

वायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) बेगू जिला चितौडगढ (राज0)
पीठसीन अधिकारी मनस्वी नरेश आर.ए.एस

संख्या :- 74 / 2016

नानूराम कुमावत मृतक के वजाय :-

- 1/1. कुकीवाई पत्नी नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/2. हीरावाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/3. वरदीवाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/4. धापुवाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/5. रूपावाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/6. लीलावाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/7. भैरूलाल पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू

वादीगण

बनाम

1. कन्हैयालाल पिता काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
2. चुन्नीलाल पिता काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
3. कमली पुत्री काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
4. सीता पुत्री काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
5. जस्सूबाई पत्नी काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
6. नंदराम पिता भूरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
7. फोरी पुत्री भूरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
8. कूकीबाई पत्नी भूरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
9. कालूलाल पिता हीरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
10. कस्तूरीबाई पत्नी हीरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
11. शांतिबाई पत्नी कन्हैयालाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
12. रामूबाई पत्नी चुन्नीलाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
13. मांगीबाई पत्नी नंदलाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
14. जानीबाई पत्नी कालूलाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
15. मदन पिता डूंगा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
16. वरदीचंद्र पिता दौला जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
17. चि.स.भू.वि. बैंक लि0 चितौडगढ शाखा बेगू
18. ग्राम सेवा सहकारी समिति शाखा मण्डावरी
19. श्रीमान जिला कलेक्टर महोदय चितौडगढ प्रतिनिधि राज. सरकार
20. श्रीमान तहसीलदार साहब भूमिधारी जी तहसील बेगू जिला चितौडगढ प्रतिवादीगण

उपस्थित :- श्री तूफानसिंह चुण्डावत
अधिवक्ता वादीगण

निर्णय दिनांक :- 29.01.2025

निर्णय वादपत्र अन्तर्गत धारा 83-88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

वादीगण का वादपत्र इस प्रकार से है कि वादी एवं प्रतिवादीगण सं. 1 से 16 तक की संयुक्त खातदोरी एवं कब्जे काश्त की कृषि आराजीयात मौजा मंडावरी पटवार मण्डल मंडावरी में स्थित है जिसका विवरण निम्न प्रकार है:-

खाता संख्या	आराजी संख्या	रकबा हैक्टर में
42	608	2.7600
	609	2.6710

कीता-2 रकबा 5.4310 हैक्टर

सहायक कलक्टर
(उपखण्ड अधिकारी)
बेगू (चितौडगढ)

इसी प्रकार ग्राम मण्डावरी प.म. मंडावरी के खाता संख्या 40 में अंकित निम्न आराजी

आराजी संख्या रकवा हैक्टर में
2142 / 983 0.1380

इसी प्रकार ग्राम मण्डावरी प.म. मण्डावरी के खाता संख्या 41 में अंकित निम्न आराजी

आराजी संख्या	रकवा हैक्टर में	खाता संख्या 39 में अंकित :-
		आराजी संख्या रकवा हैक्टर में
1006	0.0890	280 1.2870
1129	0.5670	
2063 / 466	0.5830	
2064 / 467	0.2190	कीता-1 रकवा 1.2870 हैक्टर
कीता- 4 रकवा 1.4580 हैक्टर		

यह कि वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1से 10 तक एक ही हिन्दू परिवार के सदस्य होकर तथा प्रतिवादी संख्या 1 से 16 तक सहखातेदार होकर इनका पारिवारिक सजरा निम्न प्रकार है :-
डूंगा (फोट)

काशीराम	भूरा	हीरा	नानूराम उर्फ नानालाल (वादी)	मदनलाल
कन्हैयालाल	नंदलाल			
चुन्नीलाल	फोरीबाई			
सीता	कूकीबाई बेवा	कालू	कस्तूरीबाई	
कमली				
जस्सूबाई बेवा				

यह कि वादपत्र की कलम संख्या 1 में वर्णित कृषि आराजीयात वादी की पैत्रिक कृषि भूमि होने से खाता संख्या 42 में वादी अंकित आराजी में वादी का 1/5 हिस्सा एवं खाता संख्या 40 में अंकित आराजी में वादी का 1/3 हक हिस्सा एवं खाता संख्या 41 में अंकित आराजी में वादी का 1/5 हक हिस्सा तथा खाता संख्या 39 में अंकित आराजी में वादी का 1/5 हक हिस्सा निहित होकर वादी एवं प्रतिवादीगण अपने अपने हक हिस्से पर काबिज होकर काश्त करते चले आ रहे हैं।

