

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज हरिकिशन वगैरा बनाम रमेशचन्द मुधार वगैरा धारा 88,188, प्रकरण सख्या 90/2023	नम्बर व तारीख जो अहकाम इस हुकम की तामील में जारी हुए
10.07.2024	<p>पत्रावली आज पेश हुई। वकुलाय उपस्थित। पत्रावली में प्रार्थना पत्र अन्तर्गत आदेश 7 नियम 11 सीपीसी सपठित धारा 151 सीपीसी पर बहस सुनी गई।</p> <p>अधिवक्ता प्रतिवादी द्वारा आदेश 07 नियम 11 के प्रार्थना पत्र में वर्णित किया गया है कि प्रतिवादी सख्या 1 के रूप में संयोजित किया है कि वादीगण ने उक्त वाद खसरा नम्बर 678/12 रकबा 5.9246 हैक्टर भूमि का पेश किया है रेवेन्यु रेकॉर्ड चालू जमाबन्दी में करीब 16 सहखातेदार है तथा वादीगण ने खसरा नम्बर 678/12 की भूमि में ही अनुतोष चाहा है परन्तु वादीगण ने सभी सहखातेदारों को पक्षकार नहीं बनाया है तथा आवश्यक पक्षकारों के असंयोजन के कारण वादीगण का वाद पक्षकारों के असंयोजन से आदेश 1 नियम 9 सीपीसी के तहत वर्जित है इस कारण वादी का वाद विधि द्वारा वर्जित होने के कारण तथा वाद कारण के अभाव में वादी का वाद मिस ज्वाइन्डर ऑफ पार्टी के आधार पर एव वादीगण अपने पिता मोतीराम के नाम से अतिरिक्त तहसीलदार लूणी द्वारा जारी संपरिवर्तन आदेश व प्रतिवादीगण को मोतीराम के द्वारा किया गया बेचान करने की रिलिफ वादीगण राजस्व न्यायालय से प्राप्त नहीं कर सकता है मात्र सिविल न्यायालय से संपरिवर्तन आदेश व बेचान नामा निरस्त कर ही रिलिफ प्राप्त कर सकता है इस कारण वादीगण का उक्त वाद विधि द्वारा वर्जित होने के कारण खारिज किया जाने का निवेदन किया गया।</p> <p>अधिवक्ता वादीगण द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र में वादीगण की ओर से जबाव पेश किया गया जिसकी नकल प्रतिवादीगण अधिवक्ता को दिलाई गई। जिसके अनुसार वादीगण द्वारा प्रतिवादीगण के विरुद्ध वाद प्रस्तुत किया गया जो सही है वादपत्र में कथित अभिवचनों को देखा जाता है जिसके आधार पर उक्त प्रार्थना पत्र किसी भी रूप में मेन्टेनेबल नहीं है साथ ही पक्षकारों के असंयोजन का आधार उक्त आदेश में नहीं है और न ही किसी भी रूप में असंयोजन हुआ है तथा प्रतिवादीगण ने उक्त प्रार्थना पत्र में तथाकथित संपरिवर्तन आदेश का हवाला दिया है ऐसा कोई आदेश न हुआ और न ही वादीगण के पिता ने बेचान या रूपान्तरण करवाया इन परिस्थितियों में प्रार्थना पत्र कानूनी प्रावधानों के अनुकूल न होने के कारण खारिज किए जाने योग्य है।</p> <p>पत्रावली में बहस सुनी गई। बहस पर मनन किया गया। पत्रावली में उपलब्ध दस्तावेज का अवलोकन किया गया। उभयपक्ष ने अपने बहस में प्रार्थना पत्र/जबाब में वर्णित तथ्यों को दोहराया। वादीगण ने सभी सहखातेदारों को पक्षकार नहीं बनाया है तथा आवश्यक पक्षकारों के असंयोजन के कारण वादीगण का वाद पक्षकारों के असंयोजन से आदेश 1 नियम 9 सी.पी.सी. के तहत वर्जित है। इसी तरह से खसरा नम्बर 678 रकबा 51.05 बीघा का खातेदारों ने जरिये आपसी सहमति से दिनांक 23.03.1994 को बंटवाड़ा कर लिया। वादीगण के पिता मोतीराम ने खसरा नम्बर 678 में से 4.16 बीघा का अतिरिक्त तहसीलदार लूणी के कार्यालय से आवासीय संपरिवर्तन करवाकर पट्टा जारी करवा लिया, जो मिसल सख्या 151/91/795-97 दिनांक 30.04.1994 को जारी है तथा उक्त संपरिवर्तन आदेश से प्रतिवादीगण को अलग-अलग आवासीय भूखण्ड का बेचान दिनांक 16.11.1994 को कर लिया जो कि उप-पंजीयक प्रथम जोधपुर में पंजीबद्ध है तथा प्रतिवादीगण तब से अपनी खरीदसुदा भूखण्ड पर काबिज हैं। इस स्थिति में वादीगण राजस्व न्यायालय से रिलिफ नहीं प्राप्त कर सकता है, मात्र सिविल न्यायालय से संपरिवर्तन आदेश एवं बेचाननामा निरस्त करवाकर रिलिफ प्राप्त कर सकता है। इस कारण वादीगण का वाद उक्त वाद विधि द्वारा वर्जित होने से खारिज करने योग्य है। अतः प्रतिवादीगण का प्रार्थना पत्र अंतर्गत आदेश 7 नियम 11 सी.पी.सी. सपठित धारा 151 सी.पी.सी. के स्वीकार किया जाता है तथा वादीगण का वाद विधि द्वारा वर्जित होने एवं वाद कारण के अभाव में खारिज किया जाता है।</p> <p>आदेश खुले न्यायालय में सुनाया गया पत्रावली फैसल शुमार होकर दफ्तर दाखिल हों</p>	<p>सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, लुभी</p>

