

(30)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी लूणी जोधपुर ग्रामीण
पीठासीन अधिकारी पुखराज कांसोटिया RAS
राजस्व मूल वाद संख्या:- 23/2024

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
01.बद्रीनारायण मालवीय पुत्र भेरूलाल जाति मालवी लोहार 02.भूपेन्द्र मालवीय पुत्र भेरूमाल जाति मालवीय लोहार निवासीगण 2/1177 कुडी भगतासनी हाउसिंग बोर्ड जोधपुर।		01,विजयपाल पुत्र बस्तीराम जाति सुथार निवासी ग्राम सालावास तहसील लूणी 02.सन्जू पत्नि ओमप्रकाश जाति माली निवासी ग्राम सालावास तहसील लूणी जोधपुर 03.राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार लूणी।

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1956

उपस्थिति -

- 01.वादीगण की ओर से अधिवक्ता हनुमान प्रजापति उपस्थित
02.प्रतिवादीगण सूचान के बावजूद अनुपस्थित।

आदेश

दिनांक:- 21/1/2025

वादीगण का वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम व प्राथमिक डिक्री दिनांक 11.12.2024 को किया गया एव तहसीलदार लूणी को बटवाडा प्रस्ताव हेतु कमिश्नर नियुक्त किया गया तहसीलदार लूणी के माफिक प्राथमिक डिक्री पक्षकारान् के मध्य नियमानुसार अपनी रिपोर्ट मय बटवाडा प्रस्ताव दिनांक 01.01.2025 को पेश किया।

वादीगण व प्रतिवादीगण द्वारा ग्राम सालावास पटवार हल्का सालावास के खसरा नम्बर 644 रकबा 2.1044 हैक्टर खसरा नम्बर 645 रकबा 1.0198 हैक्टर खसरा नम्बर 646 रकबा 2.153 हैक्टर भूमि मे नाम सयुक्त खातेदारी मे दर्ज है तहसीलदार लूणी द्वारा प्रेषित बंटवाडा प्रस्ताव दिनांक 01.01.2025 मय मौका फर्द दिनांक 30.12.2024 को पेश की गई जिसके आधार पर वादीगण एव प्रतिवादीगण के मध्य विभाजन प्रस्ताव पेश किया जो सलग्न पत्रावली है। इसके अनुसार राजस्व रेकर्ड मे दर्ज हिस्सानुसार प्रस्तावित बटवाडा प्रस्ताव निम्ननुसार है-

क,स	खातेदार विवरण	खसरा नम्बर	रकबा हैक्टर मे	लगान	किस्म
A	01.बद्रीनारायण मालवीय पुत्र भेरूलाल हिस्सा 1/2 जाति मालवीय लोहार सा 2/1177 के बी एच बी जोधपुर खातेदार	644	1.0522	-	बारानी द्वितीय
		645	0.5099	-	बारानी प्रथम
		646	1.0097	-	बारानी प्रथम
		02.भूपेन्द्र मालवीय पुत्र भेरूलाल हिस्सा 1/2 जाति मालवीय लोहार सा 2/1177 के,बी,एच,बी जोधपुर खातेदार	03	2.5698	-
B	01.विलयपाल शर्मा पुत्र बस्तीराम हिस्सा पूर्ण जाति सुथार सा सालावास खातेदार	644	0.5261	-	बारानी द्वितीय
		645	0.2549	-	बारानी प्रथम
		646	0.5038	-	बारानी प्रथम
		03	1.2848	-	
C	01.सन्जू पत्नी ओमप्रकाश हिस्सा पूर्ण जाति माली सा देह खातेदार।	644	0.5261	-	बारानी द्वितीय
		645	0.2550	-	बारानी प्रथम



सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,
लूणी

81

		646	0.5038	—	बारानी प्रथम
		03	1.2849	—	

उक्त बटवाडा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। बहस सुनी गई पत्रावली का अवलोकन किया जाने पर दोनो पक्षकाराण सहखातेदार होने के कारण वादीगण व प्रतिवादीगण का बंटवाडा प्रस्ताव स्वीकार कर अंतिम डिकी पारित किया जाना उचित प्रतीत होता है।

आदेश

अतः वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद बाबत बंटवाडा प्रस्ताव स्वीकार किया जाकर तहसीलदार लूणी को आदेश दिया जाता है कि बंटवाडा प्रस्ताव मौका फर्द दिनांक 30.12.2024 के अनुसार विभाजन कर वादीगण एव प्रतिवादीगण का हिस्सा राजस्व रेकार्ड मे अलग से बटा नम्बर दर्ज कर राजस्व रेकार्ड मे अमल दरामद करे तथा राजस्व नक्शे मे तरमीम इन्द्राज करे। बटवाडा प्रस्ताव एव मौका फर्द दिनांक 30.12.2024 डिकी का अभिन्न अग समझा जावे डिकी पर्चा जारी हो तहसीलदार लूणी को आदेश की पालना हेतु तहरीर जारी हों पत्रावली फैसल शुमार होकर दफतर दाखिल हो।



(पुखराज कांसोटिया) RAS
सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी,
महायक कलेक्टर एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट लूणी