न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नवलगढ़ जिला झुन्झुनू
पीठासीन अधिकारी श्री इन्द्राज सिंह (आर.ए.एस.)

मुकदमा नम्बर 151/2018

दायर दिनांक–29.10.2018

1. जगदीश प्रसाद पुत्र श्री रामधन जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
2. मनी देवी पत्नी स्व0 श्री धर्मपाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
3. नरेश कुमार पुत्र स्व0 श्री धर्मपाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुंझुंनू।
4. नरेन्द्र कुमार पुत्र स्व0 श्री धर्मपाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुंझुंनू।

– वादीगण

बनाम

1. महावीर पुत्र वीरवल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
2. गीता देवी पुत्री वीरवल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
3. विनोद देवी पुत्री वीरवल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
4. श्याना देवी पत्नी नाहर सिंह जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
5. विजय सिंह पुत्र नाहर सिंह जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
6. पंकज कुमार पुत्र नाहर सिंह जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
7. सांवलराम पुत्र श्री रामनाथ जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
8. गुलाबी देवी पत्नी स्व0 श्री बजरंग लाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू
9. सुरेन्द्र पुत्र स्व0 श्री बजरंग लाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
10. रघुनाथसिंह पुत्र स्व0 श्री बजरंग लाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
11. मूलचन्द पुत्र स्व0 श्री बजरंग लाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
12. राजेश कुमार पुत्र स्व0 बजरंग लाल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
13. पार्वती देवी पत्नी स्व0 श्री बनवारी जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
14. विक्रम सिंह पुत्र स्व0 श्री बनवारी जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
15. विधाधर पुत्र स्व0 श्री रामनाथ जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
16. श्योप्रसाद पुत्र श्री रामशिन जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
17. रणजीत पुत्र श्री रामकिशन जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
18. मनभरी देवी पत्नी औंकारमल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
19. राकेश कुमार पुत्र औंकारमल, जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
20. मुकेश कुमार पुत्र श्री औंकारमल जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
21. जगमाल पुत्र श्री मुकन्दाराम जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
22. रतीराम पुत्र श्री मुकन्दाराम जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
23. फूलाराम पुत्र श्री मुकन्दाराम जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
24. शिशपाल पुत्र श्री मुकन्दाराम जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
25. रामेश्वर पुत्र श्री मुकन्दाराम जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
26. हरीराम पुत्र श्री मुकन्दाराम जाति जाट निवासी नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
27. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा मुकुन्दगढ तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू राजस्थान।
28. बड़ौदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा मुकुन्दगढ तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू।
29. यूको बैंक शाखा मुकुन्दगढ तहसी नवलगढ जिला झुन्झुनू।
30. भूमि धारक राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार नवलगढ जिला झुन्झुनू।

–प्रतिवादीगण

वकील वादी : – श्री किशोर कुमार जागिड़
वकील प्रतिवादी :– एकपक्षीय कार्यवाही

दावा घोषणार्थ, विधिवत् विभाजन
अ0धा0 88 व 53 राज0का0अधि0 1955

Scanned by CamScanner

:: निर्णय :: दिनांक – 11.08.2020

वाद वादीगण दिनांक 19–11–2019 को प्राथमिक रूप से डिक्री किया जाकर तहसीलदार नवलगढ को मौका कमीशनर नियुक्त किया गया एवं मुताबिक निर्णय पक्षकारान की मौजूदगी में करने काश्त के अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पालना प्रस्तुत करने बाबत आदेशित किया गया। तहसीलदार नवलगढ द्वारा विभाजन प्रस्ताव जरिये पालना रिपोर्ट पत्रांक भू.अ./2020/447 दिनांक 06.03.2020 प्रस्तुत करने पर एक पक्षीय बहस सुनी गई। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादीगण डिक्री किये जाने में सहमति जाहिर करने पर पत्रावली का अवलोकन किया गया। मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद वादीगण स्वीकार किया जाता है।

उक्त वाद वादीगण मुताबिक विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव निर्णय का भाग रहेगा। ग्राम नाहरसिंघानी तहसील नवलगढ जिला झुन्झुनू की सरहद में नया खाता संख्या 33 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 65/0.03, 66/1.34, 67/0.03, 68/0.01, 69/4.65, 70/0.04, 71/0.04 हैक्टर कुल किता 7 कुल रकबा 6.14 हैक्टर तथा नया खाता संख्या 48 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 72 रकबा 7.13 हैक्टर में निम्न प्रकार खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है:–

