

मूल वाद में अन्तिम संशोधित डिक्री

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी निम्बाहेड़ा

पीठासीन अधिकारी:- चन्द्रशेखर भण्डारी , RAS

प्रकरण सं० 115/2021 आर०ओ०

श्री देवीलाल पिता प्रेमचन्द जी जाति धाकड उम्र 50 साल नि० आक्या तह०  
निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज० मो०नं० 8302672965 .....वादी

//बनाम//

1. श्री जगदीशचन्द्र पिता ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
2. श्री रामेश्वरलाल पिता ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
3. श्री सखीबाई पुत्री ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
4. श्री तारादेवी पुत्री ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
5. श्री कलाबाई पुत्री ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
6. श्री ललिताबाई पुत्री ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
7. श्री श्यामाबाई पुत्री ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
8. श्री मु०भगवानीबाई बेवा ऊँकारलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
निवासी सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
9. श्री कृष्णा पुत्री नानालाल जी जाति धाकड आयु 21 साल निवासी सेमलिया  
तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
10. श्री रामनारायण पिता नानालाल जी जाति धाकड आयु 19 साल निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
11. श्री मु०श्यामाबाई बेवा नानालालजी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी सेमलिया  
तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
12. श्री मकनलाल पिता सुखलाल जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
सेमलिया तह० निम्बाहेड़ा जिला चित्तौड़गढ राज०
13. श्री शोकिन पिता प्रेमचन्द जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी जयसिंहपुरा  
तह० वडीसादडी जिला चित्तौड़गढ राज०
14. श्री शम्भूलाल पिता प्रेमचन्द जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
जयसिंहपुरा तह० वडीसादडी जिला चित्तौड़गढ राज०
15. श्री सुरेश चन्द्र पिता प्रेमचन्द जी जाति धाकड आयु वयस्क निवासी  
जयसिंहपुरा तह० वडीसादडी जिला चित्तौड़गढ राज०



-  
उपखण्ड अधिकारी  
निम्बाहेड़ा (चित्तौड़गढ)

र  
ना  
ज  
के  
वाँ  
य  
श  
फ  
ना  
री



36. श्री मांगीलाल पिता सवलाल जी जाति धाकड उम्र वयस्क निवासी सेमलिया तह0निम्बाहेडा जिला चित्तौडगढ राज0  
श्री रुकमणी पुत्री सवलाल जी जाति धाकड उम्र वयस्क निवासी सेमलिया तह0निम्बाहेडा जिला चित्तौडगढ राज0
37. श्री लाभचन्द्र पिता सुखलाल जी जाति धाकड उम्र वयस्क निवासी सेमलिया तह0निम्बाहेडा जिला चित्तौडगढ राज0
38. राज्य सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार निम्बाहेडा तह0निम्बाहेडा जिला चित्तौडगढ राज0 .....प्रतिवादीगण

दावा

अन्तर्गत धारा 53, 88 ,188 रा.का.अधि.

वादी की और से अधिवक्ता रामचन्द्र धाकड प्रतिवादी नं01 ता 8 की और से ओमप्रकाश धाकड एवं प्रतिवादी सं0 9 ता 12 एवं 19 ता 24 व 27 ता 32 की और से—अधिवक्ता सुधीर कुमार कुमावत एवं अन्य प्रतिवादीगण की और से एक पक्षीय.. की उपस्थिति में इस वाद को प्राथमिक डिक्री में तहसीलदार निम्बाहेडा को कमिश्नर नियुक्त किया जाकर आदेश दिये गये थे कि विवादित भूमि मौजा मोजा सेमलिया प0ह0 डला उर्फ किशनपुरा तह0निम्बाहेडा की वादग्रस्त खाता सं0 7, खाता सं0 22, खाता सं0 80, खाता सं0 104, खाता सं0 144, खाता सं0 195, खाता सं0 255 बंटवारा उनके खातेदारान के मध्य बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस उनके राजस्व रेकार्ड में दर्ज हिस्से एवं मौके पर कब्जे अनुसार पहुंच मार्ग सुनिश्चित करते हुए फर्द विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत करें। तहसीलदार निम्बाहेडा ने अपने पत्र क्रमांक/ राजस्व/2022/485 दिनांक 31.03.2022 के माध्यम से फर्द विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया है जो माफिक आदेशानुसार है।

