

10-04-26

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख अहकाम  
जो इस हुकम की तामील  
में जारी हुए

पत्रावली पेश हुई।

दोनों पक्षों के अधिवक्ता उपस्थित।

तहसीलदार सिवाना से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर दोनों पक्षों के विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई प्रतिवादी अधिवक्ता विभाजन प्रस्ताव पर आपत्ति पेश कर निवेदन किया कि वादग्रस्त भूमि खसरा संख्या 855 का विभाजन प्रस्ताव भू.अ.निरीक्षक द्वारा मौके पर नहीं किया गया है, हल्का पटवारी द्वारा भी वादी की कब्जा काशत भूमि का गलत इन्द्राज कर वादी के अधिकारों का हनन किया है खसरा संख्या 1353 में गलत तौर से विभाजन बताकर खसरा संख्या 1354 की तरफ बरंग आसमानी रंग को संयुक्त बताकर विवाद को यथावत रखा गया है। जिससे विवाद में बढ़ोत्तरी की संभावना रहेगी लिहाजा विभाजन प्रस्ताव खसरा संख्या 855 व 1353 की हद तक पुनः तहसीलदार से तलब की जावे।

वादी अधिवक्ता ने बहस में कथन किया कि तहसीलदार सिवाना द्वारा प्रेषित मौका रिपोर्ट में किसी प्रकार की कोई त्रुटि नहीं है प्रतिवादी अधिवक्ता द्वारा पूर्व में तहसीलदार सिवाना द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पर वादी द्वारा वादग्रस्त खसरा संख्या 855 का विभाजन प्रस्ताव पर आपत्ति प्रस्तुत किये जाने अदालत हाजा द्वारा तहसीलदार सिवाना से पुनः विभाजन प्रस्ताव तलब किया गया, तहसीलदार सिवाना द्वारा पुनः प्रेषित विभाजन प्रस्ताव के पश्चात प्रतिवादी द्वारा पूर्व प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पर पुनः आपत्ति पेश की गई है जबकि पूर्व प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पर प्रतिवादी द्वारा खसरा संख्या 855 पर ही आपत्ति प्रस्तुत की गई थी, प्रतिवादी की मंशा येन-केन प्रकरण को लम्बित करने की है प्रतिवादी द्वारा आपत्ति पर ही पुनः विभाजन प्रस्ताव तलब किया गया था, अतः प्रतिवादी की आपत्ति सारहीन होने से खारिज फरमाया जावे।

हमने दोनों पक्षों के विद्वान अधिवक्ताओं की बहस सुनी व पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेज तथा तहसीलदार सिवाना द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव का गंभीरता से अवलोकन व मनन किया तथा विधि के परिप्रेक्ष्य में मनन किया। वादी का अनुतोष वादग्रस्त भूमियों को बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस विभाजन का है तथा अदालत हाजा द्वारा वादग्रस्त भूमियों का बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस विभाजन किये जाने हेतु प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी जिसकी पालना में तहसीलदार सिवाना द्वारा भी द्वारा राजस्थान काशतकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 की पालना में पक्षकारन को विधिवत नोटिस दिया जाकर वादग्रस्त भूमि का बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस विभाजन प्रस्ताव ही प्रेषित किया गया, प्रतिवादी द्वारा तहसीलदार सिवाना द्वारा प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पर खसरा संख्या 855 की आपत्ति प्रस्तुत की गई थी खसरा 1353 के सम्बन्ध में कोई आपत्ति प्रस्तुत नहीं की गई। तहसीलदार सिवाना द्वारा पुनः प्रेषित विभाजन प्रस्ताव पर प्रतिवादी का वादग्रस्त खसरा संख्या 1353 के सम्बन्ध में आपत्ति प्रस्तुत करना से प्रतीत

होता है कि प्रतिवादी की मंशा येन-केन प्रकरण वाद को लम्बित करने की है  
ऐसी सूत्र में प्रतिवादी की आपत्ति अस्वीकार किया जाकर खारिज की जाती  
है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम ग्राम इन्द्राणा  
तहसील सिवाना के नये खसरा संख्या 1163, 1214, 1320, 1321, 1353,  
1354, 1355 व 855 कुल रकबा 12.2447 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार  
पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की  
जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	मूलीदेवी पत्नी लालसिंह हिस्सा 4125/7048 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार, शांतादेवी पत्नी बादरसिंह हिस्सा 2923/7048 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार	855	1.4096	आसमानी
	योग	1	1.4096	आसमानी
2	चन्दणा पुत्र टीकमा हिस्सा 1/3 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच. डी.एफ.सी.बैंक बालोतरा, सुरेश पुत्र टीकमा हिस्सा 1/3 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक बालोतरा, बादली पत्नी टीकमा हिस्सा 1/3 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी.बैंक शाखा बालोतरा	1163 1214 1320 1354 1321	1.7060 0.0248 1.2098 1.2323 0.4305	हल्दी
	योग	5	4.6034	हल्दी
3	जबराराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	855 1353 1321 1355	0.2820 0.3028 0.2306 0.2673	पीला काला काला काला
	योग	4	1.0827	
4	डूंगाराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया कृषि विकास शाखा सिवाना	855 1353 1321 1355	0.2819 0.3028 0.2307 0.2673	गुलाबी हरा हरा हरा
	योग	4	1.0827	
5	बगदाराम पुत्र मालाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.इण्डिया कृषि विकास शाखा सिवाना, मीरो पत्नी मालाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,	855 1353 1321 1355	0.2820 0.3028 0.2306 0.2673	केसरिया लाल लाल लाल
	योग	4	1.0827	
6	बादरराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देहखातेदार रहन एस.बी. कृषि विकास शाखा सिवाना	855 1353 1321 1355	0.2819 0.3028 0.2307 0.2673	हरा नीला नीला नीला
	योग	4	1.0827	
7	शंकरराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना	855 1353 1321 1355	0.2819 0.3028 0.2306 0.2673	बैंगनी केसरिया केसरिया केसरिया