1. ग्राम नाहरसिंघानी की भूमि ख.नं. 67/0.03, 68/0.01, 69/1/4.36 किता 3 कुल रकबा 4.40 है0 का जगदीश प्रसाद पुत्र रामधन हिस्सा 1/2, मनी देवी पत्नी स्व. धर्मपाल नरेश कुमार, नरेन्द्र कुमार पिता धर्मपाल हिस्सा 1/2 जाति जाट सा.दे.खातेदार राहिन नरेश कुमार, नरेन्द्र कुमार पिता धर्मपाल मनी देवी पत्नी धर्मपाल का हिस्सा 1/2 राहिन एस.बी.बी.जे. शाखा मुकुन्दगढ मूर्तहीन काश्तकार घोषित किया जाता है।
2. ग्राम नाहरसिंघानी की भूमि ख.नं. 65, 66, 69/2, 70, 71 रकबा क्रमशः 0.03, 1.34, 0.29, 0.04, 0.04 हैक्टर किता 5 कुल रकबा 1.74 हैक्टर का गुलाबी पत्नी बजरंग, मूलचन्द, रघुनाथसिंह, राजेश कुमार, सुरेन्द्र पुत्र बजरंग हिस्सा 1/4, भागोती पत्नी बीरबल, महाबीर पुत्र बीरबल, गीता, विनोद पुत्री बिरबल हिस्सा 1/5, श्याना देवी पत्नी नाहरसिंह, पंकज कुमार, विजय सिंह पुत्र नाहरसिंह हिस्सा 1/20, पार्वती पत्नी बनवारी, विक्रम पुत्र बनवारी हिस्सा 1/4, विधाधर पुत्र रामनाथ, सांवल पुत्र रामनाथ हिस्सा 1/4 राहिन विधाधर पुत्र रामनाथ राज.ग्रा.बैंक मुकुन्दगढ महाबीर पुत्र बीरबल एस.बी.बी.जे. मुकुन्दगढ, श्याना देवी, पंकज विजय पुत्र नाहरसिंह यूको बैंक मुकुन्दगढ सा.देह खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।
3. ग्राम नाहरसिंघानी की भूमि ख.नं. 72 रकबा 7.13 हैक्टर का गुलाबी पत्नी बजरंग, मूलचन्द रघुनाथसिंह, राजेश कुमार, सुरेन्द्र पुत्र बजरंग हिस्सा 2191/14260 गीता, विनोद पुत्री बीरबल, महाबीर पुत्र बीरबल हिस्सा 521/3565, श्याना पत्नी नाहरसिंह, पंकज कुमार, विजय कुमार पुत्र नाहरसिंह हिस्सा 521/14260, पार्वती पत्नी बनवारी, विक्रम पुत्र बनवारी हिस्सा 10970/71300 विधाधर सांवल पुत्र रामनाथ हिस्सा 2625/7130, जगमाल, मुलाराम, रतीराम, रामेश्वर, शिशपाल, हरिराम पुत्र मुकुन्दाराम हिस्सा 606/9982, मुकेश कुमार, राकेश कुमार पुत्र ओंकार, मनभरी पत्नी औंकार हिस्सा 303/29946, रामकिशन पुत्र सेवाराम हिस्सा 101/1426 जाति जाट सा.देह खातेदार राहिन महाबीर पुत्र बीरबल एस.बी.बी.जे. मुकुन्दगढ, श्याना देवी, पंकज, विजय पुत्र नाहरसिंह यूको बैंक मुकुन्दगढ, मुकेश कुमार, राकेश कुमार पुत्र औंकार, मनभरी पत्नी औकार बी.आर.के.जी.बी. शाखा मुकुन्दगढ, विधाधर पुत्र रामनाथ एस.बी.बी.जे. मुकुन्दगढ, रतीराम मुकुन्दाराम राहिन बी.आर.के.जी.बी. शाखा मुकुन्दगढ मूर्तहीन खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है।

तहसीलदार नवलगढ को आदेशित किया जाता है कि मुताबिक निर्णय राजस्व रिकार्ड में दुरूस्त कर राजस्थान लैण्ड रेकार्ड रूल्स 1957 के नियम 62 के अनुरूप बटा नम्बर को संशोधित कर अमल दरामद किया जावे। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील कार्यवाही जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 11.08.2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(इन्द्राज सिंह)
उपखण्ड अधिकारी
नवलगढ

Scanned by CamScanner