

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ
पीठासीन अधिकारी का नाम : राहुल श्रीवास्तव (आई0ए0एस0)
प्रकरण संख्या - 760/2022

अनवान : -

1. भगताराम पुत्र लुणाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
2. रणजीत पुत्र संतलाल जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।

- वादीगण

बनाम

1. अमरसिंह पुत्र गोपीराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
2. इन्द्रा देवी पत्नी जगदीश जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
3. ईश्वर पुत्र संतलाल जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
4. करनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
5. गोरीशंकर पुत्र मनफुलराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
6. जरनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
7. जसवंतसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
8. जीतसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
9. दयानन्द पुत्र रुधवीरसिंह जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
10. दलबारासिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
11. पुजा पुत्री रुधवीरसिंह जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
12. प्रकाशसिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
13. पारी पत्नी अमरसिंह जाति जाट निवासी लालपुरा तहसील रावतसर।
14. बद्रीप्रसाद पुत्र मनफुलराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
15. बलकारसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
16. बलजिन्द्रसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
17. भीमसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी लालपुरा तहसील रावतसर।
18. मनसाराम पुत्र कानाराम जाति जाट निवासी लालपुरा तहसील रावतसर।
19. रणजीत कौर पत्नी तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
20. रणजितसिंह उर्फ साहबराम पुत्र गोपीराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
21. रणवीरसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
22. राकेश कुमार पुत्र दयाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
23. रामप्रसाद पुत्र कृष्ण कुमार जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
24. संजय कुमार पुत्र कृष्ण कुमार जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
25. सतवीर पुत्र गोपीराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
26. समन पत्नी रुधवीर जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
27. समुन्द्रसिंह पुत्र कुरडाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
28. सुमित्रा पत्नी भगताराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
29. सरजीत पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
30. हरदयाल पुत्र लुणाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
31. भंवरसिंह पुत्र फुलकंवर जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
32. गुमानकंवर पत्नी महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
33. बजरंगसिंह पुत्र महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
34. तेजसिंह पुत्र महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
35. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।

- प्रतिवादीगण

Rahul
उपखण्ड अधिकारी
नोहर

दावा बाबत खाता विभाजन अन्तर्गत धारा
53 राजस्थान कास्तकारी अधिनियम

उपस्थिति :- श्री रविन्द्र कुमार गोदारा अधिवक्ता वादी
श्री भरतसिंह बैनीवाल अधिवक्ता प्रतिवादीगण
श्री महेशचन्द्र शर्मा अधिवक्ता प्रतिवादीगण
निर्णय दिनांक: 18/02/26

संक्षेप में वाद के तथ्य इस प्रकार हैं कि वादी ने जरिये अधिवक्ता यह वाद राजस्थान कास्तकारी अधिनियम 1956 की धारा 53 के अन्तर्गत इस आशय का पेश किया है कि रोही मौजा बिरकाली बारानी तहसील नोहर के जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता स0 259/217 की कुल 57.5830 हैक्ट भूमि वादीगण व प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है।

उक्त वाद भूमि का खाता व लगान मुश्तरका दर्ज है। वाद भूमि का खाता व लगान मुश्तरका होने से वाद भूमि बाबत सीव व डोल को लेकर विवाद रहता है। इसलिए वादी मुताबिक हक हिस्सा व कब्जा कास्त के अनुसार खाता व लगान अलग करवाना चाहता है।

वादीगण ने प्रतिवादीगण को कई मर्तबा कहा की विवादित भूमि का मुताबिक हक हिस्सा व कब्जा कास्त के खाता एवं लगान तकसीम करवा ले तो कई दिन तक आजकल आजकल करते रहें आखिर इन्कार हो गये इसलिए यह दावा पेश किया गया है।

अतः वाद वादीगण घोषणा की जावें की रोही मौजा बिरकाली बारानी तहसील नोहर के जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता स0 259/217 की कुल 57.5830 हैक्ट भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है में वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है का खाता व लगान अलग अलग किया जावे।


वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 3, 5, 9, 11 ता 14, 17, 20, 22, 24 ता 28, 30 की तरफ से अधिवक्ता श्री भरतसिंह बैनीवाल ने जवाब दावा पेश किया व प्रतिवादीगण संख्या 8, 15, 19 की तरफ से अधिवक्ता श्री महेशचन्द्र शर्मा उपस्थिति। शेष प्रतिवादीगण को सम्यक नोटिस तामिल होने के उपरान्त भी न्यायालय में उपस्थित नहीं अतः इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। वाद वादी प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त किया गया।

विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनी गई। वाद वादी साक्ष्य सबूतों के आधार पर साबित होने के कारण वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है।

अतः वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिक्री किया जाकर रोही मौजा बिरकाली बारानी तहसील नोहर के जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता स0 259/217 की कुल 57.5830 हैक्ट भूमि वादी व प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है, उक्त भूमि का पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

1. गौरीशंकर पुत्र मनफुलराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार — 135/24 (123) 8,9 कि 0.506, 13,18,19 कि 0.759 किता 5 कुल रकबा 1.265 है. बारानी 1

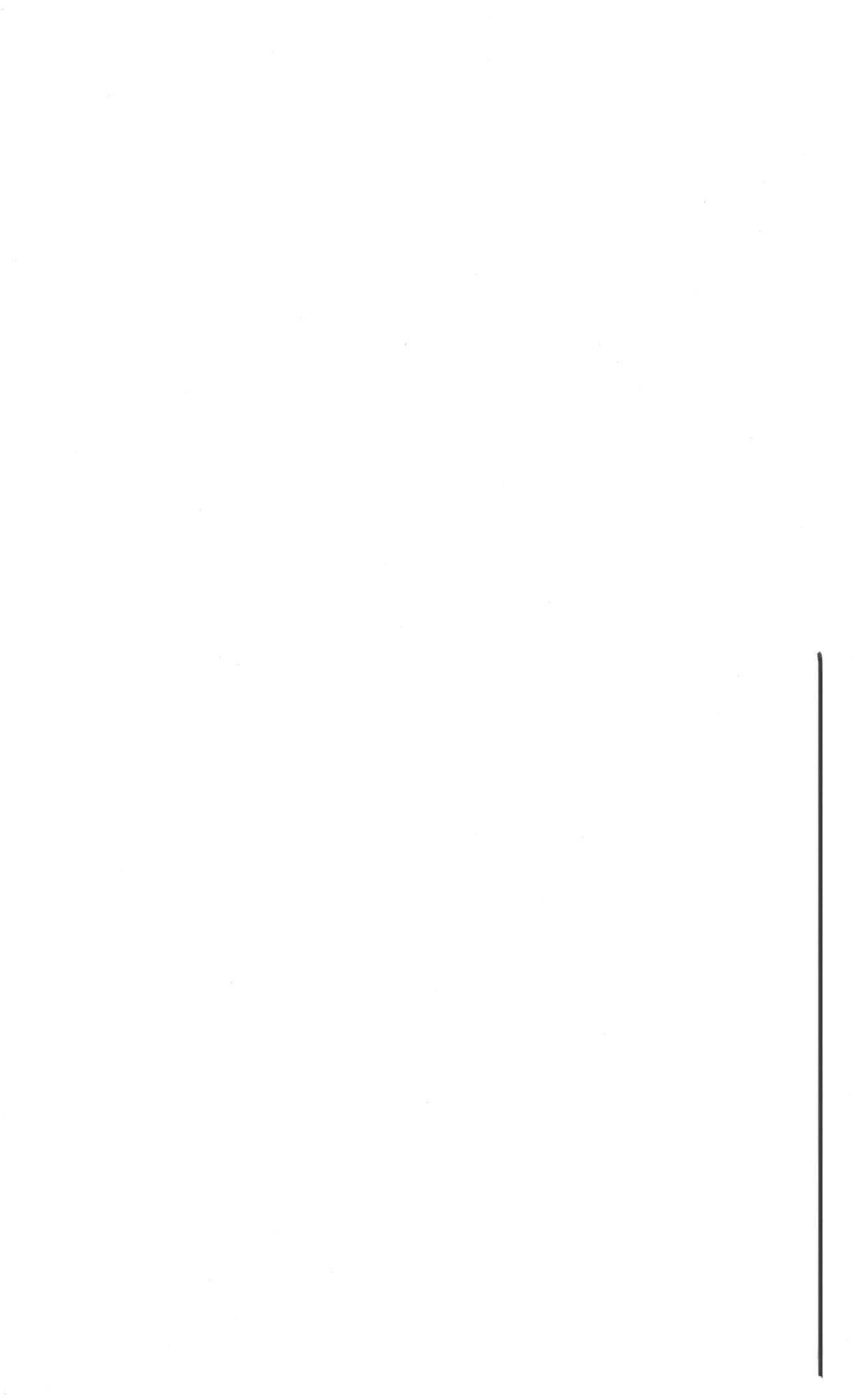
2. बद्रीप्रसाद पुत्र मनफुलराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार रहन केनरा बैंक शाखा नोहर - 135/24 (123) 6,7 कि 0.506, 14 ता 17 कि 1.012, 24,25 कि 0.506 किता 8 कुल रकबा 2.024 है. बारानी 1
3. भगताराम पुत्र लुणाराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 135/32(122) 2 कि 0.253, 9 ता 12 कि 1.012, 13/1 कि 0.126, 18 ता 22 कि 1.265 किता 11 कुल रकबा 2.656 है. बारानी 1
4. मन्शादेवी पत्नि ईश्वरलाल हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार राहिन एसबीआई शाखा नोहर - 137/17(139) 3 ता 5 कि 0.759, 7,8 कि 0.506, 13,14 कि 0.506, 136/25 (140) 1 कि 0.253 है. किता 8 कुल रकबा 2.024 है. बारानी 1