अतः वाद वादी कतई डिक्री किया जाता है। विवादित भूमि विवादित भूमि मौजा मोजा सेमलिया प0ह0 डला उर्फ किशनपुरा तह0निम्बाहेडा की वादग्रस्त खाता सं0 7, खाता सं0 22, खाता सं0 80, खाता सं0 104, खाता सं0 144, खाता सं0 195, खाता सं0 255 का बंटवारा फरिकेन के मध्य निम्नानुसार किया जाता है:—

1— श्री देवीलाल पिता प्रेमचंद धाकड सा0 देह खातेदार वादी के रहेगी—  
आराजी नं. रकबा हैक्टेयर लगान रूपये

10 दक्षिणी	0.06	1.14
11 दक्षिण	0.13	2.47
221/816	0.06	1.14
16	0.05	0.25
507 पश्चिमी	0.06	1.14
747	0.50	3.50

कुल कीता— 6 कुल रकबा 0.86 9.64



उपखण्ड अधिकारी  
निम्बाहेडा (चित्तौडगढ)

श्री मकनलाल पिता सुखलाल 1/2 रामनारायण पिता नानालाल ना.ब.स.  
माता श्यामाबाई, कृष्णा पिता नानालाल, श्यामाबाई पत्नि नानालाल 1/2 धाकड  
सा. देह रहन वीआरकेजीबी शाखा निम्बाहेड़ा हि0 मकनलाल के रहेगी-

आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर में	लगान रूपये
10 उत्तरी	0.26	4.94
11 उत्तरी	0.23	4.97
333	0.05	.....
504	0.32	6.08
507	0.06	1.14 पूर्वी
745	0.33	6.27
776	0.38	2.66
796	0.45	8.55

कुल कीता- 8 कुल रकबा 2.08 34.01

3.- देवीलाल पिता प्रेमचंद धाकड 1/3 सा. आक्या, मकनलाल पिता सुखलाल  
1/3 रामनारायण पिता नानालाल ना.बा.प.प माता श्यामाबाई कृष्णा पिता  
नानालाल, श्यामाबाई पत्नि नानालाल 1/3 टि.क.धाकड देह रहन बदस्तुर के  
रहेगी-

आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर में	लगान रूपये
12	0.01	.....
880 / 359	0.04	0.20

कुल कीता- 2 कुल रकबा 0.05 0.20

4.- श्री मकनलाल, पिता सुखलाल 1/2 रामनारायण पिता नानालाल ना.बा.  
स.प. माता श्यामाबाई, कृष्णा पिता नानालाल श्यामाबाई पत्नि नानालाल 1/2  
देह खातेदार की रहेगी-

आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर में	लगान रूपये
14 उत्तरी	0.21	3.99

कुल कीता-1 कुल रकबा 0.21 3.99



उपखण्ड अधिकारी  
निम्बाहेड़ा (चित्तौड़गढ़)

श्री देवीलाल पिता प्रेमचंद धाकड़ सा. आक्या खातेदार आ.न. रहेगी आराजी नं.	रकबा हैक्टैयर में	लगान रूपये
14 दक्षिण	0.12	2.28
कुल कीता-1		कुल रकबा 0.12 2.28

खाता संख्या 80

1- श्री मकनलाल, कमला हुलासी पिता सुखलाल 15/40 हि.ब. रामनारायण  
पिता नानालाल श्यामाबाई, कृष्णा पिता नानालाल, श्यामाबाई पत्नि नानालाल  
5/40 हि.ब. नर्बदा बाई पत्नि प्रभुलाल 1/2 धाकड़ सा. देह खातेदार रहन  
वदस्तुर वादी के रहेगी-  
आराजी नं.