	योग	4	1.0826	केसरिया
8	जबराराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, डूंगाराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना, बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,मीरो पत्नी मालाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, बादरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना, शंकरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना	1353	0.5998	आसमानी
	योग	1	0.5998	आसमानी
9	चन्दणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा 1/6 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा बालोतरा, जबराराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, डूंगाराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना , बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा 1/20 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना, बादरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना बादलीदेवी पत्नी टीकमाराम हिस्सा 1/6 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी. एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा बालोतरा, मीरो पत्नी मालाराम हिस्सा 1/20 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, शंकरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना, सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा 1/6 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा बालोतरा	1321 1353 1355 1354	0.0405 0.0728 0.0647 0.0405	मटमेला
	योग	4	0.2185	मटमेला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन उक्त आदेश से अप्रभावित रहेगा विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 10.04.26 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफतर हो।

# डिक्री व मुकदमे इत्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

( Civil Procedure Code Appendix 'D'-1 )

अज अदालत सहायक कलक्टर ( S.D.O. ) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व  
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादीगण :-

1. बगदा पुत्र मालाराम
  2. बादरराम पुत्र अदरींग
  3. डुंगाराम पुत्र अदरींग
  4. शंकरराम पुत्र अदरींग
  5. मूलीदेवी पत्नी लालसिंह
  6. मीरो पत्नी मालाराम
  7. शांतादेवी पत्नी बादरसिंह
- जाति राजपुरोहित निवासी इन्द्राणा तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. जबराराम पुत्र अदरींग
  2. चनणा पुत्र टीकमाराम
  3. सुरेश पुत्र टीकमाराम
  4. बादलीदेवी पत्नी टीकमाराम
- जाति राजपुरोहित निवासी इन्द्राणा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
5. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा
  6. शाखा प्रबंधक एस.बी.आई एडीबी बैंक शाखा सिवाना

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-02/2024

निर्णय दिनांक :- 10-04-2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अधिवक्ता श्री महेन्द्र सिंह सोढा व  
मिनजानिव मुद्ई श्री कैलाशपुरी अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है  
कि वादीगण का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम इन्द्राणा तहसील सिवाना के नये  
खसरा संख्या 1163, 1214, 1320, 1321, 1353, 1354, 1355 व 855 कुल रकबा 12.2447  
हैक्टेयर भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की  
जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	मूलीदेवी पत्नी लालसिंह हिस्सा 4125/7048 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार, शांतादेवी पत्नी बादरसिंह हिस्सा 2923/7048 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार	855	1.4096	आसमानी
	योग	1	1.4096	आसमानी
2	चन्दणा पुत्र टीकमा हिस्सा 1/3 जाति राजपुरोहित सा. देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी.बैंक बालोतरा, सुरेश पुत्र टीकमा हिस्सा 1/3 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी.बैंक बालोतरा, बादली पत्नी टीकमा हिस्सा 1/3 जाति राजपुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच. डी.एफ.सी.बैंक शाखा बालोतरा	1163	1.7060	हल्दी
		1214	0.0248	
		1320	1.2098	
		1354	1.2323	
		1321	0.4305	
	योग	5	4.6034	हल्दी
3	जबराराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देह खातेदार	855	0.2820	पीला काला काला काला
		1353	0.3028	
		1321	0.2306	
		1355	0.2673	
	योग	4	1.0827	
4	डूंगाराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया कृषि विकास शाखा सिवाना	855	0.2819	गुलाबी हरा हरा हरा
		1353	0.3028	
		1321	0.2307	
		1355	0.2673	
	योग	4	1.0827	



सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

क्रमांक: वाचक.  
प्रेषित:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	
5	बगदाराम पुत्र मालाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई.इण्डिया कृषि विकास शाखा सिवाना, मीरो पत्नी मालाराम हिस्सा 1/2 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,	855	0.2820	ला लाल लाल
		1353	0.3028	
		1321	0.2306	
		1355	0.2673	
	योग	4	1.0827	
6	बादरराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देहखातेदार रहन एस.बी. कृषि विकास शाखा सिवाना	855	0.2819	हरा
		1353	0.3028	नीला
		1321	0.2307	नीला
		1355	0.2673	नीला
	योग	4	1.0827	
7	शंकरराम पुत्र अदरींग जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना	855	0.2819	बैंगनी
		1353	0.3028	केसरिया
		1321	0.2306	केसरिया
		1355	0.2673	केसरिया
	योग	4	1.0826	केसरिया
8	जबराराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, डूंगाराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना, बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना,मीरो पत्नी मालाराम हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, बादरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना, शंकरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/5 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई.कृषि विकास शाखा सिवाना	1353	0.5998	आसमानी
	योग	1	0.5998	आसमानी
9	चन्दणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा 1/6 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा बालोतरा, जबराराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार, डूंगाराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा 1/20 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, बादरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना, बादरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना बादलीदेवी पत्नी टीकमाराम हिस्सा 1/6 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा बालोतरा, मीरो पत्नी मालाराम हिस्सा 1/20 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. कृषि विकास शाखा सिवाना, शंकरराम पुत्र अदरींग हिस्सा 1/10 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना, सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा 1/6 जाति पुरोहित सा.देह खातेदार रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा बालोतरा	1321	0.0405	मटमेल
		1353	0.0728	
		1355	0.0647	
		1354	0.0405	
	योग	4	0.2185	मटमेल

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अद्यावत के आज तारीख 10.04.26 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोंत)  
सहायक कलेक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 06/01/2026 01:17:26

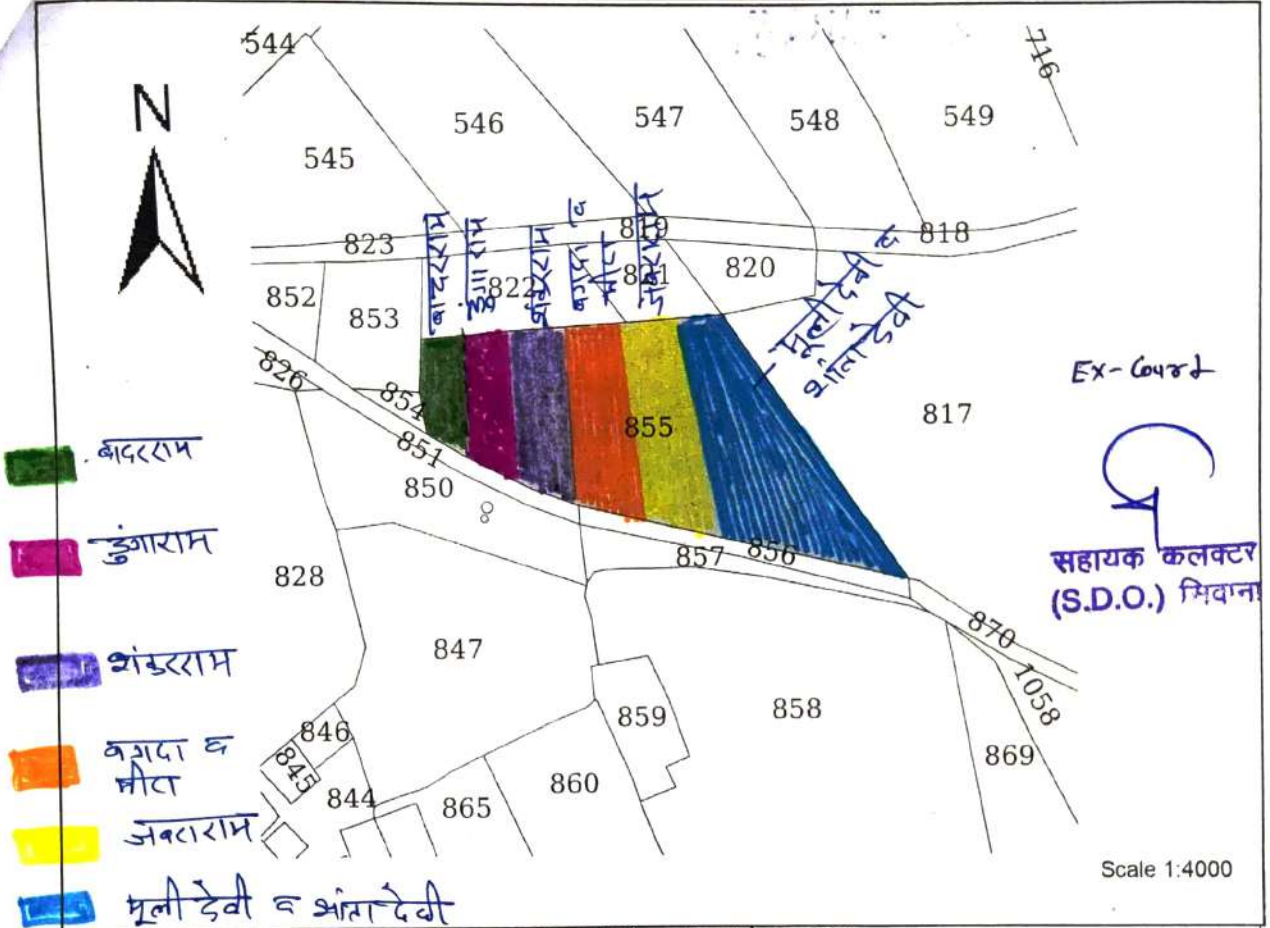
जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन

पटवारी हल्का : इन्द्राणा

ग्राम : इन्द्राणा



खसरा संख्या : 855 क्षेत्रफल : 2.8193 खाता संख्या : 363 पुराना खाता संख्या : 547

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [ 2.8193, 4.23 ]

- 1.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ इंडि. या शाखा
- 2.) डूंगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 3.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 4.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 5.) मूलीदेवी पत्नि लालसिंह हिस्सा- 45/217 जाति- राजपुरोहित सा. देह खातेदार
- 6.) मीरों पत्नि मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 7.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 8.) शांतादेवी पत्नि बादरसिंह हिस्सा- 127/434 जाति- राजपुरोहित सा. देह खातेदार



अ. नि. बादरराम



अ. नि. मूली देवी



अ. नि. डूंगाराम

शंकरसिंह

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

नोट : १. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।

२. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।

42/1/2026

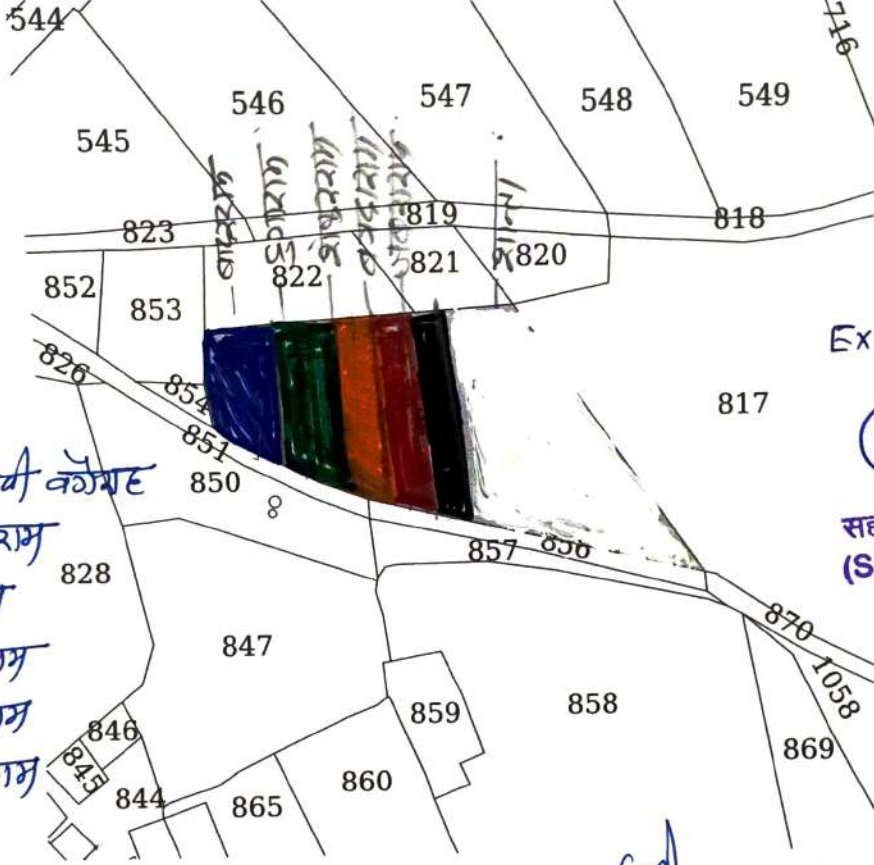
शिव

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

गा.ना : बालोतरा  
ज.हल्का : इन्द्राणा

तहसील : सविना  
ग्राम : इन्द्राणा

भू. अ. न. क्षेत्र : थापन



Ex-6047

सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) मिवाना

Scale 1:4000

- सकेत
- 1 मूलीदेवी कोश
  - 2 ज बराराम
  - 3 डुगाराम
  - 4 बजराराम
  - 5 बादरराम
  - 6 शंकरराम