5. रणजीत पुत्र सन्तलाल हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 137/17(139) 1,2 कि 0.506, 9 ता 12 कि 1.012 है., 19 कि 0.253 है., 20/2 कि 0.228 है., 136/9(138) किला न. 5 कि 0.253 किता 9 कुल रकबा 2.252 है. बारानी 1
6. राकेश कुमार पुत्र दयाराम हि. 1/2 संजयकुमार पुत्र कृष्णकुमार हि. 1/2 जाति जाट सा. असरजाना खातेदार राहिन संजय कुमार हि. आरएमजीबी शाखा बिरकाली - 135/16(124) 14/0.253, 6,17 कि 0.506, 24,25 कि 0.506 किता 5 कुल रकबा 1.265 है. बारानी 1
7. समुन्द्रसिंह पुत्र कुरडाराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 135/24(123) 12,19,22 कि 0.759 किता 3 कुल रकबा 0.759 है. बारानी 1
8. सुमित्रा पत्नि भगताराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली - 135/24 (123) 10,11 कि 0.506, 20,21 कि 0.506, 135/16(124) 6,15 कि 0.506 किता 6 कुल रकबा 1.518 है. बारानी 1
9. हरदयाल पुत्र लुणाराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार रहन आरएमजीबी शाखा बिरकाली - 135/32(122) 3 ता 8 कि 1.518, 13/2 कि 0.127, 14,15,17 कि 0.759, 135/40(121) 11 कि 0.253 किता 11 कुल रकबा 2.657 है. बारानी 1
10. भंवरसिंह पुत्र मानसिंह हि. 1/2 गुमानकंवर पत्नि महावीर सिंह हि. 1/6 तेजसिंह पुत्र महावीरसिंह 1/6 बजरंगसिंह पुत्र महावीर सिंह हि. 1/6 जाति राजपूत सा. देह खातेदार रहन गुमान कंवर, तेजसिंह हि. एसबीआई शाखा नोहर - 115/37(63) 6,7 कि 0.506, 14 ता 17 कि 1.012, 24/2 कि 0.228, 25/2 कि 0.134, 115/45(64) 10/2 कि 0.228, 11/2 कि 0.228 किता 10 कुल रकबा 2.336 है. बारानी
11. रामप्रसाद पुत्र कृष्ण कुमार जाति जाट सा. जसाना खातेदार रहन ऐक्सिस बैंक नोहर - 136/18(175) 3 कि 0.185, 4 ता 8 कि 1.265, 136/16 (174) 1,2 कि 0.506, 9,10 कि 0.506 किता 10 कुल रकबा 2.412 है. बारानी 1


