न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी
पीठासीन अधिकारी गोपाल परिहार आर.ए.एस.

राजस्व प्रार्थना पत्र संख्या : 59/2017

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
ताराचन्द पुत्र पोकरराम जाति माली निवासी ग्राम सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर।		01. रमेश पुत्र पोकरराम 02. लीला पुत्री पोकरराम 03. जैनाराम पुत्र पोकरराम जाति माली निवासी ग्राम सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 04. गोदाराम पुत्र अचलाराम जाति माली निवासी सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 05. सजनीदेवी पत्नि मेघाराम जाति जाट निवासी ढाण्ढणिया भायला तहसील शेरगढ जिला जोधपुर। 06. प्रियंका देवी पत्नि सुटाराम जाति जाट निवासी सांवलरामजी की ढाणी बेरा नगर पाल तहसील व जिला जोधपुर। 07. सुब्रमणी विश्वनाथ पुत्र अमृतलिंगम विश्वनाथन जाति ब्राहमण निवासी बी–14 मॉडल टाउन भटटी की बावडी चौपासनी जोधपुर। 08. अणदाराम पुत्र रावतराम जाति माली निवासी सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 09. केवलराम पुत्र रावतराम जाति माली निवासी सालावास तहसील लूणी जिला. जोधपुर। 10. अमित एम शाह पुत्र महेन्द्रकुमार शाह जाति जैन निवासी शान्तिनगर उँझा जिला मेहसाना गुजराज। 11. सुकेतु एस शाह पुत्र मेहन्द्र कुमार शाह जाति जैन निवासी शान्तिनगर उँझा जिला मेहसाना गुजराज। 12. जगदीश मिस्त्री पुत्र लिछुराम जाति सुथार निवासी छीला तहसील फलौदी जिला जोधपुर। 13. जमुनादेवी पत्नि जगदीश मिस्त्री जाति सुथार निवासी छीला तहसील फलौदी जिला जोधपुर। 14. सरोज पत्नि संतोष कुमार जाति ब्राहमण निवासी जोधपुर। 15. सोहनलाल पुत्र श्यामलाल जाति सुथार निवासी ग्राम सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 16. मुन्नीदेवी पत्नि मूलचन्द जाति सुथार निवासी रामनगर सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 17. कंचन पत्नि जगदीश सुथार निवासी ग्राम सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 18. दीपाराम पुत्र लक्ष्मणराम जाति दर्जी निवासी ग्राम सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 19. श्रवणराम पुत्र तुलसीराम जाति प्रजापत निवासी बासनी गांव तहसील व जिला जोधपुर। 20. जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर जरिये सचिव। 21- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लूणी जिला जोधपुर।

दावा वास्ते बंटवाड़ा अर्न्तगत धारा 53, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

उपस्थिति –

1. वादीगण की और से अधिवक्ता श्री प्रेमकुमार देवड़ा ।
2. प्रतिवादीगण की और से अधिवक्ता श्री गौतम चन्द परिहार, श्री रामप्रकाश लटियाल, एवं श्री अचलाराम चौधरी, श्री अनोप सिंह ।

आदेश

दिनांक :– 31.01.2020

पत्रावली आज पेश हुई। प्रकरण में दिनांक 01.10.2019 को बंटवाड़ा प्रस्ताव तैयार करने हेतु आदेश पारित किया जाकर वाद प्राथमिक डिक्री किया गया।

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर) राज.

Scanned by CamScanner

तहसीलदार लूणी द्वारा ग्राम सालावास, तहसील लूणी के खसरा संख्या 141 की कुल भूमि रकबा 82 बीघा 09 बिस्वा का बंटवाड़ा प्रस्ताव तहसीलदार लूणी के पत्रांक/भू.अ./2020/4225 दिनांक 30.01.2020 को तैयार कर प्रस्तुत किया गया।

प्रकरण में बहस सुनी गयी तथा पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाड़ा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 16.01.2020 अनुसार खसरा संख्या 141 कुल रकबा 82 बीघा 09 बिस्वा भूमि के खातेदारों के रूबरू बंटवाड़ा प्रस्ताव तैयार किया गया जिसके अनुसार बंटवाड़ा प्रस्ताव निम्न अनुसार हैं :-

