

न्यायालय सहायक क्लर्क एवं उपखण्ड अधिकारी, लूणी  
पीठासीन अधिकारी गोपाल परिहार आर.एस.

राजस्थान वाद सख्या 53 / 2017

| वादीगण   | बनाम | प्रतिवादीगण   |
|--|------|---|
| हेतल कुमार रिजवाज खजीकृत<br>केक पार्क जोधपुर जरीये<br>खालीदारग |      | 01 हडमानराम पुत्र श्री आसुराम<br>02 जैरूपराम पुत्र श्री आसुराम<br>03 वरजु पति श्री आसुराम<br>04 नेनाराम पुत्र श्री विरमराम<br>05 मंगाराम पुत्र श्री विरमराम<br>जातीयान परैल, निवारीगण ग्राम मन्दवान, तहसील लूणी<br>जिला जोधपुर ।<br>06 जगाराम पुत्र श्री जेदलराम<br>07 भगाराम पुत्र श्री जेदलराम<br>08 रजाराम पुत्र श्री जेदलराम<br>09 सावरराम पुत्र श्री जेदलराम<br>10 लुपी पति श्री जेदलराम<br>11 लारराम पुत्र श्री भुतरराम<br>12 मंगाराम पुत्र श्री भुतरराम<br>13 रामुजी पति श्री भुतरराम<br>14 सैमाराम पुत्र श्री मंगाराम<br>जातीयान परैल, निवारीगण ग्राम मन्दवान, तहसील लूणी<br>जिला जोधपुर ।<br>15 उज्जैदी पति श्री विकारराम, जाति जाट निवारी ग्राम<br>मन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर।<br>16 शरदादेवी पति श्री भगवानराम, जाति परैल निवारी<br>ग्राम मन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर।<br>17 दरियादेवी पति श्री मागीकलजी, जाति जाट निवारी<br>काली पीपरी, रोहित ।<br>18 राजस्थान सरकार जरीये तहसीलदार लूणी । |



दावा वास्ते बंटवाडा अर्नागत धारा 53, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम  
उपस्थिति -

01. वादीगण की और से अधिवक्ता श्री प्रेमकुमार देवडा ।
02. प्रतिवादीगण की और से अधिवक्ता श्री डी.आर. मेघवाल ।


आदेश

दिनांक - 2/9/2020

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण में दिनांक 01.05.2018 को बंटवाडा प्रस्ताव तैयार करने हेतु आदेश पारित किया जाकर वाद डिस्ट्री किया गया। तहसीलदार लूणी द्वारा ग्राम मन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर के खासरा सख्या 278 कुल रकबा 158 बीघा 01 बिस्वा का बंटवाडा प्रस्ताव तहसीलदार लूणी के पत्राक/भू.अ/2020/4667 दिनांक 11.03.2020 को तैयार कर प्रस्तुत किया गया।

प्रकरण में बहस सुनी गयी तथा पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 11.02.2020 अनुसार खासरा सख्या 278 कुल रकबा 158 बीघा 01 बिस्वा भूमि के खातेदारों के रूबरू बंटवाडा प्रस्ताव तैयार किया गया जिसके अनुसार बंटवाडा प्रस्ताव निम्न अनुसार है -

| क्र.सं. | खातेदार  | हिस्सा | रकबा(बीघा) |
|---------|--|--------|------------|
| 01      | हडमानराम पुत्र श्री आसुराम<br>जैरूपराम पुत्र श्री आसुराम<br>वरजु पति श्री आसुराम<br>नेनाराम पुत्र श्री विरमराम<br>मंगाराम पुत्र श्री विरमराम | 1/4    | 39-10-05   |

  
सहायक क्लर्क एवं उपखण्ड अधिकारी,  
लूणी

02 लमाराम पुत्र श्री केवलराम  
 भगलाराम पुत्र श्री केवलराम  
 दलाराम पुत्र श्री केवलराम  
 सावलराम पुत्र श्री केवलराम  
 रूपी पति श्री केवलराम  
 टाउराम पुत्र श्री पुतराराम  
 मगाराम पुत्र श्री पुतराराम  
 रामुडी पति श्री पुतराराम  
 सोनाराम पुत्र श्री मगनाराम 1/4 39-10-05

03 उषीदेवी पति श्री विशनाराम (08बीघा)  
 शारदादेवी पति श्री भगवानराम (22बीघा5दिव्वासी)  
 दरियादेवी पति श्री मागीलालजी(09 10बीघा) 1/4 39-10-05

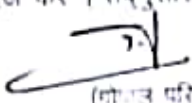
04 गैसर्स कुशल रियल्टर्स पजीकृत नेहरू पार्क जोधपुर,  
 जरिये भागीदारानसुदेन्द्र मसाली पुत्र श्री मोहनलालजी भराती,  
 प्रवीण कुमार साखला पुत्र श्री छगनलालजी 1/4 39-10-05

उपरोक्तानुसार वादीगण एव प्रतिवादीगण के हिस्से अनुसार बटवाडा प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया है तथा उक्त बटवाडा प्रस्ताव की मौका फर्द में उपरोक्त हिस्से अनुसार नजरी नक्शा भी मौके पर कादिल अनुसार तथा हिस्से अनुसार दर्शाया गया है ऐसी स्थिति में वादीगण का वाद बटवाडा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 11.02.2020 अनुसार स्वीकार किये जाने योग्य प्रतीत होता है।

