

डिक्री व मुकदमें इब्दादाई
(ऑर्डर 20, कल 6-7 जाबता दीवानी)
(Civil Procedure Code, Appendlax 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर, चौहटन मुकाम चौहटन
व इजलास श्री सुरजगान विश्नोई, आर.ए.एस.

अनवान :-

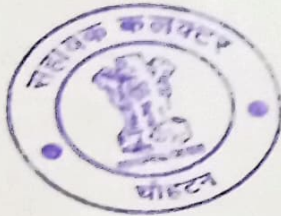
वादी - 1. मोहमद जुमा पुत्र दाबूद खान
जातियान मुसलमान, निवासी सांवा, तहसील धनाऊ जिला बाडमेर

बनाम

प्रतिवादीगण - 1. सम्पतराज पुत्र पोकरराम, जाति ओसवाल,
2. मोहमद पुत्र हकीम के कामु :- 1. अब्दुल बाकी 2. रफीक 3. सदर अयुब
4. हामीद पि. मोहमद
3. सखीराम पुत्र केसराराम, जाति मेघवाल 4. गुलमोहमद पुत्र हकीम
5. शौकतअली 6. दोस्तअली 7. अजीजुला 8. उमानला 9. अकबर 10. कादीर
11. सहदाम हुसैन 12. निजाम हुसैन पि. हिन्दाल 13. लक्ष्मणराम पुत्र
खाकूराम 14. इमामअली 15. इस्माईल पि. मुतलब 16. सफूरीदेवी पत्नि
साकरराम 17. रामूदेवी पत्नि सगराम, जाति मेघवाल 18. शौकतअली पुत्र
हेदर, जाति मुसलमान, निवासी सांवा, तहसील धनाऊ जिला बाडमेर
19. तहसीलदार धनाऊ 20. सादिक अली पुत्र अली हेदर, जाति मुसलमान,
निवासी सांवा, तहसील धनाऊ जिला बाडमेर

वाद अर्न्तगत धारा 88,53,188 RT Act.

मुकदमा नं. 122/2023



यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु न्यायालय बहाजरी श्री बाबूलाल विश्नोई एड. मिनजानिब मुदाई व श्री दोष मोहम्मद एड. मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद स्वीकार किया जाकर मौजा सांवा, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 720/223 रकबा 03.7474 हैक्टर (23.03 बीघा) का आया हुआ है। उक्त विवादित खसरो की भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है। लगातार शेष पृष्ठ पर बीज मबलिंग बाबत पर्या इस मुकदमे के मय सुद व शरह फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक को अदा करे।

वसन्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 05.08.2024 को जारी की गई।



दस्तखत
ओहदा सहायक कलक्टर
(SDO) चौहटन

मुदाई	कारण	दि	मुदायलाह	कारण	दि	
इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत			इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत इलाक़ा अर्न्तगत			
मौजान						

नोट :- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्च दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे करना।

क्र. स.	खातेदार का नाम मय वल्लियत सकुनत	ग्राम	खसरा न.	रकबा (हेक्टर)	किस्म	लगाव	अवधान
1	मोहमदजुमा पुत्र दाबूखा, जाति मुसलमान, सा देह खातेदार	सावा	720 / 223	00.5665	बा दो.	00.18	हरा
2	सादिकअली पुत्र अलीहेदर, जाति मुसलमान, सा देह खातेदार	सावा	720 / 223	00.2185	बा दो.	00.06	आसमानी
3	अकबर कादिर पुत्र हिन्दाल 7 / 366, अजीजुला पुत्र हिन्दाल 7 / 366, अब्दुलबाकी पुत्र मोहमद 23 / 366, इमामअली पुत्र मुतलब 46 / 366, ईस्माइल पुत्र मुलब 14 / 366, उमानला पुत्र हिन्दाल 7 / 366, गुल मोहमद पुत्र हकीम 26 / 366, दोस्तअली पुत्र हिन्दाल 7 / 366, निजामहुसैन पुत्र हिन्दाल 7 / 366, रफीक पुत्र मोहमद 22 / 366, लक्ष्मणराम पुत्र खाकूराम 1 / 366, शौकतअली पुत्र अलीहेदर 21 / 366, सखीराम पुत्र कैसराराम 3 / 366, सदरअयूब पुत्र मोहमद 23 / 366, सदामहुसैन पुत्र हिन्दाल 7 / 366, सफूरीदेवी पत्नि साकरराम 35 / 366, सम्पतराज पुत्र पोकरदास 46 / 366, सामूदेवी पत्नि सगराम 35 / 366, सोकतअली पुत्र हिन्दाल 7 / 366, हामीद पुत्र मोहमद 22 / 366, जाति बदस्तूर जमाबन्दी अनुसार	सावा	720 / 223	02.9624	बा दो.	00.92	गुलाबी