क्र. सं.	खातेदार	खसरा संख्या	रकबा(बीघा)	किस्म	लगान
1	सजनीदेवी पत्नि मेघाराम प्रियंकादेवी पत्नि सुटाराम	141/2	08-00-00	बा-2	2.96
2	सुल्तानसिंह पि. लादूसिंह आबिद मोदी पि. बशीरमोदी	141/3	04-12-11	बा-2	1.70
3	अणदाराम, केवलराम पि. रावतराम इन्द्रादेवी पत्नि हंसराज(00.06.00बीघा)	141/4	11-16-00	बा-2	4.37
4	जेनाराम पि. दलाराम रमेश, ताराचन्द पि. पोकरराम लीला पुत्री पोकरराम	141/5	10-00-00	बा-2	3.70
5.	जगदीश मिस्त्री पि.लिच्छुराम(5 बीघा) जमुनादेवी पत्नि जगदीश मिस्त्री (4.12बीघा) सरोज पत्नि सन्तोष (00.14बीघा) सोहनलाल पि.श्यामलाल(01.15.05बीघा) मुन्नादेवी पत्नि मूलचन्द (00.14.15बीघा) दीपाराम पि. लक्ष्मणराम (00.15.10बीघा) कंचन पत्नि जगदीश (00.13.17बीघा) श्रवणराम पि. तुलसीराम(00.14.14बीघा) सुब्रहमणि विश्वनाथन पि.अमृतलिंगम विश्वनाथन (00.18.18बीघा) जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर (05.07.10बीघा)	141/6	21-06-09	बा-2	7.89
6.	सुब्रहमणि विश्वनाथन पि. अमृतलिंगम विश्वनाथन,	141/7	11-13-00	बा. 2	4.31
7.	अमित एस.शाह पि. महेन्द्रकुमार शाह सुकेतु एस. शाह पि. शरदकुमार शाह	141	11-10	बा. 2	4.26
8.	अणदाराम, केवलराम पि. रावतराम(00.05.11 बीघा) गोदाराम पि. अचलाराम (00.03.15बीघा) जैनाराम पि. दलाराम, ताराचन्द, रमेश पि. पोकरराम लीला पुत्री पोकरराम (00.10.00बीघा) कंचन पत्नि जगदीश (01.00.00बीघा) सुब्रहमणि विश्वनाथन पि. अमृतलिंगम विश्वनाथन (01.06.03बीघा) अमित एस.शाह पि. महेन्द्रकुमार शाह सुकेतु एस. शाह पि. शरदकुमार शाह(00.05.11बीघा)	141/1	03.11	गै.मु. सड़क	

उपरोक्तानुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से अनुसार बंटवाड़ा प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया हैं तथा उक्त बंटवाड़ा प्रस्ताव की मौका फर्द में उपरोक्त हिस्सें अनुसार नजरी नक्शा भी मौके पर काबिज अनुसार तथा हिस्से अनुसार दर्शाया गया हैं तथा सभी खातेदारों के आने जाने हेतु रास्ते का रकबा भी छोड़ा गया हैं ऐसी स्थिति में वादीगण का वाद बंटवाड़ा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 16.01.2020 अनुसार स्वीकार किये जाने योग्य प्रतीत होता हैं।

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर) राज.

Scanned by CamScanner

आदेश

अतः वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद स्वीकार किया जाकर आदेश पारित किया जाता हैं कि ग्राम सालावास, तहसील लूणी, जिला जोधपुर के खसरा संख्या 141 कुल रकबा 82 बीघा 09 बिस्वा के सम्बन्ध में बंटवाड़ा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 16.01.2020 में दर्शाये गये हिस्से अनुसार वादीगण का वाद डिक्री किया जाता हैं। मौका फर्द दिनांक 16.01.2020 को इस आदेश का अभिन्न अंग समझी जावेंगी। तहसीलदार लूणी मौका फर्द दिनांक 16.01.2020 अनुसार राजस्व रेकर्ड में आवश्यक अमल दरामद कर वादीगण तथा प्रतिवादीगण के खाते में मौका फर्द बंटवाडा प्रस्ताव में दर्शाये गये हिस्से अनुसार अलग अलग खाते में दर्शाये गये व नजरी नक्शें अनुसार राजस्व नक्शें में इन्द्राज व तरमीम दर्ज करें। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। पत्रावली फैशल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हों ।

(गोपाल परिहार)
आरएएस
सहायक कलक्टर
एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर)

निर्णय आज दिनांक 31.01.2020 को बसरे ईजलास लिखाया जाकर सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर) राज.

