

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, शिव  
(पीठासीन अधिकारी श्री यक्ष चौधरी, IAS)

राजस्व वाद संख्या 131 / 2019

अन्तर्गत धारा 88, 53, 188, 92 RT Act.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. हजाराराम पुत्र भानाराम</li> <li>2. दीपाराम पुत्र भानाराम</li> <li>3. दरिया बेवा मांगाराम</li> <li>4. खुमाणाराम पुत्र मांगाराम जाति कुमावत, निवासी नया नागड़दा तहसील शिव जिला बाड़मेर</li> </ol>		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. कलाराम पुत्र भंवराराम</li> <li>2. धुड़ाराम पुत्र भंवराराम</li> <li>3. लहरोदेवी बेवा भंवराराम</li> <li>4. रणजीताराम पुत्र हेमाराम – फौत के वास्तिान               <ol style="list-style-type: none"> <li>4.1 आदाराम पुत्र रणजीताराम</li> <li>4.2 बाबुलाल पुत्र रणजीताराम</li> <li>4.3 डाउराम पुत्र रणजीताराम</li> <li>4.4 शांतिदेवी पत्नी रणजीताराम</li> </ol> </li> <li>5. नीम्बाराम पुत्र प्रतापाराम</li> <li>6. रूपाराम पुत्र प्रतापाराम</li> <li>7. जेठाराम पुत्र प्रतापाराम</li> <li>8. वीरादेवी पत्नी प्रतापाराम</li> <li>9. मंगलाराम पुत्र हेमाराम</li> <li>10. राणाराम पुत्र हेमाराम</li> <li>11. सुगनीदेवी पत्नी ठाकराराम</li> <li>12. चेतनराम पुत्र ठाकराराम – विलोपित</li> <li>13. सगताराम पुत्र खुञ्जलाराम – फौत के वास्तिान               <ol style="list-style-type: none"> <li>13.1 रावताराम पुत्र सगताराम</li> <li>13.2 उत्तमाराम पुत्र सगताराम</li> <li>13.3 धूडीदेवी पत्नी सगताराम</li> </ol> </li> <li>14. वीरमाराम पुत्र खुञ्जलाराम</li> <li>15. सुजाराम पुत्र खुञ्जलाराम</li> <li>16. पदमाराम पुत्र खुञ्जलाराम</li> <li>17. उदाराम पुत्र खुञ्जलाराम</li> <li>18. सगराराम पुत्र भेराराम</li> <li>19. कंकूदेवी पत्नी पाबुराम</li> <li>20. रावताराम पुत्र पाबुराम</li> <li>21. जेठाराम पुत्र पाबुराम नाबालिग जाति कुमावत, निवासी नया नागड़दा तहसील शिव, जिला बाड़मेर</li> <li>22. राज. राज्य जरिये तहसीलदार शिव</li> <li>23. शाखा प्रबंधक, स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया, मौखाब</li> <li>24. शाखा प्रबंधक, बैंक ऑफ बड़ौदा, शिव</li> <li>25. शाखा प्रबंधक, आईसीआईसीआई बैंक, भीयाड</li> </ol>

- उपस्थित :- 1. अधिवक्ता वादीगण – श्री बलराम प्रजापत।  
2. अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 4 से 10, 13 व 15 से 21 – श्री बृजमोहन कुमावत।  
3. अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1, 3 व 14 – श्री देवीलाल कुमावत।