 उपरोक्त अधिकारी
 नोहर

अमरसिंह पुत्र गोपीराम हि. 3020/36365 जाति जाट सा. असरजाना, इन्द्रादेवी पत्नि जगदीश हि. 820/36365 जाति जाट सा. जसाना राहिन एसबीआई शाखा रतनपुरा करनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. असरजाना जरनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. बिरकाली राहिन पीएनबी शाखा थालडका, जसवन्तसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम हि. 2025/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा अनाजमंडी सरदूलगढ जिला मानसा पंजाब, जीतसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेज सिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदुलेवाला जिला मानसा पंजाब राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सरदूलगढ जिला मानसा पंजाब, दयानन्द पुत्र रूघवीर हि. 790/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, दलबारासिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. बिरकाली राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, पूजा पुत्री रूघवीर हि. 790/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, प्रकाशसिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन पीएनबी शाखा थालडका, पारी पत्नि अमरसिंह हि. 820/36365 जाति जाट सा. लालपुरा, बलकारसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदुलेवाला मानसा, बलजीन्द्रसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम हि. 2025/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा अनाज मण्डी सरदूलगढ जिला मानसा पंजाब, भीमसिंह पुत्र अमरसिंह हि. 820/36365 जाति जाट सा. लालपुरा, मनसाराम पुत्र कानाराम हि. 3020/36365 जाति जाट सा. लालपुरा, रणजीतकौर पत्नि तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब राहिन एचडीएफसी बैंक शाखा सरदुलगढ जिला मानसा पंजाब रणजीतसिंह उर्फ साहबराम पुत्र गोपीराम 2370/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, रणवीरसिंह पुत्र छोटसिंह उर्फ छोटूराम हि. 2025/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सरदूलगढ जिला मानसा पंजाब, सतवीर पुत्र गोपीराम हि. 2370/36365 जाति जाट सा. असरजाना रहन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, सुमन पत्नि रूघवीर हि. 790/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, सरजीतकौर पुत्री तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदुलेवाला जिला मानसा पंजाब

खातेदार— 115/28(44) 4,5,6,15,16 कि 1.265 है., 115/36(43) 1 ता 3 कि 0.759, 6 ता 25 कि 5.060 है., 115/37(63) 1 ता 5 कि 1.265 है., 8,9 कि 0.506 है., 12,13 कि 0.506 है., 18,19 कि 0.506 है., 21/1 कि 0.227 है., 22/1 कि 0.228 है., 23/1 कि 0.228 है., 25/3 कि 0.093 है., 115/38(80) 1 ता 19 कि 4.807 है., 22 ता 25 कि 1.012 है., 115/44(42) 6 ता 9 कि 1.012 है., 10/2 कि 0.227 है., 11/2 कि 0.228 है., 12 ता 19 कि 2.024 है., 20/1 कि 0.228 है., 21/2 कि 0.228 है., 22 ता 25 कि 1.012 है., 115/45(64) 1/1 कि 0.227 है., 2 ता 9 कि 2.024 है., 12 ता 19 कि 2.024 है., 20/1 कि 0.228 है., 21/2 कि 0.228 है., 22 ता 25 कि 1.012 है., 115/46(79) 1/1 कि 0.227 है., 2 ता 5 कि 1.012 है., 7 ता 9 कि 0.759


अमरसिंह
बोहर



है., 10/2 कि 0.228 है., 11/2 हि 0.228 है., 12 ता 14 कि 0.759 है., 18,19 कि 0.506 है., 20/1 कि 0.228 है., 21/2 कि 0.227 है., 22,23 कि 0.506 है., 115/52(41) 9 ता 12 कि 1.012 है., 19 ता 21 कि 0.759 है., 115/53(65) 1 कि 0.253 है., 136/17(139) 6 कि 0.253 है., 15 ता 18 कि 1.012 है., 23/1 कि 0.228 है., 24/1 कि 0.228 है., 25/2 कि 0.227 है., 136/18(175) 3/2 कि 0.068 है., 136/25(140) 20 कि 0.253 है., 21/2 कि 0.228 है. कुल किता 147 रकबा 36.365 है. बारानी 1

