

डिक्री ब मुकदमें इब्त्दाई

(ऑर्डर 20, रूल 6-7 जाबता दीवानी)

(Civil Procedure Code, Appendlax 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर, चौहटन मुकाम चौहटन
व इजलास कुसुमलता चौहान, आर.ए.एस.

अनवान :-

वादीगण - 1.पार्वती पत्नि लाधुराम, जाति विश्नोई, निवासी सदराम की बेरी (सांवा)
तहसील धनाऊ, जिला बाड़मेर

बनाम

प्रतिवादीगण - 1.फकीरा पुत्र मोहम्मदअली 2.हुसैन पुत्र मतारा 3.आमदअली पुत्र मतारा के का.
मु. :- 3/1.गुलाम 3/2.कवरीमला 3/3.रफीक 3/4.सफूरा 4.सुलेमान पुत्र मतारा 5.रमजान
6.शोभान 7.मंजूर पि.हसन 8.कायमी पत्नि हसन, जाति मुसलमान 9.मिरगो पत्नि वागाराम
10.दमी पत्नि भेराराम 11.चतरू पत्नि कोजाराम 12.नथू पत्नि पोकरराम, जाति कुम्हार 13.क्यूम
14.अलीखान 15.गुलशन पि.उरस, जातियान मुसलमान 16.वागाराम 17.भेराराम 18.कोजाराम
19.पोकरराम पि.विश्रधाराम, जाति कुम्हार 20.हडुमान 21.मोहन पि. मुकनाराम 22.राजी पत्नि
मुकनाराम 23.पोकर पुत्र रामू के का.मु. :- 23/1.नारायण 23/2.बाबू जातियान विश्नोई,
निवासी सांवा, तहसील धनाऊ, जिला बाड़मेर 24.शाखा प्रबन्धक एसबीआई सेडवा
25.तहसीलदार धनाऊ

वाद अन्तगत धारा 88,53,188 RT Act.

मुकदमा नं. 39/2024

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रू.ब.रू. न्यायालय बहाजरी श्री मोहनलाल
खिलेरी एड. मिनजानिब मुदाई व श्री नरपतसिंह राठौड़ (प्रतिवादीसं. 23 के का.मु.)एड
मिनजानिब मुदायलाह पेश होकर, हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादीनी का
वाद स्वीकार किया जाकर मौजा जाणियों की बस्ती, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत
खसरा सं. 368 रकबा 20.2909 हैक्टर एवं मौजा कानाणियों की बस्ती, पटवार क्षेत्र सांवा,
तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 318 रकबा 02.3472 हैक्टर का आया हुआ है। उक्त विवादित
खसरों की भूमि सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर
पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं। लगातार शेष पृष्ठ पर..... बीज
..... मबलिंग बाबत पर्चा इस मुकदमे के मय सुद व
शरह फीसदी सालाना आज ही तारीख से तारीख व सूलप्रार्थी तक
..... को अदा करे।

वसगत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज दिनांक 16.04.2025 को जारी की गई।



दस्तखत.....
ओहदा सहायक कलक्टर
(SDO) चौहटन

मुदाई	रूपया	वे	मुदायलाह	रूपया	वे
स्टाम्प अवीदाया स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प सबूत पडमनामा वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुकमनामा मुतफरिक			स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजी महनताना वकील) पर खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बाबत इजराय हुकमनामा मुतफरिक		
			मीजान		

नोट :- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा दर दो फरीकेन का चाहे बिकरी के जरिये दिलावे करना।

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्लिदयत सकुनत	ग्राम	खसरा नं.	रकबा (हेक्टर)	किस्म	लगान	बरग
1	पार्वती पत्नि लाधुराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार	जाणियों की बस्ती (सांवा)	368	02.7437	बा.सो.	00.52	हरा
2	अलीखान 21/1084, क्यूम 21/1084 पि.उरस, कोजाराम पुत्र विरधाराम 211/2168, गुलशन पुत्र उरस 21/1084, चतरू पत्नि कोजाराम 65/2168, दमी पत्नि भैराराम 39/2168, नथू पत्नि पोकरराम 65/2168, नारायणराम पुत्र पोकरराम 156/2168, पोकरराम पुत्र विरधाराम 211/2168, फकीरा पुत्र मोहमदअली 125/2168, बागाराम पुत्र विरधाराम 212/2168, बाबूलाल पुत्र पोकरराम 157/2168, भैराराम पुत्र विरधाराम 212/2168, मीरगो पत्नि बागाराम 65/2168, मोहन पुत्र मुकना 133/2168, राजी पत्नि मुकना 133/2168, हडुमान पुत्र मुकना 133/2168, हुसैन पुत्र मताराम 125/2168, जाति व निवासी बदस्तुर जमाबन्दी	जाणियों की बस्ती (सांवा)	368	17.5472	बा.सो.	03.54	गुलाबी
3	पार्वती पत्नि लाधुराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार	कानाणियों की बस्ती (सांवा)	318	00.2186	बा.सो.	00.06	हरा
4	आदमअली पुत्र मतारा 14/263, कायमी पत्नि हसन 4/63, कोजाराम पुत्र विरधाराम 23/263, दमी पत्नि भैराराम 27/263, नारयणराम पुत्र पोकरराम 18/263, पोकर पुत्र विरधाराम 23/263, फकीरा पुत्र मोहमदअली 14/263, बाबूलाल पुत्र पोकर 18/263, भैराराम पुत्र विरधाराम 23/263, मंजूर पुत्र हसन 4/263, मोहन पुत्र मुकना 12/263, रमजान पुत्र हसन 4/263, राजी पत्नि मुकना 12/263, वागाराम पुत्र विरधाराम 23/263, शोभान पुत्र हसन 4/263, सुलेमानपुत्र मताराम 14/263, हनुमान पुत्र मुकना 12/263, हुसैन पुत्र मतारा 14/263, जाति साकिन जमाबन्दी अनुसार बदस्तुर	कानाणियों की बस्ती (सांवा)	318	02.1286	बा.सो.	00.67	गुलाबी
		योग	1	00.7393	—	—	लाल

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। फर्द मौका व नक्शा डिक्री का भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे।

(कसुमलता चौहान)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O) चौहान
उपखण्ड अधिकारी चौहान

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चौहटन जिला बाड़मेर

राजस्व वाद सं. 39/2024

पीठासीन अधिकारी – कुसुमलता चौहान, आर.ए.एस., आर.ए.एस

अनवान

वादीनी – 1.पार्वती पत्नि लाधुराम, जाति विश्नोई, निवासी सदराम की बेरी (सांवा)
तहसील धनाऊ, जिला बाड़मेर

बनाम

प्रतिवादीगण – 1.फकीरा पुत्र मोहम्मदअली 2.हुसैन पुत्र मतारा 3.आमंदअली पुत्र मतारा के का.
मु. :- 3/1.गुलाम 3/2.कवरीमला 3/3.रफीक 3/4.सफूरा 4.सुलेमान पुत्र मतारा 5.रमजान
6.शोभान 7.मंजूर पि.हसन 8.कायमी पत्नि हसन, जाति मुसलमान 9.मिरगो पत्नि वागाराम
10.दमी पत्नि भेराराम 11.चतरू पत्नि कोजाराम 12.नथू पत्नि पोकरराम, जाति कुम्हार 13.क्यूम
14.अलीखान 15.गुलशन पि.उरस, जातियान मुसलमान 16.वागाराम 17.भेराराम 18.कोजाराम
19.पोकरराम पि.विरधाराम, जाति कुम्हार 20.हड्डुमान 21.मोहन पि. मुकनाराम 22.राजी पत्नि
मुकनाराम 23.पोकर पुत्र रामू के का.मु. :- 23/1.नारायण 23/2.बाबू जातियान विश्नोई,
निवासी सांवा, तहसील धनाऊ, जिला बाड़मेर 24.शाखा प्रबन्धक एसबीआई सेड़वा
25.तहसीलदार धनाऊ

अधिवक्तागण – वादीनी वकील – श्री मोहनलाल खिलेरी
प्रतिवादीगण वकील – श्री नरपतसिंह राठौड़ (प्रतिवादी सं.23 के का.मु.)
शेष एकतरफा -

निर्णय

वाद अन्तर्गत धारा 88.53,188 RT Act.