यह कि वादपत्र की चरण संख्या 1 में वर्णित कृषि आराजीयात के खाता संख्या 42,39, 40 में अंकित आराजीयात में वादी का 1/5 हक हिस्सा एवं खाता संख्या 40 में अंकित आराजीयात में वादी का 1/3 हक हिस्सा निहित होकर दइसी हक हिस्सानुसार आराजी पर वादी काबिज होकर काश्त कर रहा है। लेकिन मौके पर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य सीमा व लगान को लेकर विवाद होता रहता है इसलिए वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौके पर कब्जेनुसार एवं अच्छी से अच्छी एवं बुरी से बुरी के आधार पर विभाजन कराये जाने हेतु यह वादपत्र पेश हैं। वादी एवं प्रतिवादीगण मौके पर मौखिक बंटवाडे अनुसार आपहसी सहमति से अपने अपने हक हिस्से पर काबिज हो काश्त कर रहे हैं मौके पर कब्जेनुसार वादी का हक हिस्से की घोषणात्मक आज्ञा पत्र प्रदान कराई जावें।

वाद कारण दिनांक 10.04.2016 को वादी ने प्रतिवादीगण को तहसील में चलकर आपसी सहमति से विभाजन कराने हेतु कहा तो प्रतिवादीगण द्वारा मना कर देने से उत्पन्न होकर हर रोज वर्तमान है। वर्णित आराजीयात ग्राम मण्डावरी तहसील बेगं में स्थित होने से वादपत्र का क्षेत्राधिकार एवं श्रवणाधिकार न्यायालय श्रीमान को प्राप्त होने से वादपत्र न्यायालय श्रीमान के समक्ष पेश है। यहकि प्रतिवादीगण संख्या 17 व 18 के यहा भूमि रहने से एवं प्रतिवादी संख्या 19 राज्य के प्रतिनिधी होने एवं प्रतिवादीसं. 20 भूमिधारी होने से वाद में आवश्यक पक्षकार बनाये हैं।

सहस्रक हैक्टर
(खतमपत्र पत्रिका की)
दिनांक 10/04/2016

यह कि वादपत्र की कल संख्या 1 में वर्णित भूगि में वादी का नाम रेवेन्यु कर्मचारियों की रो नानालाल के बजाय नानुराम उर्फ नाना दर्ज कर दिया है जबकि वादी का वास्तविक नानालाल राजस्व रेकार्ड के खाता संख्या 42 में दर्ज है एवं वादी के नाम के अन्य दस्तावेज वादपत्र आधारकार्ड में भी नाम नानालाल दर्ज है। इसलिए अन्य खातों में भी नानुराम वादपत्र के स्थान पर नानालाल दर्ज किये जाने हेतु यह वाद पेश है।



अतः न्यायालय श्रीमान से वादी निम्न अनुतोष की प्रार्थना करता है :-
(क) कि वादपत्र की कल संख्या 1 में वर्णित खाता संख्या 42, 41, 40, 39 में अंकित आराजीयात वादी का 1/5 एवं 1/3 हक हिस्से की घोषणात्मक आज्ञापति प्रदान फरमाई जावें।
(ख) कि वाद घोषणा हक हिस्से के वादी को उक्त हक हिस्से अनुसार भूमि का खातेदार काश्तकार घोषित फरमाते हुए खाता राजस्व रेकार्ड में पृथक पृथक दर्ज किये जाने की आज्ञापति प्रदान फरमावें।