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि की किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नही हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे। अंतिम पर्चा डिक्री जारी हों।

निर्णय आज दिनांक 18/02/26 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(राहुल श्रीवास्तव I.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर
नोहर

अंतिम पर्चा डिक्री

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ
पीठासीन अधिकारी का नाम : राहुल श्रीवास्तव (आई0ए0एस0)
प्रकरण संख्या - 760/2022

अनवान : -


1. भगताराम पुत्र लुणाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
2. रणजीत पुत्र संतलाल जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।

- वादीगण

बनाम

1. अमरसिंह पुत्र गोपीराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
2. इन्द्रा देवी पत्नी जगदीश जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
3. ईश्वर पुत्र संतलाल जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
4. करनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
5. गोरीशंकर पुत्र मनफुलराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
6. जरनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
7. जसवंतसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
8. जीतसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर
हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
9. दयानन्द पुत्र रूधवीरसिंह जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
10. दलबारासिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
11. पुजा पुत्री रूधवीरसिंह जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
12. प्रकाशसिंह पुत्र हरदमसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
13. पारी पत्नी अमरसिंह जाति जाट निवासी लालपुरा तहसील रावतसर।
14. बद्रीप्रसाद पुत्र मनफुलराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
15. बलकारसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर
हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
16. बलजिन्द्रसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
17. भीमसिंह पुत्र अमरसिंह जाति जाट निवासी लालपुरा तहसील रावतसर।
18. मनसाराम पुत्र कानाराम जाति जाट निवासी लालपुरा तहसील रावतसर।
19. रणजीत कौर पत्नी तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील
नोहर हाल सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
20. रणजितसिंह उर्फ साहबराम पुत्र गोपीराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
21. रणवीरसिंह पुत्र छोटासिंह उर्फ छोटूराम जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर।
22. राकेश कुमार पुत्र दयाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
23. रामप्रसाद पुत्र कृष्ण कुमार जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
24. संजय कुमार पुत्र कृष्ण कुमार जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
25. सतवीर पुत्र गोपीराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
26. समन पत्नी रूधवीर जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
27. समुन्द्रसिंह पुत्र कुरडाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
28. सुमित्रा पत्नी भगताराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
29. सरजीत पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह जाति सुथार निवासी असरजाना तहसील नोहर हाल
सरदुलेवाला मानसा पंजाब।
30. हरदयाल पुत्र लुणाराम जाति जाट निवासी असरजाना तहसील नोहर।
31. भंवरसिंह पुत्र फुलकंवर जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
32. गुमानकंवर पत्नी महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
33. बजरंगसिंह पुत्र महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
34. तेजसिंह पुत्र महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी नोहर तहसील नोहर।
35. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।

- प्रतिवादीगण


उपखण्ड अधिकारी
नोहर

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 760 सन 2022 निर्णय दिनांक 18/02/26

आज यह वाद मुझ राहुल श्रीवास्तव उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर नोहर के समक्ष उभयपक्ष की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर वाद वादी साक्ष्य सबूतों के आधार साबित होने के कारण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिक्री किया जाकर रोही मौजा बिरकाली बारानी तहसील नोहर के जमाबंदी सम्वत 2074-77 के खाता स0 259/217 की कुल 57.5830 हैक्ट भूमि वादी व प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है, उक्त भूमि का पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है-

