

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, शिव (पीठासीन अधिकारी श्री यक्ष चौधरी, IAS)

राजस्व वाद संख्या 05/2019

अन्तर्गत धारा 88, 53, 188 RT Act.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. उगराराम पुत्र श्रीराम 2. राजूराम पुत्र श्रीराम 3. तीजोदेवी पत्नी श्रीराम जाति जाट, निवासी हनुमानपुरा तहसील शिव, जिला बाड़मेर		1. मानाराम पुत्र कुशलाराम 2. पुरखाराम पुत्र कुशलाराम 3. हेमाराम पुत्र पूनमाराम 4. मगाराम पुत्र पूनमाराम 5. नोजीदेवी पत्नी पूनमाराम 6. मूलाराम पुत्र उमाराम फौत के कायम मुकाम 6.1 रामजीराम पुत्र मूलाराम 7. गंगाराम पुत्र अमराराम 8. केशराराम पुत्र जेठाराम फौत के कायम मुकाम 8.1 बजरंगलाल पुत्र केशराराम 9. खीयाराम पुत्र दौलाराम 10. आईदानराम पुत्र दौलाराम 11. हरियोदेवी पत्नी दौलाराम 12. हनुमानराम पुत्र सोनाराम 13. सुखराम पुत्र सोनाराम 14. अचलाराम पुत्र सताराम 15. बन्नूदेवी पत्नी सताराम - फौत जाति जाट, निवासी हनुमानपुरा तहसील शिव, जिला बाड़मेर 16. शाखा प्रबंधक, पंजाब नेशनल बैंक शाखा उण्डू 17. शाखा प्रबंधक, दी बाड़मेर सेन्ट्रल कॉर्पोरेटिव शिव 18. तहसीलदार शिव

उपस्थित :- अधिवक्ता वादीगण - श्री बालाराम गोदार।
 अधिवक्ता प्रतिवादीगण - श्री हरीराम चौधरी।

--: निर्णय :-

दिनांक : 12.08.2025

वादीगण अधिवक्ता को विभाजन प्रस्ताव पर सुना एवं पत्रावली का गंभीरतापूर्वक अवलोकन किया गया। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री के अनुसार तैयार किया गया है तथा उभयपक्ष अधिवक्ता द्वारा तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की गई है। तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव रिपोर्ट अनुसार सहमति प्रदान करने पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा माफिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार वाद स्वीकार किया जाकर तहसील शिव, पटवार मण्डल राजबेरा के ग्राम हनुमानपुरा के खेत खसरा नम्बर 793 रकबा 36.8021 हैक्टेयर एवं ग्राम राजबेरा के खेत खसरा नम्बर 776 रकबा 2.9947 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित मुताबिक पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है -

क्र. सं.	नाम खातेदार	राजस्व ग्राम	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्ट. में)	किस्म	लगान	बरग
1	उगराराम पुत्र श्रीराम 1/3, राजूराम पुत्र श्रीराम 1/3, तीजोदेवी पत्नी श्रीराम 1/3 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन पीएनबी शाखा उण्डू	हनुमानपुरा	793	6.5724	बा.अ.	0.78	हरिनील
2	मानाराम पुत्र कुशलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	हनुमानपुरा	793	1.6432	बा.अ.	0.19	हरा
3	पुरखाराम पुत्र कुशलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	हनुमानपुरा	793	1.6432	बा.अ.	0.19	नीला
4	हेमाराम पुत्र पुनमाराम 1/3, मगाराम पुत्र पुनमाराम 1/3, नोजी पत्नी पुनमाराम 1/3 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन पीएनबी	हनुमानपुरा	793 793 2	2.4645 2.4646 4.9291	बा.अ. बा.अ.	0.29 0.29	नारंगी

सहायक कलक्टर
(SDO) शिव

	शाखा उण्डू							
	गंगाराम पुत्र अमराराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन पीएनबी शाखा उण्डू	हनुमानपुरा	793	4.9292	बा.अ.	0.59	वैगनी / भूरा	
6	रामजीराम पुत्र मुलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	हनुमानपुरा	793 793 2	2.3070 2.2662 4.5732	बा.अ. बा.अ.	0.27 0.26	गहरा हरा	
7	बजरगलाल पुत्र केशराराम जाति जाट सा. देह खातेदार	हनुमानपुरा राजबेरा	793 776 2	3.1562 1.7730 4.9292	बा.अ. बा.अ.	0.37 0.21	गुलाबी	
8	अचलाराम पुत्र सताराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन बालोतरा सहकारी भूमि विकास बैंक	हनुमानपुरा	793	4.9292	बा.अ.	0.59	पीला	
9	सुखराम पुत्र सोनाराम 1/3, हनुमानराम पुत्र सोनाराम 1/3, खीमाराम पुत्र दौलाराम 1/9, आईदानराम पुत्र दौलाराम 1/9 हरियोदेवी पत्नी दौलाराम 1/9 जाति जाट सा. देह खातेदार	हनुमानपुरा राजबेरा	793 776 2	3.7075 1.2217 4.9292	बा.अ. बा.अ.	0.52 0.15	लाल	
10	समस्त खातेदारान् सामलाती भूमि (रास्ते हेतु)	हनुमानपुरा	793 793 2	0.1230 0.2400 0.3630	बा.अ. बा.अ.	0.03 0.05	काला	

तहसीलदार शिव को इसी अनुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने एवं नक्शा ट्रेस में प्रस्ताव अनुसार परिवर्तन सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव अनुसार पक्षकारों को बराबर हिस्सा मिल रहा है। बैंक हित उक्त निर्णय से अप्रभावित रहेंगे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पचा जारी हो।



निर्णय आज दिनांक 12.08.2025 सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलेक्टर
(SDO) शिव

सहायक कलेक्टर
(SDO) शिव