

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी नवलगढ़ जिला झुझुनू  
पीठासीन अधिकारी श्री सुशील कुमार सैनी (आर.ए.एस.)

जीसीएमएस नं. 2025/287

मुकदमा नम्बर 78/2025

दर्ज दिनांक— 22.05.2025

मकखन लाल पुत्र मुना राम जाति जाट निवासी चारां का बास तन परसरामपुरा ,तहसील  
नवलगढ़ जिला झुझुनू

—आवेदक

बनाम

राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड हॉल्डर तहसीलदार नवलगढ़

—अनावेदक

वकील आवेदक :— श्री सज्जन चाहर, श्री नेमीचन्द डूडी

वकील अनावेदक :- पैरा. राज.

प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 136 लैण्ड रेवेन्यू एक्ट

:: आदेश ::

निर्णय दिनांक 16.09.2025

प्रार्थीगण द्वारा एक प्रार्थना पत्र अ0धा0 136 एल.आर. एक्ट का प्रस्तुत कर निवेदन किया कि, राजस्व ग्राम भोपतपुरा पटवार हल्का परसरामपुरा की सरहद में जमीन खाता संख्या नया 64 पुराना 54 के अन्तर्गत भूमि खसरा नं. 2378 रकबा 0.6000 है0 स्थित है जो आवेदक की सम्पूर्ण खातेदारी काश्तकारी की भूमि है। जिसमें प्रार्थी का नाम मुखराम पुत्र मोहन के स्थान पर मकखन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जायें तथा ग्राम चारा का बास पटवार हल्का परसरामपुरा में स्थित भूमि खाता संख्या नया 197 पुराना 21 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 2547 रकबा 0.0900 है0 व भूमि खसरा नम्बर 2548 रकबा 0.1500 है0, खसरा नम्बर 2549 रकबा 0.2000 है0, खसरा नम्बर 2550 रकबा 0.0900 है0, खसरा नम्बर 2551 रकबा 0.2700 है0, खसरा नम्बर 2552 रकबा 0. 1300 है0, खसरा नम्बर 2553 रकबा 0.1500 है0, खसरा नम्बर 2573 रकबा 0.0300 है0, खसरा नम्बर 2574 रकबा 0.3900 है0, खसरा नम्बर 2579 रकबा 0.1800 है0, खसरा नम्बर 2580 रकबा 0.0600 है0, खसरा नम्बर 2581 रकबा 0.2700 है0 कुल किता 12 कुल रकबा 2.0100 है0 भूमि स्थित है। जिसमें आवेदक का 1/160 हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है। जिसमें आवेदक का नाम मुखराम पुत्र मोहन के स्थान पर मकखन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जायें तथा इसी ग्राम में भूमि खाता संख्या नया 130 पुराना 40 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 3259, 3265, 3296, 3297, 3298, 3299, 3304 कुल किता 7

कुल रकबा 5.4000 है० भूमि स्थित है जिसमें आवेदक का 1/36 हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है जिसमें आवेदक का नाम मुखराम पुत्र मुना के स्थान पर मक्खन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जावे तथा इसी ग्राम में भूमि खाता संख्या नया 5 की भूमि खसरा नम्बर 2865 रकबा 0.3300 है०, खसरा नम्बर 3215 रकबा 2.9000 है० कुल किता 2 कुल रकबा 3.2300 है० भूमि स्थित है जिसमें प्रार्थी का 1/6. हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है जिसमें प्रार्थी का नाम मुखराम पुत्र मूना के स्थान पर मक्खन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जावे।

प्रा. पत्र पेश होने पर बाद अवलोकन दर्ज रजिस्टर किया गया तथा तलबी अनावेदक कि जारी की गई। अनावेदक की और से जरिये पैरो. राज. रिपोर्ट क्रमांक/भूअ./25/9247 दिनांक 26.08.2025 पेश हुई।

