के उपरान्त भी न्यायालय में उपस्थित नही आने पर एकपक्षीय कार्यवाही की गई। प्रतिवादी स0 1, 3 ता 8, 10 ता 12 एवं 26, 27 ने वादी के वाद को स्वीकार किया जाकर इकबाल जवाब पेश किया जाकर निवेदन किया की वर्तमान जमाबंदी अनुसार राजस्व रिकार्ड में खाता व लगान अलग अलग दर्ज किया जावें। वादी के वाद को प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त किया गया।

पत्रावली प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष 2023 कैम्प कोर्ट में पेश हुई तहसीलदार नोहर से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर उभयपक्षों को सुना गया। अधिवक्ता वादी ने निवेदन किया कि पक्षकारान के हिस्सा अनुसार तथा मुताबिक विभाजन प्रस्ताव के विवादित भूमि का खाता व लगान अलग से कायम किया जावें। अधिवक्ता प्रतिवादीगण ने भी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव खाता व लगान अलग करवाने हेतु निवेदन किया।

दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण में वादी ने रोही मौजा जोजासर के खाता स0 47/40 के खसरा न0 17/6.9170 हैक्ट, 93/6.5890 हैक्ट, 105/2.6680 हैक्ट, कुल 16.1740 हैक्ट भूमि में अपने नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज भूमि का अन्य सहकाश्तकारान से खाता व लगान अलग कायम करवाने हेतु वाद पेश किया है। वाद वादी प्रतिवादीगण स0 1, 3 ता 8, 10 ता 12 एवं 26, 27 की सहमति एवं साक्ष्य सबूतों के आधार पर साबित होने के कारण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है।

अतः वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार नोहर अन्तिम डिक्री किया जाकर पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

1. प्रतिवादी स0 11 ओमप्रकाश (0.1613) प्रतिवादी स0 15 बीरबल (0.2876) प्रतिवादी स0 9 भैराराम (0.1613) प्रतिवादी स0 12 महेन्द्र कुमार (0.1612) प्रतिवादी स0 16 मालाराम (0.2877), प्रतिवादी स0 10 मोहरसिंह (0.1613) पुत्रगण देवीलाल, प्रतिवादी स0 18 कलावती (0.2877) प्रतिवादी स0 19 गिरदावरी (0.2877) प्रतिवादी स0 13 गीता (0.1612) प्रतिवादी स0 14 विनोद (0.1612) पुत्रीया देवीलाल, प्रतिवादीया स0 8 लिछमा (0.1613) पत्नी देवीलाल प्रतिवादी स0 4 हरिसिंह (1.6188) प्रतिवादी स0 5 जुगलाल (1.6187) प्रतिवादी स0 6 राजेन्द प्रसाद (1.176) प्रतिवादी स0 7 रमेश कुमार (0.341) पुत्रगण लुणाराम प्रतिवादीया स0 3 शान्ति पत्नी लुणाराम (1.6187) जाति नायक सा0 देह, प्रतिवादी स0 20 जुगलाल पुत्र तिलोकाराम (0.139) प्रतिवादीया स0 26 रूकमा पत्नी मनीराम (1.1385) जाति मेघवाल सा0 देह प्रतिवादी स0 2 चैतराम (2.3142)



खण्ड अधिकारी (राजस्थान)  
नोहर (हनुमानगढ़)

- प्रतिवादी स0 1 बीरबल (2.3143) पुत्रगण सुगनाराम कौम मेघवाल सा0 पुनसीसर तह0 तारानगर खातेदार राहिन राजेन्द्र प्रसाद, जुगलाल पुत्र लुणाराम एसबीआई शाखा गोरखाना हरिसिंह हि0 पीनएनबी शाखा साहवा ख0न0 17/1 3.0159, 17/4 0.0791, 17/6 2.2067, 93 6.5890, 105 2.6680 किता 05 रकबा 14.5587 हैक्ट बारानी प्रथम
2. वादी दुनीचन्द पुत्र गोपीराम जाति रेगर सा0 साहवा तह0 तारानगर खातेदार ख0न0 17/3 रकबा 0.885 है0 किता 1 रकबा 0.885 हैक्ट बारानी प्रथम।
3. प्रतिवादी स0 27 दलीपचन्द पुत्र बालुराम जाति मेघवाल साकिन देह खातेदार ख0न0 17/5 रकबा 0.2877 किता 1 रकबा 0.2877 हैक्ट बारानी प्रथम।
4. प्रतिवादी स0 10 मोहरसिंह पुत्र देवीलाल जाति नायक सा0 देह खातेदार ख0न0 17/2 रकबा 0.4426 किता 1 रकबा 0.4426 हैक्ट बारानी प्रथम।

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी हों।

निर्णय आज दिनांक 11.5.23 को प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष 2023 में मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सुनाया गया।

(सत्यनारायण R.A.S)

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)

एवं सहायक कलक्टर नोहर

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष-2023

कैम्प कोर्ट-पाण्डुसर

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष - 2023

अन्तिम पर्चा डिक्री

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी (राजस्व), नोहर (हनुमानगढ)  
पीठासीन अधिकारी का नाम : सत्यनारायण ( आर0ए0एस0)

प्रकरण संख्या - 603/2022

अनवान : -

1. दुनीचन्द पुत्र गोपीराम जाति रेगर निवासी साहवा तहसील तारानगर जिला चुरू।  
- वादी

