

तारीख
हुकम

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्सजज

नम्बर व तारीख अहकाम
जो इस हुकम की तामील
में जारी हुए

03-06-26

पत्रावली पेश हुई।

वादी के अधिवक्ता उपस्थित।

विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हो चुके हैं, जिस पर वादी के अधिवक्ता की बहस सुनी गई एवं पत्रावली व प्राप्त प्रस्तावों का अवलोकन किया गया। प्रस्ताव राजस्व रिकार्ड में अंकित खातेदारान के हिस्सानुसार प्राप्त हुए हैं तथा वादी के अधिवक्ता ने अपनी बहस में माफिक विभाजन प्रस्ताव वादग्रस्त भूमि विभाजित किये जाने हेतु सहमति व्यक्त की है।

लिहाजा वादी का वाद स्वीकार किया जाकर राजस्व ग्राम सिवाना तहसील सिवाना के खसरा संख्या 1590 रकबा 8.0491 हैक्टेयर भूमि निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित की जाती है:-

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	रमेश कुमार पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल सा.देह खातेदार	1590	2.0122	पीला
	योग	1	2.0122	पीला
2	यश ओसवाल पुत्र रमेश कुमार जाति ओसवाल सा. विश्वेश्वर नगर हुबली विजयनगर हुबली, धारवाड कर्नाटक खातेदार	1590	2.0123	भूरा
	योग	1	2.0123	भूरा
3	भरत कुमार पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल सा.देह खातेदार	1590	2.0123	केसरिया
	योग	1	2.0123	केसरिया
4	आत्मचन्द पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल सा.देह खातेदार	1590	2.0123	हरा
	योग	1	2.0123	हरा

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्ठा नक्शा में दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न प्राप्त नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 03.06.2026 को सरे इजलास सुनाया गया।

पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।


सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

(ओ. 20 रू. 6-7 जाब्ता दीवानी)

(Civil Procedure Code Appendix 'D'-1)

अज अदालत सहायक कलक्टर (S.D.O.) मुकाम सिवाना (बालोतरा) व
बइजलास सुरेन्द्र सिंह खंगारोत आर.ए.एस.

वादी:-

रमेश कुमार पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल निवासी सिवाना तहसील सिवाना जिला
बालोतरा

बनाम

प्रतिवादीगण:-

1. आत्मचन्द पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल निवासी सिवाना तहसील सिवाना
2. भरत कुमार पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल निवासी सिवाना तहसील सिवाना
3. यश ओसवाल पुत्र रमेश कुमार जाति ओसवाल निवासी सिवाना तहसील
सिवाना जिला बालोतरा
4. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारक तहसीलदार सिवाना जिला बालोतरा

वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

मुकदमा नंबर :-07 / 2026

निर्णय दिनांक :- 03.06.2026

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू अधिवक्ता श्री महावीरसिंह .
मिनजानिव मुद्दई पेश होकर हुकम दिया जाता है कि वादी का वाद स्वीकार कर डिक्री दी
जाती है कि ग्राम सिवाना तहसील सिवाना के खसरा संख्या 1590 रकबा 8.0491 हैक्टेयर
भूमि का निम्नानुसार पक्षकारान के नाम के आगे अंकित अनुसार पृथक खातेदारी में घोषित
की जाती है।

क्र. सं.	खातेदार का नाम व पता	खसरा नम्बर	रकबा (हैक्टेयर में)	बरंग
1	रमेश कुमार पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल सा.देह खातेदार	1590	2.0122	पीला
	योग	1	2.0122	पीला
2	यश ओसवाल पुत्र रमेश कुमार जाति ओसवाल सा. विश्वेश्वर नगर हुबली विजयनगर हुबली, धारवाड कर्नाटक खातेदार	1590	2.0123	भूरा
	योग	1	2.0123	भूरा
3	भरत कुमार पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल सा.देह खातेदार	1590	2.0123	केसरिया
	योग	1	2.0123	केसरिया
4	आत्मचन्द पुत्र भंवरलाल जाति ओसवाल सा.देह खातेदार	1590	2.0123	हरा
	योग	1	2.0123	हरा

तहसीलदार सिवाना को इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमलदरामद एवं लट्टा नक्शा में
दुरुस्ती सुनिश्चित करने के आदेश दिये जाते हैं। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नक्शा निर्णय का
अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करे।

बसब मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 03.06.2026 को जारी की गई।



(सुरेन्द्र सिंह खंगारोत)
सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

राजस्थान सरकार

NIC-BHUNAKSHA

खसरा नक्शा एंव जमाबंदी(प्रतिलिपि)

दिनांक : 06/05/2026 04:40:50 PM

तहसील : सिवाना

भू. अ. नि. क्षेत्र : सिवाना

ग्राम : सिवाना

बालोतरा
हल्का : सिवाना



Scale 1:4000

Ex-Court

सहायक कलक्टर
(S.D.O.) सिवाना

खसरा संख्या : 1590 क्षेत्रफल : 8.0491 Hectare खाता संख्या : 159 पुराना खाता संख्या : 49

ने किस्म [क्षेत्रफल लगान] : चाही [8.0491, 104.64]

- 1.) आत्मचन्द पुत्र भंवरलाल हिस्सा- 1/4 जाति- ओसवाल सा. देह खातेदार
- 2.) भरतकुमार पुत्र भंवरलाल हिस्सा- 1/4 जाति- ओसवाल सा. देह खातेदार
- 3.) यश ओस्तवाल पुत्र रमेशकुमार हिस्सा- 1/4 जाति- ओसवाल सा. विश्वेश्वर नगर, हुबली विजय नगर, हुबली धारवाड़, कर्नाटक खातेदार
- 4.) रमेशकुमार पुत्र भंवरलाल हिस्सा- 1/4 जाति- ओसवाल सा. देह खातेदार

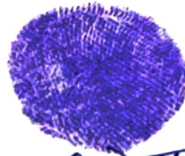
Panambri
प. सिवाना

कालीलाल

सक्षम अधिकारी के हस्ताक्षर एवं मुद्रा

निरीक्षक (भू.अ.) सिवाना

Handwritten signatures and initials.



मि. इमराम

तहसीलदार (भू.अ.) सिवाना