

अन्तिम पर्चा-डिक्री

न्यायालय उपखण्डाधिकारी एवं सहायक कलक्टर (राजस्व), नोहर (हनुमानगढ)
पीठासीन अधिकारी का नाम : सत्यनारायण (आर0ए0एस0)

मि0न0 - 520/2021

अनवान : -

1. ठाकर पुत्र श्योकरण जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।

- वादी

बनाम्

1. अंगत कुमार पुत्र आईदान जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
2. उर्मिला पुत्री नत्थुराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
3. कमला पत्नी नत्थुराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
4. देवीलाल पुत्र हंसराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
5. बसन्ती पुत्री नत्थुराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
6. मानवी उम्र 2 वर्ष पुत्री मंजु पत्नी सुरेश कुमार जाति जाट जरिये संरक्षिका नानी कमला पत्नी नत्थुराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
7. मदनलाल पुत्र आईदान जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
8. ममता पुत्री नत्थुराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
9. राजेन्द्र पुत्र आईदान जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
10. रामकिशन पुत्र जुगलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
11. उमी देवी पत्नी रामजीलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
12. मांगीलाल पुत्र रामजीलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
13. राजबाला पुत्री भागवन्ती पत्नी सुभाषचन्द्र जाति जाट निवासी नथवानिया तहसील नोहर।
14. संतोष पुत्री भागवन्ती पत्नी भागीरथ जाति जाट निवासी नथवानिया तहसील नोहर।
15. पार्वती पुत्री रामजीलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
16. रामप्रसाद पुत्र जुगलाल जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
17. सुनिता पुत्री नत्थुराम जाति जाट साकिन परलीका तहसील नोहर।
18. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।
19. अयुब खान पुत्र लालखां जाति कायमखानी साकिन दीपलाना तहसील नोहर।
20. आरिफ खां पुत्र लालखां जाति कायमखानी साकिन दीपलाना तहसील नोहर।

- प्रतिवादीगण

राजस्व वाद संख्या 520 सन 2021 निर्णय दिनांक... 21/2/25
वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

आज यह वाद मुझ सत्यनारायण (आर0ए0एस0) उपखण्डाधिकारी, नोहर के समक्ष वकील वादी श्री मदन मोहन जोशी व वकील प्रतिवादीगण श्री मांगेराम बैनीवाल व पेरोकार राज की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर रोही मौजा चक 2 आरएमएस के खाता स0 113/113 की कुल 18.2160 है0 एवं रोही मौजा 3 आरएमएस के खाता स0 23/19 की कुल 5.3130 है0 एवं रोही मौजा 2 आरएमएस के खाता स0 39/49 की कुल 1.2650 है0 भूमि तथा रोही मौजा 23 एनटीआर के खाता स0 111/110 की 5.3130 है0 भूमि वाद प्रतिवादीगण के नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज है। उक्त वाद भूमि में वादी एव प्रतिवादीगण सयुक्त तौर से बतौर खातेदार काश्तकार दर्ज है में खाता विभाजन अलग-अलग करवाने हेतु निवेदन किया है। अतः वाद वादी एवं प्रतिवादीगण स0 1 ता 12 व 16 ता 17 तथा 19 ता 20 द्वारा प्रस्तुत इकबाल

जवाब एवं तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव क्रमांक 9500 दिनांक 30.09.2022 के अनुसार अन्तिम डिक्री किया जाकर पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है-

