

तारीख
हुकम

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुकम की तामील
में जारी हुए

27.04.2026

पत्रावली पेश हुई।

बकुलाय फरीकैन उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुका है, जिस पर उभयपक्ष के अधिवक्तागण की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा दो पक्षों के अधिवक्ताओं ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने में अपनी सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम लुदराड़ा तहसील सिवाना के खसरा संख्या 424 व 433 रकबा कमशः 03.4993 व 04.3520 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
1	चन्दनसिंह पुत्र भूरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन-एस.बी.आई बैंक शाखा मोकलसर	433 424	02.1760 0.8748	नारंगी
	योग	02	03.0508	
2	इन्द्रसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा 1/2, मु. उछबकंवर पत्नी जबरसिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	433	0.8704	नीला
	योग	01	0.8704	
3	जबराराम पुत्र पुरखाराम, पुष्पादेवी पत्नी जबराराम जाति माली सा. महिलावास, विजयसिंह पुत्र जबरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार	433	01.3056	हरा
	योग	01	01.3056	
4	आम्बसिंह, इन्द्रसिंह, विजयसिंह भगवतसिंह पि. जबरसिंह, मु. उछबकंवर पत्नी जबरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार (ब.हि.ब.)	424	02.6245	गुलाबी
	योग	01	02.6245	

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते है। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 27.04.2026 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफतर हो।

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इत्बादाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलेक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास:- सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस

वादीगण:-

चन्दनसिंह पुत्र भूरसिंह जाति राजपूत निवासी लुदराड़ा तहसील सिवाना जिला बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. इन्द्रसिंह पुत्र जबरसिंह जाति राजपूत
 2. जबराराम पुत्र पुरखाराम जाति माली
 3. पुष्पादेवी पत्नी जबराराम जाति माली
 4. मु. उछबकंवर पत्नी जबरसिंह जाति राजपूत
 5. विजयसिंह पुत्र जबरसिंह जाति राजपूत
 6. आम्बसिंह पुत्र जबरसिंह जाति राजपूत
 7. भगवतसिंह पुत्र जबरसिंह जाति राजपूत
- निवासी लुदराड़ा तहसील सिवाना जिला बालोतरा
8. शाखा प्रबंधक एस.बी.आई बैंक शाखा मोकलसर जिला बालोतरा
 9. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा नंबर :-146/2025

निर्णय दिनांक:-27.04.2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू श्री श्रवण जांगीड़ अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दई व श्री महेन्द्रसिंह सोढा अधिवक्ता मिनजानिव मुद्दायलह पेश होकर हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद स्वीकार किया जाकर ग्राम लुदराड़ा तहसील सिवाना के खसरा संख्या 424 व 433 रकबा कमश: 03.4993 व 04.3520 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान् के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हेक्टेयर में)	बरंग
1	चन्दनसिंह पुत्र भूरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार रहन-एस.बी.आई बैंक शाखा मोकलसर	433 424	02.1760 0.8748	नारंगी
	योग	02	03.0508	
2	इन्द्रसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा 1/2, मु. उछबकंवर पत्नी जबरसिंह हिस्सा 1/2 जाति राजपूत सा.देह खातेदार	433	0.8704	नीला
	योग	01	0.8704	
3	जबराराम पुत्र पुरखाराम, पुष्पादेवी पत्नी जबराराम जाति माली सा. महिलावास, विजयसिंह पुत्र जबरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार	433	01.3056	हरा
	योग	01	01.3056	
4	आम्बसिंह, इन्द्रसिंह, विजयसिंह भगवतसिंह पि. जबरसिंह, मु. उछबकंवर पत्नी जबरसिंह जाति राजपूत सा.देह खातेदार (ब.हि.ब.)	424	02.6245	गुलाबी
	योग	01	02.6245	

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में दुर्रुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। बैंक रहन इस आदेश से अप्रभावित रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 27.04.2026 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलेक्टर
(S.D.O.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

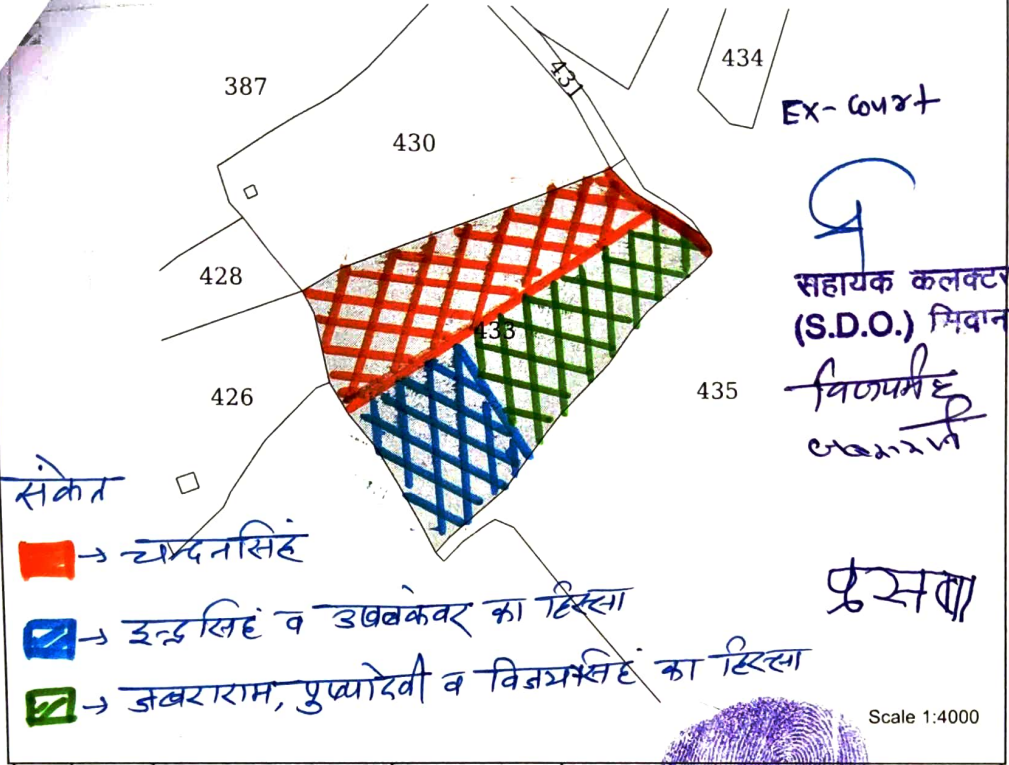
खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 24/02/2026 12:36:00 PM

