

राजस्व वाद संख्या:-91/2020
साधुराम वर्ग0 बनाम पवन वर्ग0
निर्णय दिनांक:- 02.05.2025
श्रीमती सुमन देवी II(आर.ए.एस.)

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन उप जिला कलक्टर सूरजगढ झुंझुनू
पीठासीन अधिकारी:-

मु0नं0 91/2020

1. साधुराम पुत्र चुनाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
2. नागरमल पुत्र चुनाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
3. चान्दकौर पत्नि जगनाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
4. जलेशिंह पुत्र जगनाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
5. सत्यवीर पुत्र जगनाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
6. बलवान पुत्र जगनाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
7. हरद्वारी पुत्र मातुराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
8. ज्ञानपति पत्नी मांगेराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
9. सुरजभान पुत्र मांगेराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
10. सोजतराम उर्फ सोबतराम पुत्र मांगेराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
11. फूली पुत्री मांगेराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
12. दरिया पुत्री मांगेराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

अधिकारी
सूरजगढ

13. बिमला पत्नि महावीर जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
14. चान्दराम पुत्र महावीर जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
15. कान्ता पत्नि सुन्दरलाल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
16. नितिन पुत्र सुन्दरलाल आयु अवयस्क जरिये कुदरती वली माता कान्ता पत्नि सुन्दरलाल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
17. वर्षा पुत्री सुन्दरलाल जाति मेघवाल आयु अवयस्क जरिये कुदरती वली माता कान्ता पत्नि सुन्दरलाल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
18. साहब कौर पत्नि नौरगराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
19. राजेश पुत्र नौरगराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
20. रामनिवास पुत्र महादाराम जाति मेघवाल निवासी निलखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
21. दीपचन्द पुत्र महादाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
22. श्योराम पुत्र महादाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
23. जयसिंह पुत्र सरदाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
24. औमप्रकाश पुत्र सरदारा राम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
25. कविता पत्नि रमेश कुमार जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

26. मोहित पुत्र रमेश कुमार जाति मेघवाल आयु अवयस्क जरिये कुदरती वली माता कविता पत्नि रमेश कुमार निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
27. दिपाशुं पुत्री रमेश कुमार जाति मेघवाल आयु अवयस्क जरिये कुदरती वली माता कविता पत्नि रमेश कुमार निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
28. सुभाष पुत्र प्रभूराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
29. रोहिताश पुत्र प्रभूराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
30. पतासी पत्नी प्रभूराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
31. रमेश पुत्र बलबीर जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
32. निहाली पत्नि सुल्तान जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
33. शिवकान्त पुत्र सुल्तान जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
34. सुनिता पुत्री सुल्तान जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
35. सरोज पुत्री सुल्तान जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
36. सुमन पत्नि हरीश जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
37. पायल पुत्री हरीश आयु अवयस्क जरिये कुदरती वली माता सुमन पत्नि हरीश जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
38. मीना पुत्री हरीश आयु अवयस्क जरिये कुदरती वली माता सुमन पत्नि हरीश जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
39. रेखा पत्नि रामानन्द जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

40. नसीव पुत्र रामानन्द जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

-वादीगण

बनाम

1. पवन कुमार पुत्र महावीर जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान
2. कमली पत्नि श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान
3. कृष्णा पुत्री श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान
4. चेताराम पुत्र रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान
5. चन्द्रावल पुत्री मातुराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान (मृतक)
- 5/1 दीनदयाल पुत्र बनवारी माता चन्द्रावल जाति मेघवाल निवासी श्यामपुरा तहसील
सतनाली जिला महेन्द्रगढ हरियाणा
- 5/2 जगदीश पुत्र बनवारी माता चन्द्रावल जाति मेघवाल निवासी श्यामपुरा तहसील
सतनाली जिला महेन्द्रगढ हरियाणा
- 5/3 भलेराम पुत्र बनवारी माता चन्द्रावल जाति मेघवाल निवासी श्यामपुरा तहसील सतनाली
जिला महेन्द्रगढ हरियाणा
- 5/4 सत्यवीर सिंह पुत्र बनवारी माता चन्द्रावल जाति मेघवाल निवासी श्यामपुरा तहसील
सतनाली जिला महेन्द्रगढ हरियाणा
- 5/5 कृष्णा पत्नि स्व० भोलाराम पुत्री चन्द्रावल जाति मेघवाल निवासी त्योंदा पोस्ट खतेड़ी
तहसील खेतड़ी जिला झुंझुनू राजस्थान
- 5/6 इन्द्रा पत्नि जगदीश पुत्री चन्द्रावल जाति मेघवाल निवासी त्योंदा पोस्ट खतेड़ी तहसील
खेतड़ी जिला झुंझुनू राजस्थान
6. जुगलाल पुत्र बीरबल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान
7. ज्ञानीराम पुत्र मनुशराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

