

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट लूणी ।

पीठासीन अधिकारी श्री गोपाल परिहार, (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या:- 48/2022

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
01.भाखरराम पुत्र श्री जोगारामजी, जाति पटेल, निवासी ग्राम लूणी, जिला जोधपुर । 02.प्रकाश राजपुरोहित पुत्र श्री मांगीलालजी, जाति राजपुरोहित, निवासी मकान संख्या सी-53ए, सरस्वती नगर, बासनी, जोधपुर ।		01.खुशबु श्रीमाली पत्नि राकेश श्रीमाली, जाति ब्राह्मण, निवासी ब्रह्मपुरी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 02.दीपिका दवे पत्नि श्री देवेन्द्र श्रीमाली, जाति ब्राह्मण, निवासी नाडी का बास, ब्रह्मपुरी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 03. नीमाराम पुत्र श्री चन्द्राराम, जाति पटेल, निवासी कूम्हारों का बास, ग्राम लूणी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 04. भीमाराम पुत्र श्री नेनाराम, जाति पटेल, निवासी बासनी सिलावटा, बोरानाडा, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 05. मोहनसिंह पुत्र श्री पूनमसिंह, जाति राजपुरोहित, निवासी हनुमान चौक, ग्राम व तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 06.रतूदेवी पत्नि श्री लक्ष्मणराम, जाति पटेल, निवासी रावों का बास, ग्राम शिकारपुरा, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 07. दीक्षांत बोहरा पुत्र श्री दिनेश कुमार बोहरा, जाति ब्राह्मण, निवासी श्रीनाथ आवासीय योजना, कुडी भगतासनी के सामने जोधपुर । 08. अन्जू चौधरी पत्नि श्री राजीव सिवाच, जाति जाट, निवासी सरस्वती नगर, बासनी, जोधपुर । 09. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार लूणी ।

दावा वास्ते बंटवाड़ा एवं रेकॉर्ड दुरुस्ती अन्तर्गत धारा 53 राज.क्र.अधिनियम ।

अधिवक्तागण:-

1. वादीगण की ओर से अधिवक्ता श्री प्रेमकुमार देवड़ा ।
2. प्रतिवादीगण संख्या एक से आठ स्वयं उपस्थित ।
3. प्रतिवादी संख्या नौ की तरफ से राजकीय अधिवक्ता ।

निर्णय



दिनांक :- 12/10/2022

प्रकरण में दिनांक 10.05.2022 को प्राथमिक डिक्री एवं आदेश जारी किये गये जिसकी अनुपालना में तहसीलदार लूणी द्वारा बंटवाड़ा प्रस्ताव जरिये क्रमांक/भूअ./22/3334 दिनांक 10.10.2022 के जरिये पेश किया गया जो कि शामिल मिशाल किया गया । मौका फर्द(विभाजन प्रस्ताव) दिनांक 27.09.2022 अनुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मौके पर काबिज अनुसार का नजरी नक्शा एवं खातेदारों के हिस्से का अंकन किया हुआ है जो कि निम्न प्रकार से हैं:-

01.खुशबु श्रीमाली पत्नि राकेश श्रीमाली, जाति ब्राह्मण, निवासी ब्रह्मपुरी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर :-

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.1619 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.28

02.दीपिका दवे पत्नि श्री देवेन्द्र श्रीमाली, जाति ब्राह्मण, निवासी नाडी का बास, ब्रह्मपुरी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर :-

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.1619 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.28

03. नीमाराम पुत्र श्री चन्द्राराम, जाति पटेल, निवासी कूम्हारों का बास, ग्राम लूणी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर :-

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.3319 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.57

04. दीक्षांत बोहरा पुत्र श्री दिनेश कुमार बोहरा, जाति ब्राह्मण, निवासी श्रीनाथ आवासीय योजना, कुडी भगतासनी के सामने जोधपुर:-

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,  
लूणी

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.1053 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.18

05. भीगाराम पुत्र श्री नेनाराम, जाति पटेल, निवासी बासनी सिलावटा, बोरानाडा, तहसील लूणी, जिला जोधपुर:-

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.1053 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.18

06. रतूदेवी पत्नि श्री लक्ष्मणराम, जाति पटेल, निवासी रावों का बास, ग्राम शिकारपुरा, तहसील लूणी, जिला जोधपुर:-

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.1538 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.27

07. मोहनसिंह पुत्र श्री पूनमसिंह, जाति राजपुरोहित, निवासी हनुमान चौक, ग्राम व तहसील लूणी, जिला जोधपुर :-

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.1538 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.27

खसरा संख्या 1013/936 रकबा 0.4772 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.83

08. अन्जू चौधरी पत्नि श्री राजीव सिवाच, जाति जाट, निवासी सरस्वती नगर, बासनी, जोधपुर :-

खसरा संख्या 853/1 रकबा 0.1457 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.11

09. प्रकाश राजपुरोहित पुत्र श्री मांगीलालजी, जाति राजपुरोहित, निवासी मकान संख्या सी-53ए, सरस्वती नगर, बासनी, जोधपुर :-

खसरा संख्या 853/1 रकबा 0.0647 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.26

