

श्री
हुकम

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख अहकाम
जो इस हुकम की तामील
में जारी हुए

05.26

पत्रावली पेश हुई।

दोनों पक्षों के अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर दोनों के अधिवक्ता की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा दोनों पक्ष के अधिवक्ताओं ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम ग्राम मांगी तहसील सिवाना के खसरा संख्या 147, 148, 185, 437, 438 व 146 कुल रकबा 9.2487 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	डायाराम पुत्र चान्दाराम जाति भील सा.देह खातेदार	146	0.1726	हरा
	योग	1	0.1726	हरा
2	मोहनराम पुत्र मालिया जाति भील सा.देह खातेदार	146 185 437 437	0.6311 0.1599 0.0728 0.1035	पीला
	योग	4	0.9673	पीला
3	भभूता पुत्र मालिया हिस्सा 3/7 जाति भील सा.देह खातेदार जबरा पुत्र मालिया हिस्सा 3/7 जाति भील सा.देह खातेदार, पालू पत्नी मालिया हिस्सा 1/7 जाति भील सा.देह खातेदार	146 147 185 437	1.3195 0.0914 0.4798 0.5289	आसमानी
	योग	4	3.4196	आसमानी
4	नपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/10 जाति भील सा.देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र वेणिया हिस्सा 3/10 जाति भील रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा सिवाना, रूपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/10 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआदेवी पत्नी वेणिया हिस्सा 1/10 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर	147 148 185 437	2.0035 1.2111 0.6397 0.7051	केसरिया
	योग	4	4.5594	केसरिया
5	जबराराम पुत्र मालिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, नपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, पालू पत्नी मालिया हिस्सा 1/20 जाति भील सा.देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र वेणिया हिस्सा 3/20 जाति भील रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा सिवाना, भभूता	438	0.1298	मटमैला


सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज	नम्बर जी डबल में
----------------	-----------------------------------	------------------------

सिवान

पुत्र मालिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, मोहनराम पुत्र मालिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, रूपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा. देह खातेदार, सुआदेवी पत्नी वेणिया हिस्सा 1/20 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस. बी.आई. शाखा सिवाना				
योग	1	0.1298	मटमैला	

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित होगी। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।
निर्णय आज दिनांक 20.05.2026 को सरे इजलास सुनाया गया।
पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।


सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादीगण :-

1. नपाराम पुत्र वेणिया जाति भील निवासी ग्राम मांगी.
2. भभूता पुत्र मालीया जाति भील निवासी मांगी
3. रूपाराम पुत्र वेणिया जाति भील निवासी मांगी
4. बाबुराम पुत्र वेणिया जाति भील निवासी मांगी
5. सुआदेवी पत्नी वेणिया जाति भील निवासी मांगी

तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. डायाराम पुत्र चांदाराम जाति भील निवासी मांगी
2. मोहन पुत्र मालीया जाति भील निवासी मांगी तहसील सिवाना जिला बालोतरा
3. श्रीमान प्रबन्धक महोदय, एस.बी.आई. शाखा मोकलसर तहसील सिवाना
4. श्रीमान् प्रबन्धक महोदय, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा सिवाना तहसील सिवाना
5. श्रीमान उप पंजीयन अधिकारी, उप पंजीयन कार्यालय सिवाना
6. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-78/2024

निर्णय दिनांक :- 20.05.2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरु अधिवक्ता श्री लादाराम परमार व
मिनजानिव मुद्दई श्री महावीरसिंह व श्री हुकमसिंह अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दायलह पेश होकर हुकम
दिया जाता है कि वादीगण का वाद स्वीकार कर डिक्री दी जाती है कि ग्राम मांगी तहसील
सिवाना के खसरा संख्या 147, 148, 185, 437, 438 व 146 कुल रकबा 9.2487 हैक्टेयर भूमि का
निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
2	डायाराम पुत्र चान्दाराम जाति भील सा.देह खातेदार	146	0.1726	हरा
	योग	1	0.1726	हरा
2	मोहनराम पुत्र मालिया जाति भील सा.देह खातेदार	146	0.6311	पीला
		185	0.1599	
		437	0.0728	
		437	0.1035	
	योग	4	0.9673	पीला
3	भभूता पुत्र मालिया हिस्सा 3/7 जाति भील सा.देह खातेदार	146	1.3195	आसमानी
	जबरा पुत्र मालिया हिस्सा 3/7 जाति भील सा.देह खातेदार,	147	0.0914	
	पालू पत्नी मालिया हिस्सा 1/7 जाति भील सा.देह खातेदार	185	0.4798	
		437	0.5289	
	योग	4	3.4196	आसमानी
4	नपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/10 जाति भील सा. देह खातेदार,	147	2.0035	केसरिया
	बाबूलाल पुत्र वेणिया हिस्सा 3/10	148	1.2111	



सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	
	जाति भील रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा सिवाना, रूपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/10 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआदेवी पत्नी वेणिया हिस्सा 1/10 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा मोकलसर	185 437	0.6397 0.7051	
	योग	4	4.5594	केसरिया
5	जबराराम पुत्र मालिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, नपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, पालू पत्नी मालिया हिस्सा 1/20 जाति भील सा.देह खातेदार, बाबूलाल पुत्र वेणिया हिस्सा 3/20 जाति भील रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लिमिटेड शाखा सिवाना, भभूता पुत्र मालिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, मोहनराम पुत्र मालिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, रूपाराम पुत्र वेणिया हिस्सा 3/20 जाति भील सा.देह खातेदार, सुआदेवी पत्नी वेणिया हिस्सा 1/20 जाति भील सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा सिवाना	438	0.1298	मटमैला
	योग	1	0.1298	मटमैला

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 20.05.2026 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

अज अह
वादीगण

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

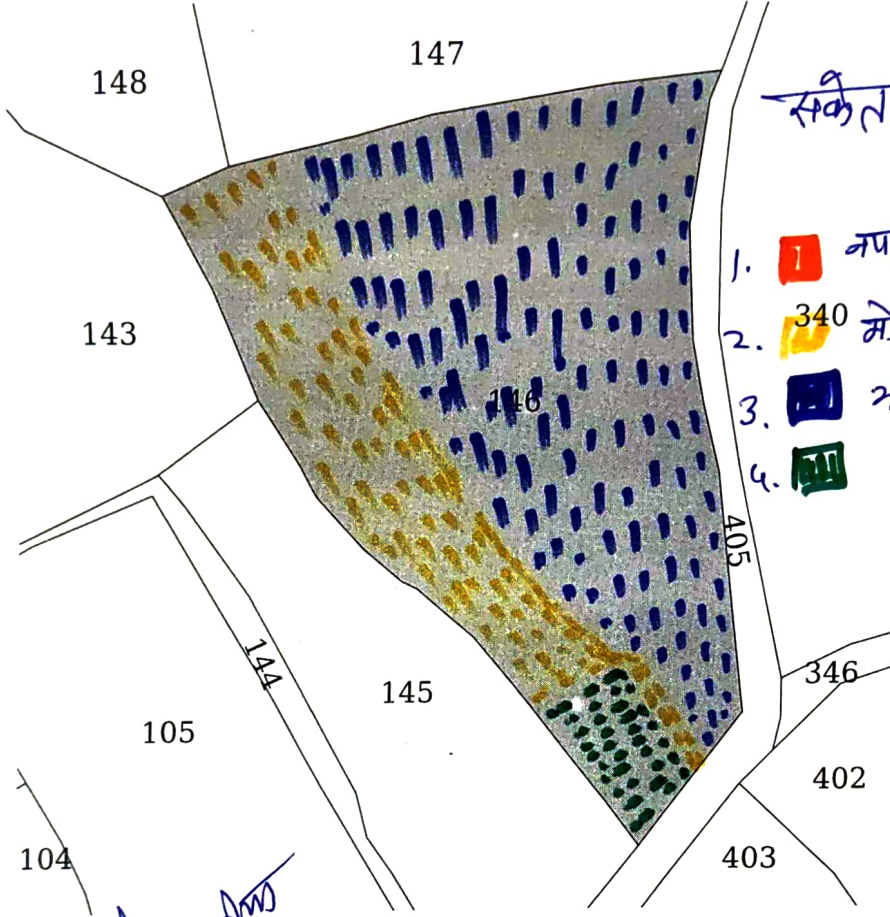
खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 20/01/2026 10:03:21 AM

तहसील : बालोतरा
ब्लॉक : धीरा

तहसील : सिवाना
ग्राम : मांगी

भू. अ. नि. क्षेत्र : रमणीया



सकैल

1. नपाशुफ कोटाह व रेग इसरीम
2. 340 मोहन व रेग पीला
3. भयल कोटाह व रेग नीला
4. सामा कोटाह व रेग हरा

Ex-Court

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

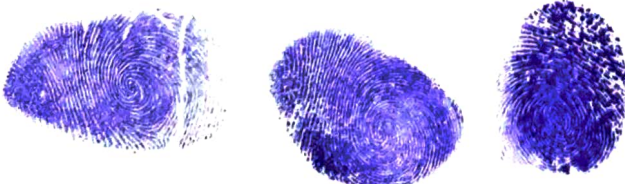
Scale 1:2000

खसरा नम्बर : 146 क्षेत्रफल : 2.1232 Hectare खाता संख्या : 99 पुराना खाता संख्या : 176