बहस प्रा. पत्र पेश होने पर बगौर सुनी गई। मुताबिक तहसीलदार नवलगढ़ कि रिपोर्ट क्रमांक/भूअ./25/9247 दिनांक 26.08.2025 के अनुसार आवेदक का प्रा. पत्र साबित पाया जाता है।

लिहाजा आवेदक द्वारा प्रस्तुत प्रा. पत्र रिपोर्ट तहसीलदार नवलगढ़ तथा प्रा. पत्र के समर्थन में प्रस्तुत स्वयं द्वारा प्रस्तुत प्रा. पत्र के आधार पर पोषणीय व न्यायोचित होने से स्वीकार किया जाता है तथा राजस्व ग्राम भोपतपुरा पटवार हल्का परसरामपुरा की सरहद में जमीन खाता संख्या नया 64 पुराना 54 के अन्तर्गत भूमि खसरा नं. 2378 रकबा 0.6000 है० स्थित है जो आवेदक की सम्पूर्ण खातेदारी काश्तकारी की भूमि है। जिसमें प्रार्थी का नाम मुखराम पुत्र मोहन के स्थान पर मक्खन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किये जाने तथा ग्राम चारा का बास पटवार हल्का परसरामपुरा में स्थित भूमि खाता संख्या नया 197 पुराना 21 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 2547 रकबा 0.0900 है० व भूमि खसरा नम्बर 2548 रकबा 0.1500 है०, खसरा नम्बर 2549 रकबा 0.2000 है०, खसरा नम्बर 2550 रकबा 0.0900 है०, खसरा नम्बर 2551 रकबा 0.2700 है०, खसरा नम्बर 2552 रकबा 0.1300 है०, खसरा नम्बर 2553 रकबा 0.1500 है०, खसरा नम्बर 2573 रकबा 0.0300 है०, खसरा नम्बर 2574 रकबा 0.3900 है०, खसरा नम्बर 2579 रकबा 0.1800 है०, खसरा नम्बर 2580 रकबा 0.0600 है०, खसरा नम्बर 2581 रकबा 0.2700 है० कुल किता 12 कुल रकबा 2.0100 है० भूमि स्थित है। जिसमें आवेदक का 1/160 हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है। जिसमें आवेदक का नाम मुखराम पुत्र मोहन के स्थान पर मक्खन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जावे तथा इसी ग्राम में भूमि खाता संख्या नया 130 पुराना 40 के अन्तर्गत भूमि खसरा नम्बर 3259, 3265, 3296, 3297, 3298, 3299, 3304 कुल किता 7 कुल रकबा 5.4000 है० भूमि स्थित है जिसमें आवेदक का 1/36 हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है जिसमें आवेदक का नाम मुखराम पुत्र मुना के स्थान पर मक्खन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जावे तथा इसी ग्राम में भूमि खाता संख्या नया 5 की भूमि खसरा नम्बर 2865 रकबा 0.3300 है०, खसरा नम्बर 3215 रकबा 2.9000 है० कुल किता 2 कुल रकबा 3.2300 है० भूमि स्थित है जिसमें प्रार्थी का 1/6. हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज

है जिसमें प्रार्थी का नाम मुखराम पुत्र मूना के स्थान पर मखन लाल पुत्र मुना राम दर्ज किया जावे। तदनुसार रिकॉर्ड दुरुस्त कर दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

सुलभ संदर्भ हेतु तहसीलदार नवलगढ़ कि रिपोर्ट क्रमांक/भू.अ./25/9247 दिनांक 26.08.2025 उक्त आदेश का भाग होगी।

मुताबिक आदेश तहसीलदार नवलगढ़ राजस्व रिकार्ड में दुरुस्ती तथा आवश्यक अमलदरामद करे। तहसीलदार नवलगढ़ को पृथक से तहरीर जारी हो।

पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो तथा बाद तकमील जाप्ता दाखिल दफ्तर हो। निर्णय/आदेश आज दिनांक 10.09.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर, खुले न्यायालय में सुनाया गया।