(ग) कि वाद व्यय एवं अधिवक्ता शुल्क भी वादी को प्रतिवादीगण से प्रदान कराया जावें।
(घ) कि अन्य कोई अनुतोष जो सुलभ वादी हो प्रदान कराया जावें।
(च) कि राजस्व रेकार्ड के खाता संख्या 42 में वादी का नाम नानालाल के बजाय नानुराम नाना अंकित सहवन से कर दिया है जिसमें संशोधन यिका जाकर नानालाल दर्ज किये जाने की आज्ञापति पक्ष वादी विरुद्ध प्रतिवादीगण प्रदान फरमाई जावें एवं राजस्व रेकार्ड में अंकन सही कराया जावें।
यह कि वादपत्र वादी का न्यायालय में प्रस्तुत होने पर बाद जाँच दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। पत्रावली में प्रतिवादीगण की तलबी में विचाराधीन थी इस दावा पत्रावली में सभी प्रतिवादीगण को लोक अदालत कैम्प मण्डावरी में निस्तारण हेतु रखाये जाने के लिए सम्मन जारी करते हुए दावे को लोक अदालत कैम्प मण्डावरी में पेश किया गया जहाँ पर वादी एवं उपस्थित प्रतिवादीगण की मौजूदगी में दिनांक 30.05.2018 को निम्न आदेश पारित किये गये :-

" अतः वाद वादीगण का अन्तर्गत धारा 88-53-136 राज0काश्त0अधि0 का स्वीकार किया जाता है कि आदेश दिया जाता है कि मौजा मण्डावरी प0ह0 मण्डावरी की आराजी संख्या 608, 609 कुल कीता- 2 कुल रकबा 5.4310 हैक्टर भूमि में वादीगण का 1/5 हक हिस्सा शेष हिस्सा जमाबंदी अनुसार प्रतिवादीगण का व सम्वत 2072 से 2075 की खाता संख्या 40 में वादी का 1/3 हक हिस्सा व शेष जमाबन्दी अनुसार प्रतिवादीगण व खाता संख्या 41 में वादीगण का 1/5 हक हिस्सा व शेष प्रतिवादीगण का जमाबंदी अनुसार रखते हुए तथा खाता संख्या 39 में वादीगण का 1/5 हक हिस्सा शेष जमाबंदी अनुसार रखते हुए विभाजन करने हेतु तहसीलदार बेगू को 1000/- रुपये कमिश्नर शुल्क पर कमिश्नर नियुक्त कर प्राथमिक डिक्री अलग से तैयार कर जारी की जावें। पत्रावली में विभाजन भूमि का वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य भूमि का मीटस एण्ड बाउण्डस के आधार पर अच्छी से अच्छी एवं बरी से बुरी के आधार पर कब्जेनुसार भूमि का विभाजन कर फर्द बटवारा रिपोर्ट दिनांक 16.06.2018 को पेश हो"

न्यायालय के उपरोक्त प्राथमिक डिक्री निर्णय की पालना में तहसीलदार बेगू को न्यायालय द्वारा भूमि का फर्द बटवारा किये जाने हेतु लिखा गया जिसकी पालना में तहसीलदार बेगू ने उनके पत्र क्रमांक/राजस्व (कोर्ट)/2024/911 दिनांक 19.12.224 के साथ फर्द बटवारा रिपोर्ट मय पर्चामौका तथा नक्शाट्रेस के साथ इस न्यायालय को भिजवाया गया। प्राप्त फर्द बटवारा रिपोर्ट पर अधिवक्ता वादीगण की एक तरफा बहस को सुना गया जिन्होंने प्राप्त फर्द बटवारा हिस्सा अनुसार वादीगण का हिस्सा राजस्व रिकोर्ड में अलग दर्ज करने हेतु दावा अंतिम डिक्री किया जाने का निवेदन किया है। जिससे वादीगण का वादपत्र स्वीकार किया जाने योग्य व अंतिम डिक्री किया जाने योग्य पाया जाता है।

अतः वाद वादीगण का अन्तर्गत धारा 88-53-136 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का मुताबिक फर्द बटवारा रिपोर्ट के अनुसार स्वीकार किया जाता है। मौजा मण्डावरी प0ह0 मण्डावरी की आराजी का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार से विभाजन किया जाकर खाता राजस्व रेकार्ड में पृथक पृथक दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं :-
वादी बैरूलाल पुत्र नानालाल जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-


सहायक सचिव
(उपस्थान्त अतिथि) 
बेगू (मण्डावरी)

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
माल का नया गाँव	608 मे से	0.548
	609 मे से	0.534

