

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नवलगढ़ जिला झुन्झुनू
पीठासीन अधिकारी अनूप सिंह (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 262/2012

दायर दिनांक-18.12.2012

1. श्रीमती गोमती देवी पत्नी स्व. श्री रघुनाथ (मृतक) जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
2. विमल पुत्र स्व० श्री रघुनाथ जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
3. अनिल पुत्र स्व० श्री रघुनाथ जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।

- वादीगण

बनाम

1. विजय पुत्र स्व० श्री रघुनाथ जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
2. श्रीमती अणची देवी पत्नी स्व. श्री रामानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
3. सत्यप्रकाश पुत्र स्व. श्री रामानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
4. अशोक कुमार पुत्र स्व. श्री रामानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
5. मुकेश कुमार पुत्र स्व. श्री रामानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
6. रतनलाल पुत्र पुत्र स्व. श्री रामानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
7. सुशील पुत्र स्व. श्री रामानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
8. किशोरीलाल पुत्र श्री रामनारायण दास जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
9. बनारसालाल पुत्र श्री रामनारायण दास जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
- 9/1 शारदा देवी पत्नी बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
- 9/2 चन्द्रशेखर पुत्र बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
- 9/3 चन्द्रकान्त बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
- 9/4 अनुराधा पुत्री बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
- 9/5 चन्द्रप्रभा पुत्री बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़।
10. महेश पुत्र गिरधारी जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
11. कैलाश पुत्र श्री सांवरमल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
12. श्यामसुन्दर पुत्र श्री सांवरमल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
13. जयप्रकाश पुत्र श्री सांवरमल जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
14. लक्ष्मी देवी पुत्री गिरधारी जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
15. चिरंजीलाल पुत्र स्व. श्री गजाधर उर्फ गजानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
16. देवकीनन्दन पुत्र स्व० श्री गजाधर उर्फ गजानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
17. गोपाल पुत्र स्व. श्री गजाधर उर्फ गजानन्द जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
18. गोविन्द पुत्र स्व० हरिप्रसाद जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
19. नटवर पुत्र स्व० श्री हरिप्रसाद (मृतक) जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
- 19/1 आरती पत्नी नटवर जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
- 19/2 शिवानी पुत्री नटवर जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
- 19/3 विष्णु पुत्र नटवर जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
20. रतनी पत्नी स्व. हरिप्रसाद जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
21. अर्चना पुत्री स्व० हरिप्रसाद जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
22. मंजू पुत्री स्व० हरिप्रसाद जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
23. दीपक पुत्र स्व० श्री सम्पत कुमार जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।
24. प्रकाश पुत्र स्व० श्री सम्पत कुमार जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ़ जिला झुन्झुनू।

उपखण्ड अधिकारी

नवलगढ़

25. बिन्दु पत्नी स्व० सम्पत कुमार जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
26. गुडडी पुत्री स्व० श्री सम्पत कुमार जाति ब्राहमण निवासी डूण्डलोद तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
27. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार (लैण्ड होल्डर) तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।

—प्रतिवादीगण

वकील वादी : श्री सुरेश कुमार सीगड़
वकील प्रतिवादी : - विप्लव पंडित

दावा बाबत विभाजन जमीन, घोषणार्थ,
स्थायी निषेधाज्ञा

निर्णय

दिनांक : 23-02-2021

वाद वादी दिनांक 24.01.2020 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ को मोका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में कब्जे काशत के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक भू.अ./1671 दिनांक 02.12.2020 प्रस्तुत करने पर बहस वकील पक्षकारान सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी डिक्री किये जाने में वकील पक्षकारान द्वारा सहमति जाहिर करने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादी स्वीकार किया जाता है।

उक्त वाद वादी मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। ग्राम कंवरपुरा बालाजी तन डूण्डलोद की भूमि ख.नं. 414 रकबा 2.09 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है:-

1. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि ख.नं. 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का विमल, अनिल, विजय पिता रघुनाथ जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है।
2. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का अण्ची देवी पत्नी स्व. रामानन्द, सत्यप्रकाश, अशोक कुमार, मुकेश कुमार, रतनलाल, सुशील पिता स्व. रामानन्द हि.ब.हि. जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है।
3. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का किशोरी लाल पुत्र रामनारायण दास जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है।
4. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का शारदा देवी पत्नी बनारसीलाल उर्फ बनवारीलाल, चन्द्रशेखर, चन्द्रकांत पिता बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल, अनुराधा, चन्द्रप्रभा पुत्रियां बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है।
5. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का महेश पुत्र गिरधारी, तुलसी देवी पुत्री गिरधारी जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार खातेदार काशतकार घोषित किया जाता है।



