

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ
पीठासीन अधिकारी का नाम : राहुल श्रीवास्तव (आई0ए0एस0)

प्रकरण संख्या – 548 / 2023

अनवान : –

1. कृष्ण पुत्र जयसिंह जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
2. ख्यालीलराम पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
3. मधा पुत्र माईधन जाति जाट निवासी मेघाना तहसील नोहर।
4. मनोज पुत्र रामदयाल जाति ब्राहमण निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
5. राजपाल पुत्र मनीराम जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
6. लाधुसिंह पुत्र जीवण सिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
7. हरपत पुत्र मोहन जाति ब्राहमण निवासी भंगुली तहसील नोहर।
8. रोहताष सिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।

– वादीगण

बनाम

1. कृष्णा देवी पत्नी ज्ञानीराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
2. कालुराम पुत्र खंगसिंह जाति राजपूत निवासी नहराना हाल निवासी बड़ावत तहसील सिवानी।
3. गंगाराम पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
4. गिरवरसिंह पुत्र पिरोज कंवर जाति राजपूत निवासी नहराना तहसील नोहर।
5. जुगती देवी पुत्री पिरोज कंवर जाति राजपूत निवासी निवासी नहराना तहसील नोहर।
6. धर्मा पत्नी जयसिंह जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
7. पन्नालाल पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
8. बनवारी पुत्र बीरबल जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
9. भंवरसिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी नहराना तहसील नोहर।
10. मंगलाराम पुत्र रामलाल जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
11. मेदकंवर पुत्री जीवनसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
12. माया कुमारी पत्नी सुदेश कुमार जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
13. माया कुमारी पत्नी सुरेश कुमार जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
14. मोतीराम पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
15. मोली सिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
16. रूकमणी पत्नी भोपाल सिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
17. राकेश पुत्र रामदयाल जाति ब्राहमण निवासी भंगुली तहसील नोहर।
18. राकेश कुमार ज्ञानाराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
19. राजु सिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी नहराना तहसील नोहर।
20. रामनिवास पुत्र मोहनाराम जाति ब्राहमण निवासी भंगुली तहसील नोहर।
21. राहुल पुत्र दुलाराम उर्फ दुलीचन्द जाति जाट साकिन नहराना तहसील नोहर।
22. रोशनी कंवर पुत्री भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
23. विकास कुमार पुत्र ज्ञानाराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
24. शारदा पत्नी राजमल जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
25. सन्तोष कंवर पुत्री भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
26. सुनील पुत्र खंगसिंह जाति राजपूत निवासी हाल बड़ावत तहसील सिवानी।
27. सुपार पत्नी खंगसिंह जाति राजपूत निवासी हाल बड़ावत तहसील सिवानी।
28. सुमन कंवर पुत्री भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
29. सुमित्रा पत्नी प्रेमसिंह जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
30. सरदारसिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
31. सुरेश कुमार पुत्र मनीराम जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
32. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।

Rahul

उपखण्डाधिकारी
नोहर

– प्रतिवादीगण

निर्णय

दिनांक: 16/01/26

रोही मौजा मेघाना तहसील नोहर के खाता स0 313/312 के ख0न0 429 की 18.4640 हैक्ट भूमि के वादी व प्रतिवादीगण मुश्तरका खातेदार काश्तकार है।

वाद भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण की मुश्तरका खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है। वाद भूमि का खाता व लगान मुश्तरका रहने से आपस में सींव डोल आदि का झगड़ा बना रहता है तथा लगान के संबंध में तनाजात रहते हैं इसलिए हक हिस्सा व कब्जा काश्त के मुताबिक वादी अपना खाता व लगान अलग करवा पाने का अधिकारी है।

वादी ने प्रतिवादीगण को कई मर्तबा कहा की विवादित भूमि का मुताबिक हक हिस्सा व कब्जा काश्त के खाता एवं लगान तकसीम करवा ले तो कई दिन तक आजकल आजकल करते रहें आखिर इन्कार हो गये इसलिए यह दावा पेश किया गया है।

अतः वाद वादी घोषणा की जावें की रोही मौजा मेघाना तहसील नोहर के खाता स0 313/312 के ख0न0 429 की 18.4640 हैक्ट भूमि में वादी एवं प्रतिवादीगण के नाम संयुक्त खाता में दर्ज राजस्व रिकार्ड है का खाता व लगान अलग अलग किया जावे।

वाद पेश होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 7 व 9 ता 11 को सम्यक नोटिस तामिल होने के उपरान्त भी न्यायालय में उपस्थित नहीं अतः इनके विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। प्रतिवादी संख्या 8 की तरफ से अधिवक्ता श्री कुलदीप सिंह खुडिया ने वकालतनामा पेश किया। वाद वादी प्राथमिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार नोहर से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त किया गया।