चक 2 -RMS -

1. रामकिशन पुत्र जुगलाल जाति जाट सा. परलीका खातेदार । रहन - स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नोहर प 406/359 .न.मु 12 .न.कि 407/359 .न.प ,(0.2280)1/25 ,24 .न.मु 19 .न.कि ,(0.2280) 1/5 ,4 .न. 7,(0.2280)1/6प0.)1/1 .न.कि 20 न.मु 407/360 .न.2050.)1/10 ,(0206 (0 कुल किता1.8-कुल रकबा ,8 -540 है , .नहरी1.8-540 है,
2. रामप्रसाद पुत्र जुगलाल जाति जाट सा. परलीका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प 406/360 .न.मु 11 .न.कि 20 .न.मु 407/360 .न.प ,21,22 .न.कि0.02)2/1 .न.3 2/10 ,2,3,8,9 ,(0 0.02)20.0)2/13,12 ,(0380 (कुल किता1.8-कुल रकबा ,10 -540 है , .नहरी1.8-540 है
3. मांगीलाल पुत्र रामजीलाल हिस्सा-3518/3707, उमादेवी पत्नि रामजीलाल , पार्वती पुत्री रामजीलाल हिस्सा-126/3707 जाति जाट सा. परलीका राजबाला पुत्री भागवन्ती पत्नी सुभाषचन्द्र सन्तोष पुत्री भागवन्ती पत्नी भागीरथ हिस्सा- 63/3707 जाति जाट सा. नथवानिया खातेदार । रहन - मांगीलाल हि. पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प 407/359 .न.मु ,(0.2280)1/25 ,24 ,17 ,(0.2280)1/16 ,(0.2280)1/15 ,14 .न.कि 19 न.प .न. 407/360मु 20 .न.कि0.)1/12 ,(0.2280)1/11 .न.215 ,(0.2030)3/21 ,(0.2280)1/20 ,19 ,18 ,(0 (0.2280)1/23 ,(0.2280)1/22 प408/360 .न. मु 29 .न.कि न.2/4 (0.050)3/4 ,0.22800)1/3 ,(0.150) कुल किता3.7070-कुल रकबा ,17 - है , .नहरी3.7070- है
4. ठाकरराम पुत्र श्योकरण जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प.न 360/408 मु.न. 29 कि.न. 1/5(0.190), 2/3(0.0720), 7/1(0.040), 8, 9, 10/1(0.2280), 11/1(0.2280), 12, 13, 14/1(0.0390), 17, 18, 19, 20/1(0.2280), 21/1(0.2090), 22/2(0.2340), 23/2(0.2340), 24/2(0.2340) कुल किता- 18, कुल रकबा-3.7070 है. , नहरी-3.7070 है,
5. अंगतकुमार मदनलाल राजेन्द्र कुमार पि. आईदान जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नोहर प.न. 360/408 मु.न. 29 कि.न. 4/4(0.1780), 5/1(0.2020), 6/1(0.2280), 7/2(0.2130),14/2(0.2140), 15/1(0.2280), 16/1(0.2280), 25/3(0.2090) नहरी, 5/4(0.025), 6/2(0.0250), 15/2(0.0250), 16/2(0.0250), 25/2(0.0250) गै.मु. खाला प.न. 361/408 मु.न. 28 कि.न. 1/1(0.2280), 2/3(0.1220), 9/2(0.1360), 10, 11, 12/1(0.1360), 19/2(0.1360), 20, 21/2(0.2340), 22/2(0.1310) कुल किता- 23, कुल रकबा-3.7070 है.,3.5820-नहरी, 0.1250-गै.मु. खाला
6. देवीलाल पुत्र हंसराम -1/2 हि. , उर्मिला बसन्ती ममता सुनिता पि. नत्थुराम -4/12 हि. कमला पत्नी नत्थुराम -1/12 हि. मानवी पुत्री मंजु पत्नि सुरेश कुमार संरक्षिका नानी कमला पत्नि नत्थुराम -1/12 हि. जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - उर्मिला, ममता, सुनिता, कमला -पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका, देवीलाल हि. रहन बैंक ऑफ बडौदा शाखा नोहर प 28 .न.मु 408/361 .न.कि .न.2/4(0.1060), 3/1(0.2280), 4/1(0.2280), 5/1(0.2020), 6/1(0.2280), 7, 8, 9/1(0.1170), 12/2(0.1170), 13,14,15/1(0.2280), 17,18, 19/1(0.1170), 22/2(0.1130), 23, 24 कुल किता 18-कुल रकबा 3.7080-है 3.7080- नहरी .है.

उपखण्ड अधिकारी (राजस्व) रामकिशन पुत्र जुगलाल हि-1/10 जाति जाट सा. परलीका खातेदार। रहन- स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नोहर (हनुमानगढ़) नोहर

रामप्रसाद पुत्र जुगलाल हि-1/10 जाति जाट सा. परलीका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका

मांगीलाल पुत्र रामजीलाल हिस्सा-1/20 उमादेवी पत्नि रामजीलाल पार्वती पुत्री रामजीलाल हिस्सा-1/10 जाति जाट सा. परलीका राजबाला पुत्री भागवन्ती पत्नी सुभाषचन्द्र सन्तोष पुत्री भागवन्ती पत्नी भागीरथ हिस्सा- 1/20 जाति जाट सा. नथवानिया खातेदार । रहन - मांगीलाल हि. पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका

ठाकरराम पुत्र श्योकरण हि. 1/5 जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका

अंगतकुमार मदनलाल राजेन्द्र कुमार पि. आईदान हि.-1/5 जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नोहर