1. गौरीशंकर पुत्र मनफुलराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 135/24 (123) 8,9 कि 0.506, 13,18,19 कि 0.759 किता 5 कुल रकबा 1.265 है. बारानी 1
2. बंदीप्रसाद पुत्र मनफुलराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार रहन केनरा बैंक शाखा नोहर - 135/24 (123) 6,7 कि 0.506, 14 ता 17 कि 1.012, 24,25 कि 0.506 किता 8 कुल रकबा 2.024 है. बारानी 1
3. भगताराम पुत्र लुणाराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 135/32(122) 2 कि 0.253, 9 ता 12 कि 1.012, 13/1 कि 0.126, 18 ता 22 कि 1.265 किता 11 कुल रकबा 2.656 है. बारानी 1
4. मन्शादेवी पत्नि ईश्वरलाल हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार राहिन एसबीआई शाखा नोहर - 137/17(139) 3 ता 5 कि 0.759, 7,8 कि 0.506, 13,14 कि 0.506, 136/25 (140) 1 कि 0.253 है. किता 8 कुल रकबा 2.024 है. बारानी 1
5. रणजीत पुत्र सन्तलाल हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 137/17(139) 1,2 कि 0.506, 9 ता 12 कि 1.012 है., 19 कि 0.253 है., 20/2 कि 0.228 है., 136/9(138) किला न. 5 कि 0.253 किता 9 कुल रकबा 2.252 है. बारानी 1
6. राकेश कुमार पुत्र दयाराम हि. 1/2 संजयकुमार पुत्र कृष्णकुमार हि. 1/2 जाति जाट सा. असरजाना खातेदार राहिन संजय कुमार हि. आरएमजीबी शाखा बिरकाली - 135/16(124) 14/0.253, 6,17 कि 0.506, 24,25 कि 0.506 किता 5 कुल रकबा 1.265 है. बारानी 1
7. समुन्द्रसिंह पुत्र कुरडाराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार - 135/24(123) 12,19,22 कि 0.759 किता 3 कुल रकबा 0.759 है. बारानी 1
8. सुमित्रा पत्नि भगताराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली - 135/24 (123) 10,11 कि 0.506, 20,21 कि 0.506, 135/16(124) 6,15 कि 0.506 किता 6 कुल रकबा 1.518 है. बारानी 1
9. हरदयाल पुत्र लुणाराम हि. पूर्ण जाति जाट सा. असरजाना खातेदार रहन आरएमजीबी शाखा बिरकाली - 135/32(122) 3 ता 8 कि 1.518, 13/2 कि 0.127, 14,15,17 कि 0.759, 135/40(121) 11 कि 0.253 किता 11 कुल रकबा 2.657 है. बारानी 1
10. भंवरसिंह पुत्र मानसिंह हि. 1/2 गुमानकंवर पत्नि महावीर सिंह हि. 1/6 तेजसिंह पुत्र महावीरसिंह 1/6 बजरंगसिंह पुत्र महावीर सिंह हि. 1/6 जाति राजपूत सा. देह खातेदार रहन गुमान कंवर, तेजसिंह हि. एसबीआई शाखा नोहर - 115/37(63) 6,7 कि 0.506, 14 ता 17 कि 1.012, 24/2 कि 0.228, 25/2 कि 0.134, 115/45(64) 10/2 कि 0.228, 11/2 कि 0.228 किता 10 कुल रकबा 2.336 है. बारानी
11. रामप्रसाद पुत्र कृष्ण कुमार जाति जाट सा. जसाना खातेदार रहन ऐक्सिस बैंक नोहर - 136/18(175) 3 कि 0.185, 4 ता 8 कि 1.265, 136/16 (174) 1,2 कि 0.506, 9,10 कि 0.506 किता 10 कुल रकबा 2.412 है. बारानी 1

अमरसिंह पुत्र गोपीराम हि. 3020/36365 जाति जाट सा. असरजाना, इन्द्रादेवी पत्नि जगदीश हि. 820/36365 जाति जाट सा. जसाना राहिन एसबीआई शाखा रतनपुरा करनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. असरजाना जरनेलसिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. बिरकाली राहिन पीएनबी शाखा थालडका, जसवन्तसिंह पुत्र छोटसिंह उर्फ छोटूराम हि. 2025/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा अनाजमंडी सरदुलगढ जिला मानसा पंजाब, जीतसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेज सिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदुलेवाला जिला मानसा पंजाब राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सरदुलगढ जिला