Scanned by CamScanner

डिकरी बमुकदमें इब्तदाई
(आर्डर 20, रूल 6–7, जाब्ता दीवानी)
अज अदालत सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, लूणी

पीठासीन अधिकारी गोपाल परिहार आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या 59/2017

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
ताराचन्द पुत्र पोकरराम जाति माली निवासी ग्राम सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर।		1. रमेश पुत्र पोकरराम 2. लीला पुत्री पोकरराम 3. जैनाराम पुत्र पोकरराम जाति माली निवासी ग्राम सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 4. गोदाराम पुत्र अचलाराम जाति माली निवासी सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 5. सजनीदेवी पत्नि मेघाराम जाति जाट निवासी ढाण्ढणिया भायला तहसील शेरगढ जिला जोधपुर। 6. प्रियंका देवी पत्नि सुटाराम जाति जाट निवासी सांवलरामजी की ढाणी बेरा नगर पाल तहसील व जिला जोधपुर। 7. सुब्रमणी विश्वनाथ पुत्र अमृतलिंगम विश्वनाथन जाति ब्राहमण निवासी बी–14 मॉडल टाउन भटटी की बावडी चौपासनी जोधपुर। 8. अणदाराम पुत्र रावतराम जाति माली निवासी सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 9. केवलराम पुत्र रावतराम जाति माली निवासी सालावास तहसील लूणी जिला जोधपुर। 10. अमित एम शाह पुत्र महेन्द्रकुमार शाह जाति जैन निवासी शान्तिनगर उँझा जिला मेहसाना गुजराज। 11. सुकेतु एस शाह पुत्र मेहन्द्र कुमार शाह जाति जैन निवासी शान्तिनगर उँझा जिला मेहसाना गुजराज। 12. जगदीश मिस्त्री पुत्र लिछुराम जाति सुथार निवासी छीला तहसील फलौदी जिला जोधपुर। 13. जमुनादेवी पत्नि जगदीश मिस्त्री जाति सुथार निवासी छीला तहसील फलौदी जिला जोधपुर। 14. सरोज पत्नि संतोष कुमार जाति ब्राहमण निवासी जोधपुर। 15. सोहनलाल पुत्र श्यामलाल जाति सुथार निवासी ग्राम सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 16. मुन्नीदेवी पत्नि मूलचन्द जाति सुथार निवासी रामनगर सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 17. कंचन पत्नि जगदीश सुथार निवासी ग्राम सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 18. दीपाराम पुत्र लक्ष्मणराम जाति दर्जी निवासी ग्राम सांगरिया तहसील व जिला जोधपुर। 19. श्रवणराम पुत्र तुलसीराम जाति प्रजापत निवासी बासनी गांव तहसील व जिला जोधपुर। 20. जोधपुर विकास प्राधिकरण जोधपुर जरिये सचिव। 21. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लूणी जिला जोधपुर।

दावा बाबत विभाजन कृषि जोत अंतर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 मुकदमा नम्बर 59/2017 यह आज मुकदमा वास्ते इनकिलास किलई रू–ब–रू हमारे बहाजरी वादी मिनजानिब मुदद्ई व प्रतिवादीगण मिनजानिब मुद्दायलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिगरी दी जाती हैं कि

अतः आदेश है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण की सहखातेदारी भूमि ग्राम सालावास, तहसील लूणी, जिला जोधपुर के खसरा संख्या 141 कुल रकबा 82 बीघा 09 बिस्वा का बंटवाड़ा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 16.01.2020 अनुसार वाद डिकी किया जाता हैं तथा मौका फर्द अनुसार राजस्व रेकर्ड में आवश्यक इन्द्राज करें ।

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर) राज.

Scanned by CamScanner

नीज..मुबलिक...............................बावत...............................खर्चा इस मुकुदमें के मय सूद व वगैरह..फीसदी सालाना आज की तारीख व तारीख वसुलयाबी तक...को अदा करें।
बसीब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत आज तारीख 31.01.2023 को जारी की गई।

न्यायालय सहायक कलक्टर
एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी
सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर) राज.

मुद्धाई	रूपया	पै.	मुद्धायला	रूपया	पै.
स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमिष्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक मीजान			स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महनताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफर्रिक मीज़ान		

न्यायालय सहायक कलक्टर
एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी
सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी
लूणी (जोधपुर) राज.

Scanned by CamScanner