बनाम

1. बीरबलराम पुत्र सुगनाराम जाति मेघवंशी निवासी पुनसीसर तहसील तारानगर जिला चुरू।
2. चेताराम पुत्र सुगनाराम जाति मेघवंशी निवासी पुनसीसर तहसील तारानगर जिला चुरू।
3. शान्ति बेवा लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
4. हरिसिंह पुत्र लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
5. जुगलाल पुत्र लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
6. राजेन्द्र प्रसाद पुत्र लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
7. रमेश कुमार पुत्र लुणाराम लुणाराम जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
8. लिछमा पत्नी देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
9. भैराराम पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
10. मोहरसिंह पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
11. ओमप्रकाश पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
12. महेन्द्र कुमार पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
13. गीता पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
14. विनोद पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
15. बिरबल पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
16. मालाराम पुत्र देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
17. सावित्री पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
18. कलावती पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
19. गिरदावरी पुत्री देवीलाल जाति नायक निवासी जोजासर तहसील नोहर।
20. जुगलाल पुत्र तिलोकराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।
21. गोरीशंकर पुत्र उमाराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।
22. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (राजस्व) नोहर तहसील नोहर।
23. मैनेजर पीएनबी शाखा साहवा तहसील तारानगर।
24. मैनेजर एसबीबीजे शाखा गोरखाना तहसील नोहर।
25. मैनेजर एसबीबीजे शाखा सेक्टर न0 5 नोहर तहसील नोहर।
26. रूकमा पत्नी मनीराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।
27. दलीपचन्द पुत्र बालुराम जाति मेघवाल निवासी जोजासर तहसील नोहर।

- प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 333 सन 2019 निर्णय दिनांक 11.05.2023

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)

नोहर (हनुमानगढ)

आज यह वाद मुझ सत्यनारायण उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर नोहर के समक्ष वकील वादीगण श्री मदनमोहन जोशी व वकील प्रतिवादीगण श्री मांगीराम बैनीवाल की उपस्थिति में निर्णयार्थ/अंतिम निपटारे हेतु प्रस्तुत होने पर वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव

तहसीलदार नोहर डिक्री किया जाता है तथा रोही मौजा जोजासर के खाता स0 47/40 के खसरा न0 17/6.9170 हैक्ट, 93/6.5890 हैक्ट, 105/2.6680 हैक्ट, कुल 16.1740 हैक्ट भूमि वादी एवं प्रतिवादी स0 1 ता 20 व 26, 27 के नाम मुश्तरका खाते में दर्ज है का मुताबिक तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव अंतिम डिक्री किया जाकर निम्नानुसार पक्षकारान के खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

1. प्रतिवादी स0 11 ओमप्रकाश (0.1613) प्रतिवादी स0 15 बीरबल (0.2876) प्रतिवादी स0 9 भैराराम (0.1613) प्रतिवादी स0 12 महेन्द्र कुमार (0.1612) प्रतिवादी स0 16 मालाराम (0.2877), प्रतिवादी स0 10 मोहरसिंह (0.1613) पुत्रगण देवीलाल, प्रतिवादी स0 18 कलावती (0.2877) प्रतिवादी स0 19 गिरदावरी (0.2877) प्रतिवादी स0 13 गीता (0.1612) प्रतिवादी स0 14 विनोद (0.1612) पुत्रीया देवीलाल, प्रतिवादीया स0 8 लिछमा (0.1613) पत्नी देवीलाल प्रतिवादी स0 4 हरिसिंह (1.6188) प्रतिवादी स0 5 जुगलाल (1.6187) प्रतिवादी स0 6 राजेन्द प्रसाद (1.176) प्रतिवादी स0 7 रमेश कुमार (0.341) पुत्रगण लुणाराम प्रतिवादीया स0 3 शान्ति पत्नी लुणाराम (1.6187) जाति नायक सा0 देह, प्रतिवादी स0 20 जुगलाल पुत्र तिलोकाराम (0.139) प्रतिवादीया स0 26 रूकमा पत्नी मनीराम (1.1385) जाति मेघवाल सा0 देह प्रतिवादी स0 2 चैतराम (2.3142) प्रतिवादी स0 1 बीरबल (2.3143) पुत्रगण सुगनाराम कौम मेघवाल सा0 पुनसीसर तह0 तारानगर खातेदार राहिन राजेन्द्र प्रसाद, जुगलाल पुत्र लुणाराम एसबीआई शाखा गोरखाना हरिसिंह हि0 पीनएनबी शाखा साहवा ख0न0 17/1 3.0159, 17/4 0.0791, 17/6 2.2067, 93 6.5890, 105 2.6680 किता 05 रकबा 14.5587 हैक्ट बारानी प्रथम
2. वादी दुनीचन्द पुत्र गोपीराम जाति रेगर सा0 साहवा तह0 तारानगर खातेदार ख0न0 17/3 रकबा 0.885 है0 किता 1 रकबा 0.885 हैक्ट बारानी प्रथम।
3. प्रतिवादी स0 27 दलीपचन्द पुत्र बालुराम जाति मेघवाल साकिन देह खातेदार ख0न0 17/5 रकबा 0.2877 किता 1 रकबा 0.2877 हैक्ट बारानी प्रथम।
4. प्रतिवादी स0 10 मोहरसिंह पुत्र देवीलाल जाति नायक सा0 देह खातेदार ख0न0 17/2 रकबा 0.4426 किता 1 रकबा 0.4426 हैक्ट बारानी प्रथम।

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

यह अन्तिम पर्चा डिक्री आज दिनांक 11/5/23 को प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष 2023 में मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

(सत्यनारायण R.A.S)

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)

एवं सहायक कलक्टर नोहर

प्रशासन गांव के संग अभियान वर्ष-2023

कैम्प कोर्ट-पाण्डुसर