बालोतरा
महिलावास

तहसील : सिवाना
ग्राम : लूदराडा

भू. अ. नि. क्षेत्र :मोकलसर



खसरा संख्या : 433 क्षेत्रफल : 4.3520 Hectare खाता संख्या : 26पुराना खाता संख्या : 19

भूमि किस्म[क्षेत्रफल लगान]: रेतीली [4.3520, 8.70]

- 1.) इन्द्रसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा- 1/10 जाति- राजपुत सा. देह खातेदार
- 2.) चन्दनसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा- 1/2 जाति- राजपुत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/2 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ़ इंडिया एंड जयपुर शोखा मोकलसर
- 3.) जबराराम पुत्र पुरखाराम हिस्सा- 1/5 जाति- माली सा देह खातेदार
- 4.) पुष्पादेवी पत्नी जबराराम हिस्सा- 10/269 जाति- माली सा. महिलावास खातेदार
- 5.) मु. उषबकेवर पत्नी जबरसिंह हिस्सा- 1/10 जाति- राजपुत सा. देह खातेदार
- 6.) विजयसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा- 169/2690 जाति- राजपुत सा. देह खातेदार

[Signature]
24/02/2026
पञ्चरी महिलावास

[Fingerprint]
स. प्र. उषबकेवर
[Fingerprint]
मन्दी इन्द्र सिंह

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एंव सील

[Signature]
निरीक्षक (भू.अ.)
मोकलसर

[Signature]
तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एवं जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 24/02/2026 12:41:03 PM

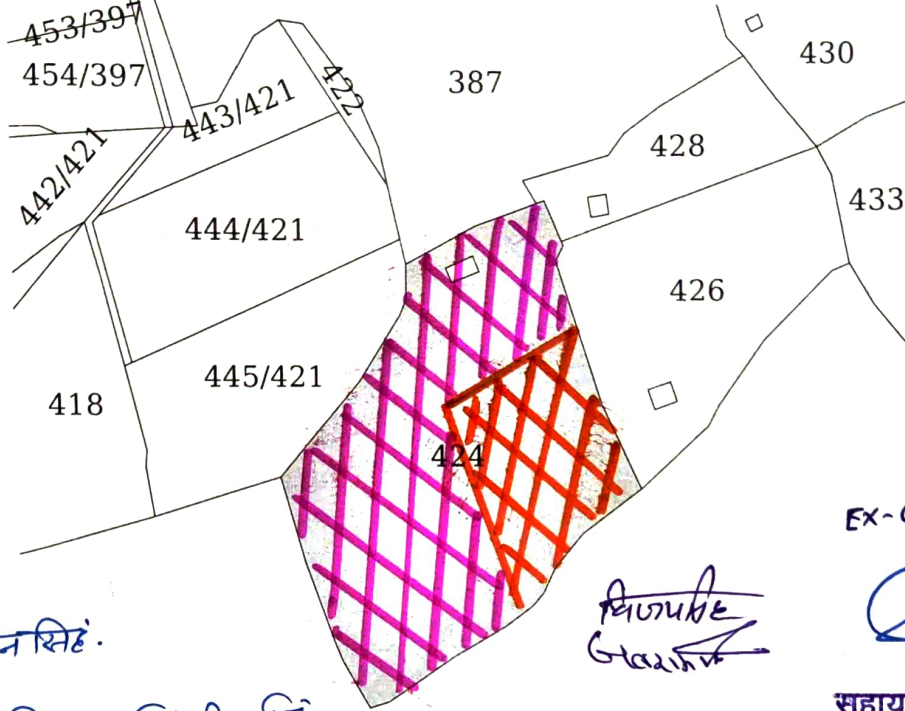
लोतरा

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : मोकलसर

महिलावास

ग्राम : लूदराडा



सकेत

चन्दन सिंह.

आंबसिंह इन्द्रसिंह, विजसिंह,
भगवतसिंह, मु. उषबकंवर का हिस्सा
काग वलक्षि

विजसिंह
G. S. S. S.

EX-6048+

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना



वि. उषबकंवर

Scale 1:4000

खसरा संख्या : 424 क्षेत्रफल : 3.4993 Hectare खाता संख्या : 19 पुराना खाता संख्या : 22

भूमि किस्म [क्षेत्रफल लगान] : रेतीली [3.4993, 7.00]

- 1.) आंबसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा- 3/20 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 2.) इन्द्रसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा- 3/20 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 3.) चंदनसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा- 1/4 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार हिस्सा-1/8 (पूर्ण खाता) स्टेट बैंक ऑफ बीकानेर एंड जयपुर शाखा मोकलसर
- 4.) भगवतसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा- 3/20 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 5.) मु. उषबकंवर पत्नि जबरसिंह हिस्सा- 3/20 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
- 6.) विजसिंह पुत्र जबरसिंह हिस्सा- 3/20 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार

पटवारी महिलावास

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं सील

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना