डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई

(ऑर्डर 20, रूल 6–7 जाबता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Applendix 'D'-1)

अज अदालत   सहायक कलक्टर ,चौहटन   मुकाम   चौहटन

व इजलास   ***श्री भागीरथ राम II, आर.ए.एस.***

अनवान :–

वादी –   1.भगाराम पुत्र मदरूपाराम, जाति जाट
निवासी नेतराड़, तहसील चौहटन
जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण –   1.राजूराम पुत्र मदरूपाराम, जाति जाट, निवासी नेतराड़
2.तहसीलदार चौहटन

वाद अर्न्तगत धारा 53,91,188 RT Act.

मुकदमा नं. 838/2010

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू.ब.रू. **न्यायालय** बहाजरी **श्री भवानी शंकर** एड. मिनजानिब मुदाई व **श्री वीरमाराम धारासर** एड . मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद स्वीकार किया जाकर मौजा **मौजा कोनरा वर्तमान गांव मंगलासर, पटवार क्षेत्र कोनरा में खसरा सं. 702/28 रकबा 67.11 बीघा (10.9346 हैक्टेयर)** का आया हुआ है। उक्त विवादित खसरों की भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है। लगातार शेष पृष्ट पर........................ बीज .... मबलिग .... बाबत .... पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह .... फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक .... को अदा करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 03.11.2022 को जारी की गई।

मुहर

सहायक कलक्टर चौहटन सत्यमेव जयते

दस्तखत............................

ओहदा .... सहायक कलक्टर (SDO) चौहटन

मुदई	रूपया	पै.	[illegible]	रूपया	पै.
स्टाम्प अर्जीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पइमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			...नामा स्टाम्प व... [illegible] ...हुक्मनामा मुतफरिक मीजान		
मीजान					

नोट :– इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे .... करना।

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2022.11.21 15:44:35 IST
Reason: SelfAttested

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्दियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा (हैक्टयेर में)	किस्म	लगान	बरंग
1	भगाराम पुत्र मदरूपाराम कौम जाट, सा.देह खातेदार	मंगलासर	702/28	05.4673	बा.सो.	01.04	आसमानी
		योग	**1**	**05.4673**	**बा.सो.**	**01.04**	**आसमानी**
2	राजूराम पुत्र मदरूपाराम कौम जाट, सा.देह खातेदार	मंगलासर	702/28	05.4673	बा.सो.	01.04	पीला
		योग	**1**	**05.467**	**बा.सो.**	**01.04**	**पीला**

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार चौहटन को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे।

सहायक कलक्टर सत्यमेव जयते चौहटन

(भागीरथ राम ॥)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
सहायक कलक्टर
(SDO) चौहटन

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2022.11.21 15:44:35 IST
Reason: SelfAttested

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन जिला बाड़मेर

राजस्व वाद सं. 40/2021
पीठासीन अधिकारी —श्री भागीरथ राम ॥, आर.ए.एस

अनवान

वादी — 1.भगाराम पुत्र मदरूपाराम, जाति जाट
निवासी नेतराड़, तहसील चौहटन
जिला बाड़मेर।

बनाम

प्रतिवादीगण — 1.राजूराम पुत्र मदरूपाराम, जाति जाट, निवासी नेतराड़
2.तहसीलदार चौहटन

अधिवक्तागण — वादी वकील — **श्री भवानी शंकर**
प्रतिवादीगण वकील — **श्री वीरमाराम**

सहायक कलक्टर सत्यमेव जयते चौहटन

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 53,91,188 RT Act.

दिनांक :— 03.11.2022

न्यायालय द्वारा जारी प्राथमिक डिक्री एवं आदेशिक 02.09.2021 की पालना में तहसीलदार चौहटन से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जो शामिल पत्रावली किया गया । पत्रावली पेश हुई। वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता उपस्थित हुए। तहसीलदार चौहटन द्वारा पेश विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया । उपस्थित अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई।

वादी अधिवक्ता ने बहस में कथन किया कि तहसीलदार स्वयं ने उभयपक्ष अधिवक्ताओं की उपस्थिति में विभाजन प्रस्ताव तैयार किया है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार फैशला किया जावे।

Signature Not Verified
Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2022.11.21 15:44:35 IST
Reason: SelfAttested

प्रतिवादी अधिवक्ता ने बहस में कथन किया कि तहसीलदार द्वारा उक्त विभाजन प्रस्ताव मौके पर तैयार नहीं किया गया है ... प्रतिवादी वकील के उस पर हस्ताक्षर है। तहसीलदार द्वारा जो विभाजन प्रस्ताव पेश किया गया है उसमें और मौके की स्थिति में भिन्नता है। प्रतिवादी की ढाणी ... से प्रभावित हो रही है। इसलिए प्रतिवादी को इस विभाजन प्रस्ताव पर आपति है। अतः निवेदन है कि उक्त विभाजन प्रस्ताव खारीज किया जावे।

सहायक कलक्टर
(SDO) चौहटन

उपस्थित अधिवक्ताओं की बहस पर मनन किया गया। जिससे स्पष्ट होता है कि तहसीलदार स्वयं ने मौके पर जाकर उभयपक्ष अधिवक्ताओं की उपस्थिति में विभाजन प्रस्ताव तैयार किया है। विभाजन प्रस्ताव के साथ तहसीलदार चौहटन द्वारा पेश छायाचित्र में उभयपक्ष अधिवक्ता उपस्थित दिख रहे है। पत्रावली के अवलोकन से ज्ञात हुआ कि पूर्व में दो तीन बार विभाजन प्रस्ताव मंगवाये जा चुके है। प्रतिवादी अधिवक्ता द्वारा बार बार विभाजन प्रस्ताव पर आपति पेश करना उचित प्रतीत नहीं होता है। इसलिए न्यायालय के मतानुसार तहसीलदार चौहटन से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है। जिससे स्पष्ट होता है कि वादी का वाद स्वीकार करने योग्य है।