खसरा संख्या : 855 क्षेत्रफल : 2.8193 Hectare खाता संख्या : 363 पुराना खाता संख्या : 547  
 भूमि किसिम [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [ 2.8193, 4.23 ]  
 1.) जबराराम पुत्र अदरीग हसिसा- 1/10 जात- पुरोहित सा. देह खातेदार  
 2.) डुगाराम पुत्र अदरीग हसिसा- 1/10 जात- पुरोहित सा. देह खातेदार हसिसा-1/10 ( पूरण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सविना  
 3.) बगदा पुत्र मालाराम हसिसा- 1/20 जात- पुरोहित सा. देह खातेदार हसिसा-1/20 ( पूरण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सविना  
 4.) बादरराम पुत्र अदरीग हसिसा- 1/10 जात- पुरोहित सा. देह खातेदार हसिसा-1/10 ( पूरण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सविना  
 5.) मूलीदेवी पुत्र लालसहि हसिसा- 45/217 जात- राजपुरोहित सा. देह खातेदार  
 6.) मौरा पुत्र मालाराम हसिसा- 1/20 जात- पुरोहित सा. देह खातेदार हसिसा-1/20 ( पूरण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सविना  
 7.) शंकरराम पुत्र अदरीग हसिसा- 1/10 जात- पुरोहित सा. देह खातेदार हसिसा-1/10 ( पूरण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सविना  
 8.) शांतादेवी पुत्र बादरसहि हसिसा- 127/434 जात- राजपुरोहित सा. देह खातेदार

कृगाराम  
शंकरराम

*[Signature]*

सहायक कलक्टर (S.D.O.) मिवाना

नोट :-  
 1. यह प्रपत्र केवल प्रारंभ की जानकारी के लिए है।  
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।  
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापन प्रतलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

*[Signature]*  
12/05/2025

अभि बादरराम  
अभि डुगाराम  
अभि मूलीदेवी

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/05/2025 04:25:33 PM

जिला : बालोतरा  
तहसील : इन्द्राणा

तहसील : सिवाना  
ग्राम : इन्द्राणा

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन



1380

1161

1162

1217

1163

1346

1164

1215

1352

1165

1213

सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

Scale 1:2000

1. लकेन  
चन्दणाराम के हक

खसरा संख्या : 1163 क्षेत्रफल : 1.7060 Hectare खाता संख्या : 324 पुराना खाता संख्या : 94

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : रेतीली [ 1.7060, 3.41 ]

- 1.) चन्दणाराम पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 2.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार
- 3.) झुगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 4.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 5.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 6.) बादलीदेवी पत्नि टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 7.) मीरों पत्नि मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 8.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 9.) सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

शंकरराम  
बादलीदेवी

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

शंकरराम

बादलीदेवी

सहायक कलक्टर (भू.अ.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/05/2025 04:26:27 PM

जिला : बालोतरा  
तहसील : इन्द्राणा

तहसील : सिवाना  
ग्राम : इन्द्राणा

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन



1163

1217

1216

1214

1164

1213

1165

1215

Ex-Court

सहायक कलक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

Scale 1:500

खसरा संख्या : 1214 क्षेत्रफल : 0.0248 Hectare खाता संख्या : 324 पुराना खाता संख्या : 94

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : रेतीली [ 0.0248, 0.05 ]

1.) चन्द्रणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

2.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार

3.) डूगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

4.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

5.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

6.) बादलीदेवी पत्नी टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

7.) मीरों पत्नी मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

8.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना

9.) सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

श्री बाडरराम

कादरराम

शंकरराम

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

सहायक कलक्टर

श्री बाडरराम

सहायक कलक्टर (भू.अ.) सिवाना

श्री डूगाराम

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/05/2025 04:34:17 PM

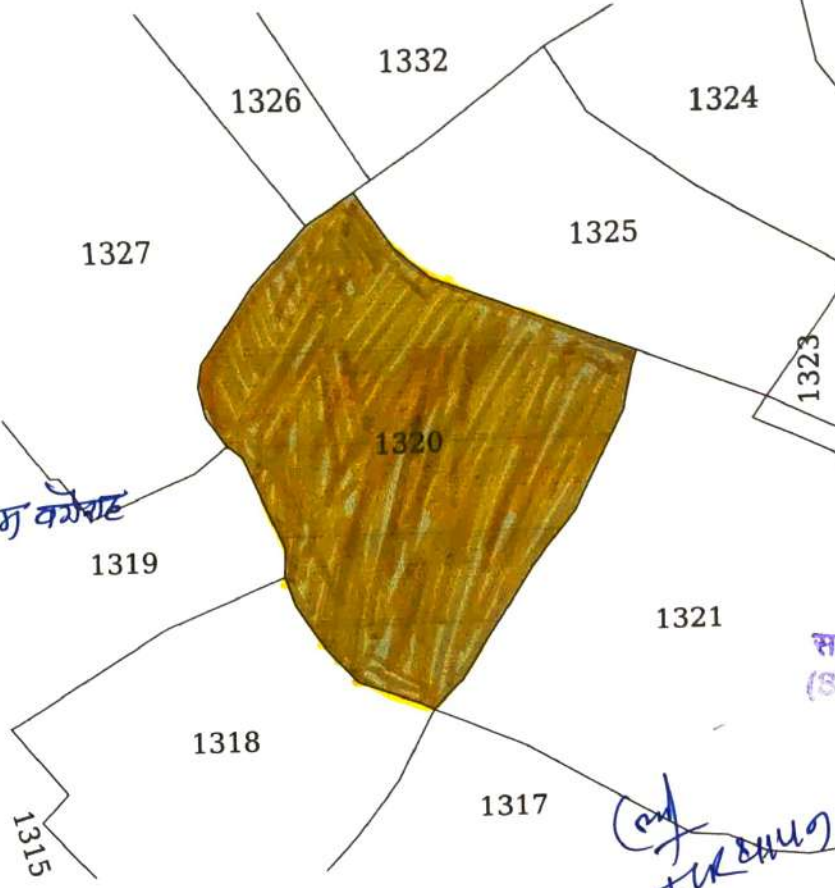
जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन

ग्राम हल्का : इन्द्राणा

ग्राम : इन्द्राणा



1. चन्दणाराम कौराह

सहायक कलेक्टर  
(S.D.O.) सिवाना

Handwritten signature

Scale 1:2000

खसरा संख्या : 1320 क्षेत्रफल : 1.2098 Hectare खाता संख्या : 324 पुराना खाता संख्या : 94

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [ 1.2098, 1.81 ]

- 1.) चन्दणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 2.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार
- 3.) डूगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 4.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 5.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 6.) बादलीदेवी पत्नी टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 7.) मीरों पत्नी मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 8.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 9.) सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

Handwritten signature

Handwritten signature

20/4/22

Handwritten signature

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

Handwritten signature

सहायक कलेक्टर (भू.अ.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/05/2025 04:36:07 PM

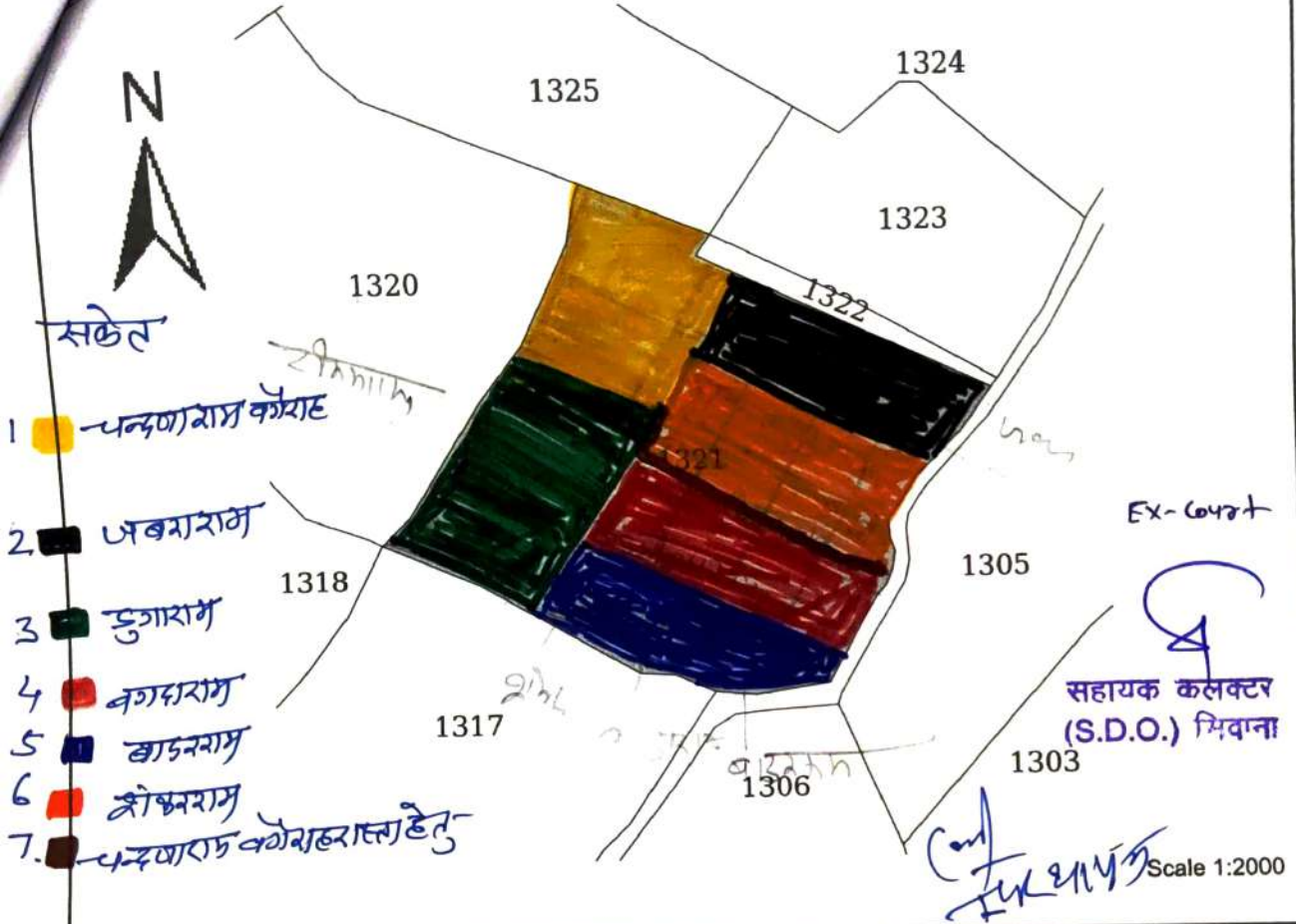
तहसील : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन

ग्राम : इन्द्राणा

ग्राम : इन्द्राणा



खसरा संख्या : 1321 क्षेत्रफल : 1.6242 Hectare खाता संख्या : 324पुराना खाता संख्या : 94

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान] : धोरा [ 1.6242, 2.44 ]

- 1.) चन्दणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 2.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 3.) डूगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 4.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 5.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 6.) बादलीदेवी पत्नी टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 7.) मीरों पत्नी मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 8.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 9.) सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

चन्दणाराज शंकरराम  
सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील  
बादली देवी

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/05/2025 04:37:09 PM

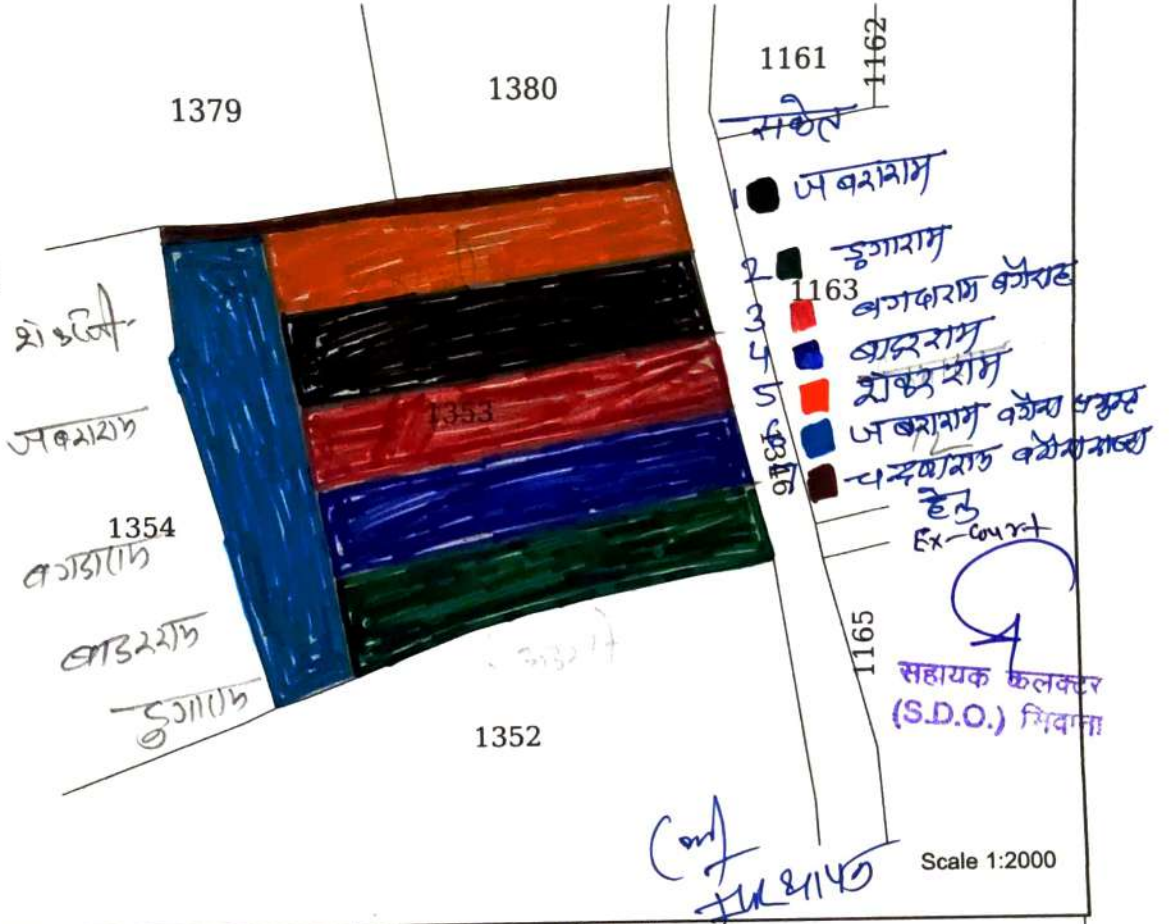
तहसील : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन

ग्राम : इन्द्राणा

ग्राम : इन्द्राणा



Scale 1:2000

खसरा संख्या : 1353 क्षेत्रफल : 2.1866 Hectare खाता संख्या : 324 पुराना खाता संख्या : 94

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : रेतीली [ 2.1866, 4.37 ]

- 1.) चन्द्रणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 2.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार
- 3.) डूगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 4.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 5.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 6.) बादलीदेवी पत्नि टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 7.) मीरों पत्नि मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 8.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 9.) सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