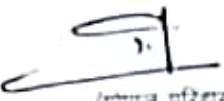
#### आदेश

अतः वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद स्वीकार किया जाकर आदेश पारित किया जाता है कि ग्राम नन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर के खसरा सखः 278 कुल रकबा 158 बीघा 01 दिवा के सम्बन्ध में बटवाडा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 11.02.2020 में दर्शाये गये हिस्से अनुसार वादीगण का वाद डिक्री किया जाता है। मौका फर्द दिनांक 11.02.2020 इस आदेश का अभिन्न अंग समझी जावेगी। तहसीलदार लूणी वादीगण एव प्रतिवादीगण के हिस्से अनुसार मौका फर्द बटवाडा प्रस्ताव में दर्शाये गये हिस्से अनुसार अलग अलग बटवा न0 दर्ज करती हुए राजरव रेकर्ड में आवश्यक इन्दाज कर नक्शे में अलग अलग तरमीम दर्ज करे। तदनुसार डिक्री पार्श्व दी हो।



  
 (मोमल परिहार)  
 सहायक कमिश्नर एवं जजगड अधिकारी,  
 उपखण्ड अधिकारी लूणी

निर्णय आज दिनांक 21/9/20 को बसारे इजलास लिखाया जाकर सुनाया गया। पत्रावली फौशल शुमार होकर दाखिल दफतर हो।

  
 (मोमल परिहार)  
 सहायक कमिश्नर एवं जजगड अधिकारी,  
 सहायक कमिश्नर एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी

**डिगरी बमुकदमे इबादाई**  
**(आर्डर 20, सल 6-7, जाबा दीवानी)**  
**अज अदालत सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, लूणी**  
**पीठारीन अधिकारी गोपाल परिहार आर.ए.एस**

राजस्व वाद संख्या 63/2017

| वादी   | बनाम | प्रतिवादीगण  |
|--|------|--|
| हेतरी कुशल रिगव्दरी पजीकृत मेहरू पार्क जोधपुर, जरिये भागीदारान<br>01 सुरेन्द्र भरासी पुत्र श्री मोहनलालजी भरासी, जाति भरासी, निवारी मेहरू पार्क, जोधपुर ।<br>02 प्रवीण कुमार साखला पुत्र श्री छगनलालजी, जाति जैन, निवारी 333, शास्त्री नगर, जोधपुर । |      | 01 हजमानराम पुत्र श्री आसुतराम<br>02 जैरामराम पुत्र श्री आसुतराम<br>03 वरजु पति श्री आसुतराम<br>04 मेनाराम पुत्र श्री विरगराम<br>05 मगाराम पुत्र श्री विरगराम<br>जातियान पटेल, निवारीगण ग्राम नन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर ।<br>06 जगतराम पुत्र श्री कंदलराम<br>07 मगलाराम पुत्र श्री कंदलराम<br>08 दलाराम पुत्र श्री कंदलराम<br>09 सावलराम पुत्र श्री कंदलराम<br>10 रूभी पति श्री कंदलराम<br>11 टाउराम पुत्र श्री सुतराराम<br>12 मगाराम पुत्र श्री सुतराराम<br>13 रामुडी पति श्री सुतराराम<br>14 सोनाराम पुत्र श्री मगनाराम<br>जातियान पटेल, निवारीगण ग्राम नन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर ।<br>15 उकीदेदी पति श्री विशनाराम, जाति जाट, निवारी ग्राम नन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर ।<br>16 शरदादेदी पति श्री भगवानराम, जाति पटेल, निवारी ग्राम नन्दवान, तहसील लूणी, जिला जोधपुर ।<br>17 दरियादेदी पति श्री मारीलालजी, जाति जाट, निवारी वाली पीपली रोड ।<br>18 राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लूणी । |

दादा बाबत विभाजन कृषि जोत आर्गत धारा नम्बर 63/2017 यह आज मुकदमा धारते मिनजानिय मुददई व प्रतिवादीगण मिनजानिय मुद्दायलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि

अत आदेश है कि वादीगण एव प्रतिवादीगण की सहजातोदारी भूमि ग्राम नन्दवान, तहसील लूणी के खसरा संख्या 278 रकबा 158 बीघा 01 बिस्वा का बटवाजा प्रस्ताव तहसीलदार लूणी द्वारा प्रस्तुत मौका फार्द दिनांक 11.02.2020 अनुसार स्वीकार किया जाता है तदनुसार तहसीलदार लूणी राजस्व रेकॉर्ड में आवश्यक अमल दरामद करे ।

नीज \_\_\_\_\_ मुकलिक \_\_\_\_\_ बाबत \_\_\_\_\_ खास \_\_\_\_\_ इस मुकदमे के मय सूद व दगैरह \_\_\_\_\_ पीठारी सालाना आज की तारीख व तारीख अनुसार को अया करे।  
 \_\_\_\_\_ को अया करे।  
 \_\_\_\_\_ को जारी की गई।



**सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,**  
**उपखण्ड लूणी**

| क्र.सं. | नाम | पता | विवरण |
|---------|-----|-----|-------|
| 1       | ... | ... | ...   |
| 2       | ... | ... | ...   |

**सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,**  
**उपखण्ड लूणी**