—:: निर्णय ::—

दिनांक : 22.12.2025

उभयपक्ष अधिवक्ता को विभाजन प्रस्ताव पर सुना एवं पत्रावली का गंभीरतापूर्वक अवलोकन किया गया। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री के अनुसार तैयार किया गया है तथा उभयपक्ष अधिवक्ता द्वारा तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की गई है। तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव रिपोर्ट अनुसार सहमति प्रदान करने पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा माफिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार वाद स्वीकार किया जाकर तहसील शिव, पटवार मण्डल नागड़दा के ग्राम नया नागड़दा के खेत खसरा नम्बर 155, 242/158, 158 रकबा क्रमः 0.0324, 2.2662, 48.4408 हैक्टेयर व ग्राम कायम की बरती, तहसील शिव के खेत खसरा नम्बर 265 रकबा 3.2213 हैक्टेयर एवं ग्राम निम्बलानाडा, तहसील शिव के खेत खसरा नम्बर 131 रकबा 16.2926 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित मुताबिक पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है -

सहायक कलक्टर  
शिव (बाड़मेर)



क्र. सं.	नाम खातेदार	राजस्व ग्राम	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्ट. में)	किस्म	लगान	बरंग
1	हजारीराम पुत्र भानाराम 1/3, दीपाराम पुत्र भानाराम 1/3, खुमाणाराम पुत्र मांगाराम 1/6, दरियादेवी पत्नी मांगाराम 1/6 कौम कुम्हार सा. देह खातेदार रहन हिस्सा दीपाराम बैक ऑफ बड़ौदा शिव	नया	158	11.9888	बा.दो.		गुलाबी
		नागड़दा	242/158	0.5665			
		कायम की बस्ती	265	0.8053	बा.दो.		
		नीम्बलानाडा	131	4.0731	बा.दो.		
2	उतमाराम 1/15 रावताराम 1/15 पि. सगताराम, धुड़ीदेवी पत्नी सगताराम 1/15, विरमाराम 1/5 सुजाराम 1/5 पदमाराम 1/5 उदाराम 1/5 पि. खुशालाराम कौम कुम्हार सा. देह खातेदार	नया	158	10.6695	बा.दो.		हरा
		नागड़दा	158	1.3193			
			242/158	0.5665			
		कायम की बस्ती	265	0.8053	बा.दो.		
	नीम्बलानाडा	131	4.0731	बा.दो.			
3	सगराराम पुत्र भैराराम, रावताराम जेठाराम पि. पाबूराम, केंकूदेवी पत्नी पाबूराम कौम कुम्हार सा. देह खातेदार रहन सगराराम का हिस्सा आईसीआईसीआई बैंक भीयाड़ व रहन रावताराम व केंकूदेवी का हिस्सा एसबीआई बैंक मौखाब	नया	158	11.0177	बा.दो.		नीला
		नागड़दा	242/158	0.5666			
		कायम की बस्ती	265	0.8053	बा.दो.		
		नीम्बलानाडा	131	4.0732	बा.दो.		
4	मंगलाराम राणाराम पि. हेमाराम, कलाराम धुडाराम पि. भंवराराम लेहरो पत्नी भंवराराम, निम्बाराम रूपाराम जेठाराम पि. प्रतापाराम, वीरोदेवी पत्नी प्रतापाराम, सुगनी पत्नी ठाकराराम आदाराम, बाबुलाल डाउराम पि. रणजीताराम, शांतिदेवी पत्नी रणजीताराम कौम कुम्हार सा. देह खातेदार	नया	158	3.4884	बा.दो.		लाल
		नागड़दा	158	9.4715			
			242/158	0.5666			
		कायम की बस्ती	265	0.8054	बा.दो.		
	नीम्बलानाडा	131	4.0732	बा.दो.			
5	सामलाती खाता शेष जमाबंदी बदस्तुर	नया नागड़दा	158	0.4856	बा.दो.		काला

तहसीलदार शिव को इसी अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने एवं नक्शा ट्रेस में प्रस्ताव अनुसार परिवर्तन सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव अनुसार पक्षकारों को बराबर हिस्सा मिल रहा है। बैंक हित उक्त निर्णय से अप्रभावित रहेंगे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

सहायक कलेक्टर  
शिव (डी.ओ.) शिव

निर्णय आज दिनांक 22.12.2025 सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलेक्टर  
शिव (डी.ओ.) शिव