कीता-2 रकबा 1.0820 हैक्टर

प्रतिवादी श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन (वदस्तूर) कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत कस्तूरी पत्नि हीरालाल हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रहन वदस्तूर चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन एच डी एफ सी बैंक शाखा वेगू जस्सुबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर जानीवाई पत्नि कालूलाल हिस्सा 91/536 जाति कुमावत रहन वदस्तूर नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत मांगीवाई पत्नि नन्दलाल हिस्सा 35/536 कुमावत रामूवाई पत्नि चुन्नीलाल हिस्सा 75/1072 जाति कुमावत रहन वदस्तूर शांतिवाई पत्नि कन्हैयालाल हिस्सा 75/1072 जाति कुमावत सीता पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
माल का नया गाँव	608 मे से	2.192
	609 मे से	2.137

कीता-2 रकबा 4.3290 हैक्टर

नोट :- आराजी संख्या 608 मे से रकबा 0.0200 हैक्टर भूमि वादी व प्रतिवादीगणों के जमावंदी

हिस्सा अनुसार सामलाती में रहेगा ।

वादी श्री भैरूलाल पुत्र नानालाल जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	2142/983 मे से	0.046

प्रतिवादी श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत रहन एच.डी.एफ.सी बैंक वेगू कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत, चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत रहन एच.डी.एफ.सी बैंक वेगू जस्सुबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत रहन एच.डी.एफ.सी बैंक वेगू, नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/4 जाति कुमावत, फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/4 जाति कुमावत सीता पुत्री काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	2142/983 मे से	0.092

वादी भैरूलाल पुत्र नानालाल हिस्सा सम्पूर्ण जाति कुमावत सा0देह खातेदार

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1129 मे से	0.1134
	2063/466 मे से	0.1050
	2064/467 मे से	0.0554

कीता-3 रकबा 0.2738 हैक्टर

प्रतिवादी - कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर, कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर जस्सु बाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रहन वदस्तूर फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रेखा पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत रतनीवाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत लालीवाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत शान्तिवाई पत्नि मदनलाल हिस्सा 1/4 जाति

प्र. शान्तिबाई पत्नि स्व० मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सम्पत्ति बाई पुत्री मदनलाल
 1/24 नारायणलाल पुत्र मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सीताबाई पुत्री काशीराम
 हिस्सा 1/20 जाति कुमावत सा०देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1129 मे से	0.4536
	2063/466 मे से	0.4104
	2063/466 मे से	0.0676
	2064/467 मे से	0.1272
	2064/467 मे से	0.0364
कीता-4 रकबा		1.0952 हैक्टर

वादी - श्री भैरूलाल पुत्र नानालाल हिस्सा पूर्ण जाति कुमावत सा०देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	280 मे से	0.257 हैक्टर

प्रतिवादी श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन बदस्तूर कमली पुत्री
 काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति रहन बदस्तूर
 जस्सूबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन बदस्तूर नन्दलाल पुत्र भुरा हिस्सा 1/8
 जाति कुमावत फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत बरदीचन्द्र पत्रु दौला हिस्सा 1/2 जाति
 धाकड रहन बदस्तूर सीता पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन बदस्तूर :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	280 मे से	1.030 हैक्टर

वादी भैरूलाल पुत्र नानालाल हिस्सा सम्पूर्ण जाति कुमावत सा०देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1006 मे से	0.0178 हैक्टर

प्रतिवादी - श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20, जाति कुमावत कमली पुत्री काशीराम
 हिस्सा 1/20 जाति कुमावत कालुलाल पुत्र हीरा हिस्सा 1/4 जाति कुमावत रहन बदस्तूर
 चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत जस्सूबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति
 कुमावत नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8, जाति कुमावत रहन बदस्तूर नारायणलाल पुत्र मदनलाल
 हिस्सा 1/24, फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रेखाबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा
 1/24, जाति कुमावत रतनीबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत लालीबाई पुत्री मदनलाल
 हिस्सा 1/24 जाति कुमावत शान्तिबाई पत्नि स्व. मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सम्पतिबाई
 पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सीताबाई पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत
 सा०देह खातेदार

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1006 मे से	0.0712 हैक्टर

उपरोक्तानुसार वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्से राजस्व रेकार्ड में पृथक पृथक दर्ज किये
 जाने के आदेश दिये जाते हैं। पर्चा डिकी पृथक से तैयार कर शामिल पत्रावली हो।
 निर्णय आज दिनांक 29.01.2025 को लिखाया जाकर सरे ईजलास सुनाया गया।

(सहायक नरेश) -
 सहायक कलेक्टर
 (उपखण्ड अधिकारी) बेगू
 जिला - चित्तौड़गढ़

मूल वाद में अंगित डिक्री
(आदेश 20 नियम 6 और 7)

सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी) बेगू जिला चित्तौडगढ़ (राज0)
पीठासीन अधिकारी मनस्वी नरेश आर.ए.एस

संख्या :- 74/2010

नानूराम कुमावत मृतक के वजाय :-

- 1/1. कुकीवाई पत्नी नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/2. हीरावाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/3. बरदीवाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/4. धापुवाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/5. रूपावाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/6. लीलावाई पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
- 1/7. भैरूलाल पुत्री नानूराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू

वादीगण


वनाम

1. कन्हैयालाल पिता काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
2. चुन्नीलाल पिता काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
3. कमली पुत्री काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
4. सीता पुत्री काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
5. जस्सूवाई पत्नी काशीराम जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
6. नंदराम पिता भूरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
7. फोरी पुत्री भूरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
8. कूकीवाई पत्नी भूरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
9. कालूलाल पिता हीरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह0 बेगू
10. कस्तूरीवाई पत्नी हीरा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
11. शांतिवाई पत्नी कन्हैयालाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
12. रामूवाई पत्नी चुन्नीलाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
13. मांगीवाई पत्नी नंदलाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
14. जानीवाई पत्नी कालूलाल जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
15. मदन पिता जूंगा जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
16. बरदीचंद्र पिता दौला जी कुमावत निवासी मंडावरी तह. बेगू
17. चि.स.भू.वि. बैंक लि0 चित्तौडगढ़ शाखा बेगू
18. ग्राम सेवा सहकारी समिति शाखा मण्डावरी
19. श्रीमान जिला कलेक्टर महोदय चित्तौडगढ़ प्रतिनिधि राज. सरकार
20. श्रीमान तहसीलदार साहब भूमिधारी जी तहसील बेगू जिला चित्तौडगढ़ प्रतिवादीगण

निर्णय वाद अ0धा0 88-53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

वादी की ओर से अधिवक्ता श्री तूफानसिंह चुण्डावत की उपस्थिती तथा प्रतिवादीगण की ओर से श्री की अनुपस्थिती में इस वाद अ.धा. 88-53 आर.टी.एक्ट में आज दिनांक 29.01.2025को पीठासीन अधिकारी मनस्वी नरेश सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बेगू के समक्ष अंतिम निपटारे हेतु उपस्थित होने से वाद पत्र अन्तर्गत धारा 88-53 राज0 काश्त0 अधि0 का स्वीकार किया जाता है। दावा अंतिम डिक्री किया जाता है :-

अतः वाद वादीगण का अन्तर्गत धारा 88-53-136 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का मुताबिक फर्द बंटवारा रिपोर्ट के अनुसार स्वीकार किया जाता है। मौजा मण्डावरी प0ह0 मण्डावरी की आराजी का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार से विभाजन किया जाकर खाता राजस्व रेकार्ड में पृथक पृथक दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं :-


सहायक कलेक्टर
(उपखण्ड अधिकारी)
बेगू (चित्तौडगढ़)

भैरूलाल पुत्र नानालाल जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
माल का नया गॉव	608 मे से	0.548
	609 मे से	0.534

कीता-2 रकबा 1.0820 हैक्टर

प्रतिवादी श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन (वदस्तूर) कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत कस्तूरी पत्नि हीरालाल हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रहन वदस्तूर चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन एच डी एफ सी बैंक शाखा बेगू जस्सुबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर जानीबाई पत्नि कालूलाल हिस्सा 91/536 जाति कुमावत रहन वदस्तूर नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत मांगीबाई पत्नि नन्दलाल हिस्सा 35/536 कुमावत रामूबाई पत्नि चुन्नीलाल हिस्सा 75/1072 जाति कुमावत रहन वदस्तूर शान्तिबाई पत्नि कन्हैयालाल हिस्सा 75/1072 जाति कुमावत सीता पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
माल का नया गॉव	608 मे से	2.192
	609 मे से	2.137

कीता-2 रकबा 4.3290 हैक्टर

नोट :- आराजी संख्या 608 मे से रकबा 0.0200 हैक्टर भूमि वादी व प्रतिवादीगणों के जमाबंदी हिस्सा अनुसार सामलाती में रहेगा ।