देवीलाल पुत्र हंसराम -1/10 हि. , उर्मिला बसन्ती ममता सुनिता पि. नत्थुराम -4/60 हि. कमला पत्नी नत्थुराम -1/60 हि. मानवी पुत्री मंजु पत्नि सुरेश कुमार संरक्षिका नानी कमला पत्नि नत्थुराम -1/60 हि. जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - उर्मिला, ममता, सुनिता, कमला -पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका , देवीलाल हि. रहन बैंक ऑफ बडौदा शाखा नोहर

प.न. 359/406 मु.न. 12 कि.न. 25/2(0.025), प.न. 359/407 मु.न. 19 कि.न. 5/2(0.0250), 6/2(0.0250), 15/2(0.0250), 16/2(0.0250), 25/2(0.0250), प.न. 360/407 मु.न. 20 कि.न. 1/2(0.0250), 10/2(0.0250), 11/2(0.0250), 20/2(0.0250), 21/4(0.0250), नहरी 21/2(0.0250), 22/2(0.0250), 23/2(0.0250), रास्ता, प.न. 360/408 मु.न. 29 कि.न. 1/2(0.0250) खाला, 1/3(0.0130) रास्ता , 1/4(0.0250) नहरी, 2/2(0.0250) खाला, 2/3(0.0060) रास्ता, 3/2(0.0250) खाला , 4/2(0.0250) खाला, 5/3(0.0260) खाला, 10/2(0.0250)नहरी, 11/2(0.0250)नहरी, 20/2(0.0250)नहरी, 21/2(0.0250)नहरी, 21/3(0.0190) रास्ता, 22/2(0.0190) रास्ता, 23/2(0.0190) रास्ता, 24/2(0.0190) रास्ता, 25/4(0.0190) रास्ता, प.न. 361/408 मु.न. 28 कि.न. 1/2(0.0250), 2/2(0.0250), 3/2(0.0250), 4/2(0.0250), 5/2(0.0510), 6/2(0.0250), 15/2(0.0250) खाला, 21/1(0.0190) रास्ता, 22/1(0.0090) रास्ता

कुल किता- 40 कुल रकबा-0.9440 है. , नहरी-0.250है., गै.मु. खाला-3270 है., गै.मु.रास्ता-0.3670 है.

चक 3 -RMS -

1. रामकिशन पुत्र जुगलाल जाति जाट सा. परलीका खातेदार । रहन - स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा नोहर प411/359 .न. मु8 .न. कि (0.1270)2/18 ,(0.1270)1/13 ,(0.1260) 2/8 ,(0.1260)1/3 .न. कुल किता0.5060-कुल रकबा ,4 - है , .बा0.5060-1. है,

2. रामप्रसाद पुत्र जुगलाल जाति जाट सा. परलीका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प411/359 .न. मु8 .न. कि (0.1260)1/18 ,(0.1260)2/13 ,(0.1270) 1/8 ,(0.1270)2/3 .न. कुल किता0.5060-कुल रकबा ,4 - है , .बा0.5060-1. है,

3. मांगीलाल पुत्र रामजीलाल हिस्सा-1/4, उमादेवी पत्नि रामजीलाल , पार्वती पुत्री रामजीलाल हिस्सा-1/2 जाति जाट सा. परलीका राजबाला पुत्री भागवन्ती पत्नी सुभाषचन्द्र सन्तोष पुत्री भागवन्ती पत्नी भागीरथ हिस्सा- 1/4 बहिब जाति जाट सा. नथवानिया खातेदार प411/359 .न. मु8 .न. कि (0.2530)25 ,(0.240)2/24 ,(0.240)2/23 , (0.240)2/22 ,(0.240)2/21 .न. (0.0130)1/24 ,(0.0130)1/23 ,(0.013)1/22 ,(0.0130)1/21 ,1.बागै रास्ता .मु.कुल किता8 - कुल रकबा1.2650- है , .बा1.2130- 1. है 0.0520-रास्ता .मु.गै .है.

4. ठाकरराम पुत्र श्योकरण जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प.न. 359/411 मु.न. 8 कि.न. 4,7,14,17 कुल किता- 4, कुल रकबा-1.012 है. , बा.1-1.012 है,

5. अंगतकुमार मदनलाल राजेन्द्र कुमार पि. आईदान जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - स्टेट बैंक

उपखण्ड अधिकारी (राजभा) इण्डिया शाखा नोहर

नोहर (हनुमानगढ़) प.न. 359/411 मु.न. 8 कि.न. 5,6,15,16 कुल किता- 4, कुल रकबा-1.0120 है., बा.1-1.0120 है.