	रकबा हैक्टैयर में	लगान रूपये
44	0.26	4.94
45	0.26	4.94
कुल कीता- 2		कुल रकबा 0.52 9.88

2- श्री देवीलाल पिता प्रेमचंद 1/8 धाकड़ सा. आक्या मकनलाल पिता  
सुखलाल 1/8 रामनारायण पिता नानालाल ना.वा.स.प. माता श्यामाबाई कृष्णा  
पिता नानालाल श्यामाबाई पत्नि नानालाल 1/8 हि. ब. हगामी पिता नारायण  
1/8 उंकारलाल पिता तुलसीराम 1/2 धाकड़ सा. देह खातेदार के रहेगी-  
आराजी नं.

	रकबा हैक्टैयर में	लगान रूपये
311	0.30	
कुल कीता- 1		कुल रकबा 0.30

खाता संख्या 22

1.- मकनलाल कमलाबाई हुलासी पिता सुखलाल 3/4 हि.ब. रामनारायण  
कृष्णा पिता नानालाल ना.वा.प. माता श्यामाबाई पत्नि नानालाल 1/4 हि.ब.  
धाकड़ खा. देह खातेदार की रहेगी-  
आराजी नं.

	रकबा हैक्टैयर	लगान रूपये में
557	0.08	0.40



उपखण्ड अधिकारी  
निम्बाहेड़ा (चित्तौड़गढ़)

कुल कीता- 1	कुल रकबा 0.08	0.40
2.- श्रीमती कांवेरी बाई पत्नि बगदीराम धाकड़ सा. देह खातेदार सहन जीएसएस कोटडी कलां की रहेगी -		
आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर	लगान रूपये में
557 पश्चिमी	0.40	2.00
कुल कीता-1	कुल रकबा 0.40	2.00
3. श्री देवीलाल पिता प्रेमचंद धाकड़ सा. आ. खातेदार का रहेगा		
आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर	लगान रूपये
554 पूर्वी	में 0.39	7.41
कुल कीता-1	कुल रकबा 0.39	7.41
4. श्री लाभचंद पिता सुखलाल धाकड़ सा. देह खातेदार का रहेगा		
आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर	लगान रूपये
554 पश्चिमी	में 0.19	3.61
कुल कीता-1	कुल रकबा 0.19	3.61
5. श्री मकनलाल पिता सुखलाल 1/10 रामनारायण पिता नानालाल ना.बा.स. प. माता श्यामाबाई कृष्णा पिता नानालाल श्यामाबाई पत्नि नानालाल 1/10 हि.व. बगदीराम पिता जयचंद अण्ठीबाई पत्नि जयचंद 1/5 व भरूलाल, बदामीबाई, कैलाशीबाई पिता मोहनलाल कवंरीलाल पत्नि मोहनलाल 1/5 हि.व. मांगीलाल वावरी भगवानी रूकमणी पिता सवलाल 1/5 हि.व. राधेश्याम पिता कनीराम 1/5 हि.व. धाकड़ सा. देह खातेदार रहन बदस्तुर जमावंदी खातेदार का रहेगा		
आराजी नं.	रकबा हैक्टेयर	लगान रूपये
613	में 0.01	-
614	0.37	7.03
कुल कीता-2	कुल रकबा 0.38	7.03

2/1



अपरिष्कृत अधिकारी  
निम्बाहेड़ा (चित्तौड़गढ़)

उपर्युक्तानुसार एवं संलग्न नक्शा ट्रेस अनुसार राजस्व रेकार्ड में अमल बरामद किया जावे। बैंक रहन सम्बन्धित खातेदार के हिस्से पर अंकित किया जावे। खर्चा फरिकेन अपना अपना वहन करें।

यह आज तारीख 31.05.2022 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

(चन्द्रशेखर भण्डारी)  
उपखण्ड अधिकारी,  
निम्बाहेडा

उपखण्ड अधिकारी  
निम्बाहेडा (चित्तौड़गढ़)