दिनांक :- 16.04.2025

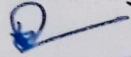


उपरोक्त वाद में न्यायालय द्वारा पारित प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार धनाऊ से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुए, जो शामिल पत्रावली किया गया । पत्रावली पेश हुई । वादीनी अधिवक्ता उपस्थित हुए। प्रतिवादी सं. 23 के का.मु. के अधिवक्ता उपस्थित हुए। तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्तावों का अवलोकन- किया गया । उपस्थित अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई ।

उपस्थित अधिवक्ताओं को तहसीलदार धनाऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार है । विभाजन प्रस्ताव अनुसार निर्णय करते हुए डिक्री जारी की जावे ।

बहस पर मनन किया गया । पत्रावली का अवलोकन किया जिससे स्पष्ट होता है कि तहसीलदार धनाऊ से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव स्वीकार योग्य है ।

अतः न्यायाहित में तहसीलदार धनाऊ द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्तावों को स्वीकार किया जाता है । विभाजन प्रस्ताव अनुसार मौजा जाणियों की बस्ती, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 368 रकबा 20.2909 हैक्टर एवं मौजा कानाणियों की बस्ती, पटवार क्षेत्र सांवा, तहसील धनाऊ के खेत खसरा सं. 318 रकबा 02.3472 हैक्टर के आये हुए है । उक्त विवादित भूमि-सारणी में वर्णित हिस्सानुसार पक्षकारों के मध्य निम्नानुसार विभाजन कर पृथक पृथक खाते कायम किये जाते हैं ।


सहायक कलक्टर
(S.D.O) चौहटन

क्र. सं.	खातेदार का नाम मय वल्लिदयत सकुनत	ग्राम	खसरा न.	रकबा (हेक्टर)	किस्म	लगान	बरग
1	पार्वती पत्नि लाधुराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार	जाणियों की बस्ती (सांवा)	368	02.7437	बा.सी.	00.52	हरा
2	अलीखान 21/1084, क्यूम 21/1084 पि.उरस, कोजाराम पुत्र विरधाराम 211/2168, गुलशन पुत्र उरस 21/1084, चतरू पत्नि कोजाराम 65/2168, दमी पत्नि भेराराम 39/2168, नथू पत्नि पोकरराम 65/2168, नारायणराम पुत्र पोकरराम 156/2168, पोकरराम पुत्र विरधाराम 211/2168, फकीरा पुत्र मोहमदअली 125/2168, बागाराम पुत्र विरधाराम 212/2168, बाबूलाल पुत्र पोकरराम 157/2168, भेराराम पुत्र विरधाराम 212/2168, मीरगो पत्नि बागाराम 65/2168, मोहन पुत्र मुकना 133/2168, राजी पत्नि मुकना 133/2168, हड्डुमान पुत्र मुकना 133/2168, हुसैन पुत्र मताराम 125/2168, जाति व निवासी बदस्तुर जमाबन्दी	जाणियों की बस्ती (सांवा)	368	17.5472	बा.सी.	03.54	गुलाबी
3	पार्वती पत्नि लाधुराम, जाति विश्नोई, सा.देह खातेदार	कानाणियों की बस्ती (सांवा)	318	00.2186	बा.सी.	00.06	हरा
4	आदमअली पुत्र मतारा 14/263, कायमी पत्नि हसन 4/63, कोजाराम पुत्र विरधाराम 23/263, दमी पत्नि भेराराम 27/263, नारयणराम पुत्र पोकरराम 18/263, पोकर पुत्र विरधाराम 23/263, फकीरा पुत्र मोहमदअली 14/263, बाबूलाल पुत्र पोकर 18/263, भेराराम पुत्र विरधाराम 23/263, मंजूर पुत्र हसन 4/263, मोहन पुत्र मुकना 12/263, रमजान पुत्र हसन 4/263, राजी पत्नि मुकना 12/263, वागाराम पुत्र विरधाराम 23/263, शोभान पुत्र हसन 4/263, सुलेमानपुत्र मताराम 14/263, हनुमान पुत्र मुकना 12/263, हुसैन पुत्र मतारा 14/263, जाति साकिन जमाबन्दी अनुसार बदस्तुर	कानाणियों की बस्ती (सांवा)	318	02.1286	बा.सी.	00.67	गुलाबी



उपरोक्तानुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करने हेतु तहसीलदार धनाऊ को लिखा जावे। मौका रिपोर्ट (विभाजन प्रस्ताव) मय नक्शे निर्णय का अनिवार्य भाग रहेंगे। पर्चा डिक्री जारी हो। खर्चा पक्षकरान अपना अपना वहन करेंगे। पत्रावली निर्णय शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो। निर्णय आज दिनांक 16.04.2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(कुसुमलता चौहान)
सहायक कलक्टर
एवं सहायक कलक्टर
(सि.डी.ए.ए.)