नोहर

Rahul

मानसा पंजाब, दयानन्द पुत्र रुघवीर हि. 790/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, दलबारासिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. बिरकाली राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, पूजा पुत्री रुघवीर हि. 790/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, प्रकाशसिंह पुत्र हरदमसिंह हि. 3140/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन पीएनबी शाखा थालडका, पारी पत्नि अमरसिंह हि. 820/36365 जाति जाट सा. लालपुरा, बलकारसिंह पुत्र तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदूलेवाला मानसा, बलजीन्द्रसिंह पुत्र छोटसिंह उर्फ छोटूराम हि. 2025/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा अनाज मण्डी सरदूलगढ जिला मानसा पंजाब, भीमसिंह पुत्र अमरसिंह हि. 820/36365 जाति जाट सा. लालपुरा, मनसाराम पुत्र कानाराम हि. 3020/36365 जाति जाट सा. लालपुरा, रणजीतकौर पत्नि तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदूलेवाला मानसा पंजाब राहिन एचडीएफसी बैंक शाखा सरदुलगढ जिला मानसा पंजाब रणजीतसिंह उर्फ साहबराम पुत्र गोपीराम 2370/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, रणवीरसिंह पुत्र छोटसिंह उर्फ छोटूराम हि. 2025/36365 जाति सुथार सा. असरजाना राहिन एचडीएफसी बैंक लि. शाखा सरदूलगढ जिला मानसा पंजाब, सतवीर पुत्र गोपीराम हि. 2370/36365 जाति जाट सा. असरजाना रहन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, सुमन पत्नि रुघवीर हि. 790/36365 जाति जाट सा. असरजाना राहिन आरएमजीबी शाखा बिरकाली, सरजीतकौर पुत्री तेजासिंह उर्फ गुरतेजसिंह हि. 530/36365 जाति सुथार सा. असरजाना हाल सरदूलेवाला जिला मानसा पंजाब खातेदार— 115/28(44) 4,5,6,15,16 कि 1.265 है., 115/36(43) 1 ता 3 कि 0.759, 6 ता 25 कि 5.060 है., 115/37(63) 1 ता 5 कि 1.265 है., 8,9 कि 0.506 है., 12,13 कि 0.506 है., 18,19 कि 0.506 है., 21/1 कि 0.227 है., 22/1 कि 0.228 है., 23/1 कि 0.228 है., 25/3 कि 0.093 है., 115/38(80) 1 ता 19 कि 4.807 है., 22 ता 25 कि 1.012 है., 115/44(42) 6 ता 9 कि 1.012 है., 10/2 कि 0.227 है., 11/2 कि 0.228 है., 12 ता 19 कि 2.024 है., 20/1 कि 0.228 है., 21/2 कि 0.228 है., 22 ता 25 कि 1.012 है., 115/45(64) 1/1 कि 0.227 है., 2 ता 9 कि 2.024 है., 12 ता 19 कि 2.024 है., 20/1 कि 0.228 है., 21/2 कि 0.228 है., 22 ता 25 कि 1.012 है., 115/46(79) 1/1 कि 0.227 है., 2 ता 5 कि 1.012 है., 7 ता 9 कि 0.759 है., 10/2 कि 0.228 है., 11/2 हि 0.228 है., 12 ता 14 कि 0.759 है., 18,19 कि 0.506 है., 20/1 कि 0.228 है., 21/2 कि 0.227 है., 22,23 कि 0.506 है., 115/52(41) 9 ता 12 कि 1.012 है., 19 ता 21 कि 0.759 है., 115/53(65) 1 कि 0.253 है., 136/17(139) 6 कि 0.253 है., 15 ता 18 कि 1.012 है., 23/1 कि 0.228 है., 24/1 कि 0.228 है., 25/2 कि 0.227 है., 136/18(175) 3/2 कि 0.068 है., 136/25(140) 20 कि 0.253 है., 21/2 कि 0.228 है. कुल कित्ता 147 रकबा 36.365 है. बारानी 1

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि की किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

यह अंतिम पर्चा डिक्री आज दिनांक 18/02/26 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।


 (राहुल श्रीवास्तव I.A.S)
 उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
 एवं सहायक कलक्टर
 नोहर