6. देवीलाल पुत्र हंसराम -1/2 हि. , उर्मिला बसन्ती ममता सुनिता पि. नत्थुराम -4/12 हि. कमला पत्नी नत्थुराम -1/12 हि. मानवी पुत्री मंजु पत्नि सुरेश कुमार संरक्षिका नानी कमला पत्नि नत्थुराम -1/12 हि. जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - उर्मिला, ममता, सुनिता, कमला -पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका, देवीलाल हि. रहन बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा नोहर
प411/359 .न. मु8 .न. कि 2,9,12,19 .न. कुल किता 4-कुल रकबा 1.012-है 0.5060- नहरी .है-1.बा .
0.5060

चक2 -3 NTR -

1. रामप्रसाद पुत्र जुगलाल जाति जाट सा. परलीका खातेदार । रहन - पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प432/342 .न. मु56 .न. कि,(0.0250)1/1 .न. 1/2(0.2280), 2/3(0.012) ,10 (0.0120)2/9, कुल किता0.53-कुल रकबा ,4 - है , .नहरी0.5050- है, गै 0.0250-खाला.मु.है.

2. मांगीलाल पुत्र रामजीलाल हिस्सा-1/4, उमादेवी पत्नि रामजीलाल , पार्वती पुत्री रामजीलाल हिस्सा-1/2 जाति जाट सा. परलीका राजबाला पुत्री भागवन्ती पत्नी सुभाषचन्द्र सन्तोष पुत्री भागवन्ती पत्नी भागीरथ हिस्सा- 1/4 बहिब जाति जाट सा. नथवानिया खातेदार
प432/342 .न. मु56 .न. कि ,(0.2150)1/7 ,(0.050)2/6 ,(0.050)3/5 ,(0.190)4/4 ,(0.0250)1/4 .न. (0.0510)1/25 ,(0.2150)2/24 ,(0.0510)1/15 ,(0.2150)1/14कुल किता9 - कुल रकबा1.062- है , . नहरी1.0370- है 0.0250-खाला .मु.गै .है

.3ठाकरराम पुत्र श्योकरण जाति जाट सा- परलिका खातेदार । रहन . पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलिका प432/342 .न. मु56 .न. कि ,(0.2020)1/8 ,(0.0380)2/7 ,(0.0380)3/4 ,(0.1780)4/3 ,(0.0250)1/3 .न. (0.0380)1/24 ,23 ,(0.0380)1/14 ,13कुल किता1.0630-कुल रकबा , 9- है , .नहरी1.0380 - है, गै 0.0250-खाला.मु.है.

4. अंगतकुमार मदनलाल राजेन्द्र कुमार पि. आईदान जाति जाट सा. परलिका खातेदार । रहन - हनुमानगढ़ सहकारी भूमि विकास बैंक लिमिटेड शाखा नोहर


प.न. 342/432 मु.न. 56 कि.न. 5/1(0.250), 5/4(0.1780), 6/1(0.2030), 15/2(0.202), 16, 25/2(0.2020) कुल किता- 6, कुल रकबा-1.0630 है., नहरी-1.0380 है. गै.मु. खाला-.0250

5. अयुबखान पुत्र लाल खां हिस्सा-8414/15940 आरीफ खान पुत्र लाल खां हिस्सा-7526/15940 जाति कायमखानी सा. दीपलाना खातेदार रहन पंजाब नेशनल बैंक शाखा परलीका

प.न. 342/432 मु.न. 56 कि.न. 2/1(0.0250), 2/4(0.2160), 3/3(0.050), 8/2(0.051), 9/1(0.240), 11, 12, 19, 20 कुल किता- 9, कुल रकबा- 1.5940, नहरी-1.5690 है., गै.मु. खाला-.0250 है.

इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अंकन करने हेतु ईजराय आदेश के सलग्न 200/-रूपये का स्टाम्प तकमीलन शामिल किया जावे यदि भूमि बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अंकन किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव एवं नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढा जावे व्यय वाद उभयपक्ष अपना अपना वहन करेगे। अन्तिम पर्चा डिक्री जारी की जाकर शामिल मिसल की गई पत्रावली नम्बर से कम की जाकर बाद तरतीब तकमील जाब्ता दाखिल दफ्तर हो ।

अन्तिम पर्चा डिक्री आज दिनांक 21/2/25 को मेरे हस्ताक्षर एवं कार्यालय मुद्रा से जारी की गई ।


(सत्यनारायण R.A.S)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
नोहर जिला हनुमानगढ़