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करेंगे।



(सूरजभान विशनोई)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी चौहटन
सहायक कलक्टर
(SDO) चौहटन

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन जिला बाडमेर

राजस्व वाद सं. 122/2023

पीठारसीन अधिकारी - श्री सूरजभान विश्‍नोई, आर.ए.एस

अनवान

वादी -

1. मोहमद जुमा पुत्र दाबूद खान
जातियान मुसलमान, निवासी सांवा, तहसील धनाऊ जिला बाडमेर

बनाम

प्रतिवादीगण -

1. सम्पतराज पुत्र पोकरराम, जाति ओसवाल,
2. मोहमद पुत्र हकीम के का.मु. :- 1. अब्दुल बाकी 2. रफीक 3. सदर अयुब
4. हामीद पि. मोहमद
3. सखीराम पुत्र केसराराम, जाति मेघवाल 4. गुलमोहमद पुत्र हकीम
5. शौकतअली 6. दोस्तअली 7. अजीजुला 8. उमानला 9. अकबर 10. कादीर
11. सहदाम हुसैन 12. निजाम हुसैन पि. हिन्दाल 13. लक्ष्मणराम पुत्र
खाकूराम 14. इमामअली 15. इस्माईल पि. मुतलब 16. सफूरीदेवी पत्नि
साकरराम 17. रामूदेवी पत्नि सगराम, जाति मेघवाल 18. शौकतअली पुत्र
हेदर, जाति मुसलमान, निवासी सांवा, तहसील धनाऊ जिला बाडमेर
19. तहसीलदार धनाऊ 20. सादिक अली पुत्र अली हेदर, जाति मुसलमान,
निवासी सांवा, तहसील धनाऊ जिला बाडमेर

अधिवक्तागण -

वादी वकील -

श्री बाबूलाल विश्‍नोई

प्रतिवादीगण वकील -

श्री दोष मोहम्मद (प्रतिवादी सं.20)

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 88,53,188 RT Act.

दिनांक :- 05.08.2024

उपरोक्त वाद में विचाराधीन वादग्रस्त आराजी के संबंध में विचाराधीन अन्य वाद 126/23 अनवान सादिकअली बनाम सम्पतराज वगैरा का समायोजन हस्तगत वाद के साथ किया गया। हस्तगत वाद में न्यायालय द्वारा पारित प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार धनाऊ से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जो शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली पेश हुई। वादी एवं प्रतिवादी अधिवक्ता उपस्थित हुए। तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। उपस्थित अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई।

उपस्थित अधिवक्ताओं ने बहस में कथन किया कि तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव उन्हें स्वीकार है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार निर्णय करते हुए डिक्री जारी की जावे।

बहस पर मनन किया गया। पत्रावली का अवलोकन किया जिसके जिससे स्पष्ट होता है कि तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है।