विभाजन प्रस्ताव पर बहस सुनी गई। दौराने बहस वकील वादी व प्रतिवादी ने निवेदन किया की मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी डिक्री किये जाने का निवेदन किया।

वाद वादी साक्ष्य सबूतों के आधार पर साबित होने के कारण वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है।

अतः वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिक्री किया जाकर रोही मौजा मन्दरपुरा तहसील नोहर के खाता स0 78/78 के ख0न0 283/2 की 7.4870 हैक्ट भूमि वादी व प्रतिवादी स0 1 के नाम दर्ज राजस्व रिकार्ड है, उक्त भूमि का पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

1. कालुराम सुनील पि. खंगसिंह, सुपार पत्नि खंगसिंह बहिब 219/24844, गिरवरसिंह पुत्र पिरोज कंवर, जुगती देवी पुत्री पिरोजकंवर 440/24844 हि0 जाति राजपूत सा. हाल बड़वा तह. सिवानी खातेदार, भंवरसिंह मोतीसिंह राजूसिंह रोहिताषसिंह सरदारसिंह पि0 भोपालसिंह, रामीकंवर रोशनी कंवर सन्तोष कंवर सुमन कंवर पि0 भोपालसिंह रुकमणी पत्नी भोपालसिंह बहिब 1328/24844, मेंद कंवर कंवर पुत्री जीवनसिंह हि0 1327/24844, लाधुसिंह पुत्र जीवनसिंह 3320/24844 जाति राजपुत सा0 देह खातेदार, आशारानी पुत्री चुनीराम 9105/24844 रामनिवास सुरेन्द्र सहारण पि0 चन्द्रप्रकाश सुनीता

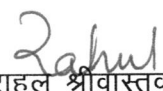
Lahul
अधिवक्ता
नोहर

पत्नी चन्द्रप्रकाश बहिब 9105/24844 जाति जाट निवासी देह खातेदार ख0न0 429/4 की कुल 2.4844 हैक्ट

2. गिरदावरी सुखी देवी सुमित्रा चौधरी पुत्रिया मघाराम भूपसिंह शादीराम पि० मघाराम जाति जाट सा० देह खातेदार – खसरा संख्या 429/2 कुल रकबा = 3.8567 है.
3. माया कुमारी पत्नी सुरेश कुमार 506/4048, शारदा पत्नी राजमल 506/4048 हि०, राजमल, सुरेश कुमार पि० मनीराम बहिब 3036/4048 हि० जाति जाट साकिन खोपड़ा खातेदार राहिन माया कुमारी, शारदा हि० एचडीएफसी बैंक लिमि० शाखा नोहर, राजमल सुरेश कुमार हि० राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा नोहर मूर्त – ख0न0 429/3 की कुल 4.048 हैक्ट
4. मनोज, राकेश पि० रामदयाल 1265/3795 हि० बहिब, रामनिवास हरपत पि० मोहनाराम बहिब 2530/3795 हि० जाति ब्राहमण सा० भंगुली खातेदार राहिन मनोज, राकेश हि० पीएनबी साहबा चुरु राज०, रामनिवास, हरपत हि० पीएनबी शाखा नोहर– ख0न0 429/5 कुल रकबा 3.795 हैक्ट
5. नाबालिग अनुष्का पुत्री मंगलाराम नाबालिग हर्ष पुत्र मंगलाराम संरक्षक सुमन पत्नी मंगलाराम बहिब 2261/42799 हि० सुमन पत्नी मंगलाराम 1130/42799 हि० बिमला पत्नी रामलाल 1130/42799 हि० कृष्ण पुत्र जयसिंह 1507/42799 हि० धर्मा पत्नी जयसिंह 1130/42799 हि० बनवारी पुत्र बीरबल 4521/42799 हि० राहुल पुत्र दुलाराम उर्फ दुलिचन्द 4521/42799 हि० कृष्णादेवी पत्नी ज्ञानाराम 1373/42799 हि० विकास कुमार राकेश कुमार पि० ज्ञानाराम 2746/42799 हि० बहिब, पन्नालाल ख्यालीराम गंगाराम मोतीराम पि० गुगनराम बहिब 16476/42799 हि० सुमित्रा पत्नी प्रेमसिंह 4120/42799 हि० जाति जाट सा० नहराना खातेदार राहिन नाबालिग अनुष्का नाबालिग हर्ष, सुमन बिमला का हिस्सा हनुमानगढ़ सहकारी भूमि विकास बैंक लिमिटेड शाखा नोहर बनवारी हि० एसबीआई शाखा 12 डीपीएन गोगामेड़ी मुर्त, गंगाराम, राकेश कुमार, कृष्णा देवी का हि० एसबीआई शाखा नोहर –खसरा संख्या – 429/1 की 4.2799 है