10. राज्य सरकार:-

खसरा संख्या 853/1 रकबा 0.0162 हैक्टेयर, किस्म बारानी 2, लगान 0.02

उपरोक्तानुसार बंटवाड़ा एवं बंटवाड़ा प्रस्ताव में अंकित नजरी नक्शा अनुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण बंटवाड़ा हेतु सहमत हैं जिनके हस्ताक्षर/अंगुष्ठ निशान बंटवाड़ा प्रस्ताव पर अंकित हैं ऐसी स्थिति में तहसीलदार लूणी द्वारा प्रेषित बंटवाड़ा प्रस्ताव अनुसार वादीगण का वाद स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है ।

अतः वादीगण का वाद स्वीकार किया जाता है एवं उपरोक्तानुसार क्रम संख्या एक से दस अनुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से की कृषि भूमियों के अलग बट्टा नं० दर्ज करते हुए बंटवाड़ा प्रस्ताव में अंकित नजरी नक्शों अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्से की भूमियों का इन्द्राज करने हेतु तहसीलदार लूणी को आदेश दिये जाते हैं । बंटवाड़ा प्रस्ताव की मौका फर्द दिनांक 27.09.2022 इस आदेश का अभिन्न अंग समझी जावेगी । आदेश सुनाया गया पत्रावली फैशल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हों ।



(गोपाल परिहार) RAS

सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट लूणी ।  
सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,  
लूणी

डिकरी बमुकदमें इवादाई  
(ऑर्डर 20, नियम 6-7, जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, लूणी ।  
पिठासीन अधिकारी श्री गोपाल परिहार, (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :- 48/2022


वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
01. भाखरराम पुत्र श्री जोगारामजी, जाति पटेल, निवासी ग्राम लूणी, जिला जोधपुर । 02. प्रकाश राजपुरोहित पुत्र श्री मांगीलालजी, जाति राजपुरोहित, निवासी मकान संख्या सी-53ए, सरस्वती नगर, बासनी, जोधपुर ।		01. खुशु श्रीमाली पत्नि राकेश श्रीमाली, जाति ब्राह्मण, निवासी ब्रह्मपुरी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 02. दीपिका देवे पत्नि श्री देवेन्द्र श्रीमाली, जाति ब्राह्मण, निवासी नाडी का बास, ब्रह्मपुरी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 03. नीमाराम पुत्र श्री चन्द्राराम, जाति पटेल, निवासी कूम्हारों का बास, ग्राम लूणी, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 04. भीमाराम पुत्र श्री नेनाराम, जाति पटेल, निवासी बासनी सिलावटा, बोरानाडा, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 05. मोहनसिंह पुत्र श्री पूनमसिंह, जाति राजपुरोहित, निवासी हनुमान चौक, ग्राम व तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 06. रतूदेवी पत्नि श्री लक्ष्मणराम, जाति पटेल, निवासी रावों का बास, ग्राम शिकारपुरा, तहसील लूणी, जिला जोधपुर । 07. दीक्षांत बोहरा पुत्र श्री दिनेश कुमार बोहरा, जाति ब्राह्मण, निवासी श्रीनाथ आवासीय योजना, कुडी भगतासनी के सामने जोधपुर । 08. अन्जू चौधरी पत्नि श्री राजीव सिवाच, जाति जाट, निवासी सरस्वती नगर, बासनी, जोधपुर । 09. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार लूणी ।

दावा बाबत बंटवाड़ा एवं स्थायी निषेधाज्ञा अर्न्तगत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955, मुकद्दमा नं० 48/2022 यह आज मुकद्दमा वास्ते इनकिलास किलई रू-ब-रू हमारे बहाजरी वादी मिनजानिब मुददई व प्रतिवादी मिनजानिब मुद्दायलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि:-

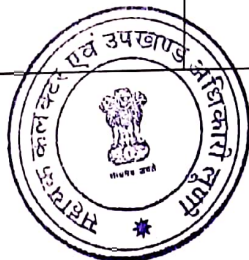
अतः आदेश है कि वादी का वाद तहसीलदार लूणी द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव अनुसार स्वीकार किया जाता है तहसीलदार लूणी विभाजन प्रस्ताव अनुसार राजस्व रेकर्ड में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के हिस्सों का अमल दरामद करें ।


बीज.....मुबलिक.....बाबत..... खर्चा इस मुकद्दमें के मय सूद व वगैरह.....  
फीसदी सालाना आज की तारीख व तारीख वसुलयाबी तक ..... को अदा करें ।

बसीबत मेरे दस्तखत व मुहम अदालत आज दिनांक 11/10/2022 को जारी की गयी ।

  
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट लूणी  
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,

मुद्दाई	रू.	मुद्दायलाह रू लूणी
स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प		स्टाम्प अरजी दावा स्टाम्प
वकालतनामा		वकालतनामा
स्टाम्प वजह सबूत		स्टाम्प वजह सबूत
महनताना वकील		महनताना वकील
खर्चा गवाहान		खर्चा गवाहान
फीस कमिश्नर		फीस कमिश्नर
बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिंक मीजान		बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिंक मीजान



  
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट लूणी  
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,  
लूणी