सहायक कलेक्टर
(SDO) चौहटन

अतः न्यायाहित में तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार मौजा सांवा, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 720/223 रकबा 03.7474 हैक्टर (23.03 बीघा) के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्लिदयत सकुनत	ग्राम	खसरा न.	रकबा (हैक्टर)	किस्म	लगान	बरग
1	मोहमदजुमा पुत्र दावूखां, जाति मुसलमान, सा.देह खातेदार	सांवा	720/223	00.5665	बा.दो.	00.18	हरा
2	सादिकअली पुत्र अलीहेदर, जाति मुसलमान, सा.देह खातेदार	सांवा	720/223	00.2185	बा.दो.	00.06	आसमानी
3	अकबर कादिर पुत्र हिन्दाल 7/366, अजीजुला पुत्र हिन्दाल 7/366, अब्दुलबाकी पुत्र मोहमद 23/366, इमामअली पुत्र मुतलब 46/366, ईरमाइल पुत्र मुलब 14/366, उमानला पुत्र हिन्दाल 7/366, गुल मोहमद पुत्र हकीम 26/366, दोस्तअली पुत्र हिन्दाल 7/366, निजामहुसैन पुत्र हिन्दाल 7/366, रफीक पुत्र मोहमद 22/366, लक्ष्मणराम पुत्र खाकूराम 1/366, शौकतअली पुत्र अलीहेदर 21/366, सखीराम पुत्र केसराराम 3/366, सदरअयूब पुत्र मोहमद 23/366, सदामहुसैन पुत्र हिन्दाल 7/366, सफूरीदेवी पत्नि साकरराम 35/366, सम्पतराज पुत्र पोकरदास 46/366, सामूदेवी पत्नि सगराम 35/366, सोकतअली पुत्र हिन्दाल 7/366, हामीद पुत्र मोहमद 22/366, जाति बदस्तूर जमाबन्दी अनुसार	सांवा	720/223	02.9624	बा.दो.	00.92	गुलाबी

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) मय नक्शा निर्णय का अनिवार्य भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दपतर हो।

निर्णय आज दिनांक 05.08.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(सूरजभान विश्नोई)
सहायक कलक्टर
एवं उपखण्ड अधिकारी
घोहरत
सहायक कलक्टर
(SDO) घोहरत



मोहमद जुमा ज. दाखला
सादिक अली ज. अली हैदर
अकबर कादिर ज. हिन्दाल

Scale 1:500

खसरा संख्या : 720/223 क्षेत्रफल : 3.7474 Hectare खाता संख्या : 340 पुराना खाता संख्या : 322

- भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : बा दोयम [3.7474, 1.16]
- 1.) अकबरकादिर पुत्र हिन्दाल हिस्सा- 7/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 10.) मोहमद जुमा पुत्र दाबूदखॉ हिस्सा- 70/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 11.) रफीक पुत्र मोहमद हिस्सा- 45/926 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 12.) लक्ष्मणराम पुत्र खाकूराम हिस्सा- 1/463 जाति- मेघवाल सा. तालसर खातेदार
 - 13.) शोकत अली पुत्र अली हैदर हिस्सा- 188/4167 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 14.) सखीराम पुत्र केसराराम हिस्सा- 3/463 जाति- मेघवाल सा. देह खातेदार
 - 15.) सदरअयूब पुत्र मोहमद हिस्सा- 45/926 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 16.) सदामहुसैन पुत्र हिन्दाल हिस्सा- 7/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 17.) सफूरीदेवी पत्नि साकरराम हिस्सा- 35/463 जाति- मेघवाल सा. देह खातेदार
 - 18.) सम्पतराज पुत्र पोकरीदास हिस्सा- 46/463 जाति- जोसवाल सा. देह खातेदार
 - 19.) सादिक अली पुत्र अली हैदर हिस्सा- 27/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 2.) अजीजुला पुत्र हिन्दाल हिस्सा- 7/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 20.) सामूदेवी पत्नि सगराम हिस्सा- 35/463 जाति- मेघवाल सा. देह खातेदार
 - 21.) शोकत अली पुत्र हिन्दाल हिस्सा- 7/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 22.) हामीद पुत्र मोहमद हिस्सा- 45/926 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 3.) अब्दुलबाकी पुत्र मोहमद हिस्सा- 45/926 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 4.) इमाम अली पुत्र मुतलब हिस्सा- 46/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 5.) ईस्माइल पुत्र मुतलब हिस्सा- 14/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 6.) उमानला पुत्र हिन्दाल हिस्सा- 7/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 7.) गुलमोहमद पुत्र हकीम हिस्सा- 235/4167 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार
 - 8.) दोस्त अली पुत्र हिन्दाल हिस्सा- 7/463 जाति- मुसलमान सा. देह खातेदार

Ex-Commit
सहायक कलक्टर
(SDO) धनाऊ

तहसील-धनाऊ

तहसीलदार धनाऊ

(बागोबाल मानू)
तहसीलदार (ध.अ.) सावा

38 जमाबंदी
कार्य जारी की गई