

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, शिव
(पीठासीन अधिकारी श्री यक्ष चौधरी, IAS)

राजस्व वाद संख्या 178/2022

अन्तर्गत धारा 88, 53, 188 RT Act.

| वादीगण | वनाम | प्रतिवादीगण |
|---|--|---|
| 1. जगुराम पुत्र भोजाराम 2. कुंभाराम पुत्र भोजाराम 3. सारोदेवी पत्नी पनाराम 4. भंवराराम पुत्र पनाराम 5. बाबुराम पुत्र पनाराम 6. हरिराम पुत्र पनाराम 7. गिरधारीराम पुत्र पनाराम 8. मगाराम पुत्र भारमलराम 9. मूलाराम पुत्र भारमलराम 10. अचलाराम पुत्र कोहलाराम 11. जगूराम पुत्र कोहलाराम 12. विशनाराम पुत्र कोहलाराम 13. नैनाराम पुत्र कोहलाराम 14. निम्बाराम पुत्र गुमनाराम 15. दीपाराम पुत्र गुमनाराम 16. चूनीदेवी पत्नी गुमनाराम जाति जाट, निवासी कानासर तहसील शिव, जिला बाड़मेर | 1. दलाराम पुत्र उदाराम 3. मोटाराम पुत्र रायमलराम 5. गेनाराम पुत्र रायमलराम 7. जीवणराम पुत्र पनाराम 9. सिनगारीदेवी पत्नी पनाराम 11. माधूराम पुत्र टीकमाराम 13. पपूराम पुत्र तेजाराम 15. गंगाराम पुत्र तेजाराम 17. रूगाराम पुत्र हुकमाराम 19. राजुराम पुत्र धुड़ाराम 21. मंगलाराम पुत्र हेमाराम जाति जाट, निवासी कानासर 22. आसुराम पुत्र लाखाराम जाति जाट, निवासी प्रहलादपुरा 23. शाखा प्रबंधक, आईसीआईसीआई बैंक कानासर 24. शाखा प्रबंधक, आईसीआईसीआई बैंक भीयाड 25. शाखा प्रबंधक, भूमि विकास बैंक बालोतरा 26. शाखा प्रबंधक, भूमि विकास बैंक शिव 27. राज0 राज्य जरिये तहसीलदार शिव | 2. भंवराराम पुत्र रायमलराम 4. सुराराम पुत्र रायमलराम 6. खेताराम पुत्र पनाराम 8. रूगाराम पुत्र पनाराम 10. पोकरराम पुत्र दुर्गाराम 12. जमुनादेवी पत्नी टीकमाराम 14. गजाराम पुत्र तेजाराम 16. किस्तुरीदेवी पत्नी तेजाराम 18. गेनाराम पुत्र हुकमाराम 20. करनाराम पुत्र धुड़ाराम तहसील शिव, जिला बाड़मेर |

उपस्थित :- अधिवक्ता वादीगण - श्री नरेन्द्रसिंह सियाग।
अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 से 21 - श्री बालाराम गोदारा!



--: निर्णय :-

दिनांक : 12.02.2026

उभयपक्ष अधिवक्ता को विभाजन प्रस्ताव पर सुना एवं पत्रावली का गंभीरतापूर्वक अवलोकन किया गया। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री के अनुसार तैयार किया गया है तथा उभयपक्ष अधिवक्ता द्वारा तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की गई है। अतः तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री अनुसार होने एवं उभयपक्ष अधिवक्ता को स्वीकार होने से विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।


लिहाजा माफिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार वाद स्वीकार किया जाकर तहसील शिव, पटवार मण्डल कानासर के ग्राम कानासर के खेत खसरा नम्बर 425 रकबा 49.4849 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित मुताबिक पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है -

