न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, शिव

(पीठासीन अधिकारी श्री यक्ष चौधरी, IAS)

राजस्व वाद संख्या **50 / 2023** अन्तर्गत धारा 53, 188 RT Act.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
देवाराम पुत्र नारणाराम जाति खत्री, निवासी उंचावड़ा तहसील शिव, जिला बाड़मेर		1. जोगाराम पुत्र नारणाराम 2. बांकाराम पुत्र नारणाराम 3. भंवराराम पुत्र नारणाराम 4. अशोककुमार पुत्र किशनाराम 5. जगदीशकुमार पुत्र किशनाराम 6. जतनोबेन पत्नी किशनाराम 7. रूपादेवी पत्नी मलाराम जाति खत्री, निवासी उंचावड़ा तहसील शिव, जिला बाड़मेर 8. शाखा प्रबंधक, आईसीआईसीआई बैंक भींयाड़ 9. शाखा प्रबंधक, पंजाब नेशनल बैंक, उण्डू 10. शाखा प्रबंधक, भूमि विकास बैंक बाड़मेर 11. राज0 राज्य जरिये तहसीलदार शिव

न्यायालय सहायक कलक्टर (SDO) शिव जिला बाड़मेर

उपस्थित :– 1. अधिवक्ता वादी – श्री बृजमोहन कुमावत।
2. अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 1 से 3 व 7 – श्री जेठाराम कुमावत।

–:: निर्णय ::–

दिनांक : 05.06.2025

उभयपक्ष अधिवक्ता को विभाजन प्रस्ताव पर सुना एवं पत्रावली का गंभीरतापूर्वक अवलोकन किया गया। विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री के अनुसार तैयार किया गया है तथा उभयपक्ष अधिवक्ता द्वारा तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की गई है। तहसीलदार शिव से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव रिपोर्ट अनुसार सहमति प्रदान करने पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

लिहाजा माफिक विभाजन प्रस्ताव अनुसार वाद स्वीकार किया जाकर तहसील शिव, पटवार मण्डल काश्मीर के ग्राम उंचावड़ा के खेत खसरा नम्बर 507 / 235 रकबा 24.8315 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित मुताबिक पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है –

क्र. सं.	नाम खातेदार	राजस्व ग्राम	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्ट. में)	किस्म	लगान	बरंग
1	रूपादेवी पत्नी मलाराम कौम खत्री सा. देह खातेदार रहन BLDB बाड़मेर	उंचावड़ा	507 / 235	4.1277	बा.चा.	–	नीला
2	देवाराम पुत्र नारणाराम कौम खत्री सा. देह खातेदार रहन PNB उण्डू	उंचावड़ा	507 / 235	4.9089	बा.चा.	–	हरा
3	जोगाराम पुत्र नारणाराम कौम खत्री सा. देह खातेदार रहन ICICI उण्डू	उंचावड़ा	507 / 235	4.9089	बा.चा.	–	लाल
4	बांकाराम पुत्र नारणाराम कौम खत्री सा. देह खातेदार रहन BLDB बाड़मेर	उंचावड़ा	507 / 235	4.9[illegible]	बा[illegible]	–	भूरा
5	भंवराराम पुत्र नारणाराम कौम खत्री सा. देह खातेदार	उंचावड़ा	507 / 235	4.9088	[illegible]चा.	–	हरिनील
6	जगदीश कुमार 1/3 अशोक कुमार 1/3 पि. किशनाराम, जतनोबेन पत्नी किशनाराम 1/3 कौम खत्री सा. देह खातेदार	उंचावड़ा	507 / 235	0.8094	[illegible].चा.	–	नांरगी
7	खाता संख्या 19 बदस्तुर जमाबंदी (समस्त खातेदार)	उंचावड़ा	507 / 235	0.2590	बा.चा.	–	काला

Signature Not Verified
Digitally signed by Yaksh Chaudhary
Date: 2025.07.24 11:45:31 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर
शिव (बाड़मेर)

तहसीलदार शिव को इसी अनुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने एवं नक्शा ट्रेस को प्रस्ताव अनुसार परिवर्तन सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार पक्षकारों को बराबर हिस्सा मिल रहा है। बैंक हित उक्त निर्णय से अप्रभावित रहेंगे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तद्नुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

सहायक कलक्टर
(SDO) शिव

सहायक कलक्टर शिव (बाड़मेर)

न्यायालय सहायक कलक्टर (SDO) शिव जिला बाड़मेर

निर्णय आज दिनांक 05.06.2025 सरे इजलास सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
(SDO) शिव

सहायक कलक्टर शिव (बाड़मेर)

Signature Not Verified

Digitally signed by Yaksh Chaudhary
Date: 2025.07.24 11:45:31 IST
Reason: SelfAttested