जबराराम शंकरराम

बादरराम

बादली देवी

इन्द्राणा

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

डूगाराम

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 01/05/2025 04:41:48 PM

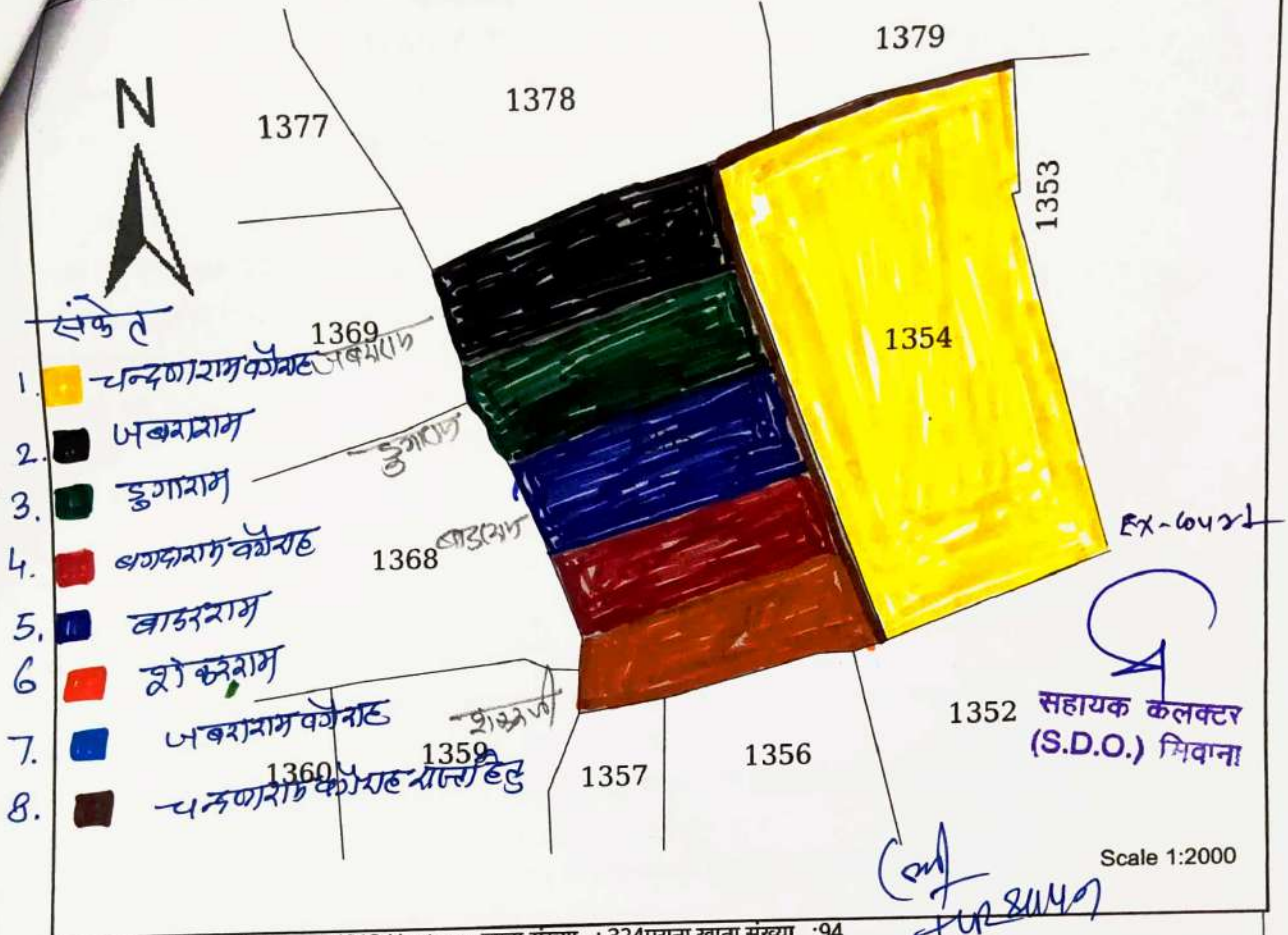
जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : थापन

खसरी हल्का : इन्द्राणा

ग्राम : इन्द्राणा



खसरा संख्या : 1355 क्षेत्रफल : 1.4012 Hectare खाता संख्या : 324 पुराना खाता संख्या : 94

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [ 1.4012, 2.10 ]

- 1.) चन्द्रणा पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 2.) जबराराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार
- 3.) डूगाराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 4.) बगदा पुत्र मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 5.) बादरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 6.) बादलीदेवी पत्नि टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN
- 7.) मीरों पत्नि मालाराम हिस्सा- 1/20 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 8.) शंकरराम पुत्र अदरीग हिस्सा- 1/10 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/10 ( पूर्ण खाता ) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा कृषि विकास शाखा सिवाना
- 9.) सुरेश पुत्र टीकमाराम हिस्सा- 1/6 जाति- पुरोहित सा. देह खातेदार हिस्सा-1/6 ( पूर्ण खाता ) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा BALOTRA - RAJASTHAN

काफिराज शंकरराम  
शंकर डूगाराम  
सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील  
सर्वसाजदार (भू.अ.) सिवाना  
शंकर डूगाराम