

# डिक्री ब मुकदमें इब्तदाई

(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जाबता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendix 'D'-1)

अज अदालत

सहायक कलक्टर, चौहटन

मुकाम

चौहटन

व इजलास

श्री सूरजभान विश्नोई, आर.ए.एस.

अनवान :-

वादीगण -

1.चौखाराम 2.मोबताराम 3.शंकरलाल 4.चुतराराम पि.श्रीराम  
जाति विश्नोई, निवासी सदराम की बेरी (सांवा)  
तहसील धनाऊ, जिला बाड़मेर

बनाम

प्रतिवादीगण -

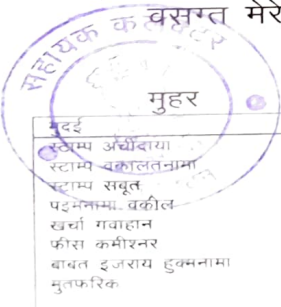
1.हेमाराम 2.विरधाराम 3.सुखराम 4.धर्मराम 5.केसराराम पि.भीखाराम  
जाति विश्नोई, निवासी सदराम की बेरी (सांवा), तहसील धनाऊ,  
जिला बाड़मेर 6.तहसीलदार धनाऊ  
7.स्टेट बैंक आफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा सेडवा जरिये मैनेजर

वाद अर्न्तगत धारा 88,53,188,209 RT Act.

मुकदमा नं. 309 / 2023

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू.ब.रू. न्यायालय बहाजरी श्री कपिल चौधरी एड. मिनजानिब मुदाई व श्री ..... एड. मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर, हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर मौजा सदराम की बेरी, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 518, 519, 520, 521, 522, 745/523 रकबा क्रमशः 00.0728, 00.0486, 00.0567, 00.0647, 00.0405, 46.2960 हैक्टर का आया हुआ है। उक्त विवादित खसरो की भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते है। लगातार शेष पृष्ठ पर..... बीज ..... मबलिंग ..... बाबत ..... पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व शरह ..... फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक ..... को अदा करे।

मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 23.08.2024 को जारी की गई।



दस्तखत.....  
ओहदा .....

मुदाई	रुपया	प	मुदायलाह	मुहर
स्टाम्प अर्चोदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पटवनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वर्जी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक	

नोट - इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे विकरी के जरिये दिलावे

करना।

क्र.स.	खातेदार का नाम मय वल्लिद्यत सकुनत	ग्राम	खसरा न	रकबा (हेक्टर)	किस्म	लगान	
1	चुताराराम पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा (खसरा सं 521 को छोडकर)	सदराम की बेरी	745 / 523 521	05 6653 00.0647	---	---	गुलाबी
		<b>योग</b>	<b>2</b>	<b>05.7300</b>	---	---	गुलाबी
2	शकरलाल पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा (खसरा सं 522 को छोडकर)	सदराम की बेरी	745 / 523 522	05.6895 00.0405	---	---	केसरिया
		<b>योग</b>	<b>2</b>	<b>05.7300</b>	---	---	केसरिया
3	चौखाराम पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा	सदराम की बेरी	745 / 523	05 7300	---	---	हरा
		<b>योग</b>	<b>1</b>	<b>05.7300</b>	---	---	हरा
4	मोबताराम पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा देह खातेदार	सदराम की बेरी	745 / 523	05 7300	---	---	बैंगनी
		<b>योग</b>	<b>1</b>	<b>05.7300</b>	---	---	बैंगनी
5	केसरा, धर्मा, विरघा, सुखराम, हेमा पि भीखा, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा (खसरा सं 518, 519, 520 को छोडकर) व हेमा का हिरसा छोडकर शेष रहन।	सदराम की बेरी	745 / 523 518 519 520	22 7419 00 0728 00 0486 00 0567	---	---	काला
		<b>योग</b>	<b>4</b>	<b>22.9200</b>	---	---	काला
6	केसरा, धर्मा, विरघा, सुखराम, हेमा पि भीखा 1/2, जाति विश्नोई, सा देह खातेदार, चुताराराम, शकरलाल, चौखाराम, मोबताराम पि श्रीराम 1/2, जाति विश्नोई, सा देह खातेदार (सरता हेतु)	सदराम की बेरी	745 / 523	00 7393	---	---	लाल
		<b>योग</b>	<b>1</b>	<b>00 7393</b>	---	---	लाल

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड मे अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकारान अपना अपना वहन करेगे।



(सूरजभान विश्नोई)  
सहायक कलक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी चौहटन

सह  
१९९०

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन जिला बाड़मेर

राजस्व वाद सं. 309/2023

पीठासीन अधिकारी - श्री सूरजभान विश्नोई, आर.ए.एस

अनवान

वादीगण - 1. चौखाराम 2. मोबताराम 3. शंकरलाल 4. चतुराराम पि श्रीराम  
जाति विश्नोई, निवासी सदराम की बेरी (सांवा)  
तहसील धनाऊ, जिला बाड़मेर

बनाम

प्रतिवादीगण - 1. हेमाराम 2. विरधाराम 3. सुखराम 4. धर्माराम 5. केसराराम पि. भीखाराम  
जाति विश्नोई, निवासी सदराम की बेरी (सांवा), तहसील धनाऊ,  
जिला बाड़मेर 6. तहसीलदार धनाऊ  
7. स्टेट बैंक आफ बीकानेर एण्ड जयपुर शाखा सेडवा जरिगै मैनेजर

अधिवक्तागण - वादीगण वकील - श्री कपिल चौधरी  
प्रतिवादीगण वकील - एकतरफा

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 88.53, 188, 209 RT Act.

दिनांक :- 23.08.2024

उपरोक्त वाद में न्यायालय द्वारा पारित प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार धनाऊ से पुनः विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ, जो शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली पेश हुई। वादीगण अधिवक्ता उपस्थित हुए। तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव दिनांक 16.08.2024 का अवलोकन किया गया। वादीगण अधिवक्ता की बहस सुनी गई।

वादीगण अधिवक्ता ने बहस में कथन किया कि दिनांक 16.08.2024 को तहसीलदार धनाऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव उन्हें स्वीकार है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार निर्णय करते हुए डिक्री जारी की जावे।

बहस पर मनन किया गया। पत्रावली का अवलोकन किया जिससे स्पष्ट होता है कि तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है।

अतः न्यायाहित में तहसीलदार धनाऊ द्वारा दिनांक 16.08.2024 को प्रेषित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव अनुसार मौजा सदराम की बेरी, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 518, 519, 520, 521, 522, 745/523 रकबा क्रमशः 00.0728, 00.0486, 00.0567, 00.0647, 00.0405, 46.2960 हैक्टर के आये हुए है। उक्त विवादित भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं।

सहायक कलक्टर  
(SDO) चौहटन

क्र.सं.	खातेदार का नाम मय वल्लिदयत सकुनत	ग्राम	खसरा न	रकबा (हैक्टर)	किस्म	लगान	बरग
1	द्युतराराम पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा (खसरा सं. 521 को छोडकर)	सदराम की बेरी	745 / 523 521	05 6653 00 0647	-- --	-- --	गुलाबी
		योग	2	05.7300	--	--	गुलाबी
2	शकरलाल पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा (खसरा सं. 522 को छोडकर)	सदराम की बेरी	745 / 523 522	05 6895 00 0405	-- --	-- --	केसरिया
		योग	2	05.7300	--	--	केसरिया
3	चौखाराम पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा	सदराम की बेरी	745 / 523	05 7300	-- --	-- --	हरा
		योग	1	05.7300	--	--	हरा
4	मोबताराम पुत्र श्रीराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार	सदराम की बेरी	745 / 523	05 7300	-- --	-- --	बैगनी
		योग	1	05.7300	--	--	बैगनी
5	केसरा, धर्मा, विरधा, सुखराम, हेमा पि. भीखा, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, रहन एसबीआई शाखा सेडवा (खसरा सं. 518, 519, 520 को छोडकर) व हेमा का हिस्सा छोडकर शेष रहन।	सदराम की बेरी	745 / 523 518 519 520	22 7419 00 0728 00 0486 00 0567	-- -- -- --	-- -- -- --	काला
		योग	4	22.9200	--	--	काला
6	केसरा, धर्मा, विरधा, सुखराम, हेमा पि. भीखा 1/2, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार, द्युतराराम, शकरलाल, चौखाराम, मोबताराम पि.श्रीराम 1/2, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार (रास्ता हेतु)	सदराम की बेरी	745 / 523	00 7393	-- -- -- --	-- -- -- --	लाल
		योग	1	00.7393	--	--	लाल

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकर्ड मे अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) मय नक्शा दिनाक 16.08.2024 निर्णय का अनिवार्य भाग रहेगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनाक 23.08.2024 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया।



(सूरजभान विश्नोई)  
सहायक कलक्टर  
एवं उपखण्ड अधिकारी  
चाहटन  
सहायक कलक्टर  
(SDO) चाहटन