| क्र. सं. | नाम खातेदार | राजस्व ग्राम | खसरा नम्बर | रकबा (हैक्ट. मे) | किस्म | लगान | बरंग |
|----------|---|--------------|------------|------------------|--------|------|---------|
| 1 | दलाराम पुत्र उदाराम 10309/47630, भंवराराम 945/4763, मोटाराम 945/4763, सुराराम 2577/47630, गेनाराम 2577/47630 पि. रायमलराम, खेताराम 2577/47630, जीवणराम 2577/47630, रूगाराम 2577/47630 पि. पन्नाराम, सिनगारी 2577/47630 पत्नी पन्नाराम, पोकरराम पुत्र दुर्गाराम 10309/47630 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन खेताराम, सिनगारी का हिस्सा आईसीआईसीआई शाखा कानासर | कानासर | 425 | 9.5260 | बा.दो. | 5.29 | केसरिया |
| 2 | मगाराम पुत्र भारमलराम जाति जाट सा. देह खातेदार | कानासर | 425 | 6.1239 | बा.दो. | 3.40 | समानी |
| 3 | मूलाराम पुत्र भारमलराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आईसीआईसीआई शाखा भीयाड | कानासर | 425 | 6.1239 | बा.दो. | 3.40 | गुलाबी |

सहायक कलक्टर
शिव (बाड़मेर)

| | | | | | | | |
|----|--|--------|-----|--------|--------|------|----------------------|
| 4 | जगुराम पुत्र भोजाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आईसीआईसीआई शाखा भीयाड़ | कानासर | 425 | 4.0826 | बा.दो. | 2.27 | नीला |
| 5 | कुभाराम पुत्र भोजाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आईसीआईसीआई शाखा भीयाड़ | कानासर | 425 | 4.0826 | बा.दो. | 2.27 | कथ्थाई |
| 6 | सारोदेवी पत्नी पन्नाराम 1/5, भवराराम 1/5, बाबुराम 1/5, हरिराम 1/5, गिरधारीराम 1/5 पि. पन्नाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आईसीआईसीआई शाखा भीयाड़ | कानासर | 425 | 9.5260 | बा.दो. | 5.29 | -- |
| 7 | माधुराम पुत्र टीकमाराम 859/23815, जमुनादेवी पत्नी टीकमाराम 859/23815, पपूराम 859/47630, गजाराम 859/47630, गंगाराम 859/47630 पि. तेजाराम, किस्तुरी पत्नी तेजाराम 859/47630, रूगाराम 1718/19052, गेनाराम 1718/19052, पि. हुकमाराम, राजुराम 2749/19052, करनाराम 2749/19052 पि. धूँडाराम, मंगलाराम पुत्र हेमाराम 20617/47630 जाति जाट सा. देह खातेदार रहन माधुराम, जमुनादेवी, रूगाराम, गेनाराम, राजुराम, करनाराम का हिस्सा बीएलबीडी शाखा बालोतरा | कानासर | 425 | 9.5260 | बा.दो. | 5.29 | हरा |
| 8 | अचलाराम पुत्र कोहलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन पीएनबी शाखा उण्डू | कानासर | 425 | 1.0887 | बा.दो. | 0.60 | लाल / हरा |
| 9 | जगुराम पुत्र कोहलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार | कानासर | 425 | 1.0887 | बा.दो. | 0.60 | नीला / गुलाबी |
| 10 | विशनाराम पुत्र कोहलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार | कानासर | 425 | 1.0887 | बा.दो. | 0.60 | जामुनी |
| 11 | नैनाराम पुत्र कोहलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार रहन आईसीआईसीआई शाखा कानासर | कानासर | 425 | 1.0887 | बा.दो. | 0.60 | केसरिया / हरा आसमानी |
| 12 | निम्बाराम 3563/10887, दीपाराम 3563/10887 पि. गुमनाराम, चूनीदेवी पत्नी गुमनाराम 3869/10887 जाति जाट सा. देह खातेदार | कानासर | 425 | 1.0887 | बा.दो. | 0.60 | नियोन पीला |
| 13 | सम्पूर्ण खातेदार बदस्तुर जमाबंदी अनुसार | कानासर | 425 | 0.4936 | बा.दो. | 0.27 | लाल |

तहसीलदार शिव को इसी अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने एवं नक्शा ट्रेस में प्रस्ताव अनुसार परिवर्तन सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव अनुसार पक्षकारों को बराबर हिस्सा मिल रहा है। बैंक हित उक्त निर्णय से अप्रभावित रहेंगे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।


 सहसंचालक/कलक्टर
 (SPO) शिव
 शिव (बीडमेर)

निर्णय आज दिनांक 12.02.2026 सरे इजलास सुनाया गया।


 सहसंचालक/कलक्टर
 (SPO) शिव
 शिव (बीडमेर)