अतः न्यायाहित में तहसीलदार चौहटन द्वारा प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार मौजा **मौजा कोनरा वर्तमान गांव मंगलासर, पटवार क्षेत्र कोनरा में खसरा सं. 702/28 रकबा 67.11 बीघा (10.9346 हैक्टेयर)** के आये **हुए है।** उक्त विवादित भूमि_सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्दियत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा (हैक्टेयर में)	किस्म	लगान	बरंग
1	भगाराम पुत्र मदरूपाराम कौम जाट, सा.देह खातेदार	मंगलासर	702/28	05.4673	बा.सो.	01.04	आसमानी
		योग	1	**05.4673**	**बा.सो.**	**01.04**	**आसमानी**
2	राजूराम पुत्र मदरूपाराम कौम जाट, सा.देह खातेदार	मंगलासर	702/28	05.4673	बा.सो.	01.04	पीला
		योग	1	**05.467**	**बा.सो.**	**01.04**	**पीला**

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार चौहटन को लिखा जावे। मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) मय नक्शा निर्णय का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 03.11.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर
सत्यमेव जयते
चौहटन

Signature Not Verified

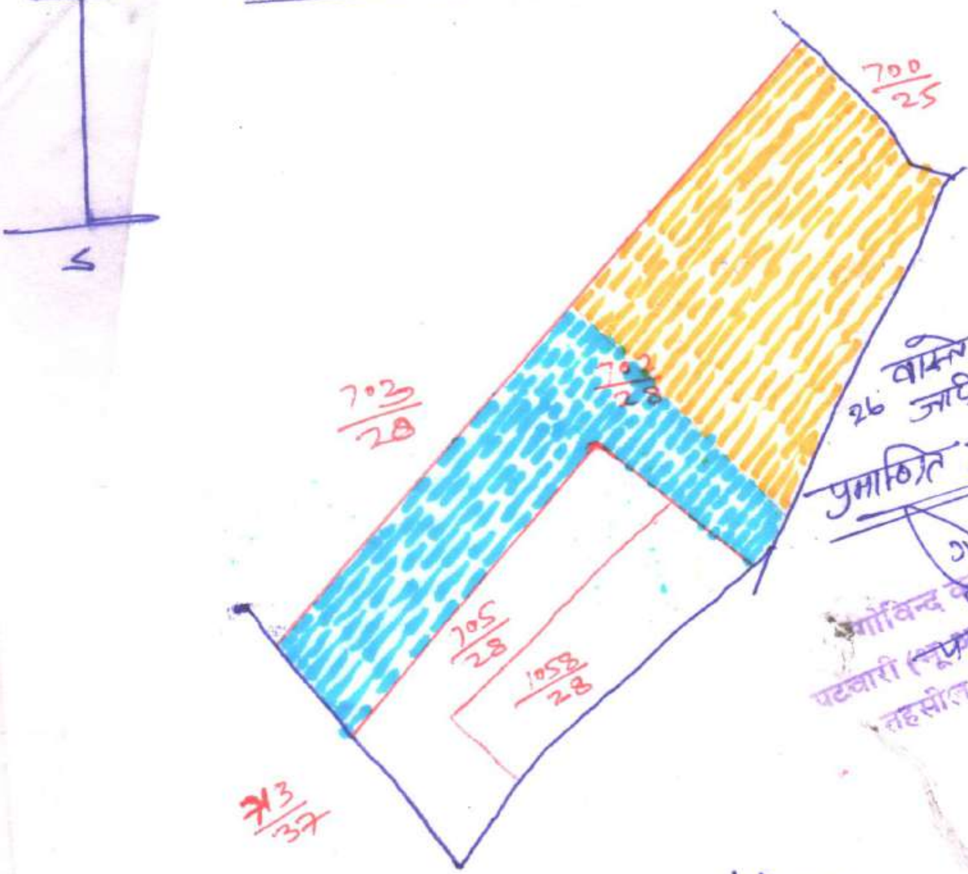
Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2022.11.21 15:44:35 IST
Reason: SelfAttested

(भागीरथ राम ॥)
सहायक कलक्टर
एवं उपखण्ड अधिकारी
चौहटन
सहायक कलक्टर
(SDO) चौहटन

आंशिक नक्शा किश्तवार मौजा - मुंगलाऊ

प्रमाना - 1" = 80 गट्ठा

"राजस्व वाद सं. 838/2010 अन्तर्गत भगाराम बनाम राजूराम"



वास्ते राजकीय प्रयोजन नि:शुल्क जारी की।

प्रमाणित प्रतिलिपि

06.10.2022

गोविन्द ... पटवारी ... तहसील-चौहटन

संकेत :-

1. भगाराम पुत्र मदरूपाराम कौम जाट सा. देह खातेदार

2. राजूराम पुत्र मदरूपाराम कौम जाट सा. देह खातेदार

बरंग

आसमानी

पीला

5 - Count

पटवारी 06.10.22

सहायक कलक्टर (SDO) चौहटन

हीयराम

मगनाराम

Signature Not Verified

Digitally signed by Bhagirath Ram
Date: 2022.11.21 15:44:35 IST
Reason: SelfAttested