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि की किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे। अंतिम पर्चा डिक्री जारी हों।

निर्णय आज दिनांक16/01/26..... को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


(राहुल श्रीवास्तव I.A.S.)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर
नोहर

अंतिम पर्चा डिक्री

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्डाधिकारी, नोहर जिला हनुमानगढ
पीठासीन अधिकारी का नाम : राहुल श्रीवास्तव (आई0ए0एस0)

प्रकरण संख्या - 548 / 2023

अनवान : -

1. कृष्ण पुत्र जयसिंह जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
2. ख्यालीलराम पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
3. मधा पुत्र माईधन जाति जाट निवासी मेघाना तहसील नोहर।
4. मनोज पुत्र रामदयाल जाति ब्राहमण निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
5. राजपाल पुत्र मनीराम जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
6. लाधुसिंह पुत्र जीवण सिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
7. हरपत पुत्र मोहन जाति ब्राहमण निवासी भंगुली तहसील नोहर।
8. रोहताष सिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।

- वादीगण

बनाम

1. कृष्णा देवी पत्नी ज्ञानीराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
2. कालुराम पुत्र खंगसिंह जाति राजपूत निवासी नहराना हाल निवासी बड़ावत तहसील सिवानी।
3. गंगाराम पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
4. गिरवरसिंह पुत्र पिरोज कंवर जाति राजपूत निवासी नहराना तहसील नोहर।
5. जुगती देवी पुत्री पिरोज कंवर जाति राजपूत निवासी निवासी नहराना तहसील नोहर।
6. धर्मा पत्नी जयसिंह जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
7. पन्नालाल पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
8. बनवारी पुत्र बीरबल जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
9. भंवरसिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी नहराना तहसील नोहर।
10. मंगलाराम पुत्र रामलाल जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
11. मेदकंवर पुत्री जीवनसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
12. माया कुमारी पत्नी सुदेश कुमार जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
13. माया कुमारी पत्नी सुरेश कुमार जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
14. मोतीराम पुत्र गुगनराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
15. मोली सिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
16. रूकमणी पत्नी भोपाल सिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
17. राकेश पुत्र रामदयाल जाति ब्राहमण निवासी भंगुली तहसील नोहर।
18. राकेश कुमार ज्ञानाराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
19. राजु सिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी नहराना तहसील नोहर।
20. रामनिवास पुत्र मोहनाराम जाति ब्राहमण निवासी भंगुली तहसील नोहर।
21. राहुल पुत्र दुलाराम उर्फ दुलीचन्द जाति जाट साकिन नहराना तहसील नोहर।
22. रोशनी कंवर पुत्री भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
23. विकास कुमार पुत्र ज्ञानाराम जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।
24. शारदा पत्नी राजमल जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
25. सन्तोष कंवर पुत्री भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
26. सुनील पुत्र खंगसिंह जाति राजपूत निवासी हाल बड़ावत तहसील सिवानी।
27. सुपार पत्नी खंगसिंह जाति राजपूत निवासी हाल बड़ावत तहसील सिवानी।
28. सुमन कंवर पुत्री भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
29. सुमित्रा पत्नी प्रेमसिंह जाति जाट निवासी नहराना तहसील नोहर।

Rahul
उपखण्ड अधिकारी
नोहर

30. सरदारसिंह पुत्र भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी मेघाना तहसील नोहर।
31. सुरेश कुमार पुत्र मनीराम जाति जाट निवासी खोपड़ा तहसील नोहर।
32. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार राजस्व नोहर तहसील नोहर।

– प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

राजस्व वाद संख्या 548 सन 2023 निर्णय दिनांक 16/01/26

आज यह वाद मुझ राहुल श्रीवास्तव उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर नोहर के समक्ष उभयपक्ष की उपस्थिति में निर्णायार्थ प्रस्तुत होने पर वाद वादी साक्ष्य सबूतों के आधार साबित होने के कारण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव अन्तिम डिक्री किया जाकर रोही मौजा मन्दरपुरा तहसील नोहर के खाता स० 78/78 के ख०न० 283/2 की 7.4870 हैक्ट भूमि वादी व प्रतिवादी स० 1 के नाम दर्ज राजस्व रिकार्ड है, उक्त भूमि का पक्षकारान के हिस्सा अनुसार निम्नानुसार खाता व लगान अलग से कायम किया जाता है—