उपलब्ध अधिकारी
बबबर

6. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का कैलाश, श्यामसुन्दर, जयप्रकाश पिता सांवरमल जाति ब्राह्मण साकिन देह खातेदार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
7. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का चिरंजीलाल, देवकीनन्दन, गोपाल पिता गजाधर उर्फ गजानन्द हिस्सा 3/5, गोविन्द पुत्र हरिप्रसाद हिस्सा 1/25, रतनी पत्नी हरिप्रसाद हिस्सा 1/25, अर्चना, मंजू पुत्रियां हरिप्रसाद हिस्सा 2/25, आरती पत्नी नटवर, विष्णु पुत्र नटवर, शिवानी पुत्री नटवर हिस्सा 1/25, बिन्दु पत्नी स्व. सम्पत कुमार, दीपक, प्रकाश पुत्रान् सम्पत कुमार, गुड़डी पुत्री सम्पत कुमार हिस्सा 1/5 जाति ब्राह्मण साकिन देह खातेदार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
8. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.06 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 0.58 को रास्ते हेतु जो बिन्दु संख्या 1 लगायत 7 के खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। उक्त निर्णय से यदि पक्षकारान् संतुष्ट नहीं है तो पक्षकारान् अपीलीय न्यायालय में अपील दायर करने हेतु स्वतंत्र रहेगा। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा याद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 23-02-2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(अनूप सिंह)
उपखण्ड अधिकारी
नवलगढ

(ओ 20 रूल्स 6-7 जाप्ता दिवानी)
अज अदालत उपखण्ड अधिकारी नवलगढ मुकाम बईजलास नवलगढ
श्री अनूप सिंह (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ.

वाद पत्र विविधत विभाजन

एवं स्थाई निषेधाज्ञा।

(गोमती देवी बनाम विजय वगैरह)

मुकदमा नम्बर 262/2012

यह मुकदमा आज चारते इफिसला कतई रूबरु श्री अनूप सिंह (आर.ए.एस.) उपखण्ड अधिकारी, नवलगढ बहाजिरी, वकील वादीगण मनजानिब मुददई रूबरु वकील प्रतिवादीगण मनजानिब- मुददालय पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है।

निर्णय दिनांक 23.02.2021 निर्णय वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। ग्राम कंवरपुरा बालाजी तन डूण्डलोद की भूमि ख.नं. 414 रकबा क्रमशः 2.09 हैक्टर का निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:-

1. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि ख.नं. 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का विमल, अनिल, विजय पिता रघुनाथ जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
2. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का अणची देवी पत्नी स्व. रामानन्द, सत्यप्रकाश, अशोक कुमार, मुकेश कुमार, रतनलाल, सुशील पिता स्व. रामानन्द हि.व.हि. जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
3. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का किशोरी लाल पुत्र रामनारायण दास जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
4. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का शारदा देवी पत्नी बनारसीलाल उर्फ बनवारीलाल, चन्द्रशेखर, चन्द्रकांत पिता बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल, अनुराधा, चन्द्रप्रभा पुत्रियां बनारसालाल उर्फ बनारसीलाल जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
5. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का महेश पुत्र गिरधारी, तुलसी देवी पुत्री गिरधारी जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
6. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का कैलाश, श्यामसुन्दर, जयप्रकाश पिता सांवरमल जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
7. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.2900 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 2.67 का चिरंजीलाल, देवकीनन्दन, गोपाल पिता गजाधर उर्फ गजानन्द हिस्सा 3/5, गोविन्द पुत्र हरिप्रसाद हिस्सा 1/25, रतनी पत्नी हरिप्रसाद हिस्सा 1/25, अर्चना, मंजू पुत्रियां हरिप्रसाद हिस्सा 2/25, आरती पत्नी नटवर, विष्णु पुत्र नटवर, शिवानी पुत्री नटवर हिस्सा 1/25, विन्दु पत्नी स्व. सम्पत कुमार, दीपक, प्रकाश पुत्रान् सम्पत कुमार, गुड्डी पुत्री सम्पत कुमार हिस्सा 1/5 जाति ब्राहमण साकिन देह खातेदार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
8. ग्राम कंवरपुरा बालाजी की भूमि खसरा नम्बर 414मी. रकबा 0.06 हैक्टर किस्म बारानी प्रथम लगान 0.58 को रास्ते हेतु जो विन्दु संख्या 1 लगायत 7 के खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरुस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दराभद किया जाये।

जन.....-..... मुबलिंग.....-.....बाबत.....-.....खर्चा इस मुकदमे मे मय रूद वशरह.....-.....फीसदी सालना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक-.....का अदा करे।

वसहत मेरे दरतखत व मुहर अदालत से आज तारीख 23.02.2021 को जारी की गई।

(अनूप सिंह)
उपखण्ड अधिकारी नवलगढ

मुददई	रुपया पैसे	मुददासलह	रुपये पैसे	वसहत
स्टाम्प अर्जी दावा	5.00	स्टाम्प अर्जी दावा	0.00	
वकालतनामा स्टाम्प	2.00	स्टाम्प वकालतनामा	0.00	
स्टाम्प वजह सवूत	-	स्टाम्प अर्जी	-	
महनताना वकील	-	महनताना वकील	-	
खर्चा गवाहान	-	खर्चा गवाहान	-	
फीस कनिश्नर	-	फीस कनिश्नर	-	
बाबत इजराय हुक्मनामा	-	बाबत इजराय हुक्मनामा	-	
मुतफरिक मिजान	6.00	मुतफरिक मिजान	0.00	