

नम्बर
अहकाम
में जारी हुए

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, शिव
(पीठासीन अधिकारी श्री महावीरसिंह जोधा, RAS)

राजस्व वाद संख्या 37/2016

अन्तर्गत धारा 88, 53, 188 RT Act.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. भंवरलाल पुत्र किरताराम 2. जुगताराम पुत्र किरताराम 3. भैराराम पुत्र किरताराम 4. वरजु पत्नी किरताराम जाति जाट, निवासी पनावास (उण्डू) तहसील शिव, जिला बाड़मेर		1. तेजाराम पुत्र आसाराम 2. निम्बाराम पुत्र आसाराम 3. गजाराम पुत्र आसाराम 4. भीखी पत्नी आसाराम 5. दुगीदेवी पत्नी गिरधारीराम 6. जेठाराम पुत्र उमाराम 7. जोगाराम पुत्र खेराजराम 8. भैराराम पुत्र खेराजराम 9. दमीदेवी पत्नी खेराजराम 10. चुतराराम पुत्र सोनाराम जाति जाट, निवासी पनावास तहसील शिव, जिला बाड़मेर 11. मैनेजर, पीएनबी बैंक, शाखा उण्डू 12. तहसीलदार शिव

उपस्थित :- 1. अधिवक्ता वादीगण - श्री चेतनराम सारण।

2. अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 10 :- बालाराम गोदारा।



—:: निर्णय ::—

दिनांक : 06.02.2023

वादीगण अधिवक्ता एवं प्रतिवादी संख्या 10 के अधिवक्ता को विभाजन प्रस्ताव पर सुना एवं विभाजन की गंभीरतापूर्वक अवलोकन किया गया। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री के अनुसार तैयार किया गया है तथा उभयपक्ष अधिवक्ता द्वारा तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की गई है। तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव रिपोर्ट अनुसार सहमति प्रदान करने पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा माफिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर तहसील शिव के ग्राम पनावास के खेत खसरा नम्बर 583, 1011/635, 1123/1011 रकबा क्रमशः 13.7188, 12.5452, 1.7806 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित मुताबिक पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है -

क्र. सं.	नाम खातेदार	राजस्व ग्राम	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्ट. में)	किस्म	लगान	बरंग
1	चुतराराम पुत्र सोनाराम कौम जाट सा. देह खातेदार	पनावास	1011/635	2.4726	बा.अ.	0.72	बैंगनी
			1011/635	0.9713	बा.अ.	1.84	
			2	3.4439	बा.अ.	2.56	
2	जुगताराम 1/4, भैराराम 1/4, भंवरलाल 1/4 पि0 किरताराम कौम जाट सा. देह खातेदार रहन PNB UNDU	पनावास	1011/635	2.2986	बा.अ.	1.70	लाल
			1011/635	1.1452	बा.अ.	0.84	
			2	3.4438	बा.अ.	2.54	
3	गजाराम 1/6, तेजाराम 1/6, निम्बाराम 1/6, पि0 आसाराम जोगाराम 1/6, भैराराम 1/6 पि0 खेराजराम दमीदेवी पत्नी खेराजराम 1/6 कौम जाट सा0 देह खातेदार रहन जोगाराम भैराराम दमीदेवी निम्बाराम का हिस्सा PNB UNDU	पनावास	1011/635	0.9712	बा.अ.	0.72	हरा
			1011/635	4.1359	बा.अ.	3.06	
			1123/1011	1.7806	बा.अ.	1.32	
4	गजाराम 1/12, तेजाराम 1/12, निम्बाराम 1/12 पि0 आसाराम जोगाराम 1/12, भैराराम 1/12.पि0 खेराजराम दमीदेवी पत्नी खेराजराम 1/12, जुगताराम 1/16, भैराराम 1/16, भंवरलाल 1/16 पि0 किरताराम, वरजुदेवी पत्नी किरताराम 1/16, चुतराराम पुत्र सोनाराम 1/4 कौम जाट सा. देह खातेदार	पनावास	1011/635	0.5504	बा.अ.	0.41	काला
			1122/1011	0.2590	मै.मु. रास्ता	-	
			2	0.8094	बा.अ.	0.41	

सहायक कलक्टर (SDO) शिव

	रहन नीम्बाराम जोगाराम भेराराम दमीदेवी जुगताराम भेराराम भंवरलाल वरजुदेवी का हिस्सा PNB UNDU सामलाती खाता						
5	जुगताराम 1/4, भंवरलाल 1/4, भेराराम 1/4, पि० किरताराम वरजुदेवी पत्नी किरताराम 1/4 कौम जाट सा. देह खातेदार रहन PNB UNDU	पनावास	583	1.7148	बा.अ.	1.27	लाल
			1	1.7148	बा.अ.	1.27	
6	गजाराम 1/21 तेजाराम 1/21 नीम्बाराम 1/21 पि. आसाराम सा. देह टुगीदेवी पत्नी गिरधारीराम 3/7, जेठाराम पुत्र उमाराम 3/7 कौम जाट सा. डलाणीयों की ढाणी खातेदार रहन टुगीदेवी, जेठाराम का हिस्सा PNB UNDU	पनावास	583	12.0040	बा.अ.	8.90	हरा
			1	12.0040	बा.अ.	8.90	

तहसीलदार शिव को इसी अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने एवं नक्शा ट्रेस में प्रस्ताव अनुसार परिवर्तन सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव अनुसार पक्षकारों को बराबर हिस्सा मिल रहा है। बैंक हित इस निर्णय से अप्रभावित रहेंगे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा।



निर्णय आज दिनांक 06.02.2023 सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलेक्टर
(SDO) शिव

सहायक कलेक्टर
(SDO) शिव