( सुशील कुमार सैनी )RAS  
उपखण्ड अधिकारी नवलगढ़  
जिला-झुंझुनू

17/09/2025

कार्यालय तहसीलदार(भू.अ.)नवलगढ

क्रमांक / भू अ / 2025 / 9247

दिनांक 26/8/2025-

प्रेषिति : - श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय

नवलगढ

विषय : -उनवानी मक्खनलाल बनाम तहसीलदार नवलगढ मु.न. 78/2025 अ.धारा 136

मे तथ्यात्मक रिपोर्ट भिजवाने बाबत।

प्रसंग : -श्रीमान के आदेश क्रमांक राजस्व / तहरीर/25/339 दिनांक 23.05.2025 की पालना में।

महोदय

उपर्युक्त प्रासंगिक विषयान्तर्गत निवेदन है माननीय न्यायालय के उनवानी मक्खनलाल बनाम तहसीलदार नवलगढ मु.न. 78/2025 अ.धारा 136 में तथ्यात्मक रिपोर्ट पटवारी हल्का परसरामपुरा से प्राप्त हुई है। जिसका अवलोकन किया गया। प्रस्तुत प्रकरण में नाम पूर्णतः परिवर्तित हो रहे है, जो कि साबित करने का भार वादी पर है। वादी के साक्ष्यों के आधार पर नियमानुसार न्यायिक कार्यवाही हेतु सादर प्रेषित है।

तहसीलदार (भू.अ.)  
नवलगढ

संलग्न : - मूल रिपोर्ट

फर्स्ट मोड रिपोर्ट ग्राम - भीपलपुरा

आप दिनांक 30/01/25 को भीमान इंजिनियरिंग कालेज (ब्लॉक) - नवलगाढ़ (धुंधुंड)


के अधीन क्रमांक (ब्लॉक) 0526 दिनांक 25/06/2025 की पालना में इनकी प्रमुख मकखनलाल बनाम तहसीलदार नवलगाढ़ मुकदमा नम्बर 78/2025 अ. धा. 136 में तहसीलदार रिपोर्ट - चाही गर्द थी जो मुकदमा राजस्व रिकॉर्ड ग्राम भीपलपुरा जमाफती सन् 2018-18 के जाला न 54 की जागीरी मुखराम पुत्र मोहन जाति जाट स. 38 जागीर राजस्व रिकॉर्ड इन हैं व ग्राम - चारा का बास जमाफती सन् 2018-18 के जाला न 197 में जमीनी का नाम ~~मानसाम पुत्र नासथन~~ व मुखराम पुत्र मोहन व ग्राम - चारा के बास के जाला न 130 में जमीनी का नाम मुखराम पुत्र मुना राजस्व रिकॉर्ड इन हैं। जमीनी जमीनी द्वारा प्रस्तुत इल्लैजिड आधाए कार्ड, पहचान पत्र व बैंक पास बुक में जमीनी का नाम मकखन लाल पुत्र मुना राम हैं। व मजिस्ट्रेट में पुखलाख करने पर भी जमीनी का नाम मकखन लाल पुत्र मुना राम होना सही बताया है।

अतः जमीनी द्वारा प्रस्तुत इल्लैजिड आधाए कार्ड, बैंक पास बुक व पहचान पत्र के आधाए पर व मजिस्ट्रेट में पुखलाख करने पर के आधाए पर जमीनी का नाम ग्राम भीपलपुरा के जाला न 54, व ग्राम - चारा का बास के जाला न 197, 130 में जमीनी का नाम मकखन लाल पुत्र मुना राम सही किया जाना अनिवार्य है। रिपोर्ट लेवा में सादर पेश हैं।

सलमान इल्लैजिड आधाए कार्ड की जति

① बैंक पास बुक की जति

② पहचान पत्र की जति

  
30/01/25  
जयपुर (भीपलपुरा)

③ अतिरिक्त 78222326263

दि. 25/01/25 8769041500

कृपण सपरा

मुकेश चापल

वनवारी लाल

संजीव कुमार

सहेन्द्र सिंह

कौतुबुद्दीन

अवध शर्मा

दीनकर