वादी श्री भैरूलाल पुत्र नानालाल जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	2142/983 मे से	0.046

प्रतिवादी श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत रहन एच.डी.एफ.सी बैंक बेगू कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत , चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत रहन एच.डी.एफ.सी बैंक बेगू जस्सुबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत रहन एच.डी.एफ.सी बैंक बेगू नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/4 जाति कुमावत , फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/4 जाति कुमावत सीता पुत्री काशीराम हिस्सा 1/10 जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	2142/983 मे से	0.092

वादी भैरूलाल पुत्र नानालाल हिस्सा सम्पूर्ण जाति कुमावत सा0देह खातेदार

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1129 मे से	0.1134
	2063/466 मे से	0.1050
	2064/467 मे से	0.0554

कीता-3 रकबा 0.2738 हैक्टर

प्रतिवादी - कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर, कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर जस्सू बाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन वदस्तूर नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रहन वदस्तूर फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रेखा पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत रत्नीबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत लालीबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत शान्तिबाई पत्नि मदनलाल हिस्सा 1/4 जाति कुमावत, शान्तिबाई पत्नि स्व0 मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सम्पत्ति वाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 नारायणलाल पुत्र मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सीताबाई पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

सहायक अधिकारी
(उपस्थान अधिकारी)
बेगू (मिर्जापुर)

नाम
री

आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
1129 मे से	0.4536
2063 / 466 मे से	0.4104
2063 / 466 मे से	0.0676
2064 / 467 मे से	0.1272
2064 / 467 मे से	0.0364

कीता-4 रकबा 1.0952 हैक्टर

वादी - श्री भैरूलाल पुत्र नानालाल हिस्सा पूर्ण जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	280 मे से	0.257 हैक्टर

प्रतिवादी श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन बदस्तूर कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति रहन बदस्तूर जस्सूबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन बदस्तूर नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत बरदीचन्द्र पत्रु दौला हिस्सा 1/2 जाति धाकड रहन बदस्तूर सीता पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत रहन बदस्तूर :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	280 मे से	1.030 हैक्टर

वादी भैरूलाल पुत्र नानालाल हिस्सा सम्पूर्ण जाति कुमावत सा0देह खातेदार :-

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1006 मे से	0.0178 हैक्टर

प्रतिवादी - श्री कन्हैयालाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20, जाति कुमावत कमली पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत कालुलाल पुत्र हीरा हिस्सा 1/4 जाति कुमावत रहन बदस्तूर चुन्नीलाल पुत्र काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत जस्सूबाई पत्नि काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत नन्दलाल पुत्र भूरा हिस्सा 1/8, जाति कुमावत रहन बदस्तूर नारायणलाल पुत्र मदनलाल हिस्सा 1/24, फोरी पुत्री भूरा हिस्सा 1/8 जाति कुमावत रेखाबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24, जाति कुमावत रतनीबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत लालीबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत शान्तिबाई पत्नि स्व. मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सम्पतिबाई पुत्री मदनलाल हिस्सा 1/24 जाति कुमावत सीताबाई पुत्री काशीराम हिस्सा 1/20 जाति कुमावत सा0देह खातेदार

ग्राम का नाम	आराजी नम्बर	रकबा हैक्टर
मण्डावरी	1006 मे से	0.0712 हैक्टर

उपरोक्तानुसार वादी एवं प्रतिवादीगण के हिस्से राजस्व रेकार्ड में पृथक पृथक दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते है। पर्चा डिक्री पृथक से तैयार कर शामिल पत्रावली हो। अंतिम डिक्री आज दिनांक 29.01.2025 को तैयार की जाकर मेरे हस्ताक्षर से जारी की गई।

(मनसुी नरेश)
सहायक कलेक्टर,
(उपखण्ड अधिकारी) बेगू
दिनांक :- 13.2.25

क्रमांक / सरिश्ता / 2025 / 61

वाद संख्या 74/2016 व अनवान नानूराम उर्फ नानालाल वगै. बनाम कन्हैयालाल कुमावत व अन्य
वाद अ.घा. 88-53 राज0काश्त अधि0 में जारी अंतिम डिक्री की प्रति तहसीलदार बेगू को पालनार्थ दी
जाती है।

(सहायक कलेक्टर)
(उपखण्ड अधिकारी)
बेगू (फिलीपन)