1. कालुराम सुनील पि. खंगसिंह, सुपार पत्नि खंगसिंह बहिब 219/24844, गिरवरसिंह पुत्र पिरोज कंवर, जुगती देवी पुत्री पिरोजकंवर 440/24844 हि० जाति राजपूत सा. हाल बड़वा तह. सिवानी खातेदार, भंवरसिंह मोतीसिंह राजूसिंह रोहिताषसिंह सरदारसिंह पि० भोपालसिंह, रामीकंवर रोशनी कंवर सन्तोष कंवर सुमन कंवर पि० भोपालसिंह रूकमणी पत्नी भोपालसिंह बहिब 1328/24844, मेंद कंवर कंवर पुत्री जीवनसिंह हि० 1327/24844, लाधुसिंह पुत्र जीवनसिंह 3320/24844 जाति राजपुत सा० देह खातेदार, आशारानी पुत्री चुनीराम 9105/24844 रामनिवास सुरेन्द्र सहारण पि० चन्द्रप्रकाश सुनीता पत्नी चन्द्रप्रकाश बहिब 9105/24844 जाति जाट निवासी देह खातेदार ख०न० 429/4 की कुल 2.4844 हैक्ट
2. गिरदावरी सुखी देवी सुमित्रा चौधरी पुत्रिया मघाराम भूपसिंह शादीराम पि० मघाराम जाति जाट सा० देह खातेदार – खसरा संख्या 429/2 कुल रकबा = 3.8567 है.
3. माया कुमारी पत्नी सुरेश कुमार 506/4048, शारदा पत्नी राजमल 506/4048 हि०, राजमल, सुरेश कुमार पि० मनीराम बहिब 3036/4048 हि० जाति जाट साकिन खोपड़ा खातेदार राहिन माया कुमारी, शारदा हि० एचडीएफसी बैंक लिमि० शाखा नोहर, राजमल सुरेश कुमार हि० राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा नोहर मूर्त – ख०न० 429/3 की कुल 4.048 हैक्ट
4. मनोज, राकेश पि० रामदयाल 1265/3795 हि० बहिब, रामनिवास हरपत पि० मोहनाराम बहिब 2530/3795 हि० जाति ब्राहमण सा० भंगुली खातेदार राहिन मनोज, राकेश हि० पीएनबी साहबा चुरू राज०, रामनिवास, हरपत हि० पीएनबी शाखा नोहर— ख०न० 429/5 कुल रकबा 3.795 हैक्ट
5. नाबालिग अनुष्का पुत्री मंगलाराम नाबालिग हर्ष पुत्र मंगलाराम संरक्षक सुमन पत्नी मंगलाराम बहिब 2261/42799 हि० सुमन पत्नी मंगलाराम 1130/42799 हि० बिमला पत्नी रामलाल 1130/42799 हि० कृष्ण पुत्र जयसिंह 1507/42799 हि० धर्मा पत्नी

उपखण्ड अधिकारी
नोहर

जयसिंह 1130/42799 हि० बनवारी पुत्र बीरबल 4521/42799 हि० राहुल पुत्र दुलाराम उर्फ दुलिचन्द 4521/42799 हि० कृष्णादेवी पत्नी ज्ञानाराम 1373/42799 हि० विकास कुमार राकेश कुमार पि० ज्ञानाराम 2746/42799 हि० बहिब, पन्नालाल ख्यालीराम गंगाराम मोतीराम पि० गुगनराम बहिब 16476/42799 हि० सुमित्रा पत्नी प्रेमसिंह 4120/42799 हि० जाति जाट सा० नहराना खातेदार राहिन नाबालिग अनुष्का नाबालिग हर्ष, सुमन बिमला का हिस्सा हनुमानगढ़ सहकारी भूमि विकास बैंक लिमिटेड शाखा नोहर बनवारी हि० एसबीआई शाखा 12 डीपीएन गोगामेड़ी मुर्त, गंगाराम, राकेश कुमार, कृष्णा देवी का हि० एसबीआई शाखा नोहर –खसरा संख्या – 429/1 की 4.2799 है

तहसीलदार नोहर को आदेशित किया जाता है कि की किसी सक्षम न्यायालय का स्थगन आदेश नहीं हो तो उपरोक्तानुसार खाता व लगान अलग से कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद किया जाकर राजस्व रिकार्ड दुरुस्त किया जावें। यदि पक्षकारान का हिस्सा किसी बैंक के रहन है तो रहन को पक्षकारान के हिस्सा पर स्थानान्तरण करते हुए राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल दरामद किया जावे एव तहसीलदार नोहर के विभाजन प्रस्ताव व नजरीय नक्शा को अन्तिम डिक्री का भाग पढ़ा जावें। खर्चा उभयपक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

यह अंतिम डिक्री आज दिनांक16/01/26..... को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्रा से जारी की गई।

Rahul.
(राहुल श्रीवास्तव I.A.S)
उपखण्ड अधिकारी (राजस्व)
एवं सहायक कलक्टर
नोहर