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [2.1232, 3.18]

- 1.) जबरा पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 2.) डायाराम पुत्र चान्दाराम हिस्सा- 10/123 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 3.) नपाराम पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 4.) पातू पत्नि मालीया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 5.) बाबुलाल पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-3/20 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा SIWANA
- 6.) भबूता पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 7.) मोहन पुत्र मालिया हिस्सा- 169/2460 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 8.) रूपाराम पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 9.) सुआदेवी पत्नि वोणिया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना



सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

- नोट :-
1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

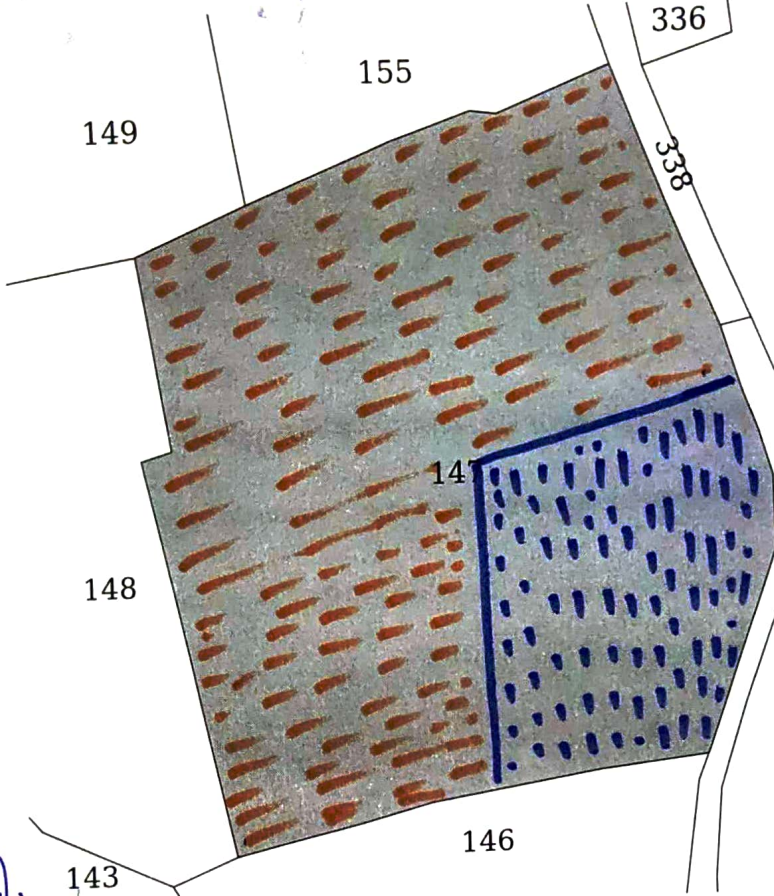
खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 20/01/2026 10:04:00 AM

तहसील : बालोतरा
हल्का : धीरा

तहसील : सिवाना
ग्राम : मांगी

भू. अ. नि. क्षेत्र : रमणीया



339

सकेल

1 नपाराम पुत्र वंश

2 भबूता पुत्र वंश

Ex-Court

340

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

Scale 1:2000

पटवारी धीरा

सहायक कलक्टर

खसरा संख्या : 147 क्षेत्रफल : 3.0949 Hectare खाता संख्या : 100 पुराना खाता संख्या : 101

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [3.0949, 4.64]

- 1.) जबराम पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 2.) नपाराम पुत्र वोगिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 3.) पातू पत्नि मालीया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 4.) बाबुलाल पुत्र वोगिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-3/20 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा SIWANAN
- 5.) भबूता पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 6.) मोहन पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 7.) रूपाराम पुत्र वोगिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 8.) सुआदेवी पत्नि वोगिया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा

मोकलसर



अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 20/01/2026 10:05:04 AM

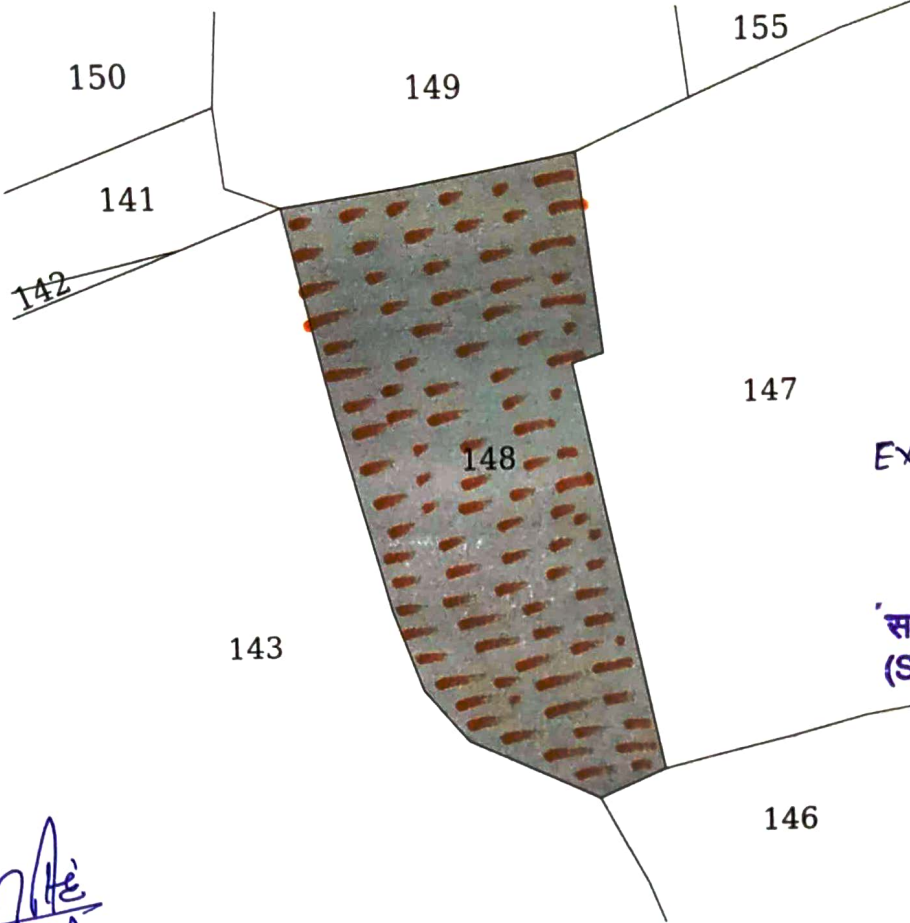
जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : रमणीया

हल्का : धीरा

ग्राम : मांगी



Ex-Court

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

पटवारी धीरा

Scale 1:2000

खसरा संख्या : 148 क्षेत्रफल : 1.2111 Hectare खाता संख्या : 100 पुराना खाता संख्या : 101

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : धोरा [1.2111, 1.82]

- 1.) जबरा पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 2.) नपाराम पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 3.) पातू पत्नि मालीया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 4.) बाबुलाल पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-3/20 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा SIWANA
- 5.) भबूता पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 6.) मोहन पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 7.) रूपाराम पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 8.) सुआदेवी पत्नि वोणिया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना



सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

- नोट :-
1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 20/01/2026 10:14:07 AM

जिला : बालोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : रमणीया

हल्का : धीरा

ग्राम : मांगी



453

436

Ex-Court

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

447

454

438

439

608

स्केल

1. नपाराम वंशदेव के देह
440 इस्तीमा
2. मोहन वंशदेव की ला
3. भद्रता वंशदेव के देह
आपत्तनी

Scale 1:2000

[Handwritten signature]
सहायक कलक्टर
सिवाना

[Handwritten signature]

खसरा संख्या : 437 क्षेत्रफल : 1.4103 Hectare खाता संख्या : 100 पुराना खाता संख्या : 101

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : मगरा [1.4103, 4.23]

- 1.) जबरा पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 2.) नपाराम पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 3.) पातू पत्नि मालीया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 4.) बाबुलाल पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-3/20 (पूर्ण खाता) एचडीएफसी बैंक लिमिटेड शाखा SIWANA
- 5.) भद्रता पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 6.) मोहन पुत्र मालिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 7.) रूपाराम पुत्र वोणिया हिस्सा- 3/20 जाति- भील सा. देह खातेदार
- 8.) सुआदेवी पत्नि वोणिया हिस्सा- 1/20 जाति- भील सा. देह खातेदार हिस्सा-1/20 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर

[Handwritten signature]
तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना



अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

- नोट :-
1. यह प्रपत्र केवल प्रार्थी की जानकारी के लिए है।
 2. इसका उपयोग किसी भी न्यायालय में साक्ष्य के रूप में नहीं किया जा सकता है।
 3. प्रविष्टियों में संशोधन/सत्यापित प्रतिलिपि हेतु सम्बंधित जिला/तहसील कार्यालय में संपर्क करें।