8. तुलसीराम पुत्र श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

9. धनपती पत्नि रूपचन्द जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

10. पवनी पुत्री बीरबल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

11. बिमला पुत्री रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

12. भागाराम पुत्र झुथा जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

13. मुकेश पुत्री रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

14. मन्जू पुत्री रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

15. मुन्नी पुत्री रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

16. महेन्द्र पुत्री श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

17. महेन्द्र पुत्री बीरबल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

18. महेन्द्र सिंह पुत्र शेरसिंह जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

19. महीपाल पुत्र बीरबल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

20. माईलाल पुत्र रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

21. मायाकोर पुत्र रूपचन्द जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

22. मित्रा पुत्र भूराराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

23. प्रेम पत्नि रणवीर सिंह जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू
राजस्थान

24. रेशम पुत्री श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान (मृतक)

24/1 राजवीर पुत्र मन्दरूप माता रेशम जाति मेघवाल निवासी गांव मोद पोस्ट धारानी तहसील धारानी तहसील चरखी दादरी जिला भिवानी हरियाणा

24/2 करण सिंह पुत्र मन्दरूप माता रेशम जाति मेघवाल निवासी गांव मोद पोस्ट धारानी तहसील धारानी तहसील चरखी दादरी जिला भिवानी हरियाणा

24/3 सुरेन्द्र पुत्र मन्दरूप माता जाति मेघवाल निवासी गांव मोद पोस्ट धारानी तहसील धारानी तहसील चरखी दादरी जिला भिवानी हरियाणा

24/4 सुखबीर सिंह पुत्र मन्दरूप माता रेशम जाति मेघवाल निवासी गांव मोद पोस्ट धारानी तहसील धारानी तहसील चरखी दादरी जिला भिवानी हरियाणा

24/5 विनोद पुत्र मन्दरूप माता रेशम जाति मेघवाल निवासी गांव मोद पोस्ट धारानी तहसील धारानी तहसील चरखी दादरी जिला भिवानी हरियाणा

24/6 सन्दीप पुत्र धर्मवीर जाति मेघवाल निवासी गांव मोद पोस्ट धारानी तहसील धारानी तहसील चरखी दादरी जिला भिवानी हरियाणा

25. रामसिंह पुत्र टीकूराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

26. रिसाल पुत्र टीकूराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

27. जगदीश पुत्र शेर सिंह जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

28. राजेन्द्र पुत्र लिक्ष्मण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

29. राजकुमार पुत्र लिक्ष्मण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

30. कृष्णा पुत्री लिक्ष्मण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

31. शीशराम पुत्र बीरबल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

32. सुन्दरलाल पुत्र बीरबल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

उपजगद अधिकारी
सूरजगढ

33. सुम्प पुत्री श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
34. सुमेर सिंह पुत्र झुथाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
35. सारली पुत्री मनु राम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
36. सावित्री देवी पत्नि रतिराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
37. सोमवीर सिंह पुत्र शेरसिंह जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
38. हजारीलाल पुत्र मनु राम जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
39. रामा पुत्री हरलाल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
40. विद्या पुत्री हरलाल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
41. हेमराज पुत्र हरलाल जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
42. हवासिंह पुत्र रूपचन्द जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
43. हंसकोर पुत्री श्योकरण जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
44. होशियार सिंह पुत्र झुथा जाति मेघवाल निवासी लिखवा तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
45. आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड जरिये शाखा प्रबन्धक शाखा पिलानी तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
46. राजस्थान ग्रामीण बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक शाखा बनगोठड़ी कलां तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान
47. पंजाब नेशनल बैंक जरिये शाखा प्रबन्धक शाखा पिलानी तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

48. राजस्थान सरकार जरिये लैण्ड होल्डर तहसीलदार सूरजगढ तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

49. उपपंजीयक कार्यालय उपपंजीयन अधिकारी सूरजगढ तहसील सूरजगढ जिला झुंझुनू राजस्थान

- प्रतिवादीगण

उपस्थित:- वादीगण अधिवक्ता

दावा बाबत घोषणार्थ, रिकार्ड दुरुस्ती

निर्णय

वादीगण ने घोषणार्थ, रिकार्ड दुरुस्ती यह कि यह कि ग्राम लिखवा की सरहद में भूमि गत खसरा नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा जिसके हाल खसरा नं. 10 रकबा 1.92, खसरा नं. 11 रकबा 1.80 है० एवं खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० कुल किता 3 कुल रकबा 7.72 है० स्थित है।

यह कि ग्राम लिखवा की सरहद में भूमि गत खसरा नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा जिसके हाल खसरा नं. 10 रकबा 1.92, खसरा नं. 11 रकबा 1.80 है० एवं खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० कुल किता 3 कुल रकबा 7.72 है० स्थित है।

यह कि आराजियात भूमि गत खं. नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा की खातेदारी वादीगण एवं प्रतिवादी नं. 01 के पूर्वज चुनाराम, महादाराम, घड़सीराम पुत्र भिवाराम जाति मेघवाल निवासी लिखवा के नाम दर्ज थी उक्त वर्णित भूमि पर वादीगण एवं प्रतिवादी नं. 01 के पूर्वज चुनाराम, महादाराम, एवं घड़सीराम काशत करते थे तथा बाद में उसके वारीसान वादीगण एवं प्रतिवादी नं. 1 काशत करते आ रहे है। तथा वर्तमान में भी वादीगण का कब्जा काशत है।

यह कि वादीगण के पूर्वज चुनाराम का देहांत हो चुका है चुनाराम के विधिक वारीसान वादी नं 1 लगायत 17 एवं प्रति. नं. 01 हैं। तथा वादीगण के पूर्वज महादाराम का भी देहांत हो चुका है महादाराम के विधिक वारीसान वादी संख्या 18 लगायत 27 हैं। तथा वादीगण के पूर्वज घड़सीराम का भी देहांत हो चुका है जिसके विधिक वारीसान संख्या 28 लगायत 40 हैं।

यह कि उपरवर्णित भूमि वादीगण के पूर्वज घड़सीराम, चुनाराम एवं महादाराम के नाम गत खसरा नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा की खातेदारी जमाबन्दी सम्वत 2012 से सम्वत 2035 तक लगातार चली आ रही थी पैमाईश के दौरान सैटलमेंट अधिकारियों ने गत ख. नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा के हाल ख. नं. 10 रकबा 1.92 है०, खसरा नं. 11 रकबा 1.80 है० तथा 14 रकबा 4.00 है० की खातेदारी प्रतिवादीगण 2 लगायत 44 के पूर्वजों के नाम गलत रूप से दर्ज कर दी। सैटलमेंट अधिकारियों ने बिना किसी आदेश व निर्णय के हाल ख. नं. 14 रकबा 4.00 है० की खातेदारी प्रतिवादीगण 2 लगायत 44 के पूर्वजों के नाम गलत

दर्ज कर दी। सैटलमेंट अधिकारियों द्वारा गलत किये गये राजस्व रिकॉर्ड को वादीगण दुरुस्त करवाने के कानूनी अधिकारी है।

यह कि हाल ख. नं. 14 रकबा 4.00 है० की खातेदारी सैटलमेंट अधिकारियों ने बिना किसी आदेश व निर्णय के प्रतिवादीगण लगायत 44 के पूर्वजों के नाम साहब गलत दर्ज कर दी। जबकि सैटलमेंट अधिकारियों को कोई कानूनी अधिकार नहीं था कि बिना किसी निर्णय व आदेश के खातेदारी में परिवर्तन कर देवे सैटलमेंट अधिकारियों द्वारा किये गये गलत राजस्व रिकॉर्ड को दुरुस्त कर वादीगण को हाल खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० का खातेदार काशतकार घोषित किया जाना न्यायोचित है। वादीगण खातेदारी घोषणा करवाने का कानूनी अधिकार है।

यह कि दिनांक 28.08.2020 को प्रतिवादीगण 2 लगायत 44 द्वारा हाल ख. नं. 14 रकबा 4.00 है० पर कब्जा काशत करने आये तब वादीगण द्वारा मना करने पर प्रतिवादीगण 2 लगायत 44 ने धमकी दी की उक्त भूमि हमारे नाम से है हम जो चाहे भूमि पर काशत कर सकते हैं तथा हम विवादित भूमि को दिगर व्यक्तियों को विक्रय कर कब्जा करवा सकते हैं। इसलिये यह वाद पत्र पेश करना आवश्यक हुआ।

यह कि दिनांक 02.07.2020 को कारणदावा तब पैदा हुआ जब वादीगण को राजस्व रिकॉर्ड प्राप्त हुआ तब वादीगण को पता चला कि हॉल खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० की खातेदारी प्रतिवादीगण के नाम दर्ज है। तब वादीगण गलत राजस्व रिकॉर्ड को दुरुस्त करवाने के लिये प्रतिवादीगण के पास गये तब नागयत प्रतिवादीगण 2 लगायत 44 ने रिकॉर्ड दुरुस्त करवाने से साफ मना कर दिया।

वाद पत्र की धारा 1 में वर्णित भूमि खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० का रिकॉर्ड दुरुस्त किया जाकर हाल खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० भूमि का वादी संख्या 01 को 1/18 हिस्से भूमि वादी नं. 02 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 03 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 4 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 5 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 6 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 7 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 08 को 1/90 हिस्से, वादी संख्या 09 को नं. 09 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 10 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 11 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 12 को 1/90 वादी नं. 13 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 14 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 15, 16 व 17 को सामलाती 1/72 हिस्सा तथा वादी नं. 15, 16 व 17 प्रत्येक को 1/216 हिस्से, वादी नं. 18 को 1/30 हिस्से, वादी नं. 19 को 1/30 हिस्से, वादी नं. 20 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 21 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 22 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 23 को 1/45 हिस्से, वादी नं. 24 को 1/45 हिस्से, वादी नं. 25, 26 व 27 को सामलाती 1/45 हिस्सा तथा वादी नं. 25, 26 व 27 प्रत्येक को 1/135 हिस्से, 28 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 30 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 31 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 32 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 33 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 34 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 35 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 36, 37 व 38 को सामलाती 1/90 हिस्सा तथा वादी नं. 36, 37 व 38 प्रत्येक को 1/270 हिस्से, वादी नं. 39 को 1/36 हिस्से, वादी नं. 40 को 1/36 हिस्से एवं प्रतिवादी नं. 1 को 1/72 हिस्से का खातेदार काशतकार घोषित किया जावे।


वाद प्रस्तुत होने पर वाद दिनांक 24.08.2020 को दर्ज किया गया एवं दर्ज कर प्रतिवादीगण की तलबी हेतु पत्रावली दिनांक 04.09.2020 नियत की गयी। नियत पेशी दिनांक 26.04.2024 को प्रतिवादीगण के खिलाफ एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गयी। पत्रावली वास्ते साक्ष्यवादी हेतु दिनांक 06.05.2024 को पेश हो। नियत दिनांक 07.05.2024

राजस्व वाद संख्या:-91/2020
साधुराम वगै० बनाम पवन वगै०
निर्णय दिनांक:- 02.05.2025

को वकील वादी द्वारा पी-डब्ल्यू 01 दीपचन्द पुत्र महादाराम एवं पी-डब्ल्यू-2 रोहिताश पुत्र प्रभुराम के शपथ पत्र पेश किये। पत्रावली वास्ते बहस हेतु दिनांक 17.05.2024 को नियत की गयी। पत्रावली दिनांक 02.05.2025 को पेश हुई। वकील वादी द्वारा मुताबिक अनुतोष घोषणा करने का निवेदन किया। वकील वादी की बहस एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। बाद अवलोकन मुताबिक अनुतोष वाद वादीगण अंतिम डिकी किया जाना प्रायोचित पाता है। अतः वाद वादीगण मुताबिक अनुतोष अंतिम डिकी किया जाता है।

आदेश

अतः वाद वादी अंतिम डिकी किया जाता है कि ग्राम लिखवा की सरहद में भूमि गत खसरा नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा जिसके हाल खसरा नं. 10 रकबा 1.92, खसरा नं. 11 रकबा 1.80 है० एवं खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० कुल किता 3 कुल रकबा 7.72 है० स्थित है। भूमि खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० का रिकॉर्ड दुरुस्त किया जाकर हाल खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० भूमि का वादी संख्या 01 को 1/18 हिस्से भूमि वादी नं. 02 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 03 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 4 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 5 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 6 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 7 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 08 को 1/90 हिस्से, वादी संख्या 09 को नं. 09 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 10 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 11 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 12 को 1/90 वादी नं. 13 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 14 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 15, 16 व 17 को सामलाती 1/72 हिस्सा तथा वादी नं. 15, 16 व 17 प्रत्येक को 1/216 हिस्से, वादी नं. 18 को 1/30 हिस्से, वादी नं. 19 को 1/30 हिस्से, वादी नं. 20 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 21 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 22 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 23 को 1/45 हिस्से, वादी नं. 24 को 1/45 हिस्से, वादी नं. 25, 26 व 27 को सामलाती 1/45 हिस्सा तथा वादी नं. 25, 26 व 27 प्रत्येक को 1/135 हिस्से, 28 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 29 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 30 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 31 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 32 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 33 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 34 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 35 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 36, 37 व 38 को सामलाती 1/90 हिस्सा तथा वादी नं. 36, 37 व 38 प्रत्येक को 1/270 हिस्से, वादी नं. 39 को 1/36 हिस्से, वादी नं. 40 को 1/36 हिस्से एवं प्रतिवादी नं. 1 को 1/72 हिस्से का खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार पिलानी को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल बरामद करे, रहन यदि कोई हो तो संबंधित खातेदार को प्राप्त होने वाले रकबे/हिस्से/खसरा नम्बर के पक्ष में दर्ज किया जावे। उक्तानुसार पर्चा डिकी जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।
निर्णय आज दिनांक 02.05.2025 को खुले इजलास में सुनाया गया।


(श्रीमती सुमन देवी II आर०ए०एस०)
उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड जमदारी
सुरजगढ़

राजस्व वाद संख्या-196/2022

साधुराम वगै० बनाम पवन वगै०

निर्णय दिनांक- 02.05.2025

मूल वाद में (अंतिम) डिकी
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

कार्यालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन उप जिला कलक्टर सूरजगढ झुन्झुनू
श्रीमती सुमन देवी II (आर.ए.एस.)
पीठासीन अधिकारी-


मु० नं० 91/2020

निर्णय दिनांक- 02.05.2025

साधुराम वगै० बनाम पवन वगै०
दावा बाबत घोषणार्थ एवं रिकार्ड दुरुस्ती

वादीगण अधिवक्ता श्री अजय कुमार द्वारा इस वाद मे आज की तारीख 02.05.2025 को श्रीमती सुमन देवी II उपखण्ड अधिकारी सूरजगढ के सम्मक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और अन्तिम डिकी दी जाती है कि-

अतः वाद वादी अंतिम डिकी किया जाता है कि ग्राम लिखवा की सरहद में भूमि गत खसरा नं. 59 रकबा 30 बिघा 10 बिस्वा जिसके हाल खसरा नं. 10 रकबा 1.92, खसरा नं. 11 रकबा 1.80 है० एवं खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० कुल किता 3 कुल रकबा 7.72 है० स्थित है। भूमि खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० का रिकार्ड दुरुस्त किया जाकर हाल खसरा नं. 14 रकबा 4.00 है० भूमि का वादी संख्या 01 को 1/18 हिस्से भूमि वादी नं. 02 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 03 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 4 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 5 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 6 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 7 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 08 को 1/90 हिस्से, वादी संख्या 09 को नं. 09 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 10 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 11 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 12 को 1/90 वादी नं. 13 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 14 को 1/72 हिस्से, वादी नं. 15, 16 व 17 को सामलाती 1/72 हिस्सा तथा वादी नं. 15, 16 व 17 प्रत्येक को 1/216 हिस्से, वादी नं. 18 को 1/30 हिस्से, वादी नं. 19 को 1/30 हिस्से, वादी नं. 20 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 21 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 22 को 1/15 हिस्से, वादी नं. 23 को 1/45 हिस्से, वादी नं. 24 को 1/45 हिस्से, वादी नं. 25, 26 व 27 को सामलाती 1/45 हिस्सा तथा वादी नं. 25, 26 व 27 प्रत्येक को 1/135 हिस्से, 28 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 29 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 30 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 31 को 1/18 हिस्से, वादी नं. 32 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 33 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 34 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 35 को 1/90 हिस्से, वादी नं. 36, 37 व 38 को सामलाती 1/90 हिस्सा तथा वादी नं. 36, 37 व 38 प्रत्येक को 1/270 हिस्से, वादी नं. 39 को 1/36 हिस्से, वादी नं. 40 को 1/36 हिस्से एवं प्रतिवादी नं. 1 को 1/72 हिस्से का खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार पिलानी को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल बरामद करे, रहन यदि कोई हो तो संबधित खातेदार को प्राप्त होने वाले रकबे/हिस्से/खसरा नम्बर के पक्ष में दर्ज किया जावे। उक्तानुसार पर्चा डिकी जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। यह आज दिनांक 02.05.2025 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गयी।


(श्रीमती सुमन देवी II आर.ए.एस.)
उपखण्